

Nota van B&W

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. P.H. Koetsier
Telefoon 5113546
E-mail: p.koetsier@haarlem.nl
Reg nr. SO/BD/2007/114568
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 19 juni 2007

Onderwerp

Ontwerpbesluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder
Ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp

Bestuurlijke context

Het ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp is gereed en wordt gelijktijdig met onderhavige nota aan het college voorgelegd. Er is geluidonderzoek verricht. De resultaten van dat onderzoek zijn opgenomen in dit ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan maakt enkele nieuwe ontwikkelingen mogelijk, te weten Van Duivenboden en Kampervest 23, die vallen binnen de geluidzones van de Gedempte Oude Gracht en de Kampervest. Geconstateerd is dat als gevolg van het wegverkeer op de locaties waar deze ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt de voorkeursgrenswaarden voor geluid worden overschreden. Om toch te mogen bouwen moet eerst ontheffing worden verleend van die voorkeursgrenswaarden. Tot 1 januari 2007 was GS hiervoor het bevoegd gezag. De nieuwe Wet Geluidhinder die sinds 1 januari 2007 van kracht is, bepaalt dat B&W nu bevoegd is (ambtshalve) hogere waarden vast te stellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting.

Voor de locatie Van Duivenboden langs de Gedempte Oude Gracht moet op basis van eerder genoemd onderzoek een hogere waarde (wegverkeerslawaaai) worden vastgesteld van 62 dB(A) (gecorrigeerd) en voor de locatie Kampervest 60 dB(A) (gecorrigeerd).

Verdere procedure

Het ontwerpbesluit tot het vaststelling hogere waarden wordt gelijktijdig met het Ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp gepubliceerd en zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen hun zienswijzen tegen het ontwerpbesluit indienen.

Inschrijven in Kadaster

Op grond van de nieuwe Wet geluidhinder moet de vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

Commissie Ontwikkeling

Dit besluit wordt in verband met de samenhang met het ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp ter kennisname toegezonden aan de commissie Ontwikkeling.

B&W-besluit:

1. Het college stelt het ontwerp-besluit om hogere waarden vast, conform het bijgevoegde ontwerp-besluit.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties
3. Het ontwerp-besluit wordt gezamenlijk met het ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp gepubliceerd en ter inzage gelegd;
4. De commissie Ontwikkeling ontvangt het besluit van het college ter informatie