

Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur Mevr. F. Smits
Telefoon 5115619
E-mail: csmits@haarlem.nl
MO/OWG Reg.nr. 2007-127180
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 31 juli 2007

Onderwerp

Kredietaanvraag De Trapeze voor ingebruikname gebouw De Gentiaan, Flevoplein 6.

Bestuurlijke context

De Trapeze is een school voor speciaal basisonderwijs die ontstaan is door een fusie van de scholen voor speciaal basisonderwijs 'De Poort (Haarlem-Noord), de W.F. Jansen en de W. v.d. Jagt (Haarlem-Oost) en maakt onderdeel uit van het 'Vierwindstreken-model' binnen het speciaal basisonderwijs. De school wordt in z'n geheel gehuisvest in Haarlem-Noord. Bij collegebesluit van 2006/878 is ingestemd met beschikbaarstelling van het pand 'De Gentiaan', Flevoplein 6-7 aan schoolbestuur Salomo als aanvullende huisvesting. Een gedeelte van dit gebouw is verhuurd aan de Jeugdgezondheidszorg (JGZ). De formele overdracht van het pand 'De Gentiaan' aan schoolbestuur Salomo vindt op korte termijn plaats, waarna het schoolbestuur verantwoordelijk is voor het beheer en de exploitatie van het totale gebouw. De verhuur aan de JGZ blijft gecontinueerd onder dezelfde condities als de gemeente hanteerde. De ontvangen huurvergoeding wordt door Salomo overgemaakt naar de gemeente.

Om het pand geschikt te maken voor het onderwijs en afzonderlijk gebruik door beide instellingen mogelijk te maken is het noodzakelijk bouwkundige en installatietechnische voorzieningen te treffen. Het schoolbestuur is voornemens deze werkzaamheden in de schoolvacantie uit te voeren.

Deze investering is opgenomen in het Uitvoeringsplan Strategisch Huisvestingsplan met als uitvoeringsjaar 2007. Het gevraagde krediet van € 145.000,- maakt onderdeel uit van het totale krediet onderwijshuisvesting dat in het Uitvoeringsplan SHO voor het jaar 2007 is opgenomen.

Financiële paragraaf

De kosten van de totale investering worden geraamd op € 176.178,00. Een bedrag van € 145.000,- komt ten laste van het krediet Uitvoeringsplan Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs, vastgesteld bij raadsbesluit 2007/73. De meerkosten van de investering (raming € 31.178,-) komen ten laste van de middelen Doordecentralisatie van het schoolgebouw Jansen-v.d.Jagt gebracht. Nadat de investering van de fusieschool, waarvan deze gebouwen onderdeel uitmaken, is gerealiseerd worden deze gebouwen aan de onderwijsbestemming onttrokken, omdat deze gebouwen liggen in het gebied Zomerzone, dat onderdeel uitmaakt van de herstructurering in Haarlem-Oost. De eventueel nog resterende middelen Doordecentralisatie voor deze schoolgebouwen worden betrokken bij het vaststellen van de financiering van de nieuwe overeenkomst Doordecentralisatie.

B&W-besluit:

1. Het college stemt in met:
 - a. beschikbaarstelling van een krediet van € 145.000,- voor de huisvesting van De Trapeze in het gebouw De Gentiaan en
 - b. het bekostigen van de meerkosten van de verbouwing c.a. ten laste van de beschikbare middelen Doordecentralisatie gebouw 'Jansen-v.d.Jagt'.
2. Het krediet van € 145.000,- wordt ten laste gebracht van het krediet Uitvoeringsplan Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs, beschikbaar gesteld in de vergadering van de gemeenteraad van 12 april 2007.
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. Het besluit wordt ter kennis gebracht van de commissie Samenleving om de voortgang van het Uitvoeringsplan SHO te kunnen volgen.