

Van griffiebureau
Aan:
Datum 20-08-2007 10:59:18
Onderwerp: Doorgest.: Bestemmingsplan Schalkwijkerweg

Geachte heer/mevrouw,

Wij hebben uw brief mbt het bestemmingsplan Schalkwijkerweg ontvangen. U geeft daarin aan dat er gelegenheid is tot inspreken op 30 aug as. Wij zijn dan echter met vakantie en kunnen dus helaas niet van die gelegenheid gebruiken maken.

Daarom willen we u via deze weg laten weten wat we willen inspreken op die bewuste avond en gaan we ervanuit dat u dat dan namens ons mee zal nemen op de avond zelf. Ik kopieer de BHS in in deze mail.

Wat we hadden willen inspreken mbt de woonarken langs het Jaagpad is het volgende (naar aanleiding van onze eerdere opmerkingen):

We hebben uit de brief begrepen dat de W2-aantekening bij diverse woonboten uit het bestemmingsplan is gehaald. Dat verheugt ons zeer.

We hebben tevens uit de brief begrepen dat de huidige schuren bij de woonarken onder de overgangsregeling vallen en dus kunnen blijven staan. Dat zouden we graag bevestigd willen zien.

Tevens zouden we graag willen vernemen wat die overgangsregeling precies inhoudt (we vermoeden en gaan er nu van uit dat de bestaande schuren mogen blijven staan tot verkoop van de woonark).

Als laatste hebben we begrepen dat in het nieuwe bestemmingsplan een nieuwe hoogte is opgenomen voor schuttingen en hagen van 1 meter bij de erven van de woonarken en dat dat niet zal worden aangepast, vanwege het recreatieve karakter. We maken daar ernstig bezwaar tegen; tot nu toe is dat nl toegestaan door de gemeente (net als de grootte van de schuren). Wij pleiten ervoor dat ook de hoogtes van de schuttingen en hagen onder dezelfde overgangsregeling vallen en dat deze teruggebracht worden naar 1 m na verkoop van de woonark. Onze privacy wordt met deze nieuwe verzonnen regel ernstig beperkt en aangetast. Aan de waterkant hebben wij enorm veel inkijk van alle boten en pleziervaartuigen die vlak langs onze ramen langsvaren, dat vinden we niet erg, omdat dit nu eenmaal bij deze vorm van wonen hoort en omdat dat de aantrekkelijkheid van Haarlem vanaf het water vergroot en we daar graag aan meewerken. Aan de andere kant (de tuinkant) echter is het niet meer dan redelijk dat ter compensatie op z'n minst een deel van de tuin afgeschermd moeten kunnen worden (dus schuttingen en hagen van normale afmetingen zoals bij huizen), zodat in een hoekje van onze tuin, ook wij tijd in afzondering door kunnen brengen. Er blijft tenslotte nog meer dan genoeg ruimte langs het Spaarne over waar doorzicht op het Spaarne is en als de gehele schutting niet onder de overgangsregeling valt, maar slechts een deel, is er ook dan nog genoeg doorzicht op de tuinen, woonarken en Spaarne.

Wij gaan ervanuit dat u onze inspraak-reactie mee zult nemen en horen graag het verdere verloop van het Bestemmingsplan Schalkwijkerweg.

Met vriendelijke groet,
M. Zeilstra
