

## GECORRIGEERD EXEMPLAAR

Raadsstuk 206/2007  
B&W datum 2 oktober 2007  
Sector/Afd SO/pm  
Reg.nr(s) 2007/164976

Onderwerp **Uitvoeringskrediet Delftwijk / Delftlaan-Noord**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

### **Inhoud van het voorstel**

Kredietaanvraag voor het bouwrijp maken van het openbaar gebied rondom nieuwbouw Delftlaan-Noord van De Woonmaatschappij.

### **Aanleiding + fase van besluitvorming**

In 2008 wordt het definitief ontwerp buitenruimte door de gemeente gemaakt. De uithuizing zal in 2009 gereed zijn zodat de Woonmaatschappij in 2009 kan starten met slopen. Na de sloop start de gemeente met bouwrijp maken.

### **Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad**

De herstructurering van Delftwijk is in volle gang. De sloop/nieuwbouw van de verouderde portiekflats aan de Delftlaan-Noord van De Woonmaatschappij is één van de deelprojecten. Gezien het feit dat de gemeente in 2008 het definitief ontwerp buitenruimte wil maken en de Woonmaatschappij in 2009 start met slopen, wordt thans krediet aangevraagd voor de gemeentelijke werkzaamheden in gebied rondom de nieuwbouw (ontwerpkosten, VTU-kosten en kosten bouwrijp maken).

### **Financiële paragraaf**

De activiteiten zijn begroot in het MPG 2006, jaarschijven 2007, 2008 en 2009 op basis van kostenramingen door het Ingenieursbureau van de gemeente Haarlem. Genoemde investeringen bedragen € 1.100.992,- excl. btw en zijn voorzien en gedekt door de grondexploitatie Delftlaan-Noord complexnummer 131 van de afdeling Vastgoed.

### **Participatie / communicatie**

Nvt.

### **Planning**

Sloop van de bestaande gebouwen in 2009 waarna de gemeente start met het bouwrijpmaken. In 2007 en 2008 wordt door de gemeente gewerkt aan het voorlopig en definitief ontwerp van de buitenruimte.

Wij stellen de raad voor:

1. Akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van een krediet van € 1.100.992,- excl. btw. Het krediet is bestemd om de kosten te dekken voor het

bouwrijp maken (incl. VTU kosten) van het openbaar gebied rondom het nieuwbouwproject Delflaan-Noord van De Woonmaatschappij.

2. De financiering van het krediet te dekken binnen de grondexploitatie Delflaan-Noord, complexnummer 131.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,  
mr. B.B. Schneiders

**206/2007**

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van een krediet van € 1.100.992,- excl. btw. Het krediet is bestemd om de kosten te dekken voor het bouwrijp maken (incl. VTU kosten) van het openbaar gebied rondom het nieuwbouwproject Delftlaan-Noord van De Woonmaatschappij;
2. de financiering van het krediet te dekken binnen de grondexploitatie Delftlaan-Noord, complexnummer 131.

Gedaan in de vergadering van .....

De griffier,

De voorzitter,