

Raadsstuk 219/2007  
B&W datum 9 oktober 2007  
Sector/Afd SB/bor  
Reg.nr(s) 07/180897

Onderwerp **Vorbereidingskrediet herinrichting Reinaldapark**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

### **Inhoud van het voorstel**

In dit voorstel wordt het voorbereidingskrediet voor de herinrichting van het Reinaldapark vastgesteld.

### **Aanleiding + fase van besluitvorming**

Voor het slagen van het project is het van essentieel belang om brede overeenstemming te bereiken over de uitgangspunten en eisen die aan de verdere ontwikkeling van het park gesteld worden. Vanwege het abstracte karakter van het programma van eisen en de ontwikkelingsvisie hebben wij ervoor gekozen om bij de opstelling hiervan wel een aantal partijen te laten participeren, maar nog geen inspraak te vragen.

De volgende stap is het opstellen van een voorlopig ontwerp. Het is de bedoeling om hierbij zowel participatie als een formele inspraakprocedure te laten plaatsvinden. Na verwerking van de inspraak zal het definitief ontwerp ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd.

### **Samenvatting**

Het beoogde resultaat van het project Reinaldapark is het aanleggen van een aantrekkelijk, recreatief veelzijdig bruikbaar en eigentijds stadspark, dat voldoet aan de wettelijke normen voor volksgezondheid en milieu. Daarnaast is het doel het eventueel onderbrengen van een aantal nader te bepalen nieuwe functies.

Er wordt uitgegaan van herstel van de leeflaag door het opbrengen van één meter schone grond. Op enkele plekken wordt ter wille van het gewenste reliëf eerst een bult gemalen huisvuil weg gegraven om daarna één meter schone grond aan te brengen. Dit betekent dat een groot deel van de bestaande bomen en beplanting verwijderd moet worden. Nader onderzocht wordt welk deel behouden kan blijven.

In het programma van eisen wordt uitgegaan van de volgende toewijzing van nieuwe claims:

- Een tenniscomplex van tien banen in combinatie met een horecavoorziening, die bestemd is voor alle gebruikers van het park.
- Een uitbreiding van het watersysteem met een sloot.

- Een oost-west fietsverbinding, die een bijdrage levert aan een goede ontsluiting van het park en aan het verbeteren van de verbinding tussen de stad en het buitengebied.
- Een tijdelijke grondbank om de kosten van het leveren van grond binnen de perken te houden. Na realisering van de herinrichting vervalt de claim.

De belangrijkste elementen uit het programma van eisen zijn:

- Herstel van de leeflaag.
- Minimaal handhaven van de huidige ecologische kwaliteit en minimaal 3,5 hectare houtige begroeiing met ontoegankelijke kernen.
- Een doorgaande fietsroute van oost naar west met een verkeersveilige oversteek over de Prins Bernhardlaan.
- Een skatevoorziening, voetbalvoorziening, speeltoestellen en voorzieningen voor kano's en waterfietsen
- Uniformiteit in parkmeubilair.

De belangrijkste elementen van de ontwerpvisie zijn:

- Het Reinaldapark als overgangsgebied tussen stad en veenweidegebied.
- De Fuikplas als ruimtelijk centrum van het park.
- Aantrekkelijke entrees.
- Reliëf: laag bij de plas en hoog tegen de Schipholweg aan.
- Open weide met bomen rond de plas en bos tegen de Schipholweg aan.
- De Prinses Beatrixdreef doortrekken het park in, en rond de kruising met de oost-west fietsverbinding een concentratie van attractiepunten.
- Duurzame bomen die op een fraaie manier oud kunnen worden.

#### **Financiële paragraaf**

De totale kosten bedragen 11,8 miljoen euro (prijsspeil 2007). Voor de dekking hiervan zijn momenteel de volgende middelen beschikbaar:

IP 61.41	herinrichting	€ 1.400.000
IP 63.11	herinrichten waterlopen	€ 800.000
IP 65.19	herstel leeflaag	€ 500.000
grex 023		€ 500.000
<b>totaal</b>		<b>€ 3.200.000</b>

Er wordt vanuit gegaan dat aan de hand van het vastgestelde programma van eisen aanvullende subsidies verkregen kunnen worden waarmee de kosten volledig gedekt kunnen worden. Er is al een subsidieaanvraag ingediend voor het Investeringsbudget Landelijk Gebied. Vooralnog kan het programma van eisen echter slechts vastgesteld worden onder voorbehoud van verkrijgen van financiële dekking. Als blijkt dat onvoldoende subsidie verworven kan worden, zal in de fase van het voorlopig ontwerp aangegeven worden welke onderdelen niet of anders uitgevoerd kunnen worden.

Om de werkzaamheden in de volgende fasen te kunnen financieren wordt een voorbereidingskrediet van 180.000 euro aangevraagd, als volgt gespecificeerd:

IP 61.41	herinrichting	€ 80.000
IP 63.11	herinrichten waterlopen	€ 50.000
IP 65.19	herstel leeflaag	€ 50.000
<b>totaal</b>		<b>€ 180.000</b>

**Participatie / communicatie**

Bij het opstellen van de stukken heeft een klankbordgroep geparticipeerd waarin onder meer de betrokken wijkraden zijn vertegenwoordigd. De klankbordgroep heeft zich volledig geconformeerd aan het bereikte resultaat. De volgende stap is het opstellen van een voorlopig ontwerp. Het is de bedoeling om hierbij zowel participatie als een formele inspraakprocedure te laten plaatsvinden.

**Planning**

Na vaststelling van het programma van eisen en de ontwerpvisie moeten nog de volgende activiteiten worden uitgevoerd:

- Opstellen voorlopig ontwerp.
- Inspraakprocedure.
- Verwerken inspraak en vaststellen definitief ontwerp.
- Besteksvorbereiding.
- Aanbesteding en gunning.

Volgens de planning zouden de werkzaamheden in 2009 kunnen starten. Gezien de financiële problematiek wordt nog onderzocht of het mogelijk is om de werkzaamheden te knippen en met een gedeeltelijke financiering te starten.

Wij stellen de raad voor:

Ten behoeve van de voortgang van het project Reinaldapark een krediet beschikbaar te stellen van in totaal 180.000 euro, conform de onderstaande verdeling met bijbehorende kostendragers.

IP 61.41	herinrichting	€ 80.000
IP 63.11	herinrichten waterlopen	€ 50.000
IP 65.19	herstel leeflaag	€ 50.000
<b>totaal</b>		<b>€ 180.000</b>

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,  
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,  
mr. B.B. Schneiders

**219/2007**

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

Ten behoeve van de voortgang van het project Reinaldapark een krediet beschikbaar te stellen van in totaal 180.000 euro, conform de onderstaande verdeling met bijbehorende kostendragers.

IP 61.41	herinrichting	€ 80.000
IP 63.11	herinrichten waterlopen	€ 50.000
IP 65.19	herstel leeflaag	€ 50.000
<b>totaal</b>		<b>€ 180.000</b>

Gedaan in de vergadering van .....

De griffier

De voorzitter,