

Raadsstuk 221/2007
B&W datum 9 oktober 2007
Sector/Afd SB/bor
Reg.nr(s) 2007/182227

Onderwerp **Centrale watergang Waarderpolder: voorbereidingskrediet**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inhoud van het voorstel

Het college vraagt krediet ad € 200.000 voor de voorbereiding van de aanleg van een watergang centraal door de Waarderolder. De watergang komt langs de nieuwe Oostweg te liggen en krijgt een aftakking langs de Industrieweg naar de Waarderhaven.

Aanleiding + fase van besluitvorming

In het kader van de vernieuwing en verdichting van het bedrijvenpark de Waarderpolder, zal de komende vijftien jaar in totaal 6,3 hectare oppervlaktewater in de Waarderpolder gegraven moeten worden. Dat is nodig om wateroverlast bij zware regenbuien te voorkomen. Het college kiest er voor om een deel van de benodigde waterberging als centrale watergang langs de Oostweg met aftakking naar de Waarderhaven te realiseren. Deze aanpak voorkomt versnippering van het watersysteem, kan kostenefficiënt worden aangelegd en kan rekenen op financiële steun van Rijnland. De aanleg van de watergang kan meeliften met de realisatie van de Oostweg, de Schoterbrug en het bouwrijp maken van de Noordkop. Voorbereiding van de watergang dient tegelijkertijd met de voorbereiding/uitvoering van de Oostweg plaats te vinden.

Samenvatting is leeswijzer t.b.v. commissie en/of raad

De watergang heeft veel voordelen:

- Vormt de ruggengraat van een robuust samenhangend watersysteem;
- Dient tevens als secundaire blusvoorziening;
- Zorgt voor een kwalitatief hoogwaardige buitenruimte en een aantrekkelijk vestigingsklimaat voor bedrijven.

Strikt formeel zou kunnen worden volstaan om bij elke grondverkoop/ ontwikkeling een solitaire plas of sloot water te graven. Omdat deze aanpak tot totale versnippering van het watersysteem in de Waarderpolder zou leiden, is in samenwerking met het Hoogheemraadschap van Rijnland voor een gebieds-gerichte aanpak gekozen.

De watergang langs de Oostweg kan alleen gerealiseerd worden indien het 'middenstuk' van de watergang op het terrein van het chemieconcern MSD komt te liggen. Ter hoogte van MSD is de openbare ruimte te smal voor en de nieuwe Oostweg en de watergang. Op ambtelijk en bestuurlijk niveau wordt overleg gevoerd met MSD. De uitkomst van dit overleg is bepalend voor de bestuurlijke besluitvorming over de uitvoering van de watergang.

Financiële paragraaf

De realisatiekosten van de centrale watergang inclusief aftakking zijn geraamd op € 5,31 miljoen. Vanuit het project Oostweg en het programma Waarderpolder wordt in totaal € 1,20 miljoen bijgedragen. Rijnland is bereid om 1/3 van de uitvoeringskosten ad € 1,77 miljoen op zich te nemen. Via het IWP (IP 62.04) wordt maximaal € 2 miljoen voor de watergang gereserveerd. Daarmee komen de totale bijdragen op € 4,97 miljoen en kan de centrale watergang financieel dekkend worden uitgevoerd. Op de belangrijke maar optionele aftakking naar de Waarderhaven is nog een tekort van € 0,34 miljoen. Rijnland heeft de intentie om dit tekort te dekken. Daarmee zou de totale bijdrage van Rijnland op € 2,11 miljoen komen. Vooruitlopend op voorliggend raadsbesluit hebben wij Rijnland een brief gestuurd met een verzoek tot voornoemde financiële bijdrage.

Participatie / communicatie

De wateropgave Waarderpolder en de tracéstudie zijn een gemeenschappelijk product van de afdelingen beleid/SO, vastgoed/SO, V&V/SB, BOR/SB, en het hoogheemraadschap van Rijnland. De voorbereiding van de watergang wordt geïntegreerd in de projecten Oostweg, Schoterbrug en Noordkop. Participatie en communicatie over de watergang zal voornamelijk via bovengenoemde projecten plaatsvinden.

Planning

De voorbereidende werkzaamheden voor de watergang lopen tot begin 2008. Hierna zullen wij de raad, mede op basis van de resultaten uit het overleg met MSD, ons voorstel betreffende de uitvoering van de watergang voorleggen.

Wij stellen de raad voor:

1. In te stemmen met een voorbereidingskrediet van € 200.000,- voor de aanleg van de centrale watergang met aftakking naar de Waarderhaven, ten laste van IP-post 64.04.
2. In te stemmen met ons verzoek aan Rijnland voor een financiële bijdrage van € 2,11 miljoen aan de centrale watergang met aftakking naar de Waarderhaven

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

221/2007

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. in te stemmen met een voorbereidingskrediet van € 200.000,- voor de aanleg van de centrale watergang met aftakking naar de Waarderhaven, ten laste van IP-post 64.04;
2. in te stemmen met het verzoek aan Rijnland voor een financiële bijdrage van € 2,11 miljoen aan de centrale watergang met aftakking naar de Waarderhaven.

Gedaan in de vergadering van

De griffier

De voorzitter,