

Uitgewerkt voorstel: Leefbaarheid vergroten in de Europa wijk.

1. Buurtbewoners tegen bouwplannen deel Europa wijk.

De buurtbewoners van de Stockholmstraat, Dublinstraat en aangrenzende straten zijn **tegen bebouwing van de groenstrook** van de Brusselstraat en Athene straat maar **vóór het opnieuw inrichten van deze stukjes groen** in het kader van de Wet WMO (= wet maatschappelijke ondersteuning).



Rieneke Ashmann – gemeente Haarlem – WMO Raad

Dinsdag 29 mei jl. zijn de bewoners van de Stockholmstraat uitgenodigd om te komen kijken naar de voorgenomen nieuwbouwplannen van de Woonmaatschappij i.s.m. Pré Wonen.

Tijdens deze informatie avond was er iemand aanwezig van de wijkraad. En van de gemeente was aanwezig de heer Kuipers. Enkele avonden daarna werden de bewoners van de Dublinstraat ook uitgenodigd voor een informatie avond.

De bedoeling van de woningbouwverenigingen is, dat de groene strook achter de tuinen van de bewoners aan de Stockholmstraat en Athénestraat bebouwd worden met ieder 16 nieuwbouwwoningen. De woningbouwverenigingen willen een achterom looppad creëren voor de huidige bewoners. De breedte van dit looppad zou 1.20 meter worden. Direct grenzend aan dit pad zou een 9 meter hoge blinde muur komen te staan van de nieuwbouwwoningen. Volgens de bouwtekeningen zouden de bewoners nauwelijks last hebben van de schaduwval in de tuin van deze 9 meter hoge gevels. Wat er niet bij verteld wordt is hoe het uitzicht vanuit de tuin zal zijn.



Valse weergave van de realiteit: op de voorgrond "onze tuinen zonder de schuttingen"



Ons uitzicht na het bouwen van de huizen.

Op de bewuste avonden hebben bijna alle bewoners van de Stockholmstraat en de Dublin hevig protest gemaakt en hun bezwaren naar voren gebracht. Deze zijn genoteerd en de notulen zijn naar de bewoners toe gezonden. De afgezant van de wijkraad was tot onze spijt slechts lichamelijk aanwezig en haar aanwezigheid was nauwelijks te bemerken, opkomen voor de belangen van de wijk was er niet bij.

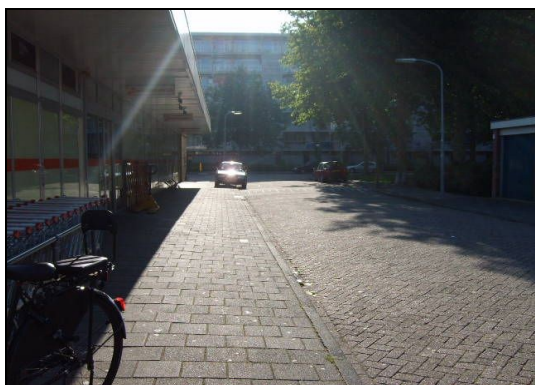
2. De bezwaren die door de huidige bewoners aangevoerd werden waren:

- Er verdwijnt om deze manier opnieuw een stukje groen uit de Europawijk, een stukje groen waar momenteel veel mensen **visueel genot aan beleven** (de uitkijk vanuit de buurt op het stukje groen). Een stukje groen waar momenteel veel mensen gebruik van maken om **hun hondje uit te laten** waardoor zij direct contact hebben met andere buurtbewoners waardoor de **interactie van sommige mensen die in een isolement zitten** omdat zij oud en/ of slecht ter been zijn **bevorderd wordt**. Een stukje groen waar kinderen uit de buurt al langere tijd elkaar ontmoeten om samen te rennen, te steppen en verstoppertje te spelen. Een stukje groen die behouden moet blijven, zelfs verbeterd kan worden door het plaatsen van bankjes zodat straks de nieuwe bewoners van het **Turkse verzorgingstehuis in contact kunnen komen met de huidige bewoners**.
- Door de huidige bouwplannen zal het **woongenot** van de huidige bewoners **sterk afnemen. Het volbouwen van de wijk leidt tot getto vorming**. De huidige financieel sterkere bewoners zullen meer geneigd zijn om de wijk te verlaten en in zich in andere buurten gaan vestigen. Waardoor de kans zal toenemen dat de Europa wijk een wijk zal worden met meer **allochtone bewoners en bewoners met een minimum inkomen**, een achterstandswijk dus, waar men over een paar jaar weer meer geld in moet gaan pompen.
- De **smalle achterom padjes** zullen een **onprettig onveilig gevoel creëren** waar niemand op wacht. Op dit moment is er een grote groep jonge kinderen woonzaam in de flat van de Laan van Angers direct grenzend aan de nieuwbouwlocatie. Deze kinderen zijn momenteel allemaal in de leeftijd van circa van 4 t/m 9 jaar. Over enkele jaren zullen dit **klimgrage pubers en rondhangende jongeren** worden die kattenkwaad gaan uithalen in de directe woonomgeving. Smalle achterom padjes zullen een uitdaging voor hen gaan worden.



Zaterdag 15 september Burendag in de Europa wijk. Buurtbewoners zetten hun handtekening om bezwaar te maken tegen de nieuwbouwplannen. Bewoners commissie CO 26 houdt een onofficiële vergadering. Het Haarlemsdagblad plaats een stukje in de krant. De bedoeling is dat de burendag ieder jaar opnieuw met alle burens van de Europa wijk gevierd gaat worden.

- Op dit moment zijn er in de directe omgeving **geen speelgelegkheden voor opgroeiende kinderen in de leeftijd van 4 t/m 12 jaar**. De eerst volgende speelplekken zijn op een te grote afstand van de huizen zodat kinderen niet alleen zonder begeleiding daar naar toe mogen en kunnen gaan. Door een deel van de huidige groene strook van de Brusselstraat met bankjes en een speelplek om te bouwen zullen er meer mensen tevreden zijn en er meer gebruik van gaan maken.
- **De huidige nieuwbouwplannen zullen de interactie tussen nieuwe bewoners en de huidige bewoners niet stimuleren**. De huidige bewoners zullen tegen een blinde muur aankijken en er zal geen mogelijkheid tot contact zijn.
- Gebleken is dat de **uitbater van de ADL supermarkt** en het personeel van de **GG&GD (consultatie bureau) niet op de hoogte zijn gesteld** van de nieuwbouwplannen. Terwijl zij er ook direct grenzen aan het gedeelte wat bebouwd gaat worden en er mee te maken zullen krijgen. Er zullen **parkeerplaatsen verdwijnen** en er zal daardoor **meer overlast komen van auto's die dan op de stoep gaan parkeren**.



Nu wordt er al op de stoep geparkeerd



Wat gebeurt er als parkeerplaatsen verdwijnen ?

- Volgens de **wet WMO** zal de gemeente en de diverse woningbouwverenigingen **meer naar de behoeftes van de wijkbewoners moeten gaan luisteren zodat een buurt leefbaarder wordt en blijft**. Deze voorgenomen bebouwing zal eerder negatief uitpakken voor de buurt. Nieuwbouwwoningen zijn noodzakelijk in de wijk maar niet op deze plekken.



Oudere bewoners praten over de wijk. Vereenzaming van ouderen die nauwelijks buiten komen omdat ze niet weten hoe ze nog in contact met hun medemens kunnen komen.



Allochtone bewoners willen meer speelplekken. Een nieuwe generatie bewoners in de buurt die niet altijd de financiële middelen hebben om naar een pretpark of om op vakantie te gaan.

Buurtbewoners zijn erg boos over de intimiderende houding die de woningbouwverenigingen hebben ten opzichte van de bewoners. Het project is nog niet in de gemeente raad besproken en artikel 19 procedure is niet opgestart. Deze groenvoorziening is er niet voor niets destijds aangelegd. De woonkamers van de woningen aan de Stockholmstraat en de Dublinstraat kijken uit op de groenstrook en er is geen direct straatcontact vanuit de woonkamer mogelijk.



Woonkamer zonder direct straat contact.



Uitzicht vanuit de woonkamer.

3. Vijfwijkraden tekenen contract :

Dinsdag 2 oktober heeft de gemeente, wijkraden en de politie naar aanleiding van een gehouden enquête gezamenlijk de vijf-wijkraden contract ondertekend.

De uitkomst van de enquête was:

- Wat vaker met de bezemwagen door de straat (zwerfvuil: het zelfde probleem speelt in de Europa wijk)
- Meer aandacht voor het groen in de wijk (de bomenwacht is het hier mee eens. Voor beschermde dieren zoals de egel zou het ook erg fijn zijn als er meer struiken komen)
- Gezamenlijk kijken hoe de parkeerproblemen in de buurt kunnen worden aangepakt (dus geen parkeer plaatsten weghalen)
- Het ontwikkelen van extra activiteiten voor jongeren (meer laag omheinde speelvoorzieningen zodat honden er niet bij kunnen en kleine kinderen veilig kunnen spelen, en een jongerencentrum met activiteiten)

Men kan aannemen dat de uitkomst van de “pilot-wijken” niet veel af zal wijken van de andere wijken in de stad.

4. Voorstel vanuit de wijkbewoners (waarvan de meeste direct wonend, gebruik makend van en uitkijkend op de groenstrook):

- Wij willen dat de groenstrook een groenvoorziening blijft.
- Wij willen dat er een nieuwe indeling komt waarbij een ontmoetingsplek voor ouderen wordt gerealiseerd (bankjes dus)
- Wij willen dat er een speelvoorziening voor jonge kinderen en hun ouders komt (klimrek of iets dergelijks dus met daar om heen bankjes)
- Wij willen dat een deel beschikbaar blijft voor mensen die hun hondje uit willen laten.

5. Conclusie:

De huidige plannen voor de bebouwing van de groen strook aan de Brusselstraat en de Athenestraat zullen geen toegevoegde waarde leveren aan de sociale samenhang en leefbaarheid in de buurt. Wil men over een aantal jaar niet dezelfde uitkomst van de buurt enquête in de Europa wijk dan is nu het moment om de leefbaarheid te vergroten door de groenstrook geschikt te maken als ontmoetingsplek in de buurt. Zodat jong /oud, allochtoon/ autochtoon en mens en dier elkaar kunnen ontmoeten, en met veel plezier kunnen genieten van dit stukje groen in de buurt.

Met vriendelijke groet,

F.Osendarp voorzitter bewonerscommissie CO 26

Bewonerscommissie co 26

Istanboelstraat 14

2034ED Haarlem

Tel 023 – 5337415

Teresa van Beelen WMO raadslid doelgroep Jeugd

Stockholmstraat 38

2034 RH Haarlem

06 – 24 93 64 39

Rolf van Heijningen

Stockholmstraat 36

2034 RH Haarlem

Tel: 06- 55 75 3008