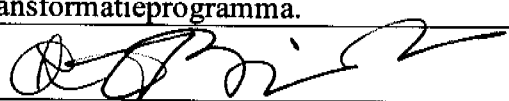
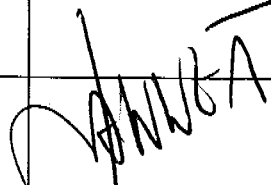


**Beantwoording vragen van toezeggingen/acties uit commissie Ontwikkeling  
vergadering**

<b>Aan:</b>	<b>De leden van de commissie Ontwikkeling</b>
<b>CC:</b>	<b>Directiesecretariaat sector SO</b>
<b>Van:</b>	<b>Sector: SO / afdeling: BD / bureau WEM</b>
<b>Contactpersoon:</b>	M. Matthijsse
<b>Doorkiesnummer:</b>	-3568
<b>E-mailadres:</b>	m.matthijsse@haarlem.nl
<b>Betreft:</b>	<b>commissievergadering d.d. : 6-10-2005</b>
<b>Actielijstnummer:</b>	<b>176</b>
<b>Onderwerp:</b>	Tijdelijke verhuur na sloopbesluit
<b>Vraag gesteld door:</b>	fractie: / naam commissielid:
<b>Inhoud vraag / toezegging / actie:</b>	Tijdelijke verhuur na intern sloopbesluit: schriftelijk zal worden aangegeven om hoeveel woningen het gaat, wat het toewijzingsbeleid is en of de gemeente hierbij ook een rol speelt.
<b>Antwoord:</b>	<p>Als er sprake is van een financieel haalbaar sloopnieuwbouwproject van een corporatie dan kan er stadvernieuwingsurgentie worden verleend aan de uit te plaatsen bewoners. Gedurende de periode van verdere planontwikkeling en uitplaatsing komen de woningen voor tijdelijke verhuur beschikbaar. In het Algemeen sociaal plan Stedelijke herstructurering Haarlem is in artikel 3.5.3 het volgende afgesproken: <i>“Woningen die leeg komen tussen de peildatum en de sloop, zullen zo lang mogelijk in gebruik worden gegeven. De verhuurder overlegt met de bewoners-/projectcommissie of woningen in gebruik worden gegeven en hoe dit wordt geregeld.”</i></p> <p>De verhuurder, de corporatie, is zelf verantwoordelijk voor het tot stand brengen van de tijdelijke verhuur.</p> <p>Omdat de sloopnieuwbouwprojecten gefaseerd plaatsvinden fluctueert het aantal woningen dat voor tijdelijke verhuur beschikbaar is. Dit is afhankelijk van het verloop van de bij de Raamovereenkomst Transformatie Haarlemse Woonwijken (19-06-2007) behorende transformatieprogramma.</p>
<b>paraaf afdelingshoofd:</b>	
<b>Namens wethouder(s):</b>	Wethouder Nieuwenburg
<b>Datum en paraaf wethouder:</b>	 20 11 07