

Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. W.H.C. Stigter
Telefoon 5113144
E-mail: wstigter@haarlem.nl
CS/SB Reg.nr. 2007 230174
Te kopiëren: A, B
B & W-vergadering van 18 december 2007

Onderwerp

Exploitatieovereenkomst en subsidiebeschikking
SRO Kennemerland BV

Bestuurlijke context

Op 22 november 2007 heeft de gemeenteraad ingestemd met de verzelfstandiging van de afdeling Sport & Recreatie, onderdeel Accommodaties. Hiertoe wordt de vennootschap SRO Kennemerland BV opgericht, die onderdeel gaat uitmaken van NV SRO.

Aan SRO Kennemerland verhuurt de gemeente de sportaccommodaties zoals opgenomen in het raadsvoorstel tot verzelfstandiging (Raadsbesluit 212/2007). SRO Kennemerland exploiteert vervolgens deze accommodaties ten behoeve van de sportverenigingen en individuele gebruikers. Hiertoe gaat Haarlem een exploitatieovereenkomst aan met SRO Kennemerland.

SRO Kennemerland ontvangt van de gebruikers van de accommodaties inkomsten die onvoldoende zijn voor een kostendekkende exploitatie van de accommodaties. Haarlem verleent daarom een subsidie in het exploitatietekort van SRO Kennemerland, op basis van de in de exploitatieovereenkomst opgenomen verplichtingen. De subsidie voor de exploitatie van de accommodaties bedraagt voor 2008 € 3.270.294,50.

SRO Kennemerland BV ontvangt eenmalig € 500.000 subsidie ter vorming van een onderhoudsvoorziening ten behoeve van het onderhoud aan sportaccommodaties zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst. De besteding van dit bedrag gebeurt na overleg met de Gemeente Haarlem op basis van de in de exploitatieovereenkomst genoemde nulmeting van het onderhoudsniveau van de accommodaties. Het eenmalige bedrag is tevens bedoeld voor de opstartkosten (geraamd op € 135.000) van de vestiging in Haarlem van SRO Kennemerland BV. In de subsidiebeschikking is daartoe als voorwaarde opgenomen dat uitsluitende werkelijke kosten ten laste van deze subsidie mogen komen en dat deze kosten moeten blijken uit de jaarrekening en de accountantsverklaring.

Commissieparagraaf: het college heeft aan de raad de toezegging gedaan de exploitatieopdracht en subsidiebeschikking ter kennisname van de raad te brengen.

B&W-besluit:

1. Het college stelt de exploitatieovereenkomst met SRO Kennemerland BV i.o vast voor de exploitatie van gemeentelijke sportaccommodaties;
2. Het college stelt de subsidie voor SRO Kennemerland voor de exploitatie van de sportaccommodaties voor 2008 vast op € 3.270.294,50;
3. Het college stelt de eenmalige subsidie voor SRO Kennemerland voor de vorming van een onderhoudsvoorziening en de opstartkosten van de vestiging in Haarlem vast op € 500.000,00;
4. De kosten van het besluit bedragen € 3.770.294,50, de baten van het besluit bedragen € 0,00. Het besluit wordt voor € 3.270.294,50 gedekt uit programma 4, product 4.02.01 Sportaccommodaties en voor € 500.000,00 uit de reserve verzelfstandigingen;
5. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit
6. De commissie Bestuur ontvangt het besluit van het college ter informatie

**EXPLOITATIE OVEREENKOMST
SPORTACCOMMODATIES GEMEENTE HAARLEM**

Gemeente Haarlem & SRO Kennemerland BV

18 december 2008

ONDERGETEKENDEN:

De gemeente Haarlem, te dezer zake vertegenwoordigd door de heer drs. W.J. Sleddering, algemeen directeur, handelend ter uitvoering van het besluit van burgemeester en wethouders van Haarlem van 18 december 2007, hierna te noemen: “de Gemeente”

en

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SRO Kennemerland B.V., gevestigd te Amersfoort, ten deze vertegenwoordigd door haar directeur, N.V. Sport, Recreatie en Onderwijsvoorzieningen (S.R.O), ten deze vertegenwoordigd door haar directeur de heer L.A.M. Steyn, hierna te noemen: “SRO Kennemerland”

In aanmerking nemende dat:

- De Gemeenteraad van Haarlem bij besluit van 22 november 2007 kenmerk 212/2007, heeft besloten in te stemmen met de verzelfstandiging van het onderdeel Accommodaties van de afdeling Sport en Recreatie;
- De Gemeente in dat verband met de naamloze vennootschap NV SRO (hierna: NV SRO) een Aandeelhouders-/Samenwerkingsovereenkomst d.d. 18 december 2007 (hierna: de Samenwerkingsovereenkomst) is aangegaan;
- Ter uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst per 1 januari 2008 de besloten vennootschap SRO Kennemerland BV (hierna: SRO Kennemerland) is opgericht;
- Partijen in een overeenkomst de afspraken over de wijze van exploitatie, beheer en onderhoud door SRO Kennemerland van de sportaccommodaties die het aangaat, alsook over de daar tegenover door de Gemeente ter beschikking te stellen subsidie, wensen vast te leggen.

KOMEN OVEREEN ALS VOLGT

Definities

De hieronder vermelde begrippen hebben de achter vermelde betekenis voor zover daaraan op enige plaats in deze overeenkomst of in de bijbehorende bijlagen niet uitdrukkelijk een andere betekenis wordt toegekend:

Administratief beheer:

Een vorm van beheer die is gericht op een op efficiënte en transparante wijze vastleggen van relevante gegevens betreffende de verhuur van de sportaccommodaties in het bijzonder bestaande uit huurincasso en het beheren van de huurovereenkomsten.

Beheer:

Een rationeel totaal beheer gericht op rendementsoptimalisering van het object bestaande uit administratief beheer, technisch beheer en exploitatie.

Excessief vandalisme:	Vandalisme als bedoeld in artikel 13
Exploitatie:	Het totaal aan maatregelen gericht op het bereiken van een optimale synthese van bedrijfseconomisch en maatschappelijk rendement.
Exploitatie-overeenkomst:	De onderhavige overeenkomst.
De Gemeente:	De publiekrechtelijke rechtspersoon de Gemeente Haarlem.
N.V. SRO:	De naamloze vennootschap N.V. Sport, Recreatie en Onderwijsvoorzieningen (S.R.O.).
Onderhoud:	In het kader van het technisch beheer onderhouden van het object op sobere en doelmatige wijze.
Partijen:	De partijen bij deze overeenkomst: SRO Kennemerland en de Gemeente.
Raadsbesluit:	Het Raadsbesluit d.d. 22 november 2007.
Renovatie	het verrichten van grootschalige (onderhouds) werkzaamheden gericht op het geheel of gedeeltelijk vernieuwen van het object, niet vallende onder Onderhoud.
Samenwerkingsovereenkomst:	De Aandeelhouders/samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Amersfoort, de Gemeente Haarlem en N.V. Sport Recreatie en Onderwijsvoorzieningen (SRO) d.d. 18 december 2007
Sportaccommodaties B1:	De binnen- en buitensportaccommodaties van de Gemeente vermeld op Bijlage 1 bij deze Exploitatieovereenkomst
Sportaccommodaties B2:	De binnen- en buitensportaccommodaties van de Gemeente vermeld op Bijlage 2 bij deze Exploitatieovereenkomst.
SRO Kennemerland:	De besloten vennootschap SRO Kennemerland B.V.
Subsidiebeschikking:	De door de Gemeente afgegeven subsidiebeschikking d.d. 18 december 2007
Technisch beheer:	Het bij voortdurend in goede staat (doen) houden van alle bouwkundige, (installatie)technische en infrastructurele (wegen, parkeervoorzieningen, riolering etc) onderdelen van het object en het ten behoeve daarvan opstellen en bijhouden van onderhoudsprognoses voor de korte, middellange en lange termijn.

Artikel 1 Doelstelling

Met deze Exploitatieovereenkomst wordt beoogd de afspraken vast te leggen die Partijen hebben gemaakt ter uitwerking van artikel 1 lid 7 van de Samenwerkingsovereenkomst, waarvan de tekst als volgt luidt:

De diensten die SRO Kennemerland zal verrichten alsmede de te ontvangen subsidies in het kader van de ten behoeve van sportverenigingen in Haarlem te verrichten werkzaamheden zijn vastgelegd in een overeenkomst waarvan een exemplaar als bijlage 6 aan deze overeenkomst wordt gehecht.

Artikel 2 Duur, verlenging en tussentijdse ontbinding Exploitatie overeenkomst

1. De Exploitatieovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van 10 jaar, ingaande 1 januari 2008 en derhalve eindigend op 1 januari 2018.
2. Partijen zullen uiterlijk in het jaar 2016 in overleg treden over voortzetting van de Exploitatieovereenkomst en daaraan gekoppelde subsidiëring.
3. Ingeval deze overeenkomst niet door één der partijen uiterlijk voor 1 januari 2017 bij aangetekende brief met bewijs van ontvangst of bij deurwaardersexploot is opgezegd tegen 1 januari 2018, wordt deze overeenkomst stilzwijgend verlengd met telkenmale een periode van 5 jaar.
4. Opzegging van de Exploitatieovereenkomst bij einde van de looptijd geschiedt met inachtneming van een opzegtermijn van 1 jaar.
5. Deze Exploitatieovereenkomst moet worden beschouwd als samenhangende en ondeelbaar met de huurovereenkomst als bedoeld in artikel 4. Indien de huurovereenkomst tussen de Gemeente en SRO Kennemerland voor 1 januari 2018 een einde neemt, eindigt deze Exploitatieovereenkomst op het tijdstip waarop de huurovereenkomst eindigt. Alsdan zullen Partijen overgaan tot ontvlechting als bedoeld in artikel 10 van de Samenwerkingsovereenkomst.
6. Tussentijdse ontbinding van de Exploitatieovereenkomst is niet mogelijk, behoudens ingeval één der Partijen toerekenbaar ernstig tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen uit deze overeenkomst. Een partij wordt geacht in verzuim te zijn, nadat zij door de andere partij schriftelijk, bij aangetekend schrijven, in gebreke is gesteld en binnen de daarbij te stellen redelijke termijn niet alsnog aan haar verplichtingen heeft voldaan. Alsdan heeft de Gemeente dan wel SRO Kennemerland het recht de Exploitatieovereenkomst geheel of ten dele te ontbinden, tenzij de tekortkoming, gezien haar bijzondere aard of geringe betekenis, deze ontbinding met haar gevolgen niet rechtvaardigt, onverminderd het recht van Partijen vergoeding van de volledige schade alsmede de gederfde winst te vorderen.
7. Van een ernstige toerekenbare tekortkoming als bedoeld in lid 6 is in ieder geval sprake in de navolgende situaties:
 - De Gemeente voldoet de door haar verschuldigde subsidie, als bedoeld in artikel 10, niet of niet tijdig.
 - SRO Kennemerland blijft in gebreke met de nakoming van haar verplichtingen voortvloeiende uit deze Exploitatieovereenkomst;

- SRO Kennemerland wordt in staat van faillissement verklaard dan wel vraagt surseance van betaling aan.

Artikel 3 Werkpakket SRO Kennemerland

1. SRO Kennemerland neemt voor eigen rekening en risico het beheer, onderhoud en de exploitatie van de sportaccommodaties die het aangaat, op zich, een en ander met inachtneming van het gemeentelijk sportbeleid.
2. Ter zake van de sportaccommodaties die het aangaat dient onderscheid gemaakt te worden in:
 - De sportaccommodaties waarover SRO vanaf datum inwerkingtreding van deze overeenkomst het integrale beheer, onderhoud en de exploitatie voert. Deze sportaccommodaties staan genummerd als 1 tot en met 39 vermeld op de lijst die als Bijlage 1 aan deze Exploitatieovereenkomst is gehecht,
 - De sportaccommodaties waarover SRO in 2008 gefaseerd, op een nader door Partijen te bepalen wijze, het integrale beheer, onderhoud en exploitatie gaat voeren. Deze sportaccommodaties staan genummerd als 40 tot en met 49 vermeld op de lijst die als Bijlage 1 aan deze Exploitatieovereenkomst is gehecht. De sportaccommodaties genummerd 1 tot en met 49 zijn gezamenlijk te noemen: Sportaccommodaties B1.
 - De sportaccommodaties ten behoeve waarvan SRO Kennemerland alleen het administratieve beheer voert, zoals de administratieve begeleiding van de huurcontracten en de planning. Deze accommodaties staan vermeld op de lijst die als Bijlage 2 aan deze Exploitatieovereenkomst is gehecht, hierna te noemen: Sportaccommodaties B2.
3. Naast de werkzaamheden die SRO Kennemerland verricht ten behoeve van de in lid 2 vermelde accommodaties, verricht SRO Kennemerland nog overige werkzaamheden zoals legionella bestrijding, veiligheidskeuring van turnmaterialen en de ondersteuning bij evenementen. Deze werkzaamheden staan vermeld op de lijst die als Bijlage 3 aan deze Exploitatieovereenkomst is gehecht.
4. Op het werkpakket, zoals dit bij ondertekening van deze Exploitatieovereenkomst door Partijen is vastgelegd en zoals in de leden 2 en 3 is beschreven, zal gedurende de looptijd van deze overeenkomst verdere uitbreiding plaatsvinden. Leidraad voor deze uitbreiding is het Routeschema, behorende bij de Samenwerkingsovereenkomst.
5. Ter zake van de Sportaccommodaties die SRO Kennemerland nu en in de toekomst in beheer heeft en krijgt worden de investeringen, de vervangingen en de nieuwe aanleg eveneens door SRO Kennemerland uitgevoerd.

Artikel 4 Huurovereenkomst Gemeente– SRO Kennemerland

1. Ter zake van de Sportaccommodaties B1 sluiten Partijen een afzonderlijke huurovereenkomst, waarbij de Gemeente bedoelde accommodaties voor een periode van in beginsel 10 jaar verhuurt aan SRO Kennemerland.

2. Deze huurovereenkomst komt mede te gelden voor de uitbreidingen op het werkpakket van SRO Kennemerland, zoals beschreven in artikel 3.

Artikel 5 Huur- c.q. gebruiksovereenkomsten SRO Kennemerland – huurders c.q. gebruikers

1. Na inwerkingtreding van de huurovereenkomst als bedoeld in artikel 4, zal SRO Kennemerland de Sportaccommodaties B1, geheel of gedeeltelijk, in onderhuur c.q. in gebruik gegeven aan diverse (sport)verenigingen, onderwijsinstellingen en overige derden.
2. De onderverhuur c.q. in gebruikgeving door SRO Kennemerland zal plaatsvinden op basis van door de Gemeente in SRO Kennemerland ingebrachte bestaande huurovereenkomsten en ingebruikgevingsovereenkomsten, dan wel op basis van nieuw door SRO Kennemerland aan te gane overeenkomsten.
3. Ter zake van de bestaande huur- en ingebruikgevingsovereenkomsten treedt SRO Kennemerland in de rechten en plichten van de Gemeente en is dienaangaande gehouden tot naleving van al hetgeen in die overeenkomsten is bepaald en al hetgeen partijen destijds met de overeenkomsten hebben beoogd. De Gemeente zal binnen een in overleg te bepalen termijn, doch uiterlijk binnen één jaar na ondertekening van deze Exploitatieovereenkomst de huur- en ingebruikgevingsovereenkomsten, voor zover bij haar aanwezig, fysiek ter hand stellen aan SRO Kennemerland. Partijen treden in overleg indien sprake blijkt te zijn van kennelijke onbillijkheid voor SRO Kennemerland in de bestaande overeenkomsten.
4. Ter zake van nieuw dan wel opnieuw af te sluiten huurovereenkomsten en ingebruikgevingsovereenkomsten dient SRO Kennemerland de prioriteitstelling van het verhuurbeleid van de Gemeente in acht te nemen in dier voege dat SRO Kennemerland
 - a) in geval van het beschikbaar zijn of komen van veldaccommodaties een voorstel tot onderverhuur c.q. ingebruikgeving ter goedkeuring aan de Gemeente zal voorleggen;
 - b) in geval van het beschikbaar zijn of komen van overige accommodaties als uitgangspunt heeft te gelden dat SRO Kennemerland bij toewijzing verenigingen of andere groepen gebruikers uit Haarlem voorrang verleent.
5. Bij het in onderhuur of ingebruik geven van de Sportaccommodaties B1 voor reguliere sportactiviteiten en onderwijsdoeleinden hanteert SRO Kennemerland de (uur)tarieven zoals vastgesteld door Gemeente, welke tarieven voor het jaar 2008 zijn vastgelegd in de lijst die als Bijlage 4 aan deze overeenkomst is gehecht.
6. Het is SRO Kennemerland toegestaan de Sportaccommodaties B1, te verhuren of in gebruik te geven ten behoeve van andere dan reguliere sportactiviteiten en onderwijsdoeleinden, tegen door SRO zelf te bepalen commerciële tarieven, een en ander volgens de voorwaarden, zoals deze in de huurovereenkomst als bedoeld in artikel 4 zijn gesteld.

Artikel 6 Exploitatie, beheer en onderhoud algemeen

SRO Kennemerland zal voor eigen rekening en risico zorgdragen voor het onderhoud, beheer en exploitatie van de Sportaccommodaties B1, e.e.a. als hierna omschreven.

Artikel 7 Onderhoud en nulmeting

1. Voor wat betreft het onderhoud van de Sportaccommodaties B1 is SRO Kennemerland verantwoordelijk voor alle onderhoud, binnen en buiten, groot en klein, van opstallen, installaties, terreininrichtingen en inventaris. Ter zake van de Sportaccommodaties B2 geldt geen onderhoudsverplichting voor SRO Kennemerland.
2. Ter uitvoering van het voorgaande zal SRO Kennemerland ten aanzien van de Sportaccommodaties B1 een tien jarig onderhouds- en vervangingsplan opstellen. Bij het plegen van onderhoud en vervangingen zal als maatstaf worden genomen een sober en doelmatig onderhoudsniveau. Met betrekking tot de inventarissen zal SRO Kennemerland vervangingsschema's opstellen.
3. De kosten van Renovatie van (delen van) accommodaties komen voor rekening van de Gemeente.
4. Teneinde helderheid te verkrijgen omtrent de fysieke kwaliteit van de Sportaccommodaties B1 dienen nulmetingen te worden verricht. Op basis van voormelde nulmetingen zal worden vastgesteld of de accommodaties voldoen aan de door partijen in onderling overleg te bepalen gewenste kwaliteitsnorm.
5. De nulmeting zal voor het eerst plaatsvinden op een nader te bepalen datum in 2008 ten behoeve van de gebouwen. De nulmeting ten aanzien van de velden zal plaatsvinden op een nader te bepalen datum in 2009. Beide nulmetingen komen voor rekening van de Gemeente.
6. Indien uit de nulmeting blijkt dat de gebouwen dan wel velden op het moment van meting niet voldoen aan de gewenste kwaliteitsnorm en indien tevens blijkt dat voor specifieke gebouwen dan wel velden investeringen moeten worden gedaan, naast het reguliere onderhoud, om aan voormelde kwaliteitsnorm te voldoen, zullen de kosten die voortvloeien uit het op peil brengen van de accommodaties op het gewenste kwaliteitsniveau worden gedragen door de Gemeente. De daaruit voortvloeiende verplichtingen zullen geen enkele invloed hebben op reeds verleende c.q. nog te verlenen subsidie.
7. Indien de Gemeente aantoonbaar niet over de benodigde middelen kan beschikken om de investeringen als genoemd in lid 6 (tijdig) te doen laten uitvoeren, komen de gevolgen daarvan voor het gewenste kwaliteitsniveau niet voor rekening en risico van SRO Kennemerland.
8. Ingeval noodzakelijkerwijs investeringen moeten worden gedaan, ter vervanging of reparatie van de Sportaccommodaties B1, voordat de nulmetingen zijn verricht, komen de kosten hiervan ten laste van het door de Gemeente beschikbaar gestelde bedrag van € 450.000 aan onderhoudsvoorziening .
9. In de overeenkomsten tot onderhuur of ingebruikgeving, zoals bedoeld in artikel 5, lid 1 van deze Overeenkomst is opgenomen de mogelijkheid voor de huurders of gebruikers om in zelfwerkzaamheid voor eigen rekening onderhoudstaken te verrichten. Indien naast de in de huur- of ingebruikgevingsovereenkomsten begrepen onderhoudswerkzaamheden door de huurders of gebruikers nog extra onderhoud in zelfwerkzaamheid wordt verricht, kan SRO Kennemerland daar een vergoeding tegenover stellen. De vergoeding en de extra werkzaamheden worden schriftelijk tussen SRO Kennemerland en de desbetreffende huurder of gebruiker vastgelegd.

Artikel 8 Beheer

1. SRO Kennemerland is gehouden om de Sportaccommodaties B1 in volledig gebruiksklare staat te brengen en te houden. Ter zake van Sportaccommodaties B2 geldt geen verplichting voor SRO Kennemerland tot het voeren van integraal beheer.
2. Alle met het beheer en exploitatie samenhangende kosten, waaronder begrepen energie- en waterkosten, alsmede alle zakelijk lasten, heffingen, belastingen, retributies, precariorechten e.d. hoe dan ook genaamd en van welke aard dan ook, verband houdende met de door SRO Kennemerland verrichte werkzaamheden zijn ten laste van SRO Kennemerland.
3. De Gemeente is gehouden de door haar aan SRO Kennemerland verhuurde accommodaties bij een solide maatschappij tegen herbouwwaarde te verzekeren en verzekerd te houden.
4. SRO Kennemerland is verplicht de inventaris van de aan haar in exploitatie, beheer en onderhoud gegeven accommodaties bij een solide maatschappij te verzekeren en verzekerd te houden tegen vervangingswaarde.
5. Met betrekking tot beheer biedt SRO Kennemerland de sportverenigingen de mogelijkheid om in zelfwerkzaamheid beheerstaken te verrichten. De werkzaamheden en de hieraan voor de verenigingen verbonden vergoeding worden schriftelijk vastgelegd.

Artikel 9 Exploitatie

1. Vanaf datum inwerkingtreding van deze Exploitatieovereenkomst is SRO Kennemerland gehouden tot een efficiënte en integrale exploitatie van de Sportaccommodaties B1. Ter zake van de Sportaccommodaties B2 bestaat een gedeeltelijke exploitatieverplichting voor SRO Kennemerland, namelijk voor het administratief beheer.
2. De Gemeente is gehouden om binnen een tussen Partijen nader te bepalen termijn, doch uiterlijk binnen een jaar na ondertekening van deze Exploitatieovereenkomst, inzicht te geven in de stand van zaken met betrekking tot de exploitatie van genoemde accommodaties voor het kalenderjaar 2007 tot het moment van inwerkingtreding van deze Exploitatieovereenkomst.
3. Inzicht als bedoeld in het tweede lid, wordt gegeven door in ieder geval het verstrekken van overzichten van de bezettingsgraad per accommodatie in het jaar 2007, de lopende contracten per accommodaties en andere langlopende verplichtingen die de Gemeente is aangegaan ten behoeve van de Accommodaties B1.

Artikel 10 Subsidie

1. SRO Kennemerland dient jaarlijks voor 1 april een aanvraag om subsidie in voor het komende kalenderjaar.
2. De Gemeente stelt jaarlijks aan SRO Kennemerland een bijdrage in de vorm van een exploitatiesubsidie beschikbaar.
3. De hoogte van de subsidie over 2008 zal plaatsvinden op basis van het geprognosticeerde exploitatietekort 2008.

4. Voor aanvang van het desbetreffende subsidiejaar worden bij afzonderlijke beschikking aan SRO Kennemerland de subsidievoorwaarden meegedeeld.
5. De subsidie wordt jaarlijks geïndexeerd volgens de indexering in de gemeentelijke begrotingsrichtlijnen.
6. Indien gedurende een subsidiejaar tot uitbreiding van het werkpakket van SRO Kennemerland wordt besloten, zal de Gemeente een aanvullende subsidiebeschikking afgeven.

Artikel 11 Kwantiteits- en kwaliteitseisen

1. SRO Kennemerland draagt er zorg voor dat het beheer, exploitatie en onderhoud van de Sportaccommodaties B1 gedurende de looptijd van deze Exploitatieovereenkomst blijft voldoen aan de tussen Partijen nader te bepalen kwantiteitseisen en het gewenste het kwaliteitsniveau.
2. Tussen Partijen vindt één keer per kwartaal overleg plaats over de voortgang van deze Exploitatieovereenkomst. De data voor deze overleggen worden tussen Partijen in overleg vastgesteld.
3. Uiterlijk twee weken voor bedoeld overleg levert SRO een notitie aan over de financiële en inhoudelijke voortgang. In genoemde notitie wordt op nader te bepalen wijze gerapporteerd over de kwantitatieve eisen en het kwaliteitssniveau.
4. Ten aanzien van de kwantitatieve eisen geldt dat SRO Kennemerland in ieder inzicht geeft in navolgende parameters:
 - a) *Sportterreinen:*
 - bezettingsgraad velden en aantal sporters
 - bezettingsgraad atletiekbaan en aantal sporters
 - bezettingsgraad honkbalstadion en aantal sporters
 - bezettingsgraad voetbalstadion en aantal sporters
 - b) *Sporthallen:*
 - bezetting in uren onderwijs en aantal sporters
 - bezetting in uren sport en aantal sporters
 - c) *Sportzalen:*
 - bezetting in uren onderwijs en aantal sporters
 - bezetting in uren sport en aantal sporters
 - d) *Gymnastieklokalen:*
 - bezetting in uren onderwijs en aantal sporters
 - bezetting in uren sport en aantal sporters
5. Bij de uitvoering van haar taken, voortvloeiende uit deze Exploitatieovereenkomst dient SRO Kennemerland het Sport- en Recreatiebeleid van de Gemeente in acht te nemen.

6. Partijen zullen met elkaar op nader te bepalen wijze het gewenste kwaliteitsniveau van het Sportaccommodatiebestand, waarvoor SRO Kennemerland verantwoordelijk voor is, vastleggen.
7. SRO Kennemerland spant zich tot het uiterste in om dit kwaliteitsniveau te behalen en te behouden, onder andere op de volgende wijze:
 - Het voeren van een jaarlijks overleg met de afzonderlijke besturen van de sportverenigingen, teneinde de klanttevredenheid ten aanzien van de door SRO Kennemerland te beheren, te exploiteren en te onderhouden Sportaccommodaties te meten.
 - Het houden van een algemeen klanttevredenheidsonderzoek onder alle gebruikers van de Sportaccommodaties, eens in de drie jaar.
 - Het voeren van een efficiënt en doelmatig klachtenbeleid, hetgeen onder andere inhoud het beschikbaar hebben voor een ieder van een actuele klachtenregeling, het ongevraagd en gevraagd verstrekken van deze klachtenregeling, het op adequate wijze schriftelijk afdoen van klachten binnen een in de klachtenregeling beschreven termijn.

Artikel 12 Onvoorziene gebeurtenissen

1. Indien zich gebeurtenissen voordoen waarbij op het moment van vaststelling van de subsidie geen rekening kon worden gehouden, zullen Partijen in overleg treden teneinde ten aanzien van de gevolgen van die gebeurtenissen naar redelijkheid en billijkheid voorzieningen te treffen.
2. Onder gebeurtenissen als bedoeld in lid 1 wordt in dit verband onder meer verstaan:
 - a. ingrijpende wijziging van wetgeving;
 - b. verlies van accommodaties door brand
 - c. wijzigingen van het accommodatiebestand, anders dan een voorziene uitbreiding van het werkpakket;
 - d. rampen, grootschalige ongevallen en incidenten waarbij de Gemeente de accommodaties en de daar werkzame medewerkers voor eerste opvang van slachtoffers claimt.

Artikel 13 Excessief vandalisme

Schade aan de Sportaccommodaties B1 ten gevolge van excessief vandalisme is voor rekening en risico van de Gemeente. Van schade ten gevolge van excessief vandalisme is sprake wanneer het totaal van de schade aan de Sportaccommodaties B1 door vandalisme meer bedraagt dan het tussen de Gemeente en SRO Kennemerland jaarlijks vast te stellen drempelbedrag, voor het subsidiejaar 2008 gesteld op € 25.000,--. SRO Kennemerland houdt hiervan een deugdelijke administratie bij. Partijen zullen de toereikendheid van deze bepaling in hun kwartaaloverleg beoordelen.

Artikel 14 Geschillen

1. De Gemeente respectievelijk SRO Kennemerland zullen zich inspannen alle eventuele geschillen die uit deze overeenkomst voortvloeien in goed onderling overleg op te lossen. Geschillen die niet in onderling overleg kunnen worden opgelost, zullen ter kennis worden gebracht van een paritair samen te stellen geschillencommissie, welke

binnen twee maanden nadat de commissie is samengesteld een bindend advies uitbrengt.

2. De commissie, als bedoel in het eerste lid, zal bestaan uit drie leden: één lid aan te wijzen door de Gemeente, één lid aan te wijzen door SRO Kennemerland en het derde lid, de voorzitter, aan te wijzen door de beide eerder genoemde leden.
3. De geschillencommissie kan adviseurs c.q. deskundigen raadplegen en heeft inzage in naar haar mening relevante bescheiden.
4. De commissie stelt haar adviezen vast bij meerderheid van stemmen. Stemonthouding is niet toegestaan.
5. De kosten van de commissie worden door de Gemeente, respectievelijk SRO Kennemerland, ieder voor 50% gedragen.

Artikel 15 Slotbepalingen

1. De bijlagen zijn gewaarmerkt en maken deel uit van deze overeenkomst.
2. Wijzigingen zijn slechts geldig voorzover zij tussen partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
3. Een nietigheid van een gedeelte van deze overeenkomst betekent niet dat de gehele overeenkomst nietig is. Partijen verplichten zich voorts de overeenkomst zodanig aan te passen dat aan de aard en strekking van deze overeenkomst wordt voldaan.
4. In geval van onderlinge strijdigheid tussen deze overeenkomst en de bijlagen, prevaleert deze overeenkomst.
5. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

Aldus opgemaakt in drievoud te Haarlem d.d. 18 december 2007

Gemeente Haarlem

SRO Kennemerland B.V.

drs. W.J. Sleddering

namens deze: N.V. Sport, Recreatie en
Onderwijs (S.R.O) , namens deze:

Algemeen directeur

L.A.M. Steyn
Directeur

Bijlagen behorende bij deze overeenkomst.

Bijlage	Titel	Datum
1	Sportaccommodaties B1	18 december 2007
2	Sportaccommodaties B2	18 december 2007
3	Overige activiteiten	18 december 2007
4	Tarieven	18 december 2007

BIJLAGE 1 behorende bij de exploitatieovereenkomst en huurovereenkomst m.b.t.
de gemeentelijke sportaccommodaties afgesloten tussen Gemeente Haarlem en SRO Kennemerland
BV

Sportaccommodaties B1: door de Gemeente Haarlem verhuurd aan SRO Kennemerland BV en
integraal in exploitatie, beheer en onderhoud bij SRO Kennemerland BV

	Object	Adres	Nummer	Huurprijs
	BUITENSPORTACCOMMODATIES			
1	Van der Aartsportpark	Van der Aartweg		€ 1.075
2	Sportcomplex Vergierdeweg	Vergierdeweg	265	€ 1.075
3	Noordersportpark, voetbal	mr.Jan Gerritszlaan	2	€ 1.075
4	Noordersportpark, honk- en softbal	Melkerijpad		€ 1.075
5	Sportweg	Sportweg	8	€ 1.075
6	Pim Muliersportpark, atletiekbaan	Jaap Edenlaan	4	€ 1.075
7	Pim Muliersportpark, honkbalstadion	Jaap Edenlaan	1	€ 1.075
8	Pim Muliersportpark, tennispark	Jaap Edenlaan		€ 1.075
9	Pim Muliersportpark, voetbal	Jaap Edenlaan	7	€ 1.075
10	Sportcomplex Kleverlaan	Heussenstraat	24	€ 1.075
11	Sportcomplex Badmintonpad	Badmintonpad	1	€ 1.075
12	Sportcomplex van Oosten de Bruijnstraat, korfbal	Jasmijnstraat		€ 1.075
13	Sportcomplex van Oosten de Bruijnstraat, voetbal	van Oosten de Bruijnstraat	4	€ 1.075
14	Sportcomplex Egelantierlaan	Egelantierlaan	2	€ 1.075
15	Sportcomplex Eindhovenout	Wagenweg	242	€ 1.075
16	Sportcomplex Emauslaan	Emauslaan	2	€ 1.075
17	Sportcomplex Nol Houtkamp	Noordschalkwijkkerweg	55	€ 1.075
18	Sportcomplex Nol Houtkamp	Tennispad	2	€ 1.075
19	Sportcomplex Nol Houtkamp	H.van Turnhoutpad		€ 1.075
20	Sportcomplex Zwemmerslaan	Zuid Schalkwijkkerweg	19	€ 1.075
21	Sportcomplex Boerhaave Oost I	Boerhaavelaan	41	€ 1.075
22	Sportcomplex Boerhaave Oost II	Boerhaavelaan		€ 1.075
23	Sportcomplex Reinaldapark	Reinaldapark	1	€ 1.075
24	Sportcomplex Zomervaart	Bernard Zweersstraat	2	€ 1.075
25	Sportcomplex Prins Bernhardlaan	Jac van Looijstraat	36	€ 1.075
26	Sportcomplex Oudeweg	Oudeweg	10	€ 1.075
				€ 27.950
	SPORTHALLEN			
27	Beijneshal	Stationsplein	134	€ 1.050
28	Spaarnehal	Fie Carelseplein	1	€ 1.050
				€ 2.100
	SPORT- en GYMZALEN			
29	Jephtastraat	Jephtastraat	1d	€ 540
30	Badhuisstraat	Badhuisstraat	2	€ 540
31	Doelenplein	Doelenplein	1	€ 540
32	Hedastraat	Hedastraat	3	€ 540
33	Werfstraat	Werfstraat	9	€ 540
34	Houtmanpad - Focus	Houtmanpad	33	€ 540
35	Westergracht - Bavo	Westergracht	3	€ 540
36	Duitslandlaan - Piramide	Duitslandlaan	9	€ 540
				€ 4.320
	subtotaal			€ 34.370

Sportaccommodaties B1: door de Gemeente Haarlem verhuurd aan SRO Kennemerland BV en integraal in exploitatie, beheer en onderhoud bij SRO Kennemerland BV (vervolg)

<u>Object</u>	<u>Adres</u>	<u>Nummer</u>	<u>Huurprijs</u>
<u>Transport blad 1</u>			€ 34.370
<u>OVERIGE SPORACCOMMODATIES</u>			
37 <u>Sportclub Haarlem Oost</u>	Byzantiumstraat	68	€ 540
38 Tafeltennisvereniging Spaarne	M. Heemskerckstraat	69A	€ 540
39 Manege de Zonneruiters	Van Limburg Stirumstraat		€ 540
			€ 1.620
<u>TOE TE VOEGEN GYMZALEN</u>			
40 De Molenwiek	Betuwelaan	2	€ 540
41 De Zuidwester	Ohmstraat	2	€ 540
42 M.L. King	Anna Kaulbachstraat	16	€ 540
43 De Dolfijn	Jan Gijzenkade	305	€ 540
44 De Piramide	Semmelweislaan	5	€ 540
45 Sint Bernardus	Bernard Zweersstraat	1	€ 540
46 Don Bosco	Floris v. Adrichemlaan	100	€ 540
47 Mgr. Huibers	Duitslandlaan	3	€ 540
48 De Ark	Velserstraat	17	€ 540
49 De Viersprong	Prins Bernardlaan	17	€ 540
			€ 5.400
<u>Totaal huurbedrag</u>			€ 41.390

BIJLAGE 2 behorende bij de exploitatieovereenkomst m.b.t. de gemeentelijke sportaccommodaties afgesloten tussen Gemeente Haarlem en SRO Kennemerland BV

Sportaccommodaties B2: gemeentelijke sportaccommodaties waarvoor SRO Kennemerland BV verantwoordelijk is voor het administratief beheer en/of ingebruikgeving

	<u>Object</u>	<u>Adres</u>	<u>Nummer</u>
	<u>SPORTHALLEN</u>		
1	<u>Kennemer Sportcenter</u>	IJsbaanlaan	4a
	<u>SPORT- en GYMZALEN</u>		
2	Daaf Geluk	M. Nijhofflaan	11
3	Bavo	Reviusstraat	1
4	Bavo	Eemstraat	15
5	De Cirkel	Ceramstraat	35 A
6	De Schelp	Nieuwe Landstraat	12
7	Liduina	Junoplantsoen	30
8	Schoter Scholen Gemeenschap	Planetenlaan	7
9	Schoter Scholen Gemeenschap (2 zalen)	Sportweg	9
10	A. Schweitzer	Ambachtstraat	168
11	De Zonnewijzer	Planetenlaan	9
12	L. D. Key	Korte Verspronckweg	7-9
13	van Gilseschool	Daslookweg	2
14	De Peppelaer	Leidseplein	33
15	School voor praktische vorming	Oosterhoutlaan	19
16	Coornhert (2 zalen)	Lyceumlaan	1
17	Bos en Vaart	Florapark	14
18	Bos en Vaart	Cruquiustraat	2
19	De Regenboog	A. V. Buurenlaan	73
20	Hildebrand	Laan van Parijs	2
21	Het Spaarne (zalen)	Zwemmerslaan	2
22	Voorthuijsenschool	Prof.Eykmanlaan	1
23	De Meer	Briandlaan	1
24	De Brandaris	Frieslandlaan	4
25	De Sateliet	A. Schweitzerlaan	8
	<u>OVERIGE SPORTVOORZIENINGEN</u>		
26	De Gouden Gooi	Belgiëlaan	6
27	Tennispark Eindhovenout	Wagenweg	228
28	Tennispark H.L.T.C.	Spanjaardslaan	1a
29	H.C. Haarlem Tennis	Vergierdeweg	265/B

Sportaccommodaties B2: gemeentelijke sportaccommodaties waarvoor SRO Kennemerland BV verantwoordelijk is voor het administratief beheer en/of ingebruikgeving (vervolg)

WATERSPORTVERENIGINGEN			
30	Hengelsportvereniging Haarlem	Spaarndamseweg	
31	Haarlemse Jachtclub	Spaarndamseweg	
32	Kanovereniging DeTrekvogels	Spaarndamseweg	
33	Jachthaven De Watervrienden	Schoteroog (Waarderpolder)	
34	Jachthaven De Watervrienden	Waarderweg	
35	Jachthaven Wetterwille	Waarderweg (Waarderpolder)	
36	Jachthaven De Watervrienden	Waarderweg (Waarderpolder)	
37	Jachthaven Wetterwille (Pacht)	Waarderweg (Waarderpolder)	
38	Haarlemse Kanovereniging (1)	Noord Schalkwijkerweg	
39	Haarlemse Kanovereniging (2)	Noord Schalkwijkerweg	
40	Jachthaven Wetterwille	Spaarndamseweg	
OVERIGE VERHUUROBJECTEN			
41	Kantine Honkbalstadion Backstop	Jaap Edenlaan	2
42	Kantine Pim Mulier A.V. Haarlem	Jaap Edenlaan	4
43	Pacht kantine Beijneshal (W. Vink)	Stationsplein	134
44	Pacht kantine Spaarnehale (v.D.Storm)	Fie Carelseplein	1
45	Sportschool van Loo	Fie Carelseplein	1

BIJLAGE 3 behorende bij de exploitatieovereenkomst m.b.t. de gemeentelijke sportaccommodaties afgesloten tussen Gemeente Haarlem en SRO Kennemerland BV

Activiteiten B3: overige activiteiten waarvoor SRO Kennemerland BV verantwoordelijk is op basis van de exploitatieovereenkomst

Legionellapreventie bij de volgende sportaccommodaties

buitensportaccommodaties		
Onze Gezellen	Van der Aartweg	16
HFC Haarlem	Sportweg	8
HFC Haarlem, stadion (BVO)	Sportweg	8
DSS/Kennemerland	Jaap Edenlaan	7
HKC Haarlem Kleverlaan	t Hoenstraat	1
Kinheim	Badmintonpad	1
Alliance '22	Egelantierlaan	2
V Oosten de Bruijnstr Geel wit	Van Oosten De Bruijnstraat	66
Stichting 't Gebouwtje (= Nieuw Flora + Concordia)	Jasmijnstraat	16
Eindhoven THB voetbal	Wagenweg	242
Eindhoven THBsoftbal	Wagenweg	242
Kon. HFC	Emauslaan	2
Ripperda	Reinaldapark	6
DSK	Jac Van Looijstraat	36
De Brug	Oudeweg	10
Oosterkwartier	Bernard Zweersstraat	2
Olympia Haarlem (v/h TYBB)	Henk van Turnhoutpad	1
DIO Hoofdveld	<u>Tennispad</u>	2
Young Boys	Noord Schalkwijkerweg	55
United/Davo	Zuid Schalkwijkerweg	19
DSC '74	Boerhaavelaan	39
Saxenburg	Boerhaavelaan	47
unieke sportaccommodaties (verhuur op uurbasis)		
Van der Aartsportpark RFC	Van der Aartweg	23
Pim Mulier Atletiekbaan	Jaap Edenlaan	4
Pim Mulier Stadion	Jaap Edenlaan	1
DIO/Yonug Boys Kunstgras	Tennispad	2
(voorheen DSC '74) Kunstgras	Boerhaavelaan	39
sporthallen		
Spaarnehal	Fie Carelseplein	1
Beijneshal	Stationsplein	134
gymzalen niet in beheer bij scholen		
Jepthastraat	Jepthastraat	1 D
Werfstraat	Werfstraat	9
Hedastraat	Hedastraat	3
Doelenplein	Doelenplein	1
Badhuisstraat	Badhuisstraat	2
Houtmanpad (Focus)	Houtmanpad	33
Westergracht (BAVO)	Westergracht	3
Duitslandlaan (Piramide)	Duitslandlaan	9
overige		
Sportschool Aarts	Fie Carelseplein	1
Havendienst: passantendouches Spaarne		

Veiligheidskeuring turnmaterialen

Overzicht scholen waarvoor SRO Kennemerland BV in opdracht de veiligheidskeuring van turnmaterialen verzorgt

<i>Accommodatie</i>
Haarlemse Montesorischool
De Regenboog
Schoter Scholen
Linneuas College
Linneuas College
Coornhert Lyzeum
Viersprong
Kon. Emmaschool
De Ark
De Ark
Haarlem/Schoten Eemstraat
Haarlem/Schoten Revius
Haarlem/Schoten Lidiuna
H'aarlem/Schoten Lidiuna

Ondersteuning bij evenementen

<i>Evenement</i>
Avond vierdaagse/ tribune
Bevrijdingspop
Grachtenloop
Haarlemse Honkbal Week (tweejaarlijks)
Kerstbomenactie
Kennemergasthuisloop
Haarlemse Softbal Week (tweejaarlijks)
Olympisch Dag
Zilveren Kruis Achmea Loop

HUURTARIEVEN 2008 sportaccommodaties Gemeente Haarlem

(alle bedragen in Euro's)

<u>Accommodatiesoort</u>	<u>GT/VT</u> [⊙]	<u>Tarief 2007</u>	<u>Tarief 2008</u>
Velden			
1 (voetbal-, honkbal-, softbalveld)		6.892,--	6.981,--
½ (oefenveld, natuurgras)		3.446,--	3.491,--
⅓ (korfbalveld)		2.297,--	2.327,--
¼ (handbalveld)		1.723,--	1.745,--
Incidenteel (per uur)	GT ⊙	14,20	14,40 [⊚]

⊙ Voor (kunst)grasvoetbalvelden geldt, bij vooruitboeking van het onderstaande aantal uren per jaar/seizoen, de volgende

Glijdende schaal

	<u>1/1 veld</u>	<u>1/2 veld</u>
1 - 168 uur (t/m 4 uur / 1 avond per week):	14,40	7,20
169 - 336 uur (t/m 8 uur / 2 avonden per week):	11,28	5,64
337 - 672 uur (t/m 16 uur / 4 avonden per week):	8,93	4,47
673 - 1008 uur (t/m 24 uur / 5+ avonden per week):	7,37	3,69
1009 - uur (meer dan 24 uur per week):	6,59	3,30

<u>Atletiekbaan</u> (per uur)	GT	27,60	27,80 [⊙]
	VT	41,40	41,70 [⊙]
<u>Gymlokalen</u> (per uur)			
*-lokaal	GT	7,--	7,10 [⊙]
	VT	10,50	10,65 [⊙]
** -lokaal	GT	10,--	10,20 [⊙]
	VT	15,--	15,30 [⊙]
***-lokaal	GT	19,60	20,-- [⊙]
	VT	29,40	30,-- [⊙]
<u>Sporthallen</u> (per uur)			
Beijneshal/Spaarnahal	GT	38,60	39,60 [⊙]
	VT	57,90	59,40 [⊙]
Kennemer Sportcenter	GT	115,80	118,80 [⊙]
	VT	173,70	178,20 [⊙]
⅓ hal	GT	38,60	39,60 [⊙]
	VT	57,90	59,40 [⊙]

De tarieven voor de **zwembaden** worden separaat aan de gebruikers van de zwembaden bekend gemaakt door de Stichting Sportaccommodaties Haarlem.

1/1

⊙ VT = Vol Tarief (particulieren, niet-Haarlemse verenigingen)
GT = Gereduceerd Tarief (Haarlemse verenigingen)

⊚ Daluurtarief = 50% van normaal tarief.
Daluren = doordeweeks van 8.00 – 17.00 uur; woensdag van 8.00 tot 13.00 uur; zaterdag en zondag na 20.00 uur

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

SRO Kennemerland BV i.o.
T.a.v. L. Steyn
Postbus 167
3800 AD Amersfoort

Datum 18 December 2007
Kenmerk 2007 230175
Contactpersoon W. Stigter
Doorkiesnummer 023 – 511 3144
E-mail adres wstigter@haarlem.nl
Onderwerp Beschikking subsidie SRO Kennemerland BV

Geachte heer Steyn,

1. Grondslagen subsidie

Op 22 november 2007 heeft de raad van de gemeente Haarlem ingestemd met het besluit van het college van burgemeester en wethouders om uw organisatie voor het jaar 2008 een subsidie toe te kennen. Deze subsidie is gebaseerd op de exploitatieovereenkomst sportaccommodaties Haarlem, afgesloten tussen de gemeente Haarlem en SRO Kennemerland BV. Deze overeenkomst wordt geacht integraal onderdeel uit te maken van deze subsidiebeschikking. In deze beschikking zijn de hieraan verbonden rechten en verplichtingen opgenomen.

2. Subsidiebedrag, doelstelling én activiteiten

- a) Voor de realisatie van de genoemde exploitatieovereenkomst stelt de Gemeente Haarlem jaarlijks een bijdrage in het geprognosticeerde tekort beschikbaar. De bijdrage over de periode 1 januari tot en met 31 december 2008 is een bedrag van € 3.015.000,00. Aan deze bijdrage zal nog een bedrag worden toegevoegd naar aanleiding van de recent besloten overdracht van lokalen bewegingsonderwijs van de schoolbesturen naar de gemeente. De subsidiebijdrage voor 2008 en daarna kan worden aangepast op basis van wijzigingen in het accommodatiebestand en de exploitatieovereenkomst.
- b) De Gemeente Haarlem stelt eenmalig een bedrag van € 450.000,00 beschikbaar ter vorming van een onderhoudsvoorziening ten behoeve van het onderhoud aan sportaccommodaties zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst. De besteding van dit bedrag gebeurt na overleg met de Gemeente Haarlem op basis van de in de exploitatieovereenkomst genoemde nulmeting van het onderhoudsniveau van de accommodaties. Het eenmalige bedrag is daarnaast tevens bedoeld voor de opstartkosten (geraamd op € 135.000) van de vestiging in Haarlem van SRO Kennemerland BV.
- c) SRO Kennemerland BV legt verantwoording af over de uitvoering van de exploitatieovereenkomst. Als bij de verantwoording blijkt dat de uitvoering afwijkt van de afspraken in de exploitatieovereenkomst, dan worden de oorzaken hiervan onderzocht. Het resultaat van dit onderzoek zal geen invloed hebben op de voor het betreffende jaar toegezegde subsidie. Wel kan de gemeente bij nieuwe subsidietoezeggingen hiermee rekening houden.

- d) De indexering van het subsidiebedrag geschiedt jaarlijks conform de gemeentelijke begrotingsrichtlijnen.

3. Bevoorschotting

Bevoorschotting van het bedrag genoemd onder 2a van deze beschikking door de Gemeente Haarlem geschiedt op basis van 100%. De gelden worden volgens onderstaand betalingsritme beschikbaar gesteld, uitgaande van continuering van de subsidie in 2009:

Bevoorschotting	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	Jul	aug	sep	okt	nov	dec
Ten laste van 2008	4/12	1/12	1/12	1/12	1/12	1/12	1/12	1/12	1/12			
Ten laste van 2009										1/12	1/12	1/12

Indien de gemeente Haarlem de subsidie wenst te beëindigen vervalt de bevoorschotting in de maanden oktober, november en december.

De betaling van het bedrag genoemd onder 2b gebeurt ineens in de maand januari 2008.

Betaling vindt plaats door overmaking op bankrekening 136782167 van uw instelling o.v.v. subsidie 2007 230175.

4. Subsidieverplichtingen

Op deze subsidieverlening zijn de bepalingen uit de Algemene Subsidieverordening 2007 van de gemeente Haarlem (als bijlage opgenomen bij deze beschikking) en de Algemene Wet Bestuursrecht van toepassing. De hieronder genoemde verplichtingen wil ik graag onder uw aandacht brengen. Dit laat onverlet andere verplichtingen die ingevolge geldende wet- en regelgeving op u toepasselijk zijn.

5. Voortgangsrapportage

Tijdens het subsidietijdvak waarvoor de onderhavige subsidie is verleend vindt één keer per kwartaal overleg plaats tussen SRO Kennemerland BV en de portefeuillehouder sport van de gemeente over de voortgang van de uitvoering van de exploitatieovereenkomst. De data voor deze overleggen worden in onderling overleg vastgesteld. Uiterlijk twee weken voor het overleg levert SRO Kennemerland BV een korte notitie aan over inhoudelijke en financiële voortgang van de uitvoering van de exploitatieovereenkomst.

6. Financiële verantwoording en rechtmatigheidcontrole

Na afloop van het kalenderjaar dient u een jaarverslag en jaarrekening in, voorzien van een accountantsverklaring. De gemeente beoordeelt of de uitgaven besteed zijn aan de in de voornoemde exploitatieovereenkomst omschreven bestemmingsdoel(en) én activiteiten, alsmede of de wet- en regelgeving en de onder 4 genoemde subsidieverplichtingen zijn nageleefd.

Ten aanzien van de onder 2b bedoelde opstartkosten geldt dat slechts de werkelijk gemaakte kosten ten laste van het subsidiebedrag mogen worden gebracht en dat deze werkelijke kosten uit de jaarrekening en de accountantsverklaring moeten blijken.

De controle op de rechtmatigheid dient expliciet in de tekst van de accountantsverklaring te zijn opgenomen. U dient uw accountant voor de controle van de jaarrekening 2008 opdracht te geven een verklaring inclusief een rapport van bevindingen af te geven bij de financiële verantwoording van de verleende subsidie voor zowel getrouw beeld als rechtmatigheid van de verantwoorde uitgaven.

7. Inhoudelijke verantwoording

Uw instelling moet het college van burgemeester en wethouders schriftelijk informeren over de realisatie van de in voornoemde exploitatieovereenkomst omschreven bestemmingsdoel(en) én activiteiten. De informatie dient zowel in te gaan op kwantitatieve als kwalitatieve aspecten van de exploitatieovereenkomst.

8. Vervaldata verantwoording(en)

Uw instelling moet het inhoudelijk jaarverslag en het financieel verslag 2008 (jaarrekening inclusief balans en toelichting) uiterlijk 1 april 2009 indienen. De financiële verantwoording dient te zijn voorzien van een accountantsverklaring. Voor de definitieve vaststelling van de aan u verleende subsidie dient u hiertoe gelijktijdig met voornoemd financieel en inhoudelijk verslag een aanvraag bij het college van burgemeester en wethouders van Haarlem in.

9. Sancties bij niet naleving subsidieverplichtingen

Het college van B&W kan besluiten de verleende subsidie vast te stellen op een lager bedrag of op nihil als blijkt dat:

- de vervaldata omtrent de inhoudelijke en financiële verantwoordingen worden overschreden en/of de subsidieverplichtingen niet worden nageleefd.
- de rechtmatigheid van de verleende subsidie niet of slechts deels kan worden vastgesteld.

De reeds verleende voorschotten worden in zo'n geval gedeeltelijk of geheel teruggevorderd.

10. Mededelingen

Aan deze beschikking kunnen geen rechten worden ontleend voor de toekomst. Elk jaar zal de gemeenteraad opnieuw, mede in het kader van de begrotingsbehandeling, afwegingen maken over de verlening en de hoogte van subsidies.

11. Tot slot

Mocht u op grond van het bovenstaande aanvullende informatie wensen, dan kunt u contact opnemen met Rob Heeck (tel. 023-511 5716) of Ronald Stam (tel. 023-511 5612) van de afdeling Jeugd, Onderwijs en Sport.

Burgemeester en wethouders van Haarlem,
namens dezen,

Drs W.J. Sleddering,
Algemeen directeur

Bezwaarclausule

Tegen dit besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders, postbus 511, 2003 PB Haarlem. U moet dan binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift indienen. Dit bezwaarschrift moet ten minste de volgende gegevens bevatten:

- uw naam en adres
- de verzenddatum van uw brief
- het besluit waartegen u bezwaar maakt
- de reden voor uw bezwaar
- uw handtekening

Vermeld in de linkerbovenhoek van de envelop het woord 'bezwaar'. U kunt de inwerkingtreding van het besluit niet uitstellen door een bezwaarschrift in te dienen. Wel kunt u, als u een bezwaarschrift heeft ingediend, in geval van spoed om een voorlopige voorziening verzoeken. Op basis van deze voorlopige voorziening kan de werking van het besluit eventueel opgeschort worden. Het verzoek kunt u indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank te Haarlem, sector Bestuursrecht, postbus 956, 2003 RZ Haarlem. Dit verzoek moet aan dezelfde eisen voldoen als het bezwaarschrift. U moet griffierechten betalen voor de behandeling van dit verzoek.