

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 18 januari 2008
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 24 januari 2008
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3157
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Arjen Overbeek, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 24 januari a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema 2008 opgenomen vergadering van 31 januari a.s. gaat wel door. Nadere informatie volgt over het aanvangstijdstip.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

± 20.00 – 20.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Concept-verslagen van de vergadering van
 - a. [20 december 2007](#) en
 - b. [10 januari 2008](#)
4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de Raad

5. [Nota marktgelden en verordening marktgelden 2008](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. *het akkoord gaan met verhoging van de markttarieven conform de verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2008,*

± 20.20 – 20.45 uur
Programmanr.

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: wonen, Programma 6 : Economie, toerisme en cultuur en Programma 9: ruimte voor stedelijke ontwikkeling

2. *het akkoord gaan met de heffing van electragelden op de wijze zoals opgenomen in de verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2008,*
 3. *het akkoord gaan met het besluit tot giraal innen van marktgelden en electragelden zoals opgenomen in de verordening op de heffing en invordering van marktgelden 2008,*
 4. *het instemmen met een gefaseerde aanpak richting kostendekkendheid en voor 2008 een nog niet geheel kostendekkende uitvoering van de markten te accepteren.*
- (SO/VT/2007/226726) <BS>

± 20.45 – 20.55 uur
Programmanr.

6. [Voorbereidingsbesluit plangebied “Frans Hals/Patrimonium” \(uitgezonderd plangebied Voormalig Ripperdakazerne\)](#)
Advies wordt gevraagd over het verklaren dat een herziening van een gedeelte van het bestemmingsplan wordt gemaakt voor het plangebied “Frans Hals/Patrimonium” met uitzondering van het plangebied Voormalig Ripperdakazerne (tekening 505-506vb001 d.d. 11-12-2007). Dit besluit vervalt indien niet binnen 1 jaar na inwerkingtreding van dit besluit een ontwerpbestemmingsplan ter inzage is gelegd zoals bepaald in artikel 21, lid 4 van de WRO.
 (2007/223788) <JN>

± 20.55 – 21.05 uur
Programmanr.

7. [Voorbereidingsbesluit plangebied “Liewegje”](#)
Advies wordt gevraagd over:
1. *het verklaren dat een herziening van het bestemmingsplan wordt gemaakt voor het plangebied “Liewegje” en conform de tekening nr. 309vb001 d.d. 14 december 2007 een voorbereidingsbesluit ex artikel 21 WRO te nemen voor een periode van 1 jaar,*
 2. *het bepalen dat het binnen het gebied van het voorbereidingsbesluit verboden is om zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning (aanlegvergunning) van B&W de volgende werken of werkzaamheden uit te voeren:*
 - a. *het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen of egaliseren van de bodem,*
 - b. *het aanbrengen van oppervlakteverhardingen,*
 3. *het bepalen dat de onder 2a en 2b genoemde verboden niet gelden voor het uitvoeren van onderhoud en beheer passend binnen het normale gebruik en*

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:
alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.
Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.
Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).
Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.
Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘ www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS’ raadplegen.
 Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
 Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

voor werken en werkzaamheden van zodanig geringe omvang dat strikte toepassing van deze voorschriften zouden leiden tot een niet door dringende redenen te rechtvaardige beperking van het meest doelmatig gebruik.

(2007/223787)

<JN>

± 21.05– 21.15 uur
Programmanr.

8. [Vorbereidingsbesluit plangebied “Haarlem-Zuid”](#)

Advies wordt gevraagd over het verklaren dat voor het plangebied “Haarlem Zuid” een voorbereidingsbesluit ex artikel 21 WRO te nemen voor een periode van 1 jaar (tekening 409 407 410vb001)

(2007/7223790)

<JN>

PAUZE: 21.15 – 21.30 uur

± 21.30 – 22.05 uur
Programmanr.

9. a. [Krediet Stationsplein](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. het instemmen met het project Stationsplein e.o. en de daarbij behorende kostenraming van € 25.670.000,- excl. De in het kader van Ruimte voor de Fiets te ontvangen subsidie ad € 5.400.000,- excl. BTW die buiten de gemeentelijke administratie blijft,
2. in te stemmen met de in het voorstel gedane dekking
3. het beschikbaar stellen aan het college van een krediet voor de uitvoering van het sub 1 bedoelde project voor de uitvoeringsperiode 2007-2009 ad € 22.139.000,- excl. BTW.

(2007/193325)

<MD>

b. [Bussen op de Jansweg](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

(2007/229838)

<MD>

Overige punten ter bespreking

10. [Brief van het college van B&W d.d. 20 november 2007 inzake voorstellen jongerentoeerisme](#)

± 22.05 – 22.15 uur
Programmanr.

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440

Bespreking vindt plaats op verzoek van de gemeenteraad (heer Fritz)
Doorgeschoven agendapunt van de vergadering van 10 januari 2008, stuk reeds in uw bezit.

(SO/BD/2007/203502)

<BS>

± 22.15 – 22.25 uur
Programmanr.

11. [Beantwoording van de raadvragen van de heren Catsman en Visser inzake economische prestaties Haarlem](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van de gemeenteraad (heer Visser)

Doorgeschoven agendapunt van de vergadering van 10 januari 2008, stuk is reeds in uw bezit.

(07/220213)

<BS>

± 22.25 – 22.35 uur

12. Agenda komende commissievergadering(en)

13. Rondvraag

14. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Werving stadsbouwmeester](#) (SO/SG/2007/228388)
 - [Afrekening subsidie 2005 en 2006 voor Stichting Patronaat](#) (2007/189443)
 - [Ondernemend werven](#) (2007/200276)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 14 januari 2008 aan de gemeenteraad inzake woonwagens](#)
 - [Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: publieksdienst@haarlem.nl.

Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ' www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / het BIS' raadplegen.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113440