

Raadsstuk 40/2008
B&W datum 15 januari 2008
Sector/Afd MS/jz
Reg.nr(s) 2008/3170

Onderwerp **Bezwaarschriften tegen het besluit van de raad dat een herziening van bestemmingsplannen wordt voorbereid ten behoeve van de bouw van de Schoterbrug**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

I. Inleiding

Bezwaarschriften zijn ingediend tegen uw besluit dat een herziening van bestemmingsplannen wordt voorbereid ten behoeve van de bouw van de Schoterbrug.

De bezwaarmakers zijn:

- de heer mr L.J.L. Heukels namens de vereniging de Haarlemsche Jachtclub,
- Vereniging Woonbootbewoners Hekslootpolder/Spaarndamseweg en
- Stichting Milieu- en Natuurbescherming Kennemerland.

II. Advies van de commissie beroep- en bezwaarschriften

De commissie beroep- en bezwaarschriften heeft op 12 december 2007 en een Kamer uit deze commissie heeft op 19 december 2007 een hoorzitting gehouden. De commissie heeft daarna advies uitgebracht.

De commissie adviseert de bezwaren ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.

De commissie heeft daarbij - verkort weergegeven - het volgende overwogen:

1. het besluit is genomen om bouwvergunning te kunnen verlenen voor het bouwen van een brug over het Spaarne ter hoogte van de jachthaven. Omdat dit bouwplan met de bijbehorende wegen gedeeltelijk in strijd is met de geldende bestemmingsplannen moet hiervan vrijstelling worden verleend en daarvoor is een voorbereidingsbesluit vereist;
2. Een besluit dat een bestemmingsplan wordt voorbereid, kan ook worden genomen zonder dat daadwerkelijk is begonnen met de voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan. In dit geval staat echter in voldoende mate vast dat met de voorbereiding van nieuwe bestemmingsplannen voor dit gebied ook daadwerkelijk wordt begonnen en dat daarin de bouw van de brug over het Spaarne met de bijbehorende wegen is opgenomen.
3. Om vergunning te kunnen verlenen voor dit bouwplan met een vrijstelling van de geldende bestemmingsplannen op grond van artikel 19 eerste lid van de Wet op de Ruimtelijke Ordening moet volgens artikel 19 vierde lid van deze wet voor het gebied een voorbereidingsbesluit gelden, zowel op het moment dat op de aanvraag wordt beslist als op het moment dat op de bezwaarschriften wordt beslist;
4. De bezwaren van de Vereniging Woonbootbewoners

Hekslootpolder/Spaarndamseweg kunnen worden betrokken bij de nog te verlenen vergunning voor de bouw van woningen ter plaatse en bij de voorbereiding van het nieuwe bestemmingsplan.

III. Conclusie

Wij delen de mening van de commissie en stellen u voor dit advies over te nemen.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

40/2008

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen de bezwaarschriften tegen zijn besluit van 6 september 2007 dat een herziening van de bestemmingsplannen Waarderpolder, Indischebuurt Noord en Uitbreidingsplan Noord wijziging 9A wordt voorbereid;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders en het advies van de commissie beroep- en bezwaarschriften van 19 december 2007;

Instemmend met het voorstel van het college van burgemeester en wethouders en het advies van de commissie beroep- en bezwaarschriften,

Besluit:

1. de bezwaren ongegrond te verklaren;
2. het bestreden besluit te handhaven.

Gedaan in de vergadering van

De griffier

De voorzitter,