

Nota van B&W

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur J.R. Hartmans
Telefoon 5113760
E-mail: j.hartmans@haarlem.nl
VVH/OV Reg.nr. VVH/OV/2008/18192
Te kopiëren:
B & W-vergadering van 12 febr. 2008

Onderwerp

Bouwvergunning zes lichtmasten Jaap Edenlaan 1

Bestuurlijke context

Er is een aanvraag om bouwvergunning ingediend voor het bouwen van zes lichtmasten rond een softbalveld aan Jaap Edenlaan 1 (Pim Mulier sportpark). Het bouwplan is op onderdelen in strijd met het geldende bestemmingsplan en de Haarlemse bouwverordening (HBV). Medewerking aan het bouwplan is alleen mogelijk met toepassing van artikel 19, tweede lid, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

De toepassing van dit artikel vergt een goede ruimtelijke onderbouwing. Deze goede ruimtelijke onderbouwing is aanwezig in de vorm van het ontwerpbestemmingsplan Pim Mulier Sportpark; het bouwen van dergelijke lichtmasten is daarin opgenomen.

Er is daarmee sprake van een goede ruimtelijke onderbouwing. Gelet hierop is ons college bereid om medewerking te verlenen aan het verzoek om vrijstelling/ontheffing.

Tegen het voornemen vrijstelling en ontheffing te verlenen zijn zienswijzen ingediend; de zienswijzen geven geen aanleiding een ander besluit te nemen.

B&W-besluit:

1. Het college acht de ingediende zienswijzen ongegrond;
2. Het college is bereid vrijstelling als bedoeld in artikel 19, tweede lid, WRO te verlenen van het ter plaatse geldende bestemmingsplan voor het bouwen van zes lichtmasten aan Jaap Edenlaan 1;
3. Het college is bereid ontheffing te verlenen van de relevante bepalingen van de HBV;
4. Het college mandateert het hoofd van VVH/Omgevingsvergunning vrijstelling van het bestemmingsplan, ontheffing van de HBV en bouwvergunning te verlenen en daartoe alle benodigde handelingen te verrichten;
5. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
6. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.