

# Nota van B&W

Portefeuille mr. B. B. Schneiders
Auteur B.M.C. de Bruyne
Telefoon 5113062
E-mail: b.debruyne@haarlem.nl
CS/BMO Reg.nr. 2008/33235
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 11 maart 2008

## Onderwerp

Mandatering inzake aan/verkopen onroerende zaken  
(zware voorhangprocedure)

## Bestuurlijke context

In het protocol actieve informatieplicht is vastgelegd dat bij ver/aankopen boven de 500.000 euro en meer het college de raad vraagt om een zienswijze (zware voorhangprocedure). Na een positief advies van de raad is de aan/verkoop juridisch nog niet rechtsgeldig. Dit is pas het geval wanneer het voorgenomen besluit door het college, na een positief raadsadvies, omgezet wordt in een definitief besluit. Om dit zo snel en efficiënt mogelijk te regelen is het voorstel om het hoofd van de afdeling vastgoed te mandateren. Dit betekent dat na een positief advies van de raad, het hoofd van de afdeling vastgoed het voorgenomen besluit formeel omzet in een definitief besluit. Het voordeel hiervan is dat het voorstel niet opnieuw in het college van B&W behandeld dient te worden wat de gemeente tijd en geld bespaart. Om de mandatering zo snel mogelijk in werking te laten gaan is er voor gekozen om dit met een aparte nota te besluiten. Deze mandatering wordt opgenomen in het mandateringsbesluit.

### Commissieparagraaf:

Het college wil de commissie Bestuur informeren over hoe de afspraken uit het protocol actieve informatieplicht rondom de zware voorhangprocedure in de praktijk zo efficiënt mogelijk geregeld kunnen worden door middel van deze mandatering.

---

## B&W-besluit:

1. Het college mandateert het hoofd van de afdeling vastgoed om het voorgenomen besluit over aan/verkopen van onroerende zaken van 500.000 euro en meer (zware voorhangprocedure), na positief advies van de raad, om te zetten in een definitief besluit.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. De commissie Bestuur ontvangt het besluit van het college ter informatie.