



KOP

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

De heer J.A. Ramzan
Delflaan 5
2023 LB Haarlem

Datum 5 februari 2008
Ons kenmerk WA 2008.0026
Contactpersoon R. Asmussen
Doorkiesnummer 023-5113198
E-mail adres verzekeringen@haarlem.nl
Onderwerp uw aansprakelijkstelling

Geachte heer Ramzan,

U heeft de gemeente Haarlem aansprakelijk gesteld voor de schade aan uw pand Delflaan 5

U bent van mening dat er als gevolg van heiwerkzaamheden i.v.m. de bouw van een kinderdagverblijf annex dokterspost aan de 't Hoenstraat 5 die in opdracht van de gemeente zijn uitgevoerd, schade is ontstaan aan uw opstal.

Wij willen u op het volgende attent maken.

Aansprakelijkheid opdrachtgever

Het enkele feit dat de gemeente aan een aannemer opdracht geeft deze werkzaamheden uit te voeren, is niet voldoende om aansprakelijkheid van de gemeente aan te nemen. Degene die het werk uitvoert is in principe aansprakelijk voor schade die het gevolg is van onzorgvuldig handelen.

CARverzekering

Weliswaar heeft de gemeente een zogeheten CAR (Construction All Risks) verzekering afgesloten maar deze polis kent een secundaire dekking. Dit houdt in dat in geval van schade de betrokken aannemer eerst zijn eigen verzekeraar moet aanspreken.

Wij hebben uw brief daarom reeds ter behandeling doorgestuurd naar de aannemer:

Ursem Bouw B.V.
t.a.v. de heer J. Wijbenga
Postbus 3
1687 ZG Wognum



2

Bewijslast

Tevens maken wij u attent op het volgende.

Op grond van de wettelijke bepalingen dient door u aannemelijk gemaakt te worden, dat er een causaal verband aanwezig is tussen de werkzaamheden en de geleden schade. Tevens dient u aan te tonen dat daadwerkelijk schade geleden is. U kunt dit bijvoorbeeld doen door middel van voor- en naopnamerapporten en/ of foto's.


Tenslotte

Uw schrijven hebben wij geregistreerd onder kenmerk WA 2008.0026. Wij verzoeken u bij eventueel verdere correspondentie dit nummer te gebruiken.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van Haarlem,
op grond van het geldend delegatie- en mandateringsbesluit,
namens dezen,

 mw. mr drs T. Schade
bureau Schade en Verzekeringen.