

Nota van B&W

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur M. Vringer
Telefoon 5113550
E-mail: m.vringer@haarlem.nl
STZ/RP Reg nr. 2008/ 45230
bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 8 april 2008

Onderwerp

Besluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder
Bestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp

Bestuurlijke context

Het bestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp is gereed voor vaststelling en wordt gelijktijdig met deze nota aan het college voorgelegd. Vanwege nieuwe, wenselijke, ontwikkelingen in het plangebied is een geluidonderzoek verricht. Daaruit volgde dat voor de locatie Van Duivenboden langs de Gedempte Oude Gracht een hogere waarde (wegverkeerslawaai) moet worden vastgesteld van 62 dB(A) (gecorrigeerd) en voor de locatie Kampervest 60 dB(A) (gecorrigeerd). Het college heeft om die reden op 19 juni 2007 het ontwerp-besluit hogere waarden geluidhinder vastgesteld (SO/BD/2007/251). Het ontwerp-besluit is gepubliceerd en heeft zes weken ter inzage gelegen, tegelijk met het ontwerp-bestemmingsplan. Belanghebbenden konden in die periode zienswijzen indienen. Mevrouw L.M.J. Van den Berg heeft tegen dit ontwerp-besluit schriftelijk haar zienswijze ingediend. Twee burens staan onderaan de brief vermeld, maar hebben geen handtekening geplaatst.

Deze zienswijze heeft betrekking op de komst van de nieuwbouw op de locatie Van Duivenboden. Volgens jurisprudentie (ABRS 24 augustus 1998, nummer E03.97.0406) worden dergelijke indieners echter niet aangemerkt als belanghebbenden in de zin van de Wet geluidhinder en Algemene wet bestuursrecht. De hogere waarden hebben namelijk uitsluitend betrekking op de nog te realiseren nieuwbouw en niet op de bestaande bouw. Slechts de toekomstige bewoners/gebruikers van het gebouw zijn belanghebbend. De indiener van de zienswijze moet derhalve niet-ontvankelijk worden verklaard. Er zijn overigens ook schriftelijk zienswijzen ingediend tegen het ontwerp-bestemmingsplan en die zullen in de bestemmingsplanprocedure worden meegenomen.

Verdere procedure

Het besluit tot het vaststelling hogere waarden wordt gelijktijdig met het bestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp gepubliceerd en zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen tegen het besluit vaststelling hogere waarden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Op grond van de nieuwe Wet geluidhinder moet de vastgestelde hogere waarde ingeschreven worden in het kadaster.

B&W-besluit:

1. Het college stelt ambtshalve het besluit hogere waarden vast, voor de locatie Van Duivenboden langs de gedempte Oude Gracht en voor de locatie Kampervest 23, langs de rooilijn Kampervest, conform het bijgevoegde besluit;
2. het college verklaart mevrouw L.M.J. Van den Berg niet-ontvankelijk in haar zienswijze;
3. indiener wordt schriftelijk op de hoogte gesteld van dit besluit;
4. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
5. Het besluit wordt gepubliceerd en ter inzage gelegd;
6. Het onherroepelijke besluit vaststelling hogere waarden Heiliglanden – de Kamp wordt ingeschreven in het kadaster.
7. De commissie Ontwikkeling ontvangt het besluit van het college ter informatie

**BESLUIT
VASTSTELLING
HOGERE WAARDEN
WET GELUIDHINDER**

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij ambtshalve hogere waarden vaststellen vanwege wegverkeerslawaaï ten behoeve van het ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp.

Voor de locatie Van Duivenboden (op de rooilijn) langs de Gedempte Oude Gracht : 62 dB(A) (gecorrigeerd)

Voor de locatie Kampervest 23 op de rooilijn langs de Kampervest : 60 dB(A) (gecorrigeerd)

De geluidsonderzoeken op basis waarvan deze hogere waarden zijn bepaald zijn verricht in het kader van het opstellen van het ontwerpbestemmingsplan Heiliglanden – De Kamp.

De secretaris,

de burgemeester,