

# Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur G. Hartog
Telefoon 511 4665 / (06) 30387397
E-mail: <a href="mailto:ghartog@haarlem.nl">ghartog@haarlem.nl</a>
Reg.nr. WZ/OGV 2008/48614
Te kopiëren: A en B
B & W-vergadering van 29 april 2008

## Onderwerp

Vaststellen definitief ontwerp woonomgevingsplan (WOP)  
Garenkokerskwartier

## Bestuurlijke context

Bij het vaststellen van het “Plan van Aanpak extra onderhoudsgelden” heeft de Raad het college opgedragen Handboeken inrichting openbare ruimte (HIOR) op te stellen voor de verschillende typen wijken in Haarlem. Het woonomgevingsplan (WOP) voor het Garenkokerskwartier is een versnelde en verkorte deeluitwerking van zo’n kaderstellend handboek. De directe aanleiding is een noodzakelijke grootschalige reconstructie van diverse wegen en rioleringen in het deel van de wijk tussen de Pieter Kiesstraat en de Kinderhuissingel.

## Inhoud van het wijkomgevingsplan

Het WOP geeft een ruimtelijk kader waarbinnen de bestaande kwaliteiten en het authentieke karakter van de wijk vastgelegd, gehandhaafd en waar nodig verstevigd worden. Het geeft kaders voor materialen, profielen, details en objecten, waarmee bij ontwerp, inrichting, uitvoering en beheer in de wijk rekening gehouden moet worden. Bestaand facetbeleid wordt daarbij gerespecteerd, maar wel worden de voorstellen zo gedaan dat een integrale kwaliteit wordt bereikt. Het einddoel is een openbare ruimte van goede kwaliteit, die duurzaam is te beheren en afgestemd is op de stedenbouwkundige en historische context (bijlage A).

## Financiële paragraaf

Het WOP is een kaderstellend document dat als zodanig geen uitvoeringskostencomponent kent.

## Inspraak/wijkgericht werken

Het WOP is in overleg met de wijkraad opgesteld en vervolgens eind 2007 is het WOP op een openbare avond aan alle bewoners toegelicht. Dit heeft geleid tot mondelinge en schriftelijk inspraakreacties waarop het WOP gedeeltelijk is aangepast (bijlage B).

Enkele belangrijke items uit de inspraak zijn:

- Bewoners willen veelal geen drempels in hun wijk. Dit standpunt willen zij graag bij een commissiebehandeling toelichten.
- Ondergrondse afvalcontainer zo mogelijk gelijktijdig met andere werkzaamheden uitvoeren.

In de uitwerking tot concrete uitvoeringsplannen wordt rekening gehouden met deze wensen. De uitwerkingsplannen worden vervolgens besproken met de direct betrokken straatbewoners en ter goedkeuring aan B&W voorgelegd.

## Groenparagraaf

In het WOP is het groen als integraal onderdeel van de buitenruimte meegenomen. Straatbomen zijn daarbij belangrijk voor de sfeer en het beeld. Bomen worden in principe gehandhaafd tenzij de technische kwaliteit en toekomstwaarde niet meer gegarandeerd kunnen worden.

Met deze nota wordt het definitief ontwerp woonomgevingsplan (WOP) voor het Garenkokerskwartier vastgesteld als integraal ruimtelijk kader, bij ontwerp, inrichting, uitvoering en beheer in het Garenkokerskwartier.

---

## B&W-besluit:

1. Het college stelt het definitief ontwerp WOP voor het Garenkokerskwartier vast.
2. Bij het opstellen van uitvoeringsplannen vindt vervolgoverleg met betrokken bewoners plaats.
3. Het WOP is kaderstellend en heeft op zichzelf geen financiële consequenties.
4. Dit besluit wordt ter informatie naar de commissie beheer gestuurd.



Haarlem



## Woonomgevingsplan Garenkokerkwartier

2008-2018

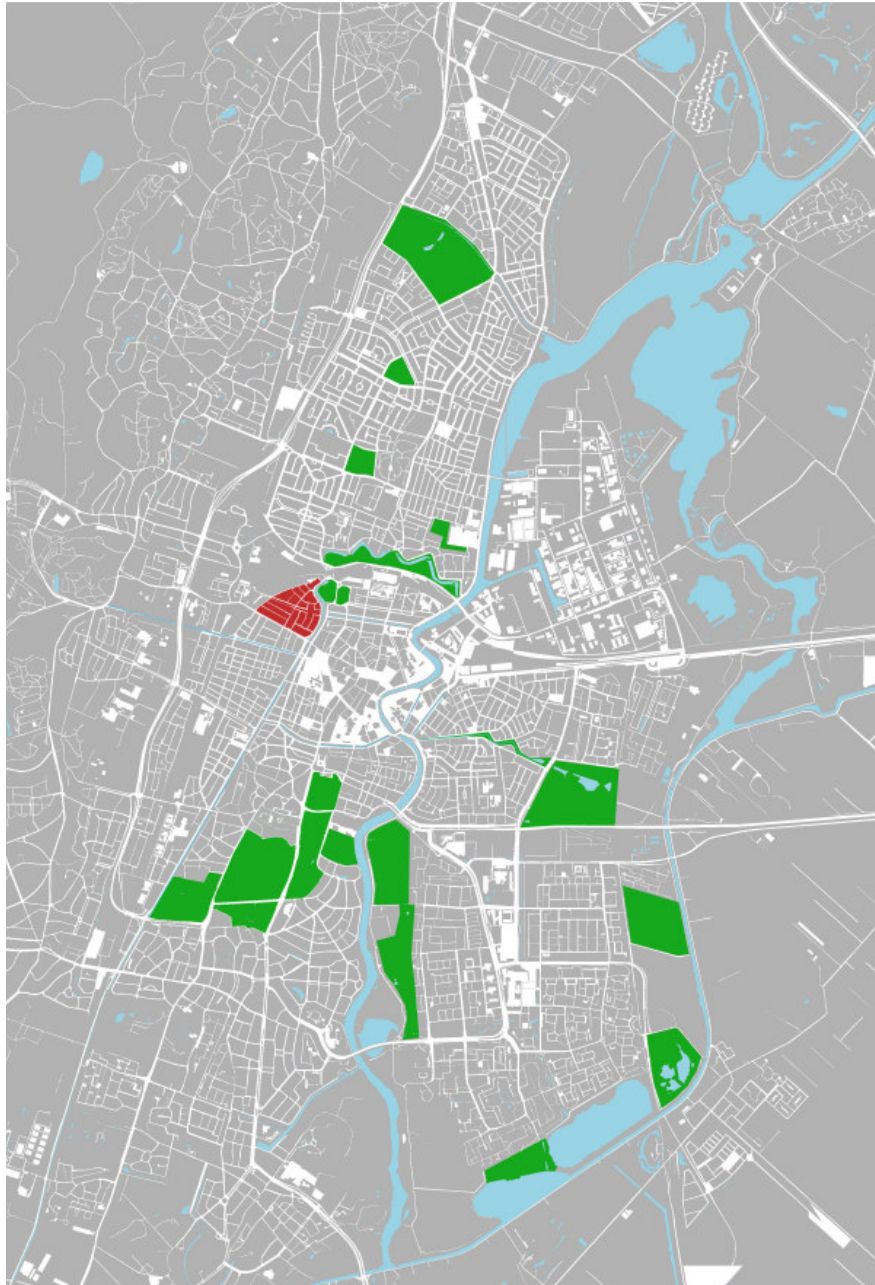
Definitief februari 2008



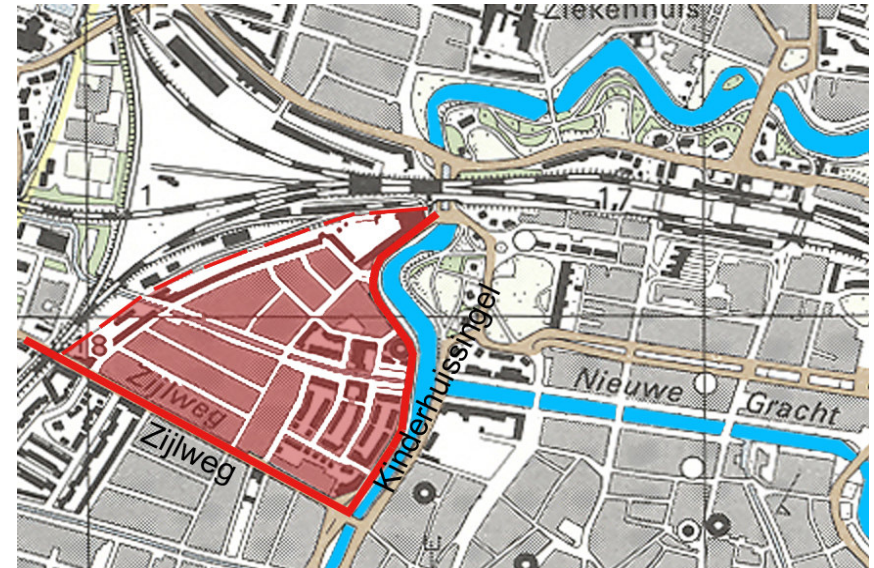
## INHOUDSOPGAVE

1 Inleiding	3
2 Inventarisatie: beschrijving van de wijk	3
3 Relevant beleid	7
4 Analyse: Kwaliteit Openbare ruimte	9
4.1 De vloer	9
4.1.1 Inleiding	9
4.1.2 Beschrijving knelpunten vloer	9
4.2 Het groen	11
4.2.1 Inleiding	11
4.2.2 Typering straatbomen	11
4.2.3 Beschrijving knelpunten straatbomen	11
4.2.4 Typering groene plekken	11
4.2.5 Beschrijving knelpunten groene plekken	11
4.2.6 Typering groen aan de buitenrand van de wijk	11
4.3 Conclusies Analyse	13
4.4 Huidige kenmerkende profielen	13
5 Visie, uitgangspunten en planvorming	15
5.1 Visie Openbare Ruimte Garenkokerkwartier	15
5.2 Visie vloer	15
5.3 Toelichting visiekaart vloer	15
5.3.1 Straten ten oosten van Pieter Kiesstraat	15
5.4 Visie Straatbomen	17
5.5 Toelichting visiekaart straatbomen	17
5.5.1 Toelichting voorstellen bredere woonstraten/ buurt- onsluitingen	17
5.5.2 Toelichting voorstellen smalle woonstraten	17
5.6 Visie groene plekken en groen aan de buitenrand	19
5.7 Toelichting visiekaart groene plekkenplan	19
5.8 Principeprofielen	21
6 Oplossingen	25
6.1 Meubilair	25
6.2 Standaarddetails	26





Ligging plangebied



Ligging en begrenzing plangebied



Stedenbouwkundige inpassing en ruimtelijke structuur: harde fysieke grenzen, geknikte straten

## 1 INLEIDING

### Inleiding

In dit WOP Garenkokerkwartier/Zijlweg-Oost wordt een integrale visie gepresenteerd voor de openbare ruimte van de wijk. Het WOP moet worden gezien als een handvat voor toekomstige ontwerpgegevens. Het WOP is dus geen uitvoeringsplan.

### Aanleiding

De aanleiding tot het maken van een Woon OmgevingsPlan (WOP) voor het Garenkokerkwartier/Zijlweg-Oost is de vaststelling van het Beleidskader Openbare Ruimte in het najaar 2006. Nadere uitwerking van dit beleidskader is het formuleren van een totaalvisie op de openbare ruimte in Haarlem, die daarna wordt uitgewerkt in afzonderlijke gebiedsvisies (waarvan dit WOP er één is).

### Doel

Doel van het WOP Garenkokerkwartier/Zijlweg-Oost is het creëren van een kader voor toekomstige inrichtingsopgaven. In dit kader worden ontwerpuitgangspunten voor de inrichting van de openbare ruimte en de toe te passen materialen vastgelegd.

Het is de bedoeling dat toekomstige ontwerpen door dit plan op elkaar afgestemd gaan worden.

De huidige in het gebied lopende pilots zullen worden gehandhaafd totdat er in de desbetreffende straat werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van de uitgangspunten in het WOP.

### Ligging en begrenzing plangebied

Hoewel het gehele Garenkokerkwartier het gebied is ten noorden van de Brouwersvaart, ten westen van het spoor en ten oosten van de Kinderhuissingel, is het plangebied van dit WOP alleen het noordelijke gedeelte, gelegen tegen de noordwestzijde van het centrum tussen de Zijlweg (zuidzijde), De Kinderhuissingel (oostzijde) en het spoor ten westen van het station. De reden om in dit WOP slechts het noordelijke deel te behandelen is omdat beide delen afzonderlijke stedenbouwkundige eenheden vormen.

## 2 INVENTARISATIE: BESCHRIJVING VAN DE WIJK

### Stedenbouwkundige karakteristiek van de wijk

Het Garenkokerkwartier is één van de arbeidersbuurten waarvan het grootste gedeelte aan het eind van de 19e eeuw en begin 20e eeuw rond de middeleeuwse stad zijn aangelegd, nadat in 1874 de Vestingswet uitbreiding buiten de stadswallen mogelijk maakte. Het Garenkokerkwartier wordt doorsneden door de uit de Middeleeuwen daterende Zijlweg. Het gedeelte ten noorden van de Zijlweg is het plangebied in dit WOP. Het gebied wordt doorsneden door de oude waterweg Garenkokersvaart waardoor er opnieuw een noordelijk en een zuidelijk deel aan te wijzen valt. Beide delen worden (met bruggen) verbonden door de doorgaande straten Duvendoorstraat en Pieter Kiesstraat. Volgens de welstandsnota is de wijk aangemerkt als waardevol stads- en dorpsgezicht. Dit niet alleen vanwege de bebouwing, maar ook vanwege de ruimtelijke structuur die typerend is voor een stadsuitleg uit de tweede helft van de negentiende eeuw, gebaseerd op de oorspronkelijke verkavelingsstructuur. De wijk bevat waardevolle voorbeelden van bouwstijlontwikkelingen in de periode 1875-1940 (o.a. neo-rennaissance en expressionisme).

Het Garenkokerkwartier is dicht bebouwd met kleinschalige bebouwing in het middengebied en grootschaliger bebouwing langs de randen. Het gebied ten westen van de Pieter Kiesstraat is verkaveld in besloten bouwblokken, waardoor de meeste bebouwing direct aan de straat is gelegen. Het gebied ten oosten van de Pieter Kiesstraat bestaat uit enkele twintigste-eeuwse complexen op voormalige fabrieksterreinen met kleine voortuinen.

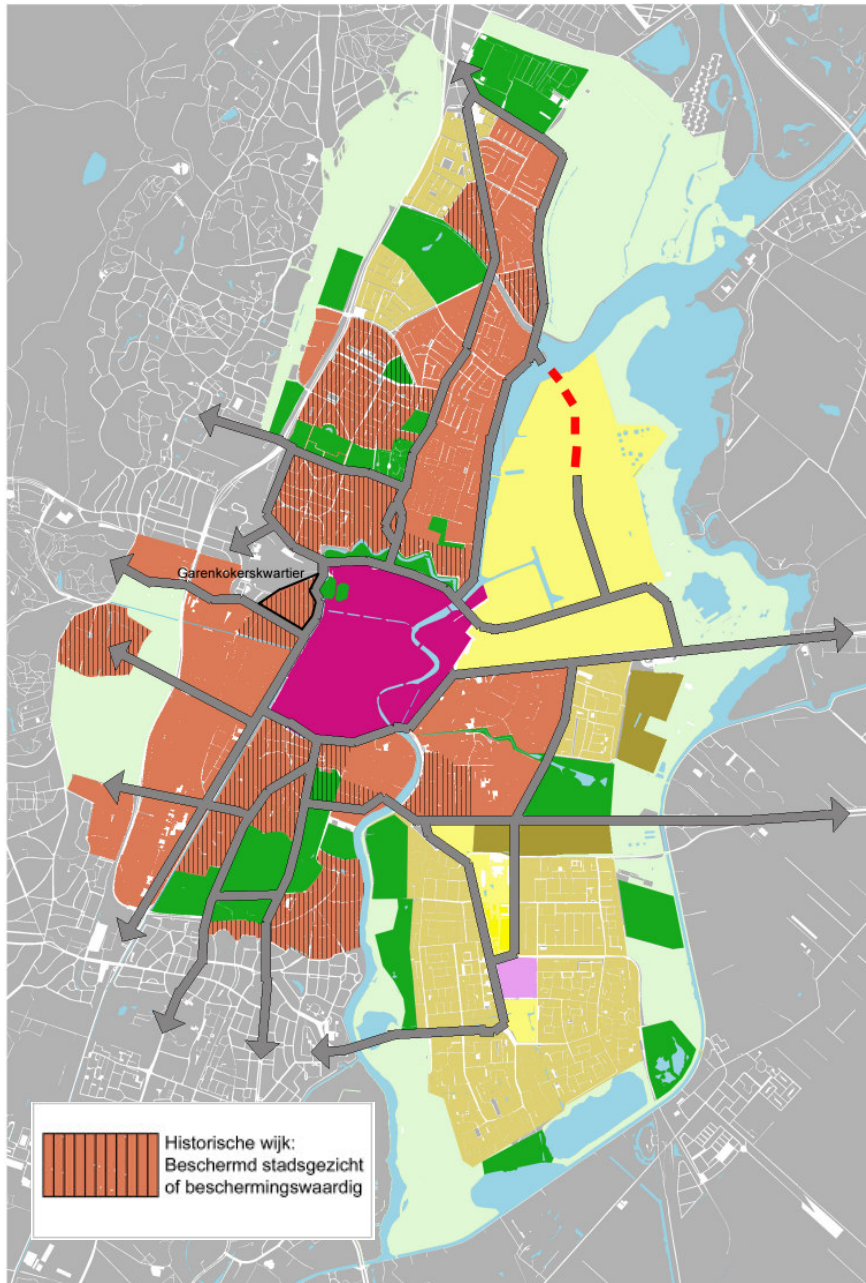
### Stedenbouwkundige inpassing

De richting en ligging van de Zijlweg, het spoor en de Kinderhuissingel zijn bepalend geweest voor de opzet van de wijk. De wijk is opgebouwd rond de centraal in de wijk gelegen Garenkokerskade, een waterloop in het verlengde van de Nieuwe Gracht. De Garenkokerskade is het belangrijkste groene en recreatieve (water) element in de wijk.

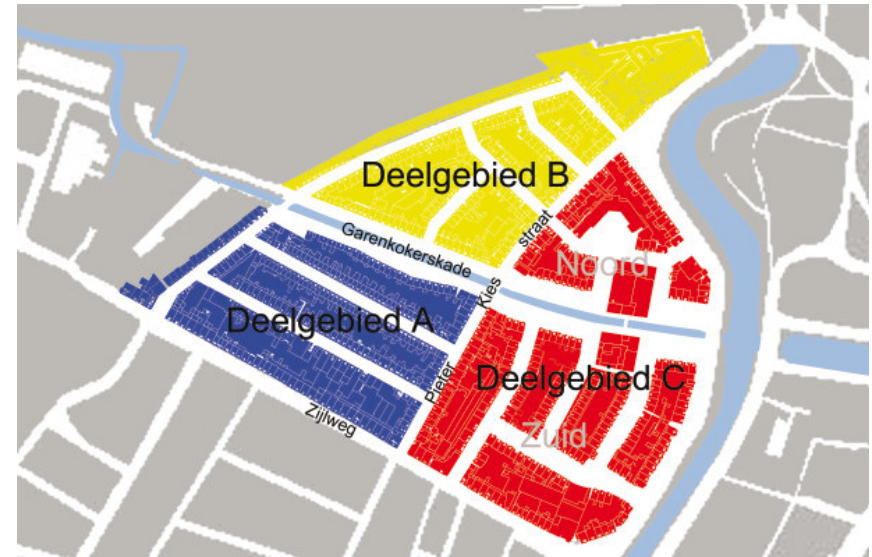
### Ruimtelijke structuur

De ruimtelijke eenheden zijn: woongebied, openbare ruimte de (belangrijkste) winkelstraat, openbaar groen, voortuinen, water, eigen terreinen en speelplekken. Het Garenkokerkwartier bevat veel verschillende bouwstijlen. Voortuinen ontbreken grotendeels in de smalle profielen. Voor voorzieningen in de directe omgeving is de wijk aangewezen op de Zijlweg en het centrum.





Ruimtelijke Typologie Haarlem



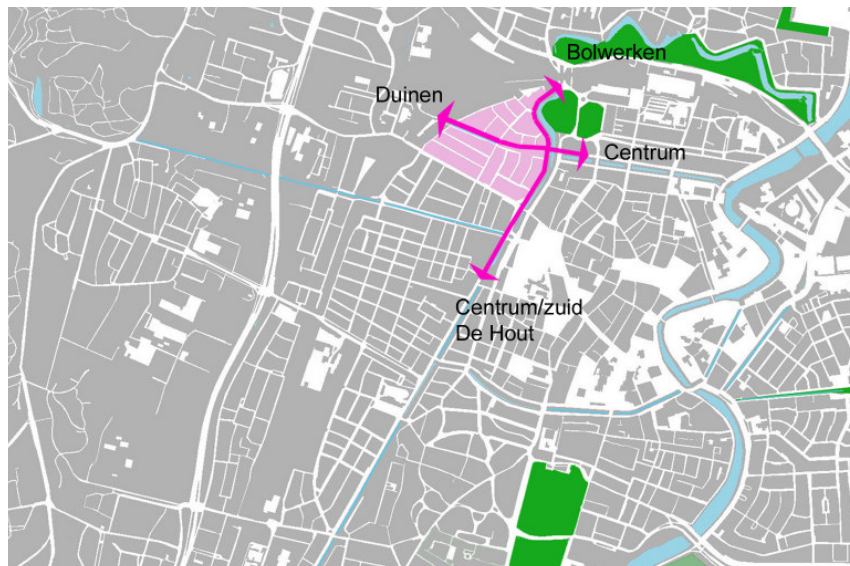
Stedenbouwkundige gebiedstypering in drie deelgebieden



Stratenhiërarchie: buurtontsluitingen en woonstraten



Gebiedsontsluitingswegen (50 km/h) met interne verkeerscirculatie van éénrichtingsstraten (30 km/h)



Verbindingen met de grote groengebieden

### Ruimtelijke Typologie

In de ruimtelijke typologiekaart is het Garenkokerkwartier aangeduid als 'historische wijk, beschermd stadsgezicht of beschermingswaardig'.

### Deelgebieden: verschillende sferen

Het plangebied Garenkokerkwartier noordelijk deel is in te delen in drie stedenbouwkundige deelgebieden met ieder een verschillende sfeer.

Deelgebied A is rationeel verkaveld met rechte smalle straten, evenwijdig aan Zijlweg en Garenkokerskade en bevat gesloten bouwblokken met individuele woningen.

Deelgebied B ligt ingeklemd tussen spoorwegen, Garenkokerskade en Kinderhuissingel, bevat geknikte smalle straten, overlappend in deelgebied C-Noord met besloten bouwblokken met individuele woningen.

Deelgebied C is in te delen in een Noord- en een Zuid-gedeelte. Dit deel bevat open bouwblokken, deels collectieve woningen in meerdere woonlagen, bredere profielen. De straten volgen kromming Kinderhuissingel, voortuinen.

Deelgebied A en B hebben duidelijk een ander karakter en sfeer dan deelgebied C. Deelgebied A en B hebben een (binnen)stedelijk, stenig karakter, geen voortuinen en weinig straatbomen. Deelgebied C heeft een tuinstadsfeer met veel groen, voortuinen met bomen, vaak afgeplant met hagen. Dit sfeerverschil wordt bij de planvorming nader behandeld.

### Wegen- en stratenhierarchie

Aan de oost- en de zuidzijde grenst het Garenkokerkwartier aan de Kinderhuissingel resp. de Zijlweg, twee verkeersaders op stadsniveau (rood aangegeven). Twee doorgaande straten in de wijk, de Duvendoordestraat en de Pieter Kiesstraat verbinden de grote verkeersaders en de beide (noordelijke en zuidelijke) buurten en woonstraten via bruggen over de Garenkokerskade.

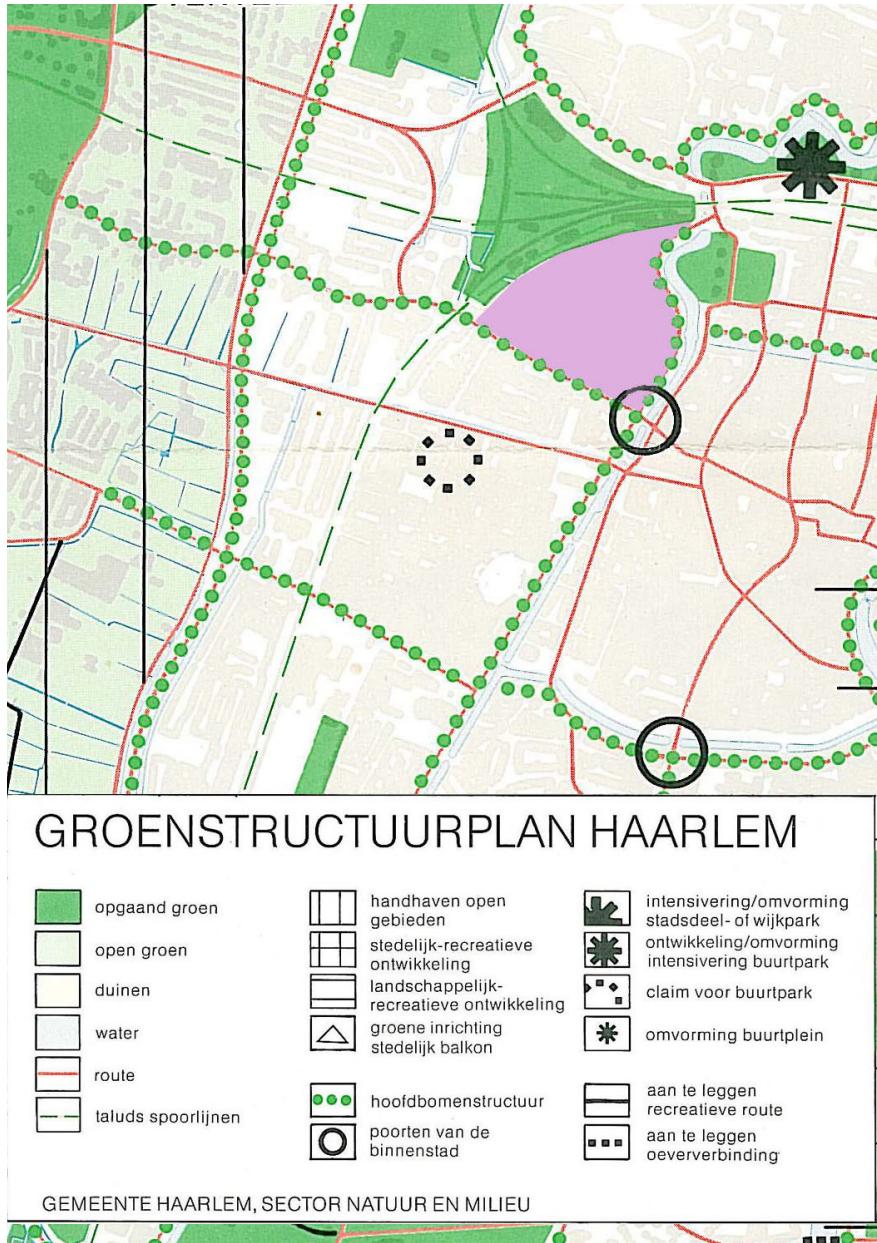
### Interne verkeerscirculatie

Vanaf de Zijlweg en vanaf de Kinderhuissingel (gebiedsontsluitingswegen 50 km/h) wordt het autoverkeer in het Garenkokerkwartier in strenge één-richtingslussen (30 km/h) geleid, waarbij de Duvendoordestraat, de Pieter Kiesstraat en de Garenkokerskade aan 2 zijden de belangrijkste doorvoerstraten zijn.

### Recreatieve route

De belangrijkste recreatieve route van de wijk is de Garenkokerskade. Deze vormt voor fietsers en wandelaars een verbinding tussen het centrum en de duinen. Met de komst van een fietsbrug over de Kinderhuissingel is voor de buurtbewoners de bereikbaarheid van het centrum en de parken optimaal. De Garenkokerskade, de Duvendoordestraat, de Kinderhuissingel en de Zijlweg zijn onderdeel van het Fietsnetwerk van Haarlem.





Uitsnede Groenstructuurplan (1991)

### 3 RELEVANT BELEID

Het WOP Garenkokerkwartier sluit aan op de verschillende gemeentelijk vastgestelde nota's en uitgangspunten.

De volgende beleidsnota's zijn uitgangspunt.

#### **Beleidskader Openbare Ruimte (BKOR 2006)**

In het Beleidskader Openbare Ruimte worden de volgende uitgangspunten voor ontwerp en inrichting genoemd:

- ingetogen inrichting
- weloverwogen plaatsing
- eenheid, samenhang en continuïteit
- afstemming ontwerp, uitvoering en beheer

De kwaliteitsambitie voor (de openbare ruimte in ) woonwijken en overige parken (niet-monumentale parken buiten het centrum) wordt in het BKOR op 'standaard' gesteld.

#### **Het Groenstructuurplan Haarlem. (1991 vastgesteld naar aard en strekking op hoofdlijnen)**

Het Groenstructuurplan bevat een stadsbrede inventarisatie van het bestaande Haarlemse groen, geeft inzicht in de ontwikkelingen en knelpunten op hoofdlijnen en doet voorstellen tot verbetering van het groenaanbod. Beleid hierin is het versterken van de groenrecreatieve routes dus in deze buurt de Garenkokerskade.

Tot de groenstructuur op stadsniveau (zie kaart 3) behoren de begrenzingen van het plangebied Garenkokerkwartier:

- De Zijlweg, hoofdbomenstructuur;
- De Kinderhuissingel, hoofdbomenstructuur;
- De Spoordriehoek, opgaand groen.

Het groenconcept, de compositie, inrichting en sortiment van het woonomgevingsgroen hangt samen met de stedenbouwkundige opbouw en architectuur binnen een buurt.

#### **Haarlems Verkeers- en Vervoersplan (2003)**

Het Garenkokerkwartier uit is aangeduid als 30 km/h gebied

In het Garenkokerkwartier is voornamelijk beleid t.a.v. het fietsverkeer van toepassing.

In het HVVP wordt als (algemeen) doel gesteld dat de fiets voor de verplaatsingen in Haarlem een groter aandeel moet krijgen. Er worden drie op de fiets gerichte beleidslijnen uitgezet om het fietsgebruik te stimuleren:

- verbetering bestaande fietsroutes en voorzieningen (onder meer houdt dit in een goede vlakke klinkerverharding en goed verlichte fietsroutes);
- uitgangspunt: voorrang fiets boven auto bij kruisingen;
- uitbreiding fietsnet.

De randen van het Garenkokerkwartier, de Zijlweg (oost-westverbinding) en de Kinderhuissingel (noord-zuidverbinding) zijn onderdeel van het fietsnetwerk van Haarlem:

Binnen de wijk is de Duvendoordestraat (noord-zuidverbinding) onderdeel van het fietsnetwerk.

Na gereedkoming van de brug over de Kinderhuissingel is de Garenkokerskade (oost-westverbinding) een belangrijke doorgaande route naar het centrum en het station.

#### **Beleidsplan Openbare Verlichting in Haarlem (2007)**

Hierin wordt per type wijk een standaard voor de toegepaste verlichting voorgesteld. Het Garenkokerkwartier wordt getypeerd als 'versteende wijk' en krijgt voor smalle en brede straten en gebiedsontsluitingswegen de verlichtingstypes 'Zwolle' resp. 'Apollo' aangewezen. (Zie hoofdstuk 6).





Uitsnede huidige situatie vloer



Onrustige openbare ruimte door ad hoc inrichting en achterstallig onderhoud



Heldere oorspronkelijke vloerpatroon: gebakken klinkers en betontegels



Materialen en kleuren: een grote diversiteit





ruimtegebrek op het trottoir door parkeren en objecten

## 4 ANALYSE: KWALITEIT OPENBARE RUIMTE

### 4.1 De vloer

#### 4.1.1 Inleiding

De straatprofielen in het Garenkokerkwartier zijn hoofdzakelijk smal. Dit geeft parkeerproblemen. In veel straten wordt er half op het trottoir geparkeerd. Samen met beplanting, geveltuinen en objecten op de trottoirs komt het gebruik van de trottoirs voor voetgangers hier en daar ernstig in de knel.

Er is nog duidelijk zichtbaar dat de vloer van oorsprong een eenduidige inrichting heeft met rijwegen in gebakken klinkers en trottoirs in betontegels.

In het recente verleden zijn er echter veel verschillende oplossingen bedacht voor neuzen, boomspiegels, kunst in het vloerpatroon, verkeerskundige oplossingen zoals drempels etc en objecten zoals fietsenrekken en hekken. Deze vele toepassingen, tezamen met de verschillen in materiaal en kleur maken het ruimtelijke beeld in sommige delen van het Garenkokerkwartier onnodig druk. Dit hier en daar drukke patroon is op een vloerkaart van de huidige situatie (zie hiernaast) duidelijk geworden.

#### 4.1.2 Beschrijving knelpunten vloer

Samengevat bestaat het voornaamste knelpunt eruit dat de openbare ruimte in het Garenkokerkwartier door de smalle profielen en het daaruit voortvloeiende parkeerprobleem (en daarom half parkeren op de trottoirs) aan kwaliteit inlevert. Daarnaast is het beeld in sommige straten onnodig rommelig door:

- gebruik van betonnen materiaal in de verkeersdrempels, en gekleurd materiaal op bruggen
- kunst in het vloerpatroon;
- inrit/afrit constructies in gele betonklinker;
- toepassing van veel verschillende neuzen, boomspiegels etc;
- een veelheid aan verschillende (verkeers) objecten als palen, hekjes, verkeersdrempels, hitme's, vuilnisbakken;
- achterstallig onderhoud aan het straatwerk.

- ESDOORN
- ELS
- BERK
- BEUK
- ES
- SIERPEER
- EIK
- ACACIA
- WILG
- LIJSTERBES
- LINDE
- IEP
- LABURNUM
- PRUNUS
- CATALPA



Huidige straatbomen



Huidige situatie groene plekken



## 4.2 Het groen

### 4.2.1 Inleiding

Het groen wordt beschreven aan de hand van een driedeling: straatbomen, groene plekken en groen aan de buitenrand. Bij de planvorming zullen straatbomen enerzijds en groene plekken anderzijds apart worden toegelicht. Groen aan de buitenrand valt wat betreft verdere visievorming buiten het plangebied van dit WOP.

### 4.2.2 Typering straatbomen

Bij straatbomen zijn drie zaken van belang.

- straatbomen zijn onderdeel van de ontsluitingsstructuur van de stad en de wijk en moeten daarom qua soort, beeld, sfeer, plaats en beheerbaarheid voldoen aan een totaalontwerp;
- straatbomen dienen qua maat te passen in het profiel;
- straatbomen dienen in goede staat te zijn.

Het straatbomenbestand zal op bovenstaande punten worden onderzocht. De punten zijn tevens de basis voor de verdere visievorming, hier zal in hoofdstuk 5 verder op in worden gegaan.

### 4.2.3 Beschrijving knelpunten straatbomen

#### Algemeen

Het Garenkokerkwartier heeft een redelijk duidelijk straatbomenpatroon dat door ruimtegebrek (smalle profielen) niet altijd consequent doorgevoerd is. De buurtstraten zijn soms te smal voor tweede grootte bomen, maar ook langs de wijkontsluiting (waar het profiel ruimer is) is er ruimtegebrek door de grote verkeersdruk.

#### Ruimtelijk

In enkele straten is er geen eenheid in de boomsoort o.a. Duvenvoordestraat (lijsterbes, linde), Roosveldstraat (berk, prunus, wilg, catalpa)

Vele soorten en maten boomspeigels in één wijk geven een rommelig beeld.

De wijk heeft een soms onregelmatige bomenstructuur met gaten.

Soort en ontwerp. In de Pieter Kiesstraat en Duvenvoordestraat staan geen bomen door ruimtegebrek (parkeren aan beide zijden) maar horen wel in een buurtontsluitingsweg.

#### Beheertechnisch

Slechte groeiplaatsen. Te kleine plantgaten toegepast in de Nicolaas van der Laanstraat, Previnairestraat, Burgemeester Sandbergstraat en Duvenvoordestraat.

Wortelopdruk o.a. langs de Garenkokerskade en in de Burgemeester Sandbergstraat. Achterstallig onderhoud. De groenstrook Garenkokerskade is verwaarloosd.

### 4.2.4 Typering Groene plekken: groenstroken, speelterreinen, kleine groenelementen, geveltuinen, boomspiegels

Het Garenkokerkwartier moet het wat betreft recreatie hebben van de stadsparken Kenau-park en de Bolwerken. De grotere groene plek in het Garenkokerkwartier zijn de oevers (gazon met bomen) van de Garenkokerskade. Er bevindt zich een speelplek in de Pijntorenstraat aan de zuidzijde van de Garenkokerskade en er is voor de allerkleinsten in de Gaelstraat een mini plekje met een wipkip en glijbaantje. Voor oudere kinderen is er een speelplek ten westen van de spoorlijn ('t Landje). Een andere vorm van kleine groene plekken zijn geveltuintjes en boomspiegels. Bewoners kunnen deze zelf inrichten en onderhouden. Vooral de geveltuintjes zijn een waardevolle aanvulling op het straatbeeld.

### 4.2.5 Beschrijving knelpunten groene plekken

De wijk heeft in zijn opzet geen park van formaat. De enige groene plekken zijn de grasoevers met bomen aan de Garenkokerkade. Geveltuinen en boomspiegels ingericht door bewoners kan verrommeling in de hand werken wanneer het onderhoud te wensen overlaat. De speelplek Gaelstraat is te klein om speelobjecten op te plaatsen.

### 4.2.6 Typering groen aan de buitenrand van de wijk

Dit groen wordt om een paar redenen als een aparte categorie besproken.

De randen van het Garenkokerkwartier zijn aan alle zijden onderdeel van profielen van een hoger stedenbouw- en/of verkeerskundig niveau. De randen vormen de entrees van de wijk. Het groen heeft een representatieve functie. De randen zijn belangrijke routes voor bewoners naar de stadsparken, het centrum en de duinen.

De noord/westkant van de wijk wordt begrensd door het spoor met de direct daaraan liggende ecologische zone.

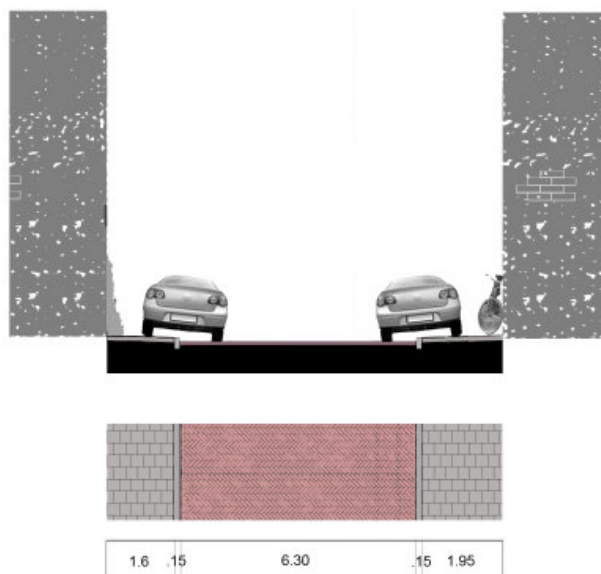
De zuidkant, de zijweg is een belangrijke stadsontsluitingsweg met een duidelijk eigen profiel begeleid door een doorgaande boombeplanting.

De oostkant, de Kinderhuissingel is onderdeel van de Bolwerken. Aan de overkant van de Kinderhuissingel ligt het Kenaupark. De bereikbaarheid van deze groengebieden wordt met de aanleg van de nieuwe brug over de Kinderhuissingel geoptimaliseerd.

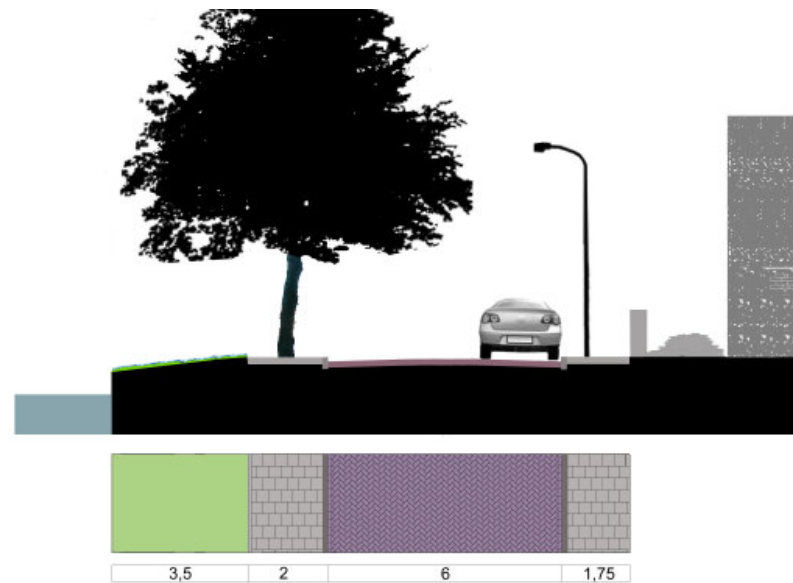
Dit voor de wijk zeer belangrijke groen behoort tot de groenstructuur op stadsniveau en valt wat betreft verdere visievorming buiten de grenzen van dit WOP.



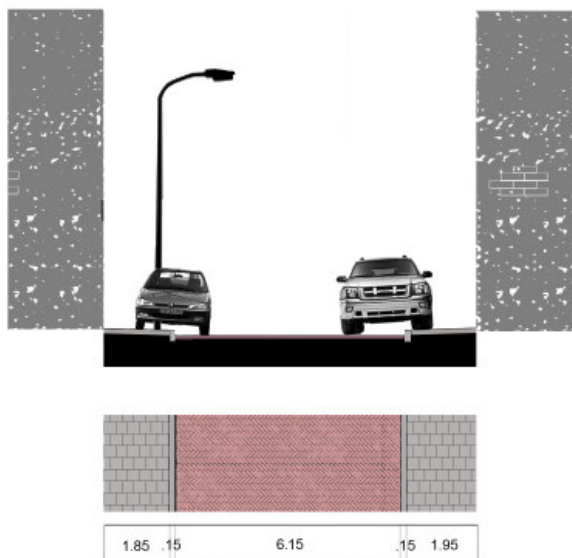
Profiel 1: Huidige situatie Duvenvoordestraat (buurtontsluiting)



Profiel 3: Huidige situatie Garenkokerskade (buurtontsluiting)



Profiel 2: Huidige situatie Pieter Kiesstraat (buurtontsluiting)



Profiel 4: Huidige situatie Pijntorenstraat (woonstraat met voortuinen)



### 4.3 Conclusies Analyse

#### Vloer:

De profielen van de straten ten westen van de Pieter Kiesstraat wijken qua breedte (smallere profielen), stedenbouwkundig karakter (o.a. oudere bouwstijlen, gesloten bouwblokken) en sfeer af van de straatprofielen ten oosten van de Pieter Kiesstraat (bredere profielen, jongere bouwstijlen, voortuinen).

Een her en der versnipperd patroon van verschillende materialen in de bestrating, tezamen met een overdaad aan verschillende detailoplossingen en toepassingen van meubilair maken het straatbeeld en onnodig onrustig.

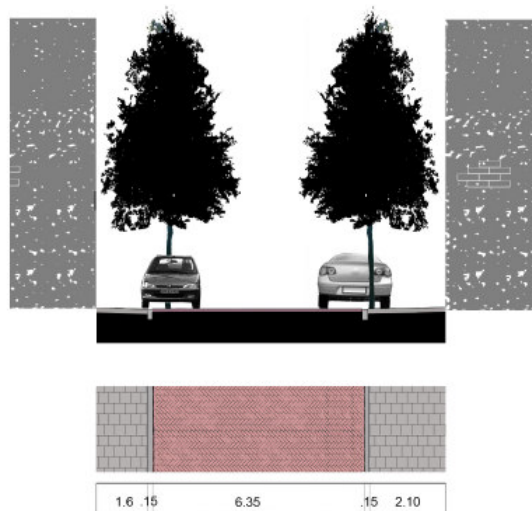
#### Parkeren:

Door de zeer smalle profielen wordt in veel straten half op het trottoir geparkeerd.

#### Straatbomen:

Het Garenkokerkwartier heeft een redelijk duidelijk straatbomenpatroon dat door de stedenbouwkundige opzet van de wijk en de beperkte profielbreedte van de wegen niet altijd consequent doorgevoerd kan worden. In een aantal straten wordt de bestrating opgedrukt. De buurtstraten zijn soms te smal voor 2e grootte bomen, maar ook langs de wijkontsluiting (waar het profiel ruimer is) is er ruimtegebrek door de grotere verkeersdruk.

Profiel 5: Huidige situatie Gaelstraat (woonstraat zonder voortuinen)

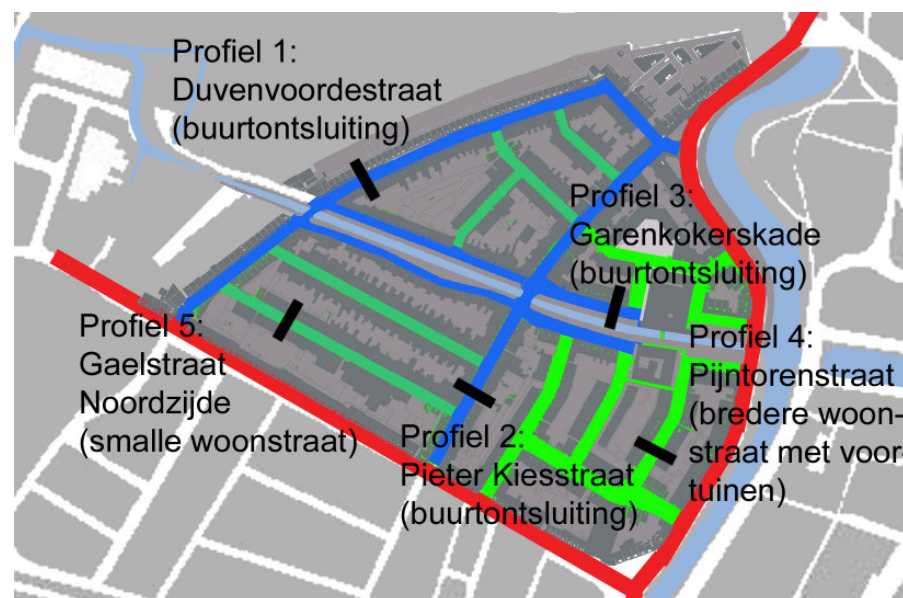


#### Groene plekken:

Het Garenkokerkwartier moet het wat betreft recreatie hebben van de stadsparken Kenau-park, Bolwerken. De enige essentiële groene plek in het Garenkokerkwartier vormen de oevers (gazon met bomen) van de Garenkokerskade. Er bevindt zich een speelplek in de Pijntorenstraat, er is voor de allerkleinsten in de Gaelstraat een mini plekje die niet aan de eisen voldoet en voor oudere kinderen is er 't Landje. Een ander vorm van kleine groene plekken zijn geveltuintjes en boomspiegels. Bewoners kunnen deze zelf inrichten en onderhouden.

### 4.4 Huidige kenmerkende profielen

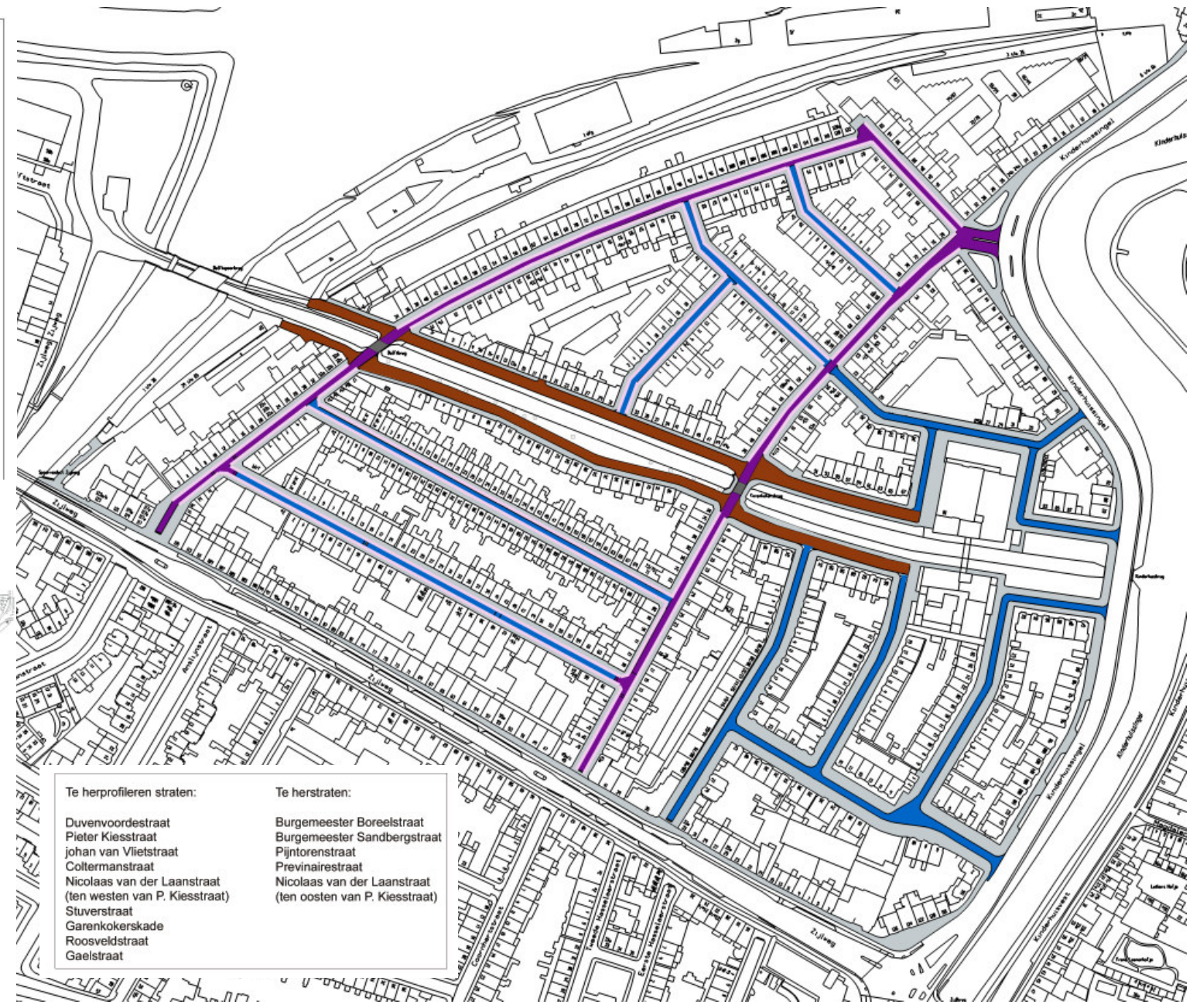
Op basis van de stedenbouwkundige gebiedstypering wordt de huidige situatie van het Garenkokerkwartier getypeerd aan de hand van 5 kenmerkende profielen. Deze bestaan uit 3 profielen van buurtontsluitingen (1: Duvenvoordestraat, 2: Pieter Kiesstraat, 3: Garenkokerskade), 1 profiel van een bredere woonstraat met voortuinen voor het gebied ten oosten van de Pieter Kiesstraat (hiervoor wordt de Pijntorenstraat (profiel 4) als voorbeeld genomen) en 1 profiel van een smalle woonstraat voor het gebied ten westen van de Pieter Kiesstraat (Gaelstraat, profiel 5).



Ligging kenmerkende profielen



- Legenda**
- gebakken materiaal
  -  kei keper
  -  dik keper
  -  dik elleboog
  -  waal keper
  - overig
  -  30 x 30 beton
  -  creteprint(beton)



Schema: te herprofileren straten  
in rood aangegeven

Te herprofileren straten:	Te herstraten:
Duvenvoordestraat	Burgemeester Boreelstraat
Pieter Kiesstraat	Burgemeester Sandbergstraat
Johan van Vlietstraat	Pijntorenstraat
Coltermanstraat	Previairestraat
Nicolaas van der Laanstraat (ten westen van P. Kiesstraat)	Nicolaas van der Laanstraat (ten oosten van P. Kiesstraat)
Stuiverstraat	
Garenkokerskade	
Roosveldstraat	
Gaelstraat	

Visiekaart vloer



## 5 VISIE, UITGANGSPUNTEN EN PLANVORMING

### 5.1 Visie Openbare Ruimte Garenkokerkwartier

De visie op de openbare ruimte van het Garenkokerkwartier spitst zich toe op twee hoofdpunten: allereerst een goede leesbaarheid van de wijk door een heldere, eenduidige openbare ruimte, een goede ruimtelijke kwaliteit, passend bij de historische context (oostelijke en westelijk deel) en het welstandniveau, beheerbaar en multifunctioneel waar mogelijk. Ten tweede optimale recreatieve verbindingen naar de grote stadsparken, het centrum en de duinen. Afgaande op de conclusies, liggen er mogelijkheden om de kwaliteit van het Garenkokerkwartier te vergroten. Er zullen principe voorstellen worden gedaan om te komen tot een openbare ruimte die een stabiele, consequent doorgevoerde onderlegger wordt die rust en eenheid in de wijk schept. Hiertoe wordt een herprofilering van het Garenkokerkwartier voorgesteld volgens een integraal oplossingsprincipe (een aanpak voor de hele wijk) voor de vloer en de straatbomenstructuur. Door in de belangrijke ontsluitende staten een straatboom te introduceren kan deze leesbaarheid verder versterkt worden.

### 5.2 Visie vloer

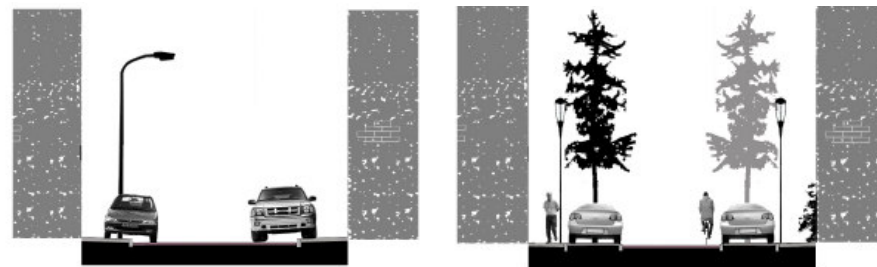
In het Garenkokerkwartier geldt dat een rustige en leesbare openbare ruimte verkregen moet worden door een eenduidige, functionele en beheerbare oplossing voor de vloer (profiel, materiaal, kleur, verband) per ontsluitingsniveau en ruimtelijke eenheid. Wijkontsluitingen, woonstraten zonder en met voortuinen hebben een eigen, duidelijk herkenbaar ontwerp die tot uiting komt in een consequent toegepast bestratingspatroon en materiaalkeuze. Hiervoor worden een aantal ingrepen voorgesteld.

De rijwegen en parkeerstroken in het westelijke deel (zie schema) worden alleen met gebakken materiaal ingericht. Gebakken materiaal bepaalt de gewenste beeldkwaliteit voor het Garenkokerkwartier.

Trottoirs worden ingericht met 30x30 betontegels volgens een standaardoplossing. Zie H 6. Voor het inpassen van een nieuwe straatboomstructuur wordt een nieuwe standaardoplossing voor de boomspiegels voorgesteld t.b.v. een rustig straatbeeld. Zie hoofdstuk 6.

Er wordt gekozen voor een duurzame en consequente toepassing van objecten, meubilair en verlichting, vastgelegd in het beleidskader. Zie hoofdstuk 6.

Voorgesteld wordt om parkeren op niveau van het trottoir te brengen met behulp van de bestaande granieten banden. Behalve het 'opgeruimde' en rustige straatbeeld dat dit oplevert, geeft het invulling aan de wens om te komen tot een verkeersveilige, meer kindvriendelijke omgeving doordat het rijwegprofiel (visueel) aansluit op de gewenste 30 km/h zone. Daarnaast geeft het de mogelijkheid om een nieuw voorgestelde boomstructuur integraal in het straatprofiel in te passen.



Huidige situatie P. Kiesstraat

Voorgesteld nieuw profiel



Huidige beeld

beeld betontegels

beeld klinkers

### 5.3 Toelichting visiekaart vloer

Hiernaast is de voorgestelde vloerkaart afgebeeld. Voor de buurtontsluitende straten de Pieter Kiesstraat en de Van Duvendoordestaat en de tussenliggende woonstraten wordt een nieuw profiel voorgesteld met de parkeerstrook op het niveau van het trottoir. Voorgesteld wordt om in de buurtontsluitende straten de rijweg te bestraten met gebakken klinkers dikformaat en in de woonstraten met waalformaat. Langs de Garenkokerskade wordt de kei bestrating hersteld en doorgetrokken. Er wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van bestaande materialen.

#### 5.3.1 Straten ten oosten van Pieter Kiesstraat: geen herprofilering mogelijk door straatbomen

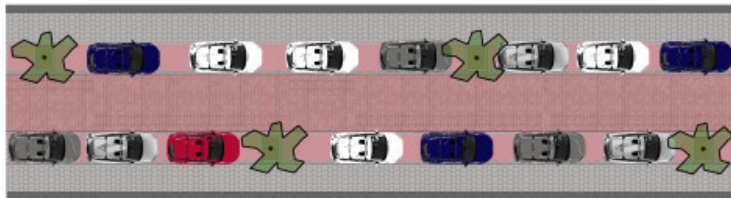
De straten ten westen van de P. Kiesstraat hebben een stedelijke karakter met smalle straten zonder voortuinen met enkele, meestal kleine straatbomen. Het deel ten oosten van de P. Kiesstraat heeft een tuinstadkarakter, bredere straten met voortuinen vaak omsloten met hagen en grote lommerrijke bomen. Hier wordt geen nieuw profiel voorgesteld. De lokatie, kwaliteit en levensverwachting van de bomen maakt het op dit moment onmogelijk de trottoirs te versmallen en ruimte te maken voor parkeerstroken. Daarom wordt het huidige profiel en beeld te gehandhaafd en worden op het trottoir markeringstegels toegevoegd.



Voorgestelde ingrepen straatbomen



Visiekaart straatbomen: versterken verkeershierarchische structuur met straatbomen, benadrukken continuïteit in de hoofdlijnen en eigen karakter van de deelgebieden



Principevoorstel plantpatroon ginkgo Duvendoordestraat en P. Kiesstraat



Duvendoordestraat/P. Kiesstraat: ginkgo Garenkokerskade: Linde



woonstraten waar mogelijk aanhelen o.a.: (vlnr) sierpeer / berk



## 5.4 Visie Straatbomen

Drie algemene principes zijn bij straatbomen van kracht.

Straatbomen dragen bij aan de leesbaarheid van de (hiërarchische) ontsluitingsstructuur van de stad en de wijk en moeten daarom qua soort, beeld en sfeer voldoen aan een totaalontwerp.

Straatbomen dienen qua maat te passen in het profiel.

Straatbomen dienen in goede staat te zijn.

Een heldere hiërarchie in de ontsluitingsstructuur is te versterken door:

- te streven naar een doorgaande bomenrij in de hoofdstructuur;
- bij brede woonstraten te streven naar een continue laanbeplanting van tweede grootte bomen, aan ten minste een kant van de straat;
- bij smalle woonstraten de planvorming per straat te bekijken: de huidige variatie moet behouden blijven, maar: één soort per straat!

## 5.5 Toelichting visiekaart straatbomen

De in de analyse gevonden knelpunten zullen worden opgelost aan de hand van drie principeoplossingen:

- vervangen slechte, zieke of hinderlijke bomen (worteldruk etc.);
- aanhelen weggevallen bomen/completeren van rijen;
- nieuwe structuurlijn: nieuwe soort (ontwerp, grootte), wijziging profiel, nieuw patroon (bomenrij erbij/eraf).

In de kaart hiernaast zijn die straten aangeduid waar een ingreep in de bomenstructuur (aanhelen of nieuwe structuurlijn) voorgesteld wordt. Op basis van het gekozen oplossingsprincipe worden in de visiekaart uitspraken gedaan over:

de soortkeuze, de ontwerppredelen voor de soortkeuze, gekoppeld aan het type ontsluiting (wijkontsluiting, brede/smalle woonstraat) en de profielbreedte.

Samenhangend met de voorstellen tot herprofilering van de vloer (parkeerstrook integreren in het trottoir) moeten de mogelijkheden tot het aanbrengen van een regelmatige straatbomenstructuur nader bekeken worden. Hierbij dienen er goede ondergrondse voorzieningen voor de straatbomen te worden gemaakt.

### 5.5.1 Toelichting voorstellen bredere woonstraten/buurtontsluitingen

*1,2 en 3 - Duvenvoordestraat, Pieter Kiesstraat, Johan van Vlietstraat*

Deze drie straten vormen de 'ontsluitingsvork' van de woonstraten in het Garenkokerkwartier.

Een bomenstructuur van enig formaat ontbreekt en is gewenst. Voorstel: vanwege het zeer smalle profiel en het ruimtegebrek Ginkgo biloba of Quercus robur "Fastigiata Koster" plantafstand 24 meter 'om en om'.

*4 - Garenkokerskade*

De 30 jaar oude essen bij de Delfsbrug zouden op de lange termijn, aan het einde van de levensduur, vervangen kunnen worden door lindes om de bestaande lindestructuur langs de Garenkokerskade te versterken. Daarnaast moet de bestaande lindestructuur op diverse plekken aangeheeld worden.

### 5.5.2 Toelichting voorstellen smalle woonstraten

*5- Coltermanstraat*

Indien mogelijk in het smalle profiel wordt een nieuwe structuur van sierpeer voorgesteld.

*6, 7 - Nicolaas van der Laanstraat, Stuverstraat*

Indien mogelijk aanhelen sierpeerstructuur.

*8 - Roosveldstraat*

Voorstel nieuwe eenduidige structuur van valse tulpenboom (Magnolia kobus).

*9 - Gaelstraat*

Voorstel nieuwe soort Prunus x "Schmitii".

*10 - Previnairestraat*

De 30 jaar oude noorse esdoorns in deze straat zijn in matige conditie, mogelijk veroorzaakt door een minder geschikte ondergrondse groeiplaats. Noorse Esdoorns groeien uit tot forse bomen (1e grootte) waardoor er vroeg of laat een ruimteprobleem in het profiel zal ontstaan. Een soort van 2e grootte lijkt beter op z'n plaats, ook gezien vanuit ontwerpogpunt en mede gezien de mogelijkheid om een dubbele rij in de straat te zetten. Voorstel: robinia 2-zijdig

*11 - Burgemeester Boreelstraat*

Aanhelen rode esdoorn.

*12 - Pijntorenstraat*

Aanhelen berken.



Groene plekkenplan

Speelplekken Pijntorenstraat en Gaelstraat: verwaarloosd, achterhaalde inrichting, niet aantrekkelijk, geen relatie met context; herinrichten.



'Entreegebied' Garenkokerskade: onduidelijk. Verbeteren zicht op water, verhogen eenheid Garenkokerskade door lindebeplanting door te trekken



Garenkokerskade versterken als groen element in de wijk



Vergroenen oostelijk deel Garenkokerskade: gras voor trottoir



Geveltuinen: welkome aanvulling!





Oostelijk deel Garenkokerskade: huidige situatie



Oostelijk deel Garenkokerskade: beeld gras voor trottoir met smalle verharde strook

## 5.6 Visie groene plekken

Door de beperkte profielbreedte van de wegen is voor de straatbomen maar een beperkte sortimentskeuze mogelijk; dit moet worden gecompenseerd door op de groene plekken juist bomen te gebruiken die als straatboom niet mogelijk zijn en op deze manier de variatie in het groen te vergroten.

Vanwege de schaarste (en derhalve hoge gebruiksdruk) is het belangrijk dat de groene plekken er verzorgd uit zien en voor het gebruik zo optimaal mogelijk zijn ingericht. De belangrijkste groene plekken liggen langs de belangrijkste routes door de wijk.

De Garenkokerskade. Optimaal inrichten als belangrijke recreatieve fietsroute tussen duinen en centrum. Entree Garenkokerskade door middel van lindebomen herkenbaar maken als onderdeel van de totale watergang.

De trottoirs langs het oostelijk deel Garenkokerskade met daarin grote lindebomen zijn door wortelopdruk op sommige plaatsen onbegaanbaar. Voorstel: verwijderen trottoirs om een bredere groenstrook te verkrijgen met daarin bomen.

De huidige speelplek tussen de Pijntorenstraat (zuidzijde) en de Garenkokerskade maakt een versleten en verwaarloosde indruk en moet een nieuwe inrichting krijgen.

Het speelplekje in het smalle profiel Gaelstraat moet nader beschouwd worden.

## 5.7 Toelichting visiekaart groene plekken

De herinrichtingsvoorstellen in het Garenkokerkwartier betreffen vrijwel geheel de Garenkokerskade. Voorgesteld wordt om de Garenkokerskade als groen element een zo groot mogelijke eenheid te laten zijn, met een zo groen mogelijk karakter en een sterke doorgaande lindebepanting.

principeprofiel Duvenvoorde straat; buurtontsluitende woonstraat



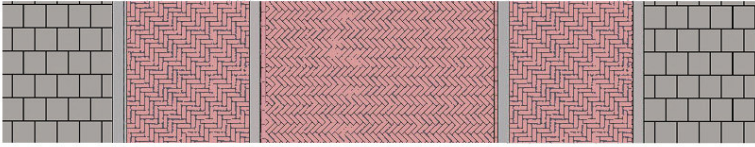
1.50	.15	1.85	.15	3.2	.15	1.85	.15	1.55
------	-----	------	-----	-----	-----	------	-----	------

- trottoir 30x30 beton
- band 15
- parkeerstrook, dijk elleboog
- band 15
- rijbaan dik keper
- band 15
- parkeerstrook, dijk elleboog
- band 15
- trottoir 30x30 beton



### 5.8 Principeprofielen

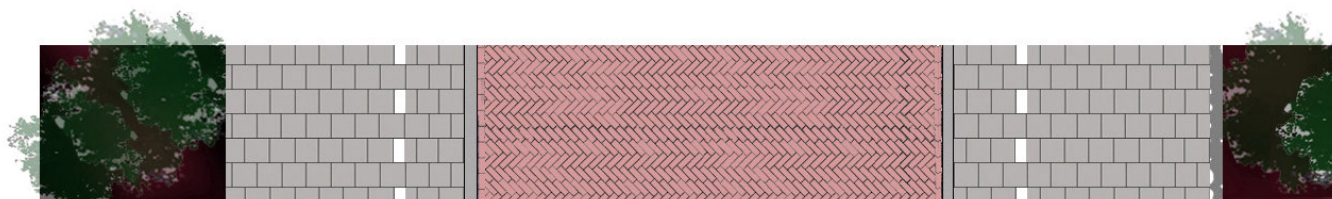
Principeprofiel Pieter Kiesstraat; buurt ontsluitende woonstraat



1,50	.15	1,70	.15	3.2	.15	1,75	.15	1,50
------	-----	------	-----	-----	-----	------	-----	------

- trottoir 30x30 beton
- band 15
- parkeerstrook, dik halfsteens
- band 15
- rijbaan waal keper
- band 15
- parkeerstrook, dik halfsteens
- band 15
- trottoir 30x30 beton

profiel Pijntorenstraat; brede woonstraat met voortuinen, ongewijzigd door straatbomen, toevoegen markeringstegel



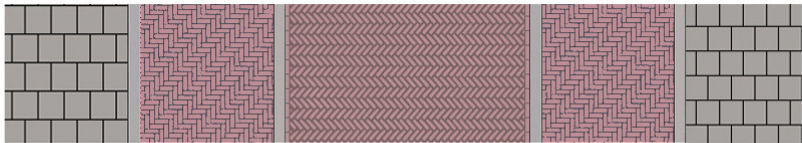
min. 1.5

min. 1.5

2.2	.75	1.15	5.95	.15	.75	2.35
-----	-----	------	------	-----	-----	------



principeprofiel Gaelstraat; smalle woonstraat



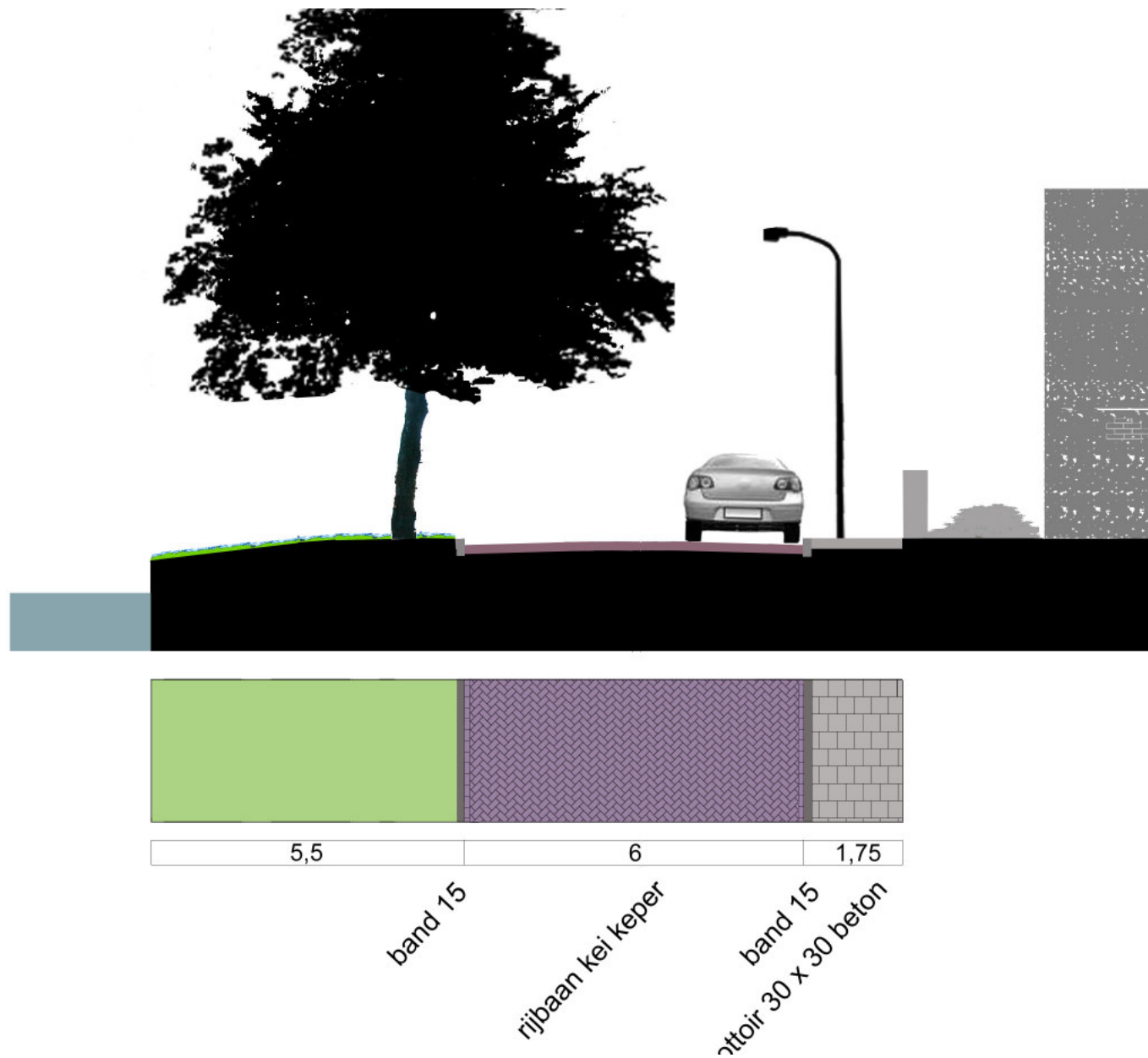
1.50	.15	1.75	.15	3.2	.15	1.65	.15	1.50
------	-----	------	-----	-----	-----	------	-----	------

- trottoir 30x30 beton
- band 15
- parkeerstrook, dik, elleboog
- band 15
- rijbaan waal keper
- band 15
- parkeerstrook, dik, elleboog
- band 15
- trottoir 30x30 beton



Een voorbeeld van parkeren op trottoirniveau: Haarlemmerstraat Amsterdam

principeprofiel Garenkokerskade; buurtontsluitende woonstraat





## 6.2 Meubilair



Standaard bank: Giverbo



Bank groenstroken: Canape



Beeld standaard boomspiegel



Standaard paaltje: VIP

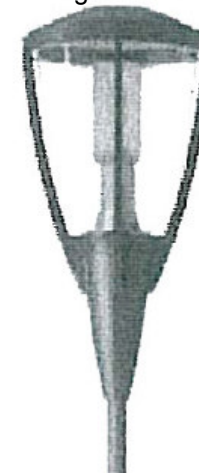


Standaard vuilnisbak:  
Bammens



Vuilnisbak groenstroken:  
Constructo

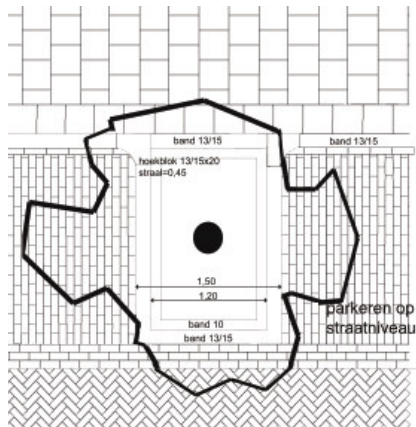
Cambridge



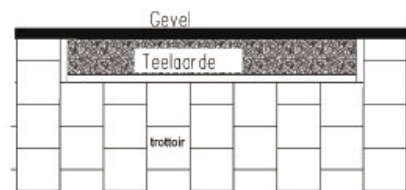
Patrimonium



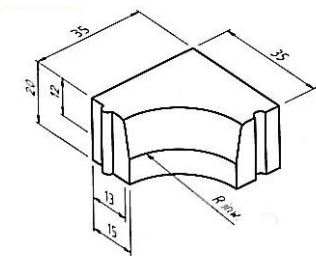
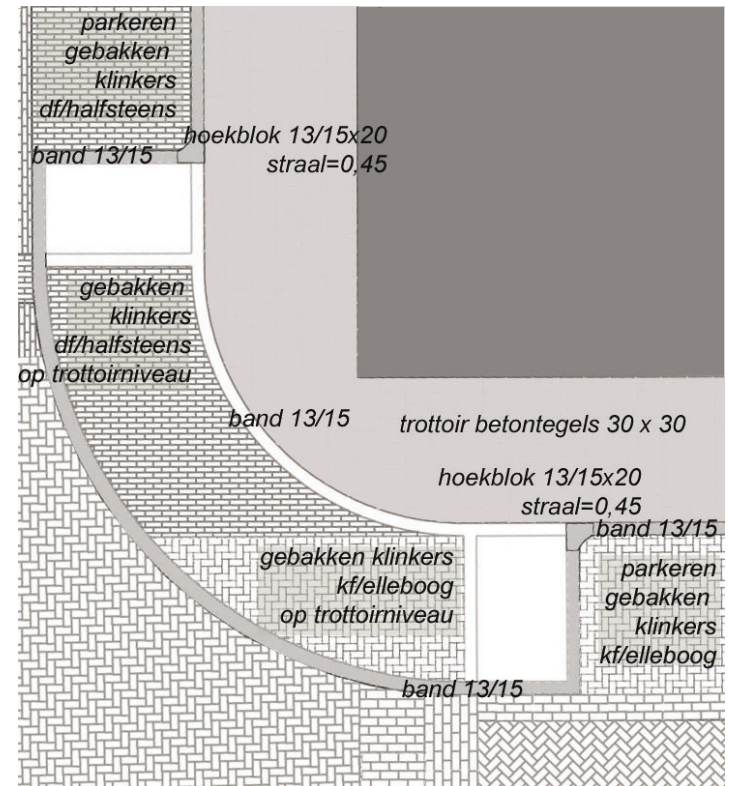
Standaard verlichting: Cambridge en Patrimonium



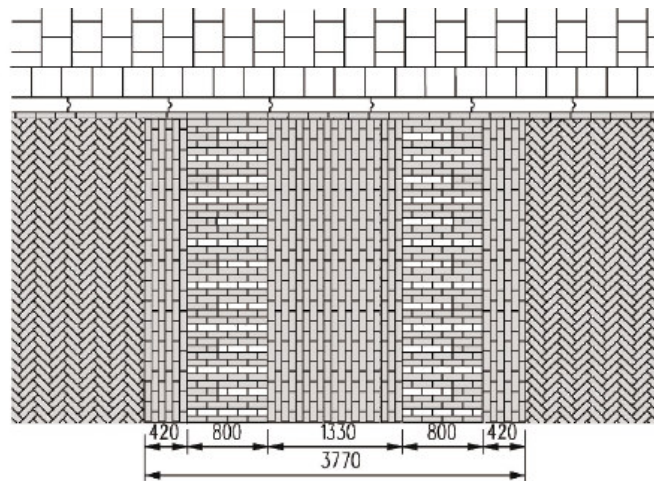
Standaard detail: trottoir en boomspiegel



Standaard detail: geveltuin



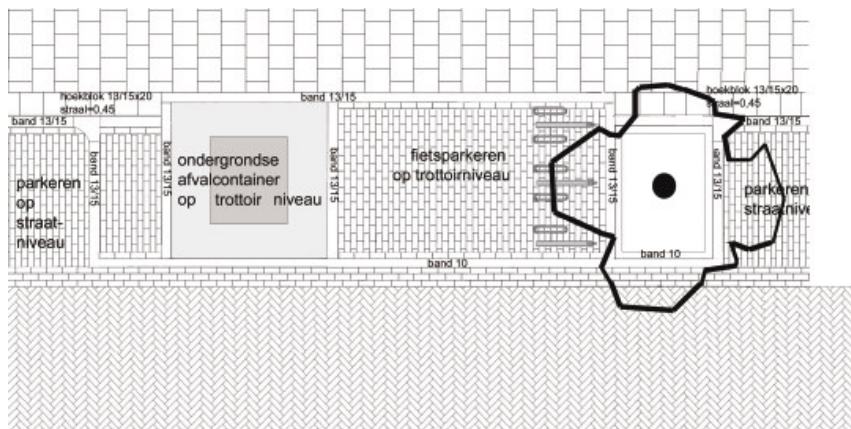
hoekblok 13/15x20, straal=0,45



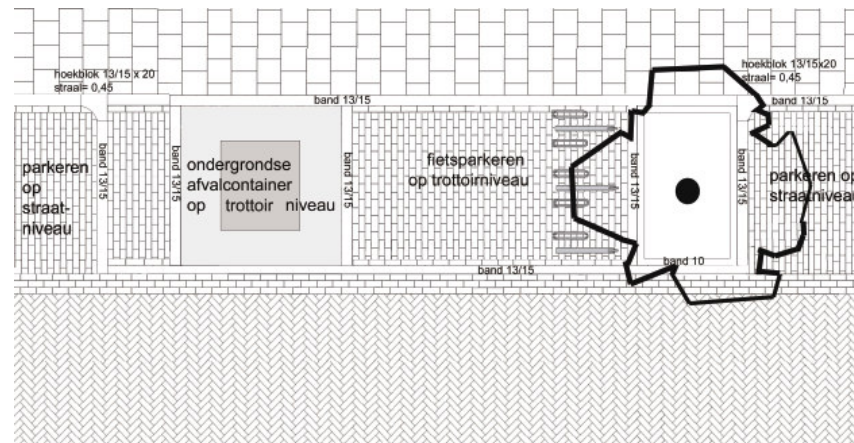
Standaard detail: verkeersdrempel volledig van gebakken materiaal in dikformaat. Kleur van het materiaal in de drempel heeft kleur van het in de bestrating toegepaste materiaal.

Principe hoek: gebakken klinkers op trottoirniveau

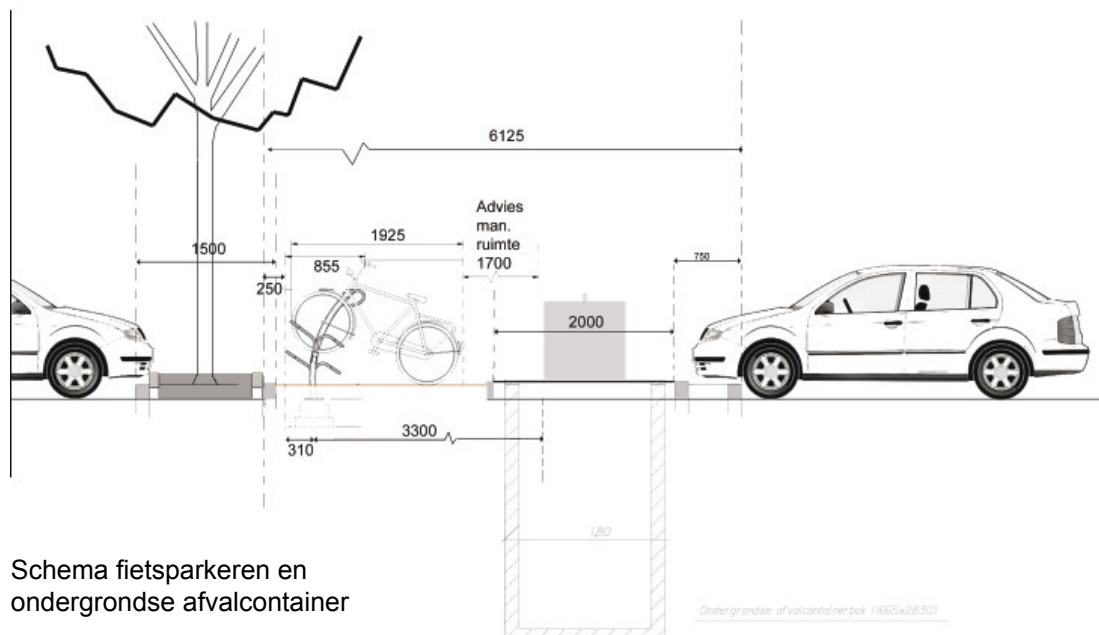




Principeoplossing: fietsenrek en ondergrondse afvalcontainer (2x2m) in de parkeerstrook, breedte 1,80 m en deels in het trottoir



Principeoplossing: fietsenrek en ondergrondse afvalcontainer volledig in de parkeerstrook, breedte 2,10 m



Schema fietsparkeren en ondergrondse afvalcontainer







**BIJLAGE B****Definitief ontwerp WOP voor het Garenkokerskwartier**

Verwerking inspraakreacties:

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
<b>Verkeer</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sluipverkeer door Burg. Zandbergstraat van Zijlweg naar Kinderhuissingel tegengaan bijvoorbeeld door groenvoorziening zodanig aan te leggen dat deze route komt te vervallen.</li> <li>- Sluipverkeer ontmoedigen</li> <li>- Maatregelen nemen om sluipverkeer in Burg. Sandbergstraat te voorkomen.</li> </ul>	Het afsluiten van wegen in het Garenkokerskwartier is een ingrijpende maatregel waar ook nadelen aan verbonden zijn voor de bereikbaarheid van de wijk. Met het afsluiten van de Burg. Sandbergstraat kan het verkeer de wijk veel moeilijker verlaten. Tevens wordt de wijk ingericht als 30km gebied. Daardoor wordt het minder aantrekkelijk voor wijkvreemd verkeer. Beleidsmatig zijn er geen plannen de Burg. Sandbergstraat af te sluiten of sluipverkeer in het algemeen met extra maatregelen tegen te gaan.	2, 19, 6
WOP noemt P. Kiesstraat, Duvenvoordestraat en Garenkokerskade als belangrijkste doorvoerstraten voor de wijk. Dit is in tegenstelling met de werkelijkheid en eerdere overleggen met gemeente. Burg. Sandbergstraat is een van de belangrijkste uitvalswegen in de wijk. Dit is niet meegenomen in WOP.	De in het WOP genoemde hiërarchie heeft uitsluitend een stedenbouwkundige achtergrond. Zuiver verkeerskundig geredeneerd behoren alle straten m.u.v. de Zijlweg en de Kinderhuissingel tot zogeheten erftoegangswegen (30km gebied).	2
Geen drempels ivm overlast trillingen, verzakkingen, scheuren e.d. Drempels vaak ook niet noodzakelijk (smalle straten)	In het beleidsstuk Haarlem Verkeer en Vervoer plan (HVVP) staat de wijk aangemerkt als toekomstig 30km gebied. Snelheidsremmende maatregelen zijn hier een wezenlijk onderdeel van, met name op kruispunten waar veel fietsers oversteken. Uiteraard is een zorgvuldige inpassing en eventueel onderzoek naar de gevolgen van belang als het gaat om drempels.	6, 12, 15, 14, 19, 20, 21
Bewoners Burg. Sandbergstraat hebben eerder een alternatieve verkeersremmende maatregel bedacht plan bedacht die tevens sluipverkeer ontmoedigd, niets mee gedaan.	Aansluitend op het WOP zullen in de inrichtingsfase deze en andere suggesties bekeken worden bij de uitwerking van de ontwerpen.	20
Hoe gaat de doorgaande route van de	De nieuwe fietsbrug over de Kinderhuissingel verbindt de Nieuwegracht via de	11



Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Kinderhuissingel (nieuwe brug)? Via de Nic. Van der Laanstraat?	Pijntorenstraat en de Nic. van der Laanstraat met de Garenkokerskade. Er wordt nog onderzocht of het voetpad achter de school ook geschikt gemaakt kan worden voor fietsers. Daarmee zou een directe verbinding ontstaan naar de Garenkokerskade.	
30 kilometerzone is fantastisch, maar hoe wordt dit gecontroleerd.	Bij het instellen van een 30km zone worden de plannen getoetst door de verkeerspolitie of de inrichting voldoet aan de eisen die aan een 30km gebied worden gesteld. Dit is onder meer om eventuele handhaving mogelijk te maken. Overigens blijft de handhaving een verantwoordelijkheid van de politie.	16
Negeren eenrichtingsverkeer en sluijverkeer, is ernstig probleem. Gevaarlijk voor fietsers en Kinderen. Gemeente dient dit mee te nemen.	Het negeren van verkeersverboden is niet altijd te voorkomen. Bij de weginrichting zal éénrichtingsverkeer duidelijk worden vormgegeven.	16
Invoeren verbod op grote vrachtwagens	Het invoeren van een vrachtwagenverbod is een maatregel die erg ver gaat en daarnaast moeilijk te handhaven is. Ook zijn er vrachtwagens met een bestemming in de wijk. Overigens is een als 30km gebied ingerichte wijk niet aantrekkelijk voor vrachtwagens.	21
Eenrichtingsverkeer Garenkokerskade (in het WOP) tussen P. Kiesstraat en Previnairestraat is foutje? WOP aanpassen moet tweerichtingsverkeer zijn.	Correct. Er is inderdaad een fout gemaakt in het WOP. Het desbetreffende gedeelte is inderdaad een tweerichtingsstraat. Het WOP zal worden aangepast.	19
<b>Fietsroute</b>		
Fietsen op Garenkokerskade is gevaarlijk door auto's en tweerichtingsverkeer fietsers. Als nieuwe brug er is, zal dit gevaar toenemen.	De fietsroute wordt zo veilig mogelijk ingericht. Bij het ontwerpproces zal daarom ook de fietsersbond worden betrokken.	19, 20
Garenkokerskade is te smal voor twee richting fietsverkeer in combinatie met auto's. Waarom niet fietsverkeer richting stad aan andere zijde Garenkokerskwartier?	Dit is een goede suggestie die aansluit bij de praktijk. Bij de uitwerking van het ontwerp zal dit nader worden bekeken.	20
De geplande recreatieve fietsroute kan niet verder dan de AH.	Het is de bedoeling deze in de toekomst verder door te trekken richting de Julianalaan.	19,20
Toekomstige fietsroute, oversteek vanaf de Nieuwe gracht is overzichtelijk, andersom niet.	In het ontwerp zijn aanpassingen voorzien op zowel de Kinderhuisvest als de Kinderhuissingel. Er worden onder meer steunpunten aangebracht zodat fietsers de weg in twee keer kunnen oversteken.	22

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Fietspad/voetpad onder het spoor is groezelig	Valt buiten het werk. Aandachtspunt is doorgegeven aan betreffende afdeling binnen gemeente Haarlem. (bureau Dagelijks Beheer).	18
<b>Parkeren</b>		
Burg. Boreelstraat: Voorkeur stoep 50 cm versmallen zodat auto's op de weg kunnen parkeren (halve parkeerhavens ivm huidige stand bomen en palen) en niet op de stoep	In de huidige situatie bevat de Burg. Boreelstraat waardevolle straatbomen ( in goede conditie verkerende esdoorns). De locatie van deze bomen in het profiel maakt het op dit moment niet mogelijk om het profiel aan te passen of de trottoirs te versmallen.	1
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Burg. Boreelstraat: Slijtage banden rechtterkant auto's door half parkeren op trottoirs.</li> <li>- Toepassen afgeschuinde trottoirbanden om schade aan autobanden te voorkomen</li> </ul>	In samenspraak met de wijkraad is besloten om de bestaande banden te handhaven in het straatbeeld en niet over te gaan op schuine banden. In de ontwerpfase zal om verdere slijtage te beperken het hoogteverschil tussen de straat en het trottoir overbrugd worden door de banden verdiept (halve hoogte) neer te leggen.	1, 6
Niet parkeren met 2 wielen op de stoep in de Burg. Sandbergstaat.	Dit is nu niet het geval en wordt ook niet voorgesteld in het WOP. In het gekozen voorbeeldprofiel in het WOP (Pijntorenstraat) is dit wel het geval (en zo afgebeeld) wat inderdaad tot de veronderstelling kan leiden dat dit ook voor de Burg. Sandbergstraat geldt. Het WOP zal op dit punt verduidelijkt worden.	19
Duvenvoordestraat: overlast auto's die op de stoep staan. Optie om aan 1 kant te parkeren op straatniveau met schuine insteekhavens zoals plaatselijk in Leidsebuurt?	Om de door u voorgestelde parkeeroplossing te realiseren tezamen met een aanvaardbare rijwegbreedte en een trottoirbreedte aan beide zijden is meer profielbreedte/ruimte nodig dan er in de Duvenvoordestraat aanwezig is.	3
Beperken parkeervergunningen per perceel	Reeds in de huidige situatie wordt het bezit van meerdere auto's ontmoedigd door de progressieve tarieven in belanghebbenden gebieden. Dit is vastgelegd in de B&W nota VV2007/151032 – vaststelling diverse parkeertarieven & wijziging verordening.	3, 18
Parkeergarage onder 't Landje?	Dit valt buiten het kader van het WOP. Er zijn geen plannen voor een parkeergarage onder 't Landje. Deze locatie is overigens moeilijk te ontsluiten en daarom vrij kostbaar.	3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Plannen gaan ten koste van parkeerplaatsen terwijl er al een parkeerprobleem is. Oplossing?</li> <li>- Geen groen offeren voor parkeerplaatsen</li> <li>- Bomen plaatsen in Pieter Kiesstraat gaat ten koste van parkeerruimte en extra obstakels op het trottoir, niet wenselijk.</li> </ul>	In de inrichtingsfase zal bij de nadere ontwerputwerking gestreefd worden naar een zo optimaal mogelijke situatie voor alle functies (zoals parkeren, leefbaarheid, groenbeleving etc.) die de openbare ruimte heeft.	7 12 6



Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Worden weggevallen parkeerplaatsen door reconstructie Kinderhuissingel gecompenseerd?	Binnen het werk reconstructie Kinderhuissingel komen er geen officiële parkeerplaatsen te vervallen. Er worden zelfs enkele formele parkeerplaatsen extra gerealiseerd. Het zal in de toekomst echter niet meer mogelijk zijn om op het trottoir te parkeren. Deze "illegale" parkeerplaatsen worden niet gecompenseerd.	9
Toepassen <b>onopvallende</b> lijn/markering bij half parkeren op trottoir.	Bij de nadere ontwerputwerking aansluitend op het WOP zal hiermee rekening gehouden worden.	15
Handhaven betaald parkeren op koppen Previnairestraat, Pieter Kiesstraat en Duvenvoordestraat (aansluiting met Zeilweg). (maatregel ingesteld o.b.v. raadsstuk 94/2001)	Hier worden geen wijzigingen voorgesteld, betaald parkeren wordt gehandhaafd.	17
<b>Groen/Bomen</b>		
Overlast bomen (Lindes) in burg. Sandbergstraat door neerdruppelende kleefstof. Bomen vervangen.	Na de levensduur zal hier bij het vervangen van de bomen rekening mee worden gehouden (geen druipende lindes).	2
Gebrek aan bomen Duvenvoordestraat	Het gebrek aan bomen in de Duvenvoordestraat wordt onderkend. In het WOP wordt een straatbomenstructuur voor de Duvenvoordestraat voorgesteld.	3
Graag bomen in het noordelijk deel Pijntorenstraat (zijde Nova college)	Er is in het noordelijk deel van de Pijntorenstraat geen ruimte voor bomen in het profiel omdat de zijde langs het Nova-college in particulier bezit is.	5
Waar komen de nieuwe bomen in Pieter Kiesstraat, hoe hoog, hoe breed?	In het WOP worden straatbomen voorgesteld en is een uitspraak gedaan over de soort, het karakter van de boom en de plek in het profiel. Bij de nadere ontwerputwerking zal de exacte standplaats van iedere boom worden bepaald.	6
Speciale aandacht voor monumentale treurwilg Garenkokerskade	Binnen het woonomgevingsplan worden dit beeld bepalende bomen genoemd, deze passen binnen de wijk. De mogelijkheid bestaat dat voor de uitvoering van het rioolwerk bomen in de weg staan. Uitgangspunt van de gemeente is om de bomen zoveel mogelijk te behouden en rekening te houden met speciale bomen	8
Te weinig groen. Garenkokerskade is vooral honden uitlaatplek. Uitbreiding groenstrook zou ander doel moeten dienen. Er wordt te weinig gehandhaafd.	De uitbreiding van de groen strook versterkt de uitstraling rond het water. Momenteel wordt er binnen de gemeente gewerkt aan hondenbeleid vanuit deze invalshoek kan de handhaving (beter) worden aangestuurd.	16
Onduidelijkheid over behoud van bomen Burg. Sandbergstraat. Bij vervanging geen overlast	Het betreffen gezonde bomen die nog jaren meekunnen. Uitgangspunt is de bomen te behouden zo is het in het WOP opgenomen.	19, 20

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
veroorzakende bomen en grote exemplaren	Na de levensduur zal hier bij het vervangen van de bomen rekening mee worden gehouden (geen druipende lindes).	
Grasrand Garenkokerskade niet verbreden, er is dan geen verharde mogelijkheid om te lopen/parkeren.	Het is de bedoeling dat naast de groenstrook een smalle verharde strook wordt aangelegd, dit wordt echter pas uitgevoerd bij meeromvattende werkzaamheden in de toekomst zoals vervanging van het riool in de Garenkokerskade.	21
<b>Planning/inspraak</b>		
Al eerder opmerkingen door bewoners gemaakt, niet terug te vinden in WOP.	De opmerkingen van bewoners tijdens de bewonersbijeenkomst zijn verwerkt tot een samenvattende brief die door de wijkraad is gestuurd naar de gemeente. De in deze brief genoemde punten zijn waar mogelijk verwerkt in het WOP. Echter de genoemde punten zijn over het algemeen van een gedetailleerder niveau dan het WOP. Genoemde punten zullen waar mogelijk meegenomen worden in de detailuitwerking. Dit zogenaamde Definitief Ontwerp zal apart worden gepresenteerd aan de bewoners in de vorm van een inspraak (inloop) avond.	2, 19, 11
Wanneer wordt het plan (ongeveer) doorgevoerd?	Na de vaststelling van het Woonomgevingsplan wordt een inrichtingsplan gemaakt voor de volgende straten Pieter Kiesstraat van Kinderhuissingel t/m Garenkokersbrug, Nicolaas van der Laan straat vanaf Kinderhuissingel t/m kruising Pieter Kiesstraat, Garenkokerskade van Kinderhuissingel t/m Garenkokersbrug, Prévinairestraat, Burgemeester Boreelstraat, Pijntorenstraat en Burg. Sandbergstraat. Alleen deze straten worden opgepakt omdat er werk met werk wordt gemaakt. Hier zal de riolering worden vervangen. Voor de overige straten zal bij riolering of herinrichting van de straat het woonomgevingsplan leidend zijn.	10
Vaag plan, wanneer volgende inspraakmoment?	WOP betreft een kaderstellend document en heeft daartoe een hoog abstractieniveau. Inspraakmoment heeft voor dit plan plaatsgevonden. Voor de definitieve inrichting volgt een nieuwe inspraakronde. Dit betreft dan de detail inrichting 'voor de deur'.	12
Hoe hebben bewoners inspraak in de waarborging van het beschermde stadsgezicht?	Het beschermde stadsgezicht is in een eerder stadium vastgesteld door de raad en is leidend voor de uitwerking van het plan.	13
Betere communicatie wijkraad en gemeente	De contacten zullen worden aangescherpt, momenteel zijn er directe lijnen tussen de gemeente en de wijkraad.	15
Wanneer wordt lelijke gele meubilair vervangen?	Zoals vermeld in het WOP zal het gele meubilair bij integrale werkzaamheden worden vervangen door nieuw meubilair. De gekozen gele kleur is overigens in overleg met de mensen bepaald	6

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Hoe en wanneer worden de reacties van bewoners teruggekoppeld door de gemeente?	Via deze reactie nota en op basis van op- en aanmerkingen definitief WOP die bestuurlijk worden vastgesteld worden de belanghebbenden geïnformeerd	19
Na goedkeuring van het WOP zal het vervangen van het riool pas aan de orde komen, ook weer met inspraak. Procedurelijn?	Het inrichtingsplan is gekoppeld aan het rioolplan en wordt na vaststellen WOP definitief gemaakt. Vervolgens zal dit zogenaamde DO ook een inspraakprocedure volgen. Bewoners krijgen tijdens een inloopavond de gelegenheid om op het inrichtingsplan te reageren.	19
Nieuwe riolering/gasleidingen belangrijk, maar vrijwel niet over gesproken.	In het woonomgevingsplan is het riool geen uitgangspunt, dit betreft een visiebeeld van de wijk (kaderstellend) van waaruit gewerkt wordt. Riolering betreft een apart traject aansluitend aan het WOP.	22
Planning komende fietsroute en fietsbrug: niet over gesproken	De fietsbrug maakt geen onderdeel uit van het plan maar zal rond mei/ juni 2008 worden afgerond. De fietsroute voor de in te richten straten wordt meegenomen in het inrichtingsplan.	22
Wanneer wordt recreatieve fietspad doorgetrokken tot de kust?	Deze route staat vermeld in het Haarlems Verkeer en Vervoerplan (HVVP). Wanneer de route voltooid kan worden is echter nog niet bekend. Het ligt nog in de planvormingfase maar staat nog niet concreet gepland om het uit te voeren	20
<b>Inrichting/straatmeubilair</b>		
Geen moderne straatverlichting, maar retro	In het WOP is aangegeven dat het Garenkokerskwartier getypologeerd wordt als een 'historische wijk, beschermd stadsgezicht of beschermingswaardig'. Met het in het WOP naar beleidskaders voorgestelde type 'Zwolle' wordt recht gedaan aan het karakter en het beeld van de omgeving.	3
Waar komen lantaarns Pieter Kiesstraat?	De exacte locatie van de straatverlichting zal in de ontwerputwerking aansluitend aan het WOP nader bepaald worden.	6
Blijven de kiekeboes bestaan?	Indien de situatie bij gevaarlijke hoeken/kruisingen niet wijzigt, worden de verkeerspiegels (kiekeboes) gehandhaafd.	6
Plaats maken voor fietsenrekken Pieter Kiesstraat	In het WOP is een principeoplossing voor fietsparkeren voorgesteld. In de ontwerpfase aansluitend aan het WOP zal dit nader worden uitgewerkt.	6
Het standaard toe te passen paaltje is wel erg 'miezerig' graag alternatief	Dit argument zal worden meegenomen.	6
- Gele hek Pijntorenstraat/Garenkokerskade weg - Gele hek bij speeltuintje weg	In het WOP wordt inderdaad voorgesteld de in het straatbeeld detonerende gele hekjes te verwijderen en te vervangen.	12, 14 15



Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Gras verbreden, weg versmallen aan de even kant Garenkokerskade	Er wordt in het WOP voorgesteld om aan de even kant, de zuidzijde, het gras waar mogelijk te verbreden (ten oosten van de Pieter Kiesstraat) ten koste van het trottoir dat door wortelopdruk en achterstallig onderhoud een verwaarloosd beeld geeft.	18
Blijft bestrating gebakken klinkers?	Jazeker. In het WOP wordt voorgesteld om de bestaande bestrating met gebakken klinkers te handhaven en de op sommige plaatsen aanwezige betonklinkers zoveel mogelijk te vervangen door gebakken materiaal. In de ontwerpfase aansluitend aan het WOP zal dit nader worden uitgewerkt.	18
In welke straten wordt parkeren met twee wielen op het trottoir toegepast. Onduidelijk in WOP	Parkeren met twee wielen op het trottoir is in de huidige situatie in een groot aantal straten het geval. In het WOP is voor de straten waar dat mogelijk is, ten westen van de Pieter Kiesstraat, een principeprofiel met een oplossing voor parkeren voorgesteld zodat parkeren met twee wielen op het trottoir niet meer nodig is. Dit zal in de ontwerpfase aansluitend aan het WOP nader worden uitgewerkt.  Het deel van de wijk ten oosten van de Pieter Kiesstraat kent een tuinstadkarakter met brede straten, voortuinen en grote straatbomen. Hier wordt door de standplaats, de kwaliteit en de levensverwachting van de straatbomen geen nieuw versmalling van het trottoir voorgesteld. De huidige parkeersituatie in de Previnairestraat, de Burgemeester Boreelstraat en de Pijntorenstraat zal blijven bestaan.	19
Versmalling van de stoep Burg. Sandbergstraat niet wenselijk en gevaarlijk voor spelende kinderen	Zie ook het vorige antwoord. In de Burgemeester Sandbergstraat wordt geen trottoirversmalling voorgesteld.	19
Ondergrondse containers in de Burg. Sandbergstraat niet noodzakelijk, in de tuinen is voldoende ruimte. Bang voor rommel naast de containers.	De locatie van ondergrondse containers valt buiten de invloed van dit WOP.	20
Wegdek en stoepen zijn in beroerde staat	In het WOP wordt dit onderkend. In de ontwerpfase aansluitend aan het WOP zal dit worden meegenomen.	22
Niet duidelijk is hoe groenvoorziening, inrichting en straatbeeld (Kinderhuissingel) er uit komt te zien.	Reconstructie Kinderhuissingel is een apart traject. Inspraak heeft voor dit project in 2005-2006 plaats gevonden. Het ontwerp is vastgesteld, en het werk is nu in uitvoering. De nota met het ontwerp is te vinden op de website van de gemeente Haarlem onder BIS (nota BOR 2006/1326). U kunt ook een e-mail sturen naar de heer J. Sulman, <a href="mailto:jfsulman@haarlem.nl">jfsulman@haarlem.nl</a> .	13

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
<b>Afvalinzameling</b>		
Synchroniseren uitvoering rioolwerk/herinrichting/ondergrondse vuilcontainers	De ondergrondse containers worden geplaatst nadat de herinrichting een feit is; dit heeft te maken met het goed afstellen van de bak voor de waterafvoering, zodat de bak niet volloopt.	15
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vuilcontainers en fietsenrekken Duvenvoordestraat zeer wenselijk</li> <li>- Waar komen de ondergrondse vuilcontainers?</li> <li>- Waar en wanneer komen ondergrondse containers in de Burg. Sandbergstaat? Gemeente dient dit te combineren met rioolwerkzaamheden.</li> </ul>	In de eerste fase van het ondergronds brengen van de restafvalcontainers is de Garenkokerskwartier niet opgenomen. De projectgroep bereidt op dit moment een vervolgonderzoek uit voor fase 2. Ondergrondse containers komen alleen in die wijken waar dit ruimtelijk (zowel bovengronds- als ondergronds) en logistiek mogelijk is. IN het voorjaar 2008 zal het onderzoek afgerond zijn met een aanbeveling voor het bestuur.	3 6, 12 19
Komen er per straat ook glasbakken en papiercontainers?	Nee, niet per straat, maar per dekkingsgebied. Dit heeft te maken met de landelijke normen voor Haarlem voor het inzamelen van het aantal eenheden per inwoner. Hierop is een gemeentebreed plan in ontwikkeling. Zoals het er nu naar uitziet zullen de papier- en glascontainers eveneens ondergronds gebracht worden dit jaar. Gedetailleerde informatie volgt dit voorjaar.	20
<b>Diversen</b>		
Grondwaterniveau erg hoog, kelders onder water Aanleg riolering zal door trillingen, scheuren in coating kelder (coating tbv waterdichtheid) beschadigen, met gevolg wateroverlast. Kan de Gemeente Haarlem garanderen dat de woning niet beschadigt en/of zal de gemeente de kosten om de kelder opnieuw waterdicht te maken dekken?	Voor de uitvoering van de werkzaamheden worden er vooropnames per woning uitgevoerd . De vooropnames dienen als zogenaamde nul-meting van de staat van de woningen. Dit om de eventuele schade tijdens uitvoering te kunnen beoordelen. Het garanderen dat er niets gebeurt, is niet mogelijk. In de begeleiding en de voorbereiding van het werk zal er rekening gehouden worden met de kwetsbaarheid van de wijk.	4
Wordt het gebied langs de spoorlijn (Stal van Vossen) ook meegenomen in de plannen?	Nee. Dit gebied valt buiten het in dit WOP behandelde gebied.	8
Aandacht voor gemeentelijke monumenten in de buurt om daar aan de openbare ruimte extra aandacht te geven.	Dit argument zal in de verdere ontwerputwerkingen worden meegenomen.	8

Vraag	Reactie gemeente	Vraagsteller
Waarom is de Kinderhuissingel uitgesloten in het plan? Wel onderdeel van de wijk	Dit WOP behandelt de stedenbouwkundige eenheid Garenkokerskwartier binnen de begrenzingen spoor, Zijlweg en Kinderhuissingel. De begrenzingen worden als andere stedenbouwkundige elementen gezien en in het WOP niet tot de wijk gerekend.	13
Hoe ziet gemeente het 'obstakel' Nova-college op de zgn. recreatieve route die over de Garenkokerskade gaat	De inpassing van de recreatieve route langs/naast het Nova-college zal in de ontwerpfase aansluitend aan het WOP nader worden bepaald en uitgewerkt.	16
Meer onrust 's avonds op de Garenkokerskade door jongeren die van AH naar de stad lopen	Het is een constatering waar we in deze planvorming van woonomgevingsplan niets mee kunnen doen.	18