

Gemeente Haarlem  
T.a.v.; de Gemeenteraad  
Zijlsingel 1  
2013 Haarlem

Haarlem, 21 april 2008,  
Betreft: zienswijze ontwerp bestemmingsplan Schalkwijkerweg.

Geachte gemeenteraadsleden,

~~Als eigenaren en bewoners van de Zuid Schalkwijkerweg 53 en eigenaren van perceel Haarlem II Y 301 aan deze weg, willen wij bezwaar maken op een aantal punten van het bestemmingsplan;~~

- Het perceel kadastraal bekend als Haarlem II Y 301 dat ons eigendom is, is in het nieuwe bestemmingsplan aangemerkt als LN. Wij willen dit stuk grond gebruiken voor wat schapen of geitjes. LW is daar beter bijpassend.
- Veel van de weilanden rondom ons woonhuis, zouden volgens uw plan LN krijgen als bestemming. Wij zijn juist verhuisd naar de Zuid Schalkwijkerweg voor het specifieke agrarische karakter van dit gebied. De wijziging, zoals u voorstelt in uw plan, strookt niet met de verwachting die wij hadden, toen wij 4 jaar geleden de kavel aankochten.
- Het noordelijke deel van de Zuid Schalkwijkerweg (ten zuiden van Park Oosterspaarn) ligt volgens ons het hoogst. Dit hoogste gebied wilt u laten vernatten, zoals omschreven. Als de grondwaterstand dus in de polder zo hoog gaat worden, dat het hoogste deel gaat vernatten, betekend dit dat de omringende weilanden ook een veel hogere grondwaterstand gaan krijgen. Dat is absoluut niet wenselijk. Ook heeft dit natuurlijk gevolgen voor de waterstand van onze grond en de omliggende gronden.

Nr. Reg. raadstest.:	Raadsst. verg. d.d.
voor kennisgeving aangen.:	
in h. b.s.w. om pradvies	
in h. b.s.w. ter afdoening	
in h. b.s.w. ter afdoening	
art. 38 RVO. vragen raadslid	

**Wanneer u denkt u aan het  
antwoord van het antwoord!  
Stuur het aan de Griffie**

- Als hobby zijn wij van plan wat schaapjes of geiten te gaan houden. Wanneer de weilanden natter gaan worden, zal dit zeker complicaties met zich mee brengen. Ook dit is niet wenselijk.
- U geeft in uw plan geen duidelijkheid over hoe de inrichting en het onderhoud bij LN wordt. Wij verwachten dat het onderhoud door de gemeente uitgevoerd zal gaan worden en dit zal anders gebeuren dan door een boer. Een boer heeft namelijk een ander belang dan de gemeente. Hierdoor ontstaat het gevaar dat het terrein zal gaan verwilderen. Er zullen dan allerlei soorten zaailingen komen en in de avonduren zal deze bossage worden gebruikt als stortplaats van afval. Dit was namelijk ook het geval op het perceel Y 301 voor ons huis. Hieruit hebben wij zeker 4 bol gevulde aanhangwagens, gevuld met puin, zakken huisvuil, beton, sloophout en delen van kasten afgevoerd naar de vuilstort.

Gewoon lopen of fietsen over de Zuid Schalkwijkerweg, met zijn landelijke karakter, langs weilanden, langs één van de laatste boeren uit Haarlem is een feest op zich. De gemeente Haarlem, zou zich in moeten spannen om dit deel te handhaven zoals het is.

Het vernatten van land, is het volgen van een trend, aangezet door de natuurbeweging. Dit is in onze ogen het volgen van een mode verschijnsel. Over 5 of 10 jaar is de mode weer anders.

Echter het boerenbedrijf gaat van vader op zoon en dat bestaat al generaties lang. We zouden dit moeten koesteren en stimuleren, zodat ook uw kinderen nog kunnen zien dat melk eerst uit een koe komt en dan pas in een pak verdwijnt. Of dat een schaap als een lammetje geboren wordt. Door het inperken van het landelijk weide gebied, wordt het bestaansrecht van de laatste boerenbedrijven extra belast. Bizar maar waar, komen koeien door toedoen van de natuurbeweging, de stal niet meer uit!

Vermoedelijk komt er over 10 jaar een nieuw modeverschijnsel, het "agrarische park", een door de gemeente zwaar gesubsidieerd boeren bedrijf. Echter als het plan wordt doorgezet zoals voorgesteld, zullen we dan alleen geen boeren meer hebben.

Zoals u hierboven duidelijk kunt lezen zijn wij tegen de wijziging naar LN gebied. Het plan is in onze ogen niet zorgvuldig gemaakt. Indien u besluit het plan of delen uit het plan toch door te willen voeren zullen wij U aansprakelijk stellen voor eventuele planschade.

Met vriendelijke groet,

Ron Elbersen  
Antoinette Cornelissen

