

# Nota van B&W

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. S.K. Satter
Telefoon 5113482
E-mail: ssatter@haarlem.nl
SZ/JOS Reg.nr. 2008/108298
ZONDER bijlagen
B & W-vergadering van 29 juli 2008

## Onderwerp

Buitengebruikstelling schoolgebouw bijzondere basisschool 'de Viersprong'

### Bestuurlijke context

Het bestuur van de stichting Salomo beëindigt met ingang van 1 augustus 2008 het onderwijs in de locatie van 'de Viersprong', Prinses Beatrixlaan 17. Gelijktijdig heeft het schoolbestuur besloten in Parkwijk een doorstart te maken met een nieuwe basisschool in het gebouw aan de Beatrixdreef (v.m. Jansen-v.d.Jagt) tot het moment dat vervangende nieuwbouw is gerealiseerd. Over dit laatste vindt overleg plaats met de wooncorporatie Pré Wonen.

Op grond van de Wet op het Primair Onderwijs (artikel 110) en de verordening voorzieningen onderwijshuisvesting (art. 37) is het schoolbestuur verplicht bij einde van het onderwijsgebruik het schoolgebouw 'om niet' over te dragen aan de gemeente. De gemeente is verplicht het gebouw van het schoolbestuur over te nemen. Deze overdracht moet notarieel worden vastgelegd. Op deze locatie liggen een schoolgebouw, een lokaal bewegingsonderwijs en een v.m. kleuterschool. Deze locatie ligt in de Parkwijk en is onderdeel van de herstructurering van het gebied rond de Prins Bernhardlaan (project Zomerzone). Over de definitieve invulling van dit gebied zijn de besprekingen nog niet afgerond. Uitgangspunt is dat de gebouwen op deze locatie, nadat de besprekingen zijn afgerond en het convenant is ondertekend, worden gesloopt. Met de programmamanager Zomerzone en het schoolbestuur heeft overleg plaatsgevonden over de (tijdelijke) bestemming van de nu beschikbaar komende locaties.

Daarbij is het volgende naar voren gekomen:

1. het schoolgebouw 'de Viersprong' moet na overdracht worden gesloopt
2. het lokaal bewegingsonderwijs moet worden gehandhaafd tot het moment dat vervangende nieuwbouw is gerealiseerd
3. de v.m. kleuterschool moet worden gehandhaafd als voorziening voor o.a. opslag materialen van de voetbalvereniging DSK (i.v.m. herontwikkeling van dit gebied).

Vanaf de datum van overdracht is de gemeente verantwoordelijk is voor beheer en exploitatie van het schoolgebouw. Conform de met de afdeling STZ/Vastgoed afgesloten overeenkomst worden deze taken namens JOS/Onderwijshuisvesting uitgevoerd door de afdeling STZ/Vastgoed. Daarnaast zal de afdeling Vastgoed een kostenopstelling laten opstellen voor de sloop en een exploitatiebegroting laten maken voor het lokaal bewegingsonderwijs en de voormalige kleuterschool.

### Financiële paragraaf.

Voor de financiële consequenties van deze overdracht wordt een voorstel aangeboden nadat de begroting c.a. van de afdeling SZ/Vastgoed is ontvangen.

---

### B&W-besluit:

1. Het college stemt in met de overdracht van onderwijsvoorzieningen op de locatie Prins Bernhardlaan 17 c.a. door het bestuur van de stichting Salomo aan de gemeente en het verstrekken van de opdracht aan de notaris om dit notarieel vast te leggen..
2. Het college besluit:
  - a. de onderwijsbestemming van de lokalen bewegingsonderwijs en de v.m. kleuterschool te handhaven;
  - b. de onderwijsbestemming van het schoolgebouw 'de Viersprong' te beëindigen en
  - c. in te stemmen met de sloop van dit schoolgebouw.
3. De afdeling SZ/Vastgoed opdracht te verstrekken tot het opstellen van een kostenraming voor de sloop en een exploitatiebegroting voor het lokaal bewegingsonderwijs en de v.m. kleuterschool.
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit