

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Mevr. P.A.M. Cameron
Telefoon 5113451 E-mail: camerop@haarlem.nl
STZ/EC Reg.nr. 2008/153620
Te kopiëren: geen
B & W-vergadering van 30 september 2008

## Onderwerp

Koers Plan van Aanpak Watertoerisme

## DOEL: Besluiten

Het college geeft door middel van een voorbereidende fase richting aan het Plan van Aanpak van de kansencartaat watertoerisme.

---

## B&W

1. Vooruitlopend op het Plan van Aanpak zet het college de volgende koers uit voor de komende 3 jaar:
  - a. In 2008/2009 Electra en waterpunten pleziervaart realiseren.
  - b. sanitaire voorzieningen loods Scheepmakersdijk 4 realiseren.
  - c. inzetten op de volgende clusters en deze voor het Plan van Aanpak nader uitwerken:
    1. alleen varende hotelboten (riviercruises en uitbreiding charters)
    2. uitbreiding passantenplaatsen, Nieuwe Energie, Jaagpad en Molenplas
    3. de lopende projecten Nautisch Kwartier Scheepmakersdijk en mogelijk Schouwbroekerplas
    4. onderzoeken welke locaties aangemerkt kunnen worden voor watergebonden activiteiten (bijv. botenverhuur, horecaboten) in het openbaar gebied.
2. het college besluit de volgende dienstverlening te hanteren bij watergebonden ondernemersinitiatieven in openbaar gebied :
  - a. zodra de locaties uit het onderzoek bekend zijn, worden deze gepubliceerd in de Stadskrant, waarbij tevens de criteria per locatie aangegeven worden, zodat ondernemers zich gericht kunnen inschrijven bij de gemeente.
  - b. het college besluit vervolgens aan welke ondernemer een locatie wordt toegewezen voor welke periode.
3. De kosten van de dit besluit bedragen € 55.000 voor electra en waterpunten pleziervaart en € 60.000 voor de sanitaire voorzieningen. Deze kosten worden respectievelijk gedekt door het OPH 2 (P49/P51) en post uit ISV1. Het uitwerken van de genoemde clusters voor het Plan van Aanpak heeft geen financiële consequenties.
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie Ontwikkeling.

# COLLEGE BESLUIT

**Onderwerp:** Koers Plan van Aanpak Watertoerisme

## **Inleiding**

Op 8 april 2008 heeft het college ingestemd met de beleidsintenties van de kansenkaart watertoerisme Haarlem, immers het watertoerisme is een belangrijke drager voor de regionale economie. De gemeenteraad heeft daarna op 19 mei 2008 besloten om deze beleidsintenties met een Plan van Aanpak verder uit werken. Dit Plan van Aanpak is iets vertraagd. De planning is nu gericht op het voorjaar van 2009, aangezien de uitwerking van de projecten (locatie en financiën), ook vanwege de betrokkenheid van diverse disciplines meer tijd vergt. Concrete projecten zullen dan ook van een financiële onderbouwing worden voorzien. Dat het watertoerisme in Haarlem leeft, blijkt uit de grote belangstelling van ondernemers, die graag met allerlei soorten initiatieven willen inspringen om Haarlem aan de waterkant aantrekkelijker te maken voor de watertoerist en recreant. Vooruitlopend op het Plan van Aanpak is het van belang om nu al aan te geven welke koers Haarlem de komende jaren gaat varen op het gebied van het watertoerisme en hoe de gemeente Haarlem de regie wil voeren ten aanzien van de ondernemersinitiatieven. De koers wordt voor de komende jaren afgestemd op het provinciale programma Water als Economische Drager (2008-2011). Door de kansen uit de Kansenkaart Watertoerisme op dit programma af te stemmen, wordt de haalbaarheid van diverse projecten groter in verband met mogelijke subsidies.

## **Besluitpunten college**

1. Vooruitlopend op het Plan van Aanpak zet het college de volgende koers uit voor de komende 3 jaar:
  - a. In 2008/2009 Electra en waterpunten pleziervaart realiseren.
  - b. sanitaire voorzieningen loods Scheepmakersdijk 4 realiseren.
  - c. inzetten op de volgende clusters en deze voor het Plan van Aanpak nader uitwerken:
    1. alleen varende hotelboten (riviercruises en uitbreiding charters)
    2. uitbreiding passantenplaatsen, Nieuwe Energie, Jaagpad en Molenplas
    3. de lopende projecten Nautisch Kwartier Scheepmakersdijk en mogelijk Schouwbroekerplas
    4. onderzoeken welke locaties aangemerkt kunnen worden voor watergebonden activiteiten (bijv. botenverhuur, horecaboten) in het openbaar gebied.
2. het college besluit de volgende dienstverlening te hanteren bij watergebonden ondernemersinitiatieven in openbaar gebied :
  - a. zodra de locaties uit het onderzoek bekend zijn, worden deze gepubliceerd in de Stadskrant, waarbij tevens de criteria per locatie aangegeven worden, zodat ondernemers zich gericht kunnen inschrijven bij de gemeente.
  - b. het college besluit vervolgens aan welke ondernemer een locatie wordt toegewezen voor welke periode.
3. De kosten van de dit besluit bedragen € 55.000 voor electra en waterpunten pleziervaart en € 60.000 voor de sanitaire voorzieningen. Deze kosten worden respectievelijk gedekt door het OPH 2 (P49/P51) en post uit ISV1. Het uitwerken van de genoemde clusters voor het Plan van Aanpak heeft geen financiële consequenties.

### **Beoogd resultaat**

De kansenkaart Watertoerisme heeft reeds aangetoond dat het watertoerisme een belangrijke drager van de regionale economie kan zijn. Deze kansenkaart bevatte een heleboel voorstellen variërend van de korte tot de middellange en lange termijn. Op korte termijn, vooruitlopend op het Plan van Aanpak, kan het watertoerisme nu al gebruik maken van diverse faciliteiten.

Door de komende 3 jaar met name te focussen op projecten die kansrijk zijn in het provinciale programma Water als Economische Drager, is de slagingskans voor realisatie groter. Daarnaast geeft het locatieonderzoek voor watergebonden activiteiten een duidelijk beeld van de mogelijkheden voor ondernemingen en de diverse locaties. Bij de watergebonden activiteiten worden in het onderzoek ook mogelijkheden voor terrassen aan de walkant onderzocht, omdat de kansenkaart Watertoerisme geconstateerd heeft dat er doorlopende actie dient plaats te vinden op verbetering van horeca en terrassen aan het water.

### **Argumenten**

#### *Bij beslispunt 1a en 1b : korte termijn voorzieningen*

Op dit moment staat de loods aan de Scheepmakersdijk nr. 4 leeg. Het is bekend dat de sanitaire voorzieningen pleziervaart zeer ontoereikend zijn. Voor de hele stad is er slechts 1 openbare toilet en 1 douche (voormalig brugwachtershuisje Gravenstenenbrug) en indien nodig kan men bij het Havenkantoor gebruik maken van het toilet (is echter buiten kantoortijden gesloten). De loods is dermate groot dat slechts een gedeelte van de loods door sanitaire voorzieningen ingenomen wordt. Geprobeerd wordt het beheer van deze sanitaire voorzieningen onder te brengen bij een andere toekomstige huurder van het pand. Dit wordt nog verder uitgewerkt. Water- en electrapunten verhogen het kwaliteitsniveau van de stad voor de pleziervaart, waardoor watertoeristen vaker Haarlem zullen aandoen, hetgeen een meerwaarde heeft voor de economie van Haarlem.

Op dit moment zijn er onvoldoende water en electrapunten. De Havendienst heeft deze opdracht in uitvoering en zal deze voorzieningen bij aanlegplekken realiseren voordat het vaarseizoen van 2009 aanvangt.

#### *Bij beslispunt 1.c : keuze voor clusters tbv van voorbereiding Plan van Aanpak*

Door op dit moment een clustering aan te brengen voor de komende 3 jaar, kunnen de komende maanden gericht deze clusters voor het Plan van Aanpak nader uitgewerkt worden, en maakt dit tot een hanteerbaarder geheel.

#### *Bij beslispunt 1.c1: keuze voor varende hotelboten*

Op dit moment zijn er geen locaties aan het Spaarne vrij voor bedrijfsmatige activiteiten, immers alle bestaande ligplaatsen zijn momenteel in gebruik. Doordat de ruimte al zeer schaars is, en ruimtelijke kwaliteit belangrijk is, kiest het college in de categorie hotelboten, alleen voor varende hotelboten, te weten riviercruisevaart en chartervaart. Hiermee worden vaste hotelboten uitgesloten. De varende hotelboten, die maximaal enkele dagen liggen, zorgen voor een dynamisch geheel en zorgen voor beweging aan het water. Bovendien zijn ze ruimtelijk beter in te passen (ze blijven immers maar enkele dagen), dan vaste hotelboten.

#### *Bij beslispunt 1c2 en 1c3 : welke fysieke projecten uit werken tbv Plan van Aanpak*

Door aan te geven op welke fysieke projecten het college de komende 3 jaar mikt, kan gericht uitwerking plaatsvinden voor het Plan van Aanpak. Deze werkwijze is

effectief om de subsidieaanvraag aan de provincie (Water als Economische Drager) voor te bereiden. De voorwaarde voor de provincie is dat de aangedragen projecten binnen 3 jaar uitgevoerd moeten worden. Per project is een maximale subsidie van € 400.000 van de provincie haalbaar, mits uiteraard aan de voorwaarden die de provincie stelt, wordt voldaan. Het gaat om activiteiten die bestaan uit fysieke werkzaamheden, die het routenetwerk voor riviercruisetochten en tochten voor de motorchartervaart door Noord-Holland verbeteren, of fysieke werkzaamheden die het basisrecreatietoernavertnet verbeteren. Haarlem zou op meerdere projecten kunnen mikken. De fysieke projecten betreffen dan maatregelen riviercruisevaart en of motorchartervaart, passantenplaatsen op de locaties Nieuwe Energie, Jaagpad en Molenplas, fysieke maatregelen voor nautisch project Scheepmakerskwartier en mogelijk de Schouwbroekerplas.

Dit jaar zal nog bekend zijn of het college kiest voor waterrecreatieve voorzieningen voor de Schouwbroekerplas.

*Beslispunt 1.c4: onderzoek locaties voor watergebonden activiteiten*

Op dit moment zijn er conform de Nota Aanwijzing Oevers geen locaties vrij voor bedrijfsmatige activiteiten. Deze nota zal echter herzien worden (vanaf 2009) en afgestemd worden op de acties uit het Plan van Aanpak. Daarom is een gericht locatieonderzoek voor watergebonden activiteiten van belang, om richting ondernemers te kunnen bepalen welke mogelijkheden er op dit gebied zijn.

*Beslispunt 2: dienstverlening richting ondernemers*

De gemeente houdt de regie op het aanwijzen van mogelijke locaties. De voorgestelde dienstverlening (eerst locaties onderzoeken, criteria stellen, dan openbare bekendmaking, waarna ondernemers zich kunnen inschrijven, daarna selectieproces), geeft de ondernemers duidelijkheid.

**Kanttekeningen**

*Bij beslispunt 1b sanitaire voorzieningen*

Het pand Scheepmakersdijk 4 is eigendom van de afdeling Vastgoed. Van het beschikbare geld uit het OPH (€ 60.000) zou het grootste deel gebruikt moeten worden voor de eenmalige investeringen (douches en toiletten) en een deel gebruikt moeten worden om de huurlasten voor 5 jaar af te kopen. Een gedeelte van het pand dat ongeveer 7 meter breed en 15 lang is, hoeft maar ingezet te worden voor de sanitaire voorzieningen. Beoogd wordt om een ondernemer die het resterende deel van het pand in gebruik neemt de sanitaire voorzieningen te laten beheren.

*Bij beslispunt 2: dienstverlening ondernemers*

Bij het proces van dienstverlening naar de ondernemers toe, wordt getracht dit zo eerlijk mogelijk te doen. Door eerst onderzoek te doen naar (nieuwe)locaties en deze na vaststelling van de randvoorwaarden, openbaar te publiceren, kan het altijd voorkomen dat ondernemers ontevreden zijn omdat ze geen plek toegewezen krijgen. Bij voorbaat staat vast dat het aantal ondernemers dat iets met watertoerisme wil doen, veel groter zal zijn, dan dat er locaties aangewezen kunnen worden. Door de genoemde dienstverlening naar ondernemers toe, is het echter wel duidelijk waar ondernemers aan toe zijn. Het blijft echter de keuze van het college op welk moment er met welke ondernemer in zee gegaan wordt. Bij de toekenning aan een bepaalde ondernemer zijn de gebruikelijke bezwaarschriftprocedures van toepassing.

**Uitvoering**

Nadat het college in september 2008 dit besluit genomen heeft, kan gericht aan het Plan van Aanpak gewerkt worden. Het komende half jaar staat dan in het teken van uitwerking van de fysieke locaties (bepalen wat er per locatie aan voorzieningen nodig zijn, en een financiële onderbouwing). Na bekendmaking van de begrotingen kan de subsidieaanvraag in het kader van het provinciale programma Water als Economische Drager voorbereid worden, en kan er mogelijk nog gebruik gemaakt worden van andere subsidiebronnen.

Het komende half jaar kan dan tevens onderzocht worden welke locaties aangewezen kunnen worden voor watergebonden activiteiten en welke criteria er per locatie gesteld kunnen worden. De acties uit dit besluit zullen geïntegreerd worden in het Plan van aanpak.

**Bijlagen**

geen

Het college van burgemeester en wethouders