

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. R. Elsenaar
Telefoon 5113386 E-mail: relsenaar@haarlem.nl
WZ/OGV Reg.nr. 2008/164840
Bijlagen
B & W-vergadering van 28 oktober 2008

Onderwerp

Beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark

Het opstellen van het beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark is een uitvoerende bevoegdheid van het college.

B&W

1. Het college besluit het beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark vast te stellen.
2. De kosten van het besluit bedragen € 539.200 en worden gedekt uit begroting beheer en onderhoud openbaar groen product openbaar groen, intensivering openbaar groen, straatmeubilair, verlichting en onderhoud bruggen en voor € 167.500 gedekt uit investeringsposten IP 65.18, 61.90c en 63.09b. (voor specifieke informatie wordt verwezen naar de financiële paragraaf in bijgevoegde notitie)
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie Beheer, zodat zij op de hoogte zijn van het opstellen van beheerplannen voor het grootschalig groen.

COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark

Inleiding

In november 2003 is het definitief ontwerp Bolwerken en Kenaupark van Copijn vastgesteld.

Dit ontwerp is verder uitgewerkt in een beplantingsplan en bestek en is in de periode 2004-2007 uitgevoerd.

Het opstellen van het beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark is een bevoegdheid van het college.

Besluitpunten college

1. Het college besluit het beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark vast te stellen.
2. De kosten van het besluit bedragen € 539.200 en worden gedekt uit de begroting beheer en onderhoud openbaar groen product openbaar groen, intensivering openbaar groen, straatmeubilair, verlichting en onderhoud bruggen en voor € 167.500 gedekt uit investeringsposten IP 65.18, 61.90c en 63.09b. (voor specifieke informatie wordt verwezen naar de financiële paragraaf in bijgevoegde notitie).
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit..
4. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie Beheer.

Beoogd resultaat

Een duurzame instandhouding en planmatig beheer en onderhoud van het stadspark. Betrokkenheid van omwonenden door het instellen van een beheercommissie, die advies geeft over het onderhoud en gebruik van het stadspark

Argumenten

Om te komen tot een duurzame instandhouding en planmatig beheer en onderhoud van het stadspark is het gewenst om beheerplannen op te stellen voor het grootschalig groen.

Het beheerplan dient als kader voor de gebiedsbeheerder en informeert bestuurders en bewoners over de principes voor het beheer.

In de beheervisie voor het stadspark zijn voor de groentypen- grasvelden, clusters van beplanting, bodembedekkers, bomen en beplanting op de eilanden – streefbeelden opgesteld. Elk streefbeeld bevat een beschrijving van de karakteristiek en richtlijnen voor het beheer. Voor de verhardingen en constructies zijn technische richtlijnen vastgesteld.

Voor het stadspark is een cultureel beheer een uitgangspunt om een hoge beeld- en gebruikskwaliteit te houden en te ontwikkelen. Cultureel beheer houdt in dat alle elementen strak onderhouden worden en het hele jaar door een schoon en verzorgd beeld hebben.

Uitvoering

Het regulier onderhoud vind jaarlijks plaats door de uitvoering middels bestekken. De uitvoering middels investeringsposten vinden in 2009 plaats.

Voor de realisatie van het beheerplan dienen reguliere beheermaatregelen en eenmalige beheermaatregelen – groot onderhoud, aanleg in het kader van het ontwerp en aanleg in het kader van nieuw beleid- te worden uitgevoerd.

Het uitgangspunt voor het regulier onderhoud is een beeld dat het hele jaar door verzorgd is. Voor het bereiken van het kwaliteitsniveau en het realiseren van de streefbeeld zijn maatregelenpakketten in de bestekken samengesteld.

Onder groot onderhoud zijn de maatregelen beschreven die uitgevoerd moeten worden voordat het reguliere beheer aan het gewenste streefbeeld kan voldoen. De maatregelen zijn nodig omdat na aanleg van het stadspark in 2005 volgens het ontwerp van Copijn enkele problemen waren opgetreden. Deze blijken technisch te zijn of door intensief of verkeerd gebruik op te treden.

De meeste speelvoorzieningen moeten nog worden aangelegd. Dit gebeurt pas als het bestemmingsplan is opgesteld. De investeringen voor de speelvoorzieningen zullen worden opgenomen in het speelruimteplan met het IP 2009-2014.

Bij de aanleg in het kader van nieuw beleid gaat het om het verwijderen van bestaande verlichtingsmasten en borden en het aanbrengen van verlichting aan de doorgaande fietsroutes en van nieuwe borden met parkregels. Daarnaast is het gewenst een hekwerk langs de randen van het stadspark aan te brengen . Langs de noordoever van het water is het wenselijk waterplanten aan te brengen en de aanleg van een kanosteiger.

Voor de communicatie met aanwonenden en geïnteresseerde burgers is een beheercommissie ingesteld.

Deze beheercommissie vormt een klankbordgroep en geeft de gemeente advies over het onderhoud en gebruik van het stadspark. Zij komt twee maal per jaar bijeen.

De manier waarop de bewoners verder betrokken zullen worden , zal deel uitmaken van de verdere voorgenomen beleidsvorming omtrent inspraak.

Bijlagen

De financiële dekking van het reguliere onderhoud en de investeringen.
Beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark –Haarlem 2008-2018.

Het college van burgemeester en wethouders

Bijlage 1 : Financiële dekking beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark

Reguliere beheermaatregelen

Beheermaatregel	Kosten	Dekking
Regulier onderhoud incl. toerekeningen en stelposten	€ 262.500,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen
Participatie en monitoring	€ 12.800,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen

Enmalige beheermaatregelen : groot onderhoud

Activiteit/project	Locatie	Kosten	Dekking
Ontwerp voor plein/herinrichting	Ingang Kruisstraat	€ 30.000,=	Begroting: Intensivering Openbaar Groen
Wateroverlast	Kenaupark	€ 5.000,=	Begroting: Intensivering Openbaar Groen (m62/a63)
Herinrichting zitplek, aanvulling trap	Kennemerbrug	€ 15.000,=	Begroting Intensivering Groen (m62/a63)
Reservering herinrichting gazon naast school	Prinsbolwerk	€ 130.000,=	Grootschalig groen IP 65.18
Snoei van hulsten , na herstel van kern van beplanting	Statenbolwerk	€ 5.300,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen
Omvorming beplantingsvakken	Verspreid door park	€ 21.100,=	Begroting Intensivering Groen (m62/a63)
Oplossen olifantpaden	Verspreid door park	€ 7.500,=	Wegen Straten en Pleinen IP 61.90c
Toepassen halfverharding onder banken	Verspreid door park	€ 24.900	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen product straatmeubilair

Enmalige maatregelen : vanuit nieuw beleid

Activiteit/project	Locatie	Kosten	Dekking
Verwijderen lichtmasten	Verspreid door park	€ 33.600,=	Begroting: Beheer en Onderhoud verlichting
Toepassen verlichting	Bruggen	€ 10.000,=	Begroting: Beheer en onderhoud verlichting
Verwijderen borden	Verspreid door park	€ 500,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen product straatmeubilair
Aanbrengen borden met informatie Bolwerken	Diverse ingangen	€ 7.500,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen product straatmeubilair
Aanbrengen borden met parkregels	Diverse ingangen	€ 7.500,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen product straatmeubilair
Aanbrengen borden voor hondenloopplaats	Prinsbolwerk Oost, hondenloopplaats	€ 1.500,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar

			Groen product straatmeubilair
Toepassen van hekwerk diverse plekken rond park	Verspreid door park	€ 100.000,=	Begroting: Beheer en Onderhoud Openbaar Groen product straatmeubilair
Waterplanten aanbrengen	Noordoever, div. plekken	€ 2.000,=	Begroting: Intensivering Openbaar Groen (m62/a63)
Aanleg kanosteiger	Noordoever	€ 30.000,=	IP 63.09b Vernieuwen beschoeiingen en steigers

Samenvatting Beheerplan Stadspark Bolwerken en Kenaupark.

De Bolwerken en het Kenaupark in Haarlem hebben een oppervlak van ongeveer 11 hectare en vormen een belangrijk stadspark met een grote cultuurhistorische waarde. Het bestaat uit de gebiedsdelen Kenaupark, Kattenberg, Statenbolwerk, Prinsbolwerk, Rozenhagenplein en Schoterburcht. Bewoners, bezoekers van de stad en passanten gebruiken de parken intensief. De parken zijn gerenoveerd volgens de principes van het oorspronkelijk ontwerp en rekening houdend met de hedendaagse wensen en gebruikseisen.

Dit beheerplan heeft betrekking op het groen en de terreininrichting en vormt de basis voor de duurzame instandhouding. Het geeft richtlijnen voor keuzes in het jaarlijkse, meerjaarlijkse en eenmalige beheer, waarbij met bestaande cultuurhistorische en ecologische waarden in stand moeten blijven. Het beheerplan dient als kader voor de gebiedsbeheerder en informeert bestuurders en bewoners over de principes voor het beheer.

Voor de uitvoering van het beheer gelden wetten en regels. De belangrijkste zijn de Flora- en faunawet en de zorgplicht, die voortkomt uit het Burgerlijk Wetboek. De gemeentelijke beleidsplannen en de beheerprincipes geven een reeks van uitgangspunten voor het beheer van de Bolwerken. Voor het onderhoud geldt een hoge kwaliteitsambitie. De bestaande en nieuwe uitgangspunten hebben betrekking op zaken als hondenbeleid, ecologie, boombeheer, de monumentenstatus, waterbeheer en gaan tot slot in op organisatie en financiën.

De Bolwerken en het Kenaupark zijn ontworpen in de landschapsstijl door Leonard Springer en Jan David Zocher junior. Bureau Copijn stelde een renovatieplan met respect voor hun stijlkenmerken. De zichtlijnen, afwisseling van taferelen, contrasten van donker en licht en de juiste boomsoortenkeuze gelden ook als uitgangspunt voor het beheer. In de komende jaren zullen speelplekken en recreatieve voorzieningen aangelegd worden.

In de beheervisie voor het park zijn voor de groentypen - grasvelden, clusters van beplanting, bodembedekkers, bomen en beplanting op de eilanden - streefbeelden opgesteld. Elk streefbeeld bevat een beschrijving van de karakteristiek en richtlijnen voor de beheerder. Voor de verhardingen en constructies zijn technische richtlijnen vastgesteld.

Het onderhoud van het park bestaat uit regulier onderhoud, groot onderhoud en eenmalige maatregelen. Ook voor het completeren van het ontwerp moet nog een aantal maatregelen uitgevoerd worden, zoals het aanbrengen van speelvoorzieningen, aanvullen van de stinsenplanten en de inrichting van het Rozenhagenplein. Nieuw beleid vraagt om maatregelen zoals aanpassing van de verlichting, plaatsen van informatieborden en hekwerken.

Het duurzaam behoud van het bomenbestand is essentieel voor de parken, daarom is er voor de vervanging van bomen en de beoordeling van kapaanvragen een stappenplan opgesteld. Aan de hand van het stappenplan kan de gebiedsbeheerder, in overleg met andere bureaus van de gemeente en de beheercommissie, heldere keuzes maken. Voor vervangende aanplant is een lijst met voorkeurssoorten opgesteld.

Ook voor het omgaan met olifantenpaden in het park is een stappenplan opgesteld, waarin een afweging gemaakt wordt tussen herstellen van het groen, verharderen van het informele pad, wijziging van de inrichting en/of beschermende maatregelen.

De kosten voor het beheer van het park zijn onderverdeeld naar type beheer. Het benodigde jaarlijkse budget bedraagt bijna € 275.300,= per jaar (€ 262.500,= voor regulier onderhoud en € 12.800,= voor bijkomende beheerkosten zoals de beheercommissie, monitoring). Daarnaast zijn er eenmalige kosten voor de completering van het ontwerp en de uitvoering van nieuw beleid.

Voor de Bolwerken is een beheercommissie ingesteld die bestaat uit aanwonende en geïnteresseerde burgers. Deze commissie geeft de gemeente advies over het onderhoud en het parkgebruik. Zij komt twee keer per jaar bijeen en maakt dan een ronde door de parken. De gebiedsbeheerder legt belangrijke keuzes in het beheer voor aan de commissie. Dit uitvoering van dit beheerplan wordt jaarlijks geëvalueerd door een ambtelijke werkgroep die de maatregelen bijstelt aan de hand van de ontwikkelingen van de groenvoorzieningen, het gebruik en het gemeentelijk beleid. De gebiedsbeheerder controleert gedurende het jaar de technische kwaliteit. De bevindingen van de beheercommissie maken onderdeel uit van de monitoring. De ontwikkeling van de ecologische kwaliteit wordt bijgehouden door het inventarisatie van flora (2x per jaar), zangvogels en vleermuizen (om de paar jaar). Bij ingrijpende beheermaatregelen, zoals het kappen van oude bomen, laat de beheerder aanvullend onderzoek doen.