

## Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**  
en de leden van het college van B&W

Datum 18 juni 2009  
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 25 juni 2009  
Contactpersoon Ineke Hetem  
Doorkiesnummer (023) 511 3033  
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl  
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Joyce Langenacker, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 25 juni a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

***De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.***

± 20.00 – 20.15 uur

### Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden  
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. [Concept-verslag van de vergadering van 4 juni 2009](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.15 - 20.45  
Programmanr. 5

### Ter bespreking

6. [Ontwerp bestemmingsplan 023](#)  
*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.*  
(2009/99567) <JN>

± 20.45 – 21.05  
Programmanr. 5

7. a. [Ontwerp-uitwerkingsplan Kennemerplein](#)  
b. [Toelichting afwijkende procedure](#)  
*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.*  
(2009/57338) <JN>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

Pauze 21.05 - 21.20 uur

**Ter advisering aan de Raad**

± 21.20 – 21.45 uur  
Programmanr. 5

8. [Kredietaanvraag aanpassen entree Grote of St. Bavokerk – opheffen achterstallig onderhoud Vishal](#) (Grote Markt 20)

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *het beschikbaar stellen van een bedrag van maximaal € 500.000 voor een nieuwe toegang voor de Grote of St. Bavokerk aan de Grote Markt en het opheffen van achterstallig onderhoud aan de Vishal. De kosten hiervoor worden gedekt uit het Investeringsplan 2009-2014, nummer BV.01;*
2. *het akkoord gaan met de nieuwe splitsing van het eigendom van de Vishal en deze notarieel vast te laten leggen;*
3. *het voorstel om het college van kerkrentmeesters van de Grote of St. Bavokerk in overleg met de gemeente Haarlem (afdeling Vastgoed) de opdracht te laten verstrekken en de werkzaamheden te laten begeleiden;*
4. *op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente geheimhouding ex artikel 55 GW op te leggen t.a.v. de bijlage kostenraming.*

(2009/99326

<JN>

21.45- 21.55 uur  
Programmanr. 6

9. [Vaststellen facetbestemmingsplan Archeologie](#)

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *het ontvankelijk verklaren van de ingediende zienswijzen, genoemd in bijlage A van het raadsstuk;*
2. *het ongegrond verklaren van de zienswijzen;*
3. *het gewijzigd vaststellen van het facetbestemmingsplan Archeologie met inachtneming van de wijzigingen zoals omschreven onder 4 en bijlage A van het raadsstuk.*

(2009/91912)

<JN>

± 21.55 – 22.05 uur  
Programmanr. 5

10. [Voortzetting voorbereidingsbesluit Schoterbrug](#)

*Advies wordt gevraagd over het verklaren dat een herziening van de bestemmingsplannen Waarderpolder, Indische Buurt Noord en Uitbreidingsplan Noord wijziging 9A voor het gebied zoals aangegeven op de bij het raadsbesluit behorende tekening, gemerkt 301vb022 d.d. 15 mei 2009 wordt voorbereid.*

(2009/97102)

<JN>

± 22.05 – 22.15  
Programmanr. 5

[Voorbereiding woonrijp maken project “De Archipel”](#) Advies wordt gevraagd over:

1. *het ter beschikking stellen aan het college van een voorbereidingskrediet van € 30.000,-;*
2. *het dekken van de kosten van dit krediet uit de IP-post 61.57.*

2009/95144)

<JN>

22.15 – 22.25 uur  
Programmanr. 5

11. [Kredietaanvraag Aziëweg ontwerp 2<sup>e</sup> fase](#)  
*Advies wordt gevraagd over Krediet voor het ontwerp 2<sup>e</sup> fase van € 227.000,- beschikbaar te stellen vanuit de reeds geopende grondexploitatie Aziëweg (complexnummer 042) (2009/84115)* <JN>

± 22.25- 22.50 uur  
Programmanr. 5

12. [Projectbesluit: toepassing en delegatie](#)  
*Advies wordt gevraagd over:*
1. *het vaststellen van de richtlijnen ten aanzien van de situaties waarin een projectbesluit kan worden overwogen, zoals opgenomen in de bijlage bij het raadsbesluit;*
  2. *het delegeren van de bevoegdheid tot het nemen van een projectbesluit als bedoeld in artikel 3.10 Wro aan B&W, onder voorwaarde dat het college de raadscommissie Ontwikkeling in kennis stelt van de genomen projectbesluiten;*
  3. *het bekend maken van het delegatiebesluit door publicatie in de Stadskrant.* (2009/93188) <JN>

± nog in te plannen  
Programmanr. 5

#### Overige punten ter bespreking

13. [Kaders Gebiedsvisie Oostradiaal](#)  
*Vervolg op brainstormsessie van woensdagavond 10 juni jl.*

± 22.50- 22.55 uur  
Programmanr. 5 en 6

14. 2<sup>e</sup> kwartaalbespreking Jaarplanning en Actielijst
- *Voor de [actielijst](#) wordt aan de commissie gevraagd of zij gemotiveerd willen aangeven voor welke acties met de status “akkoord afdoen” zij niet akkoord gaan met de wijze van afdoening. Ook wordt aan de commissie gevraagd aan te geven voor welke acties met de status “actief” zij nog specifieke vragen hebben;*
  - *Voor de [jaarplanning](#) wordt aan de commissie gevraagd of zij akkoord gaan met de wijze van agendering alsmede of zij hieraan nog onderwerpen willen toevoegen.*

± 22.55- 23.00 uur

15. Agenda komende commissievergadering(en)  
16. Rondvraag  
17. Sluiting

#### **Ter kennisname meegezonden stukken:**

**N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.**

- Actieve informatieplicht:
  - [Koningin Wilhelminalaan 12: verzoek om aanwijzing als rijksmonument](#) (2009/77691)
  - [Economische \(detailhandel\)barometer 2008](#) (2009/89793)
  - [Vaststellen beleidsnota Archeologie “een waardevol bezit”](#) (2009/92142)  
De beleidsnota is u separaat toegezonden.
  - [Integrale vernieuwing openbare ruimte Europawijk-Zuid; vrijgeven voorlopig ontwerp](#) (2009/89788)
  - [Concept ontwerpbestemmingsplan Van Tubergen](#) (2009/88574)

- [Concept ontwerpbestemmingsplan Onderdoorgang Buitenrustbruggen \(2009/91983\)](#)
- [Levering grond Raakshof \(2009/\)](#)
- [Raadsstuk Wonen boven Winkels \(2009/105258\)](#)
- Ingekomen stukken:
  - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
    - [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 25 mei inzake beantwoording insprekers cie. Ontwikkeing 7 mei 2009 betreffende vaststelling bestemmingsplan Haarlem Zuid](#) (per email toegezonden aan de Raad 28 mei)
    - [Brief van het college van B&W aan de Raad van 8 april 2009 inzake informatie over recessie \(2009/64189\)](#)(uitgereikt in de commissie van 9 april 2009
    - [Brieven van wethouder Nieuwenburg van 9 april 2009 inzake vaststelling bestemmingsplan Oosterduin](#) (uitgereikt in de vergadering van 9 april 200)
    - [Uitnodiging informatiebijeenkomst Oostradiaal op 10 juni 2009](#) (per e-mail toegezonden op 3 juni 2009)
    - [Brief van wethouder Van Velzen van 05 juni 2009 inzake Partijprogramma's cultuur gemeenteraadsverkiezingen 2010](#)
    - [Brief van de Stadsbibliotheek Haarlem en Omstreken van 14 mei 2009 inzake bezuinigingen bij de bibliotheek](#) (verzonden op 28-05 per email)
    - [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag inzake afschaffen van de papieren woningkrant](#)
    - [Brief van wethouder Divendal van 15 juni 2009 inzake besteding Aboutaleb-gelden voor cultuurparticipatie](#) (uitgereikt in de raadsvergadering van 17 juni 2009)
    - [Beantwoording door wethouder Divendal van de vraag \(actienr. 456\) inzake speelterrein Cruquiusschool](#)

[Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,  
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

**NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:**  
*alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.  
 Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: [publieksdienst@haarlem.nl](mailto:publieksdienst@haarlem.nl)  
 Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).  
 Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.  
 Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u  
[www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.  
 Via [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) zijn vanaf 17 april 2008 alle vergaderingen van de gemeenteraad en de  
 raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen "live" volgen, het kan ook  
 achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op*

*donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) aangegeven. U kunt via [www.haarlem.nl/raadonline](http://www.haarlem.nl/raadonline) direct naar de online vergaderingen. Op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.*