

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 8 januari 2009
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 15 januari 2009
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres dmhetem@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Arjen Overbeek, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 15 januari 2009 om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

± 20.00 – 20.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslagen van de vergadering van
[27 november](#),
[4 december](#)
[11 december](#) en
[18 december 2008](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de raad

6. [Krediet in verband met nakomende kosten Schoterburcht](#)
Advies wordt gevraagd over het verlenen van een krediet van € 63.574,30, te dekken uit de reserve grondexploitatie. De begrotingswijziging voor het extra krediet is al opgenomen in de 2^e bestuursrapportage 2008.
(2008/198871)

<JN>

± 20.20 – 20.35 uur
Programmanr. 5

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

± 20.35 – 20.50 uur
Programmanr. 5

7. [Projectbesluit Ir. Lelyweg 30](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. *het nemen van een projectbesluit op grond van artikel 3.10 Wro voor het projectgebied zoals aangegeven op bijlage 1 bij dit besluit,*
 2. *het van toepassing verklaren op het projectgebied van de voorschriften zoals opgenomen in bijlage 2 bij dit besluit (de relevante gedeelten uit het ontwerp-bestemmingsplan “bedrijventerrein Waarderpolder” bestaande uit een plankaart en voorschriften” met dien verstande dat daar waar in artikel 4, vijfde lid, onder d van het ontwerpbestemmingsplan een maximale bouwhoogte van 11 meter is opgenomen voor cementsilo’s, hiervoor 32 meter dient te worden gelezen,*
 3. *het mandateren aan het college van B&W van de verdere uitvoering van dit besluit inclusief de ondertekening hiervan met de mogelijkheid van submandaat aan het hoofd van de afdeling VVH/OV*
- (2008/209233) <JN>

± 20.50 – 21.00 uur
Programmanr. 6

8. [Uitbreiding werkingsgebied Algemene Verordening Recreatieschap Spaarnwoude](#)

Advies wordt gevraagd over het afgeven van een verklaring van geen bezwaar voor de uitbreiding van het werkingsgebied van de Algemene Verordening van Recreatieschap Spaarnwoude, met de gebieden die zijn aangegeven op de bijgevoegde kaart.

(2008/204582) <MD>

PAUZE : ± 21.00 – 21.15 uur

± 21.15 – 21.45 uur
Programmanr. 6

Overige punten ter bespreking

8. [Initiatiefvoorstel van de VVD-fractie “Kansen voor Haarlem met incubator \(Broedplaats\)”](#)

Advies wordt gevraagd over het voorleggen van het initiatiefvoorstel aan de Raad eventueel inclusief een preadvies van het college (doorgeschoven in vergadering van 11 december 2008)

(2008/197407) <BS>

± 21.45 – 21.55 uur
Programmanr. 5

[Brief van de belangenvereniging Waterrecreatie Haarlem inzake ontwikkelingen rond de Schoterbrug en de daaraan gelieerde woningbouw](#) Bespreking vindt plaats op verzoek van de Raad (PS in de vergadering van 27 november 2008)

(2008/189595) <MD>

± 21.55 – 22.15 uur
Programmanr. 5

9. [Ontwerpbestemmingsplan Liewegje](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

(2008/198690) <JN>

± 22.15 – 22.30 uur

11. Agenda komende commissievergadering(en)
12. Rondvraag
13. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Vrijstelling en bouwvergunning eerste fase t.b.v. bedrijfsverzamelgebouw met kantoorruimte aan de Tappersweg \(gebouw 1 De Blauwe Baronnen \(2008/217697\)](#)
 - [Vrijstelling en bouwvergunning eerste fase t.b.v. bedrijfsverzamelgebouw met kantoorruimte aan de Tappersweg \(gebouw 2 De Blauwe Baronnen \(2008/217699\)](#)
 - [Noordkop Waarderpolder \(2008/208783\)](#)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
 - geen
 - Lijst van ingekomen stukken
 - [Uitnodiging van wethouder Nieuwenburg en architect Borduin voor de oplevering van 3 woningen in de Leidsezijstraat op 14 januari om 16.00 uur](#) (toegezonden op 30 december 2008)
 - [Uitnodiging van woningbouwcorporaties voor een excursiemiddag op 15 januari 2009](#) (separaat toegezonden 8 januari 2009)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.

Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: antwoord@haarlem.nl.

Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.

Tel.nr. 023-5114771 Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u ‘www.haarlem.nl / Bestuur & Organisatie / Documenten en cijfers het BIS’ raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn vanaf 17 april 2008 alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen “live” volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U vindt de link naar de online vergaderingen via de button gemeenteraad op de homepage van www.haarlem.nl Hier vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.