



Rosenstock-Huessy Huis

Hagestraat 10
2011 CV Haarlem

www.rosenstock-huessy-huis.nl

Secretariaat
023 - 533 45 59
secretariaat@rosenstock-huessy-huis.nl

Gemeente Haarlem
Stadszaken
Wonen, Welzijn, Gezondheid en Zorg
Mevr. H.J. Knotnerus - Sanstra
Postbus 511
2003 PB Haarlem

Haarlem, 30 maart 2009

Betreft: bijdrage in exploitatie Pauzement van het Rosenstock-Huessy Huis

Geachte mevrouw Knotnerus,

Onder verwijzing naar de laatste alinea van onze brief van 13 maart 2009 doen wij u bijgaand toekomen het inhoudelijk jaarverslag 2008.

Uw reactie op onze brief van 13 januari 2009 (incl. onze toelichting van 13 maart 2009) zien wij gaarne tegemoet.

Alsmede de bijdrage van € 10.000 van de gemeente Haarlem over het jaar 2008 op bankrekening 62.56.14.607 t.n.v. de Stichting Rosenstock-Huessy.

Hoogachtend,


E. Kroskinski
Voorzitter

Pauzement

Jaarverslag 2008

Evenals voorgaande jaren heeft het Pauzement, als onderdeel van de Stichting Rosenstock-Huessy, in 2008 opnieuw haar bestaan bewezen. Vanaf 2002 biedt het Pauzement op de zolder van het Rosenstock-Huessy Huis midden in het centrum van de gemeente Haarlem een opvangruimte voor mensen die een tijdelijk onderdak nodig hebben. Bewoners kunnen daar voor een periode van 20 weken gebruik van maken; met mogelijkheid van een verlenging tot 30 weken.

Het Pauzement heeft de beschikking over 6 kamers, waarvan er 2 geschikt zijn voor huisvesting aan 2 personen. Voorts is er een bescheiden huiskamer.

Veel betrokkenen bij de sociale opvang uit Haarlem en omgeving zowel kandidaat-bewoners als hulpverlenende organisaties, wisten in 2008 de weg naar het Pauzement te vinden.

De vraag ernaar was groter dan de beschikbaarheid, niet alleen in kwantitatieve zin. Ook kwalitatief: veelal betrof het een vraag (naar crisisopvang) waar het Pauzement vanwege haar doelstelling, karakter en (on)mogelijkheden, niet in kan voorzien.

Om het tijdelijke verblijf te reguleren gelden er dan ook de nodige afspraken. Deze afspraken zijn niet alleen van toepassing op de kandidaat-bewoners. Ze gelden ook voor doorverwijzende lokale en regionale organisaties, die soms zeer dringend om plaatsing van hun kandidaten verlegen zitten.

De noodzakelijke eerste aanmelding bij Stichting Kontext vervult hierin een nuttige functie.

Het Pauzement is een kort-verblijfsmogelijkheid zonder professionele begeleiding. Van de bewoners wordt, vanwege het eigen karakter van het Pauzement voldoende eigen initiatief gevraagd om zelfstandig op zoek te gaan naar een nieuwe huisvestingsvorm. Ook in de huidige situatie, waarin het aantal geschikte woningen (al dan niet met een zekere bescherming) beperkt is. Dat de doorstromingsmogelijkheden naar een volgend verblijf beperkt bleken, valt te constateren uit de gemiddelde verblijfsduur.

Meer concreet gaf het jaar 2008 het volgende beeld:

De indicatiestelling werd verzorgd door Stichting Kontext, met in totaal 22 personen. Vervolgens kwamen daarvan 14 personen op de wachtlijst. Redenen van niet-plaatsing op de wachtlijst waren vooral het ontbreken van een betalingsregeling en / of het alsnog vinden van andere verblijfsmogelijkheden.

Van deze 14 wachtenden kon, na een gemiddelde wachttijd van 3.5 week, aan 11 kandidaten onderdak geboden worden, waarvan aan 3 personen met een kind. De gemiddelde leeftijd bedroeg 42 jaar.

Alle bewoners waren afkomstig uit Haarlem; 6 ervan hadden de Nederlandse nationaliteit, de overigen waren afkomstig uit Somalië, Griekenland, Ethiopië en Vietnam. Aanmelding geschiedde met name door Kontext, Roads en het Leger des Heils.

Motieven voor verhuizing naar het Pauzement waren met name relatieproblematiek en het (mede daardoor) ontbreken van passende woonruimte, al dan niet via uithuisplaatsingen.

Juist omdat ook in 2008 de meeste bewoners via een uitkering in hun levensonderhoud voorzien, was de afspraak met de GSD om in voorkomende situaties de eigen bijdrage rechtstreeks aan het Pauzement over te maken van grote waarde.

Zoals bovengemeld is het aantal geschikte woningen om naar door te stromen voor de Pauzement-bewoners beperkt. Dit vertaalde zich in de gemiddelde verblijfsduur. Deze bedroeg 158 dagen. Dit is ook voor ons een ongewenste situatie.

Per saldo bedroeg het bezettingspercentage over het gehele jaar 2008 90%. Daarmee zit het weer op het niveau van 2005 en 2006.

Voor het financiële overzicht van het Pauzement verwijzen we graag naar het financiële resultaat 2008 (zie onderstaand).

Op basis van onze ervaringen uit 2008, te weten de behoefte aan tijdelijke opvang in de regio Kennemerland en de behaalde resultaten, verwachten we dat het Pauzement ook in 2009 weer zijn plaats in deze zal innemen. Een nu en in de toekomst onmisbare, randvoorwaardelijke rol is hierin evenwel weggelegd voor de gemeente Haarlem in de vorm van de jaarlijkse bijdrage van € 10.000,- .

Haarlem, 26 maart 2009

Financiële resultaat 2008

Kosten 2008

Huurkosten	28.490,25
Salariskosten	7.149,38
Energiekosten	6.415,03
Vuilafvoer, water, milieu	4.112,17
Verzekeringen en belastingen	3.725,86
Kleine kasuitgaven	2.529,34
Afschrijving inventaris	0,00
Afschrijving automatisering	700,00
Totale kosten 2008	53.122,03

Ontvangsten 2008

Elgen bijdragen bewoners Pauzement	21.689,43
Totale ontvangsten 2008	21.689,43

Exploitatietekort 2008	31.432,60
-------------------------------	------------------

Verdeling exploitatietekort 2008

Bijdrage Gemeente Haarlem	10.000,00
Bijdrage Stichting Rosenstock-Huessy	21.432,60