

**Beantwoording vragen / melden stand van zaken toezeggingen/ acties uit
commissie Beheervergadering**

Aan:	de leden van de commissie Beheer
Van:	Hoofdafdeling Wijkzaken/ afdeling gebiedsmanagement
Contactpersoon:	Hans Vriend
Doorkiesnummer:	3360
E-mailadres:	hrvriend@haarlem.nl
Betreft:	commissievergadering d.d. 11-9-2008
Actielijstnummer:	1062
Onderwerp:	Dekamarkt
Vraag gesteld door:	fractie
Inhoud vraag / toezegging / actie:	Informeren over de laad- en losproblemen bij de Dekamarkt aan de Gedempte Oude Gracht (CDA)
Stand van zaken / Antwoord:	Het bijgevoegde Raadsstuk (2009/27658) geeft de stand van zaken over de laad- en losproblemen bij de Dekamarkt weer.
Namens de wethouder(s):	Maarten Divendal
Datum akkoord wethouder:	<i>MD 22/4</i>
Akkoord afdoen	

Raadsstuk

Raadsstuk 039/2008
B&W datum 17 februari 2009
Sector/Afd WKZ/gm
Reg.nr(s) 09/27658

Onderwerp **Beantwoording vragen van de heer B.C. Roos en de heer P.G.M. Elbers inzake laad- en lossluis van de Dekamarkt in de Gasthuisstraat**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Ingevolge het bepaalde in artikel 38 van het Reglement van Orde voor de vergadering van de gemeenteraad stellen wij u hierbij in kennis van de op 24 oktober 2008 bij ons college ingekomen vragen van de heer B.C. Roos en de heer P.G.M. Elbers en het door het college gegeven antwoord.

De burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

Een groep bewoners van de Gasthuisstraat heeft in een brief aan de directie van de Dekamarkt haar onvrede geuit over de taferelen die zich afspelen rond de laad- en lossluis van deze supermarkt in de Gasthuisstraat. In de brief stellen de bewoners dat de sluis tal van niet bedoelde bestemmingen heeft. Zo wordt de sluis als urinoir gebruikt, wordt er gekotst en gepoept, wordt er drugs gebruikt, is het een schuilplek voor zwervers en wordt het gebruikt voor het bedrijven van seks. Na jaren van overlast zijn de bewoners van de Gasthuisstraat de laad- en losplaats in de huidige vorm zat. De Gasthuisstraat is een woonstraat, zo stellen zij, en om die redenen spreken zij de ondernemer van de Dekamarkt aan op zijn sociale en maatschappelijke verantwoordelijkheid. De ondernemer wordt in de brief om een reactie gevraagd en om een oplossing van het overlastprobleem.

De fractie van de SP stelt hierbij de volgende vragen aan het college van B&W:

1. U hebt een kopie van de brief gekregen dus wij zullen niet vragen of u op de hoogte bent van dit probleem, wel willen wij weten of- en hoe u op deze brief hebt gereageerd.
2. Kunt u wellicht als intermediair optreden tussen de directie van de Dekamarkt en de bewoners van de Gasthuisstraat om zodoende dit probleem van een oplossing te voorzien waarin alle partijen zich kunnen vinden.
3. Is er een mogelijkheid om de Dekamarkt te verplichten om gebruik te maken van de Gedempte Oude Gracht als bevoorradingsplaats voor vrachtwagens.
4. Bestaat de mogelijkheid om de handhaving in dit stukje Centrum te intensiveren om problemen zoals hierboven geschetst in de toekomst te voorkomen?

Namens de fractie van de SP:

Bart Roos en Pieter Elbers

Aan de heer B.C. Roos
lid van de gemeenteraad
Bandoengstraat 39
2022 EJ Haarlem

Aan de heer P.G.M. Elbers
lid van de gemeenteraad
Beveland 69
2036 GP Haarlem

Onderwerp:
Beantwoording vragen inzake
laad- en lossuis van de Dekamarkt
in de Gasthuisstraat

Uw brief van:
24 oktober 2008

Geachte heer Elbers en heer Roos,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke (ongedateerde) vragen van de SP, m.b.t. de Dekamarkt aan de Gedempte Oude Gracht.

U schrijft 'Een groep bewoners van de Gasthuisstraat heeft in een brief aan de directie van de Dekamarkt haar onvrede geuit over de taferelen die zich afspelen rond de laad- en lossuis van deze supermarkt in de Gasthuisstraat. In de brief stellen de bewoners dat de sluis tal van niet bedoelde bestemmingen heeft. Zo wordt de sluis als urinoir gebruikt, wordt er gekotst en gepoept, wordt er drugs gebruikt, is het een schuilplek voor zwervers en wordt het gebruikt voor het bedrijven van seks. Na jaren van overlast zijn de bewoners van de Gasthuisstraat de laad- en losplaats in de huidige vorm zat. De Gasthuisstraat is een woonstraat, zo stellen zij, en om die reden spreken zij de ondernemer van de Dekamarkt aan op zijn sociale en maatschappelijke verantwoordelijkheid. De ondernemer wordt in de brief om een reactie gevraagd en om een oplossing van het overlastprobleem.'

De SP heeft hierover de volgende vragen:

- 1. U hebt een kopie van de brief gekregen dus wij zullen niet vragen of u op de hoogte bent van dit probleem, wel willen wij weten of- en hoe u op deze brief hebt gereageerd.*

Antwoord

Op 4 december jl. heeft een gesprek plaats gevonden tussen de vertegenwoordiger van de bewoners, de stadsdeelmanager van het Centrum en een vertegenwoordiging van de Dekamarkt.

In dit gesprek is over een aantal onderwerpen gesproken. Het betreffen de volgende discussiepunten/afspraken:

- Afspraak: De aanrijroute voor de bevoorrading van het magazijn aan de Gasthuisstraat vindt vanaf maandag 8 december 2008 alleen plaats via de route Gedempte Oude Gracht – Botermarkt – Gasthuisstraat.
 - Afspraak: Dekamarkt zal de bevoorrading verzorgen d.m.v auto's met een lengte van 8.75 en een auto van 10.50 meter.
 - Afspraak: De afrijroute vindt tot de start van de sloopwerkzaamheden aan de panden van Schous (april 2009) plaats via Gasthuisstraat – Zuiderstraat - Gedempte Oude Gracht.
 - Gesproken is over de (on)mogelijkheid om na de start van de sloop en bouwwerkzaamheden aan de panden van Schous de afrijroute via de Zuiderstraat te gebruiken door de vrachtauto's van Dekamarkt. Overleg hierover met de Dekamarkt en de projectleiding van het Raakscomplex is nog gaande. De doorgang wordt gedurende de bouw onmogelijk vanwege het maken van een parkeergarage onder de nieuwbouw van Schous. Dit betekent dat tijdens de eerste fase van de bouw van Schous (tot medio 2010) de vrachtauto achteruitrijdend de Gasthuisstraat moet verlaten onder begeleiding van een verkeersregelaar.
 - Afspraak: Om het achteruitrijden eenvoudiger te maken wordt onderzocht of alle palen in de Gasthuisstraat verwijderd kunnen worden, waarbij er wel een garantie moet komen dat dit niet leidt tot ongewenst parkeren. In het onderzoek wordt de mogelijkheid onderzocht van het afsluiten van de Gasthuisstraat op de hoek bij de Botermarkt d.m.v. een afsluitbare paal met een selectieve toegang voor bewoners/bedrijven.
 - De Dekamarkt heeft voorgesteld om de laad- en lossluis d.m.v. een hek af te sluiten voor onbevoegden. Inmiddels is door de Dekamarkt bevestigd dat dit uitgevoerd gaat worden.
 - Afspraak: De bewoners nemen bij overlastsituaties contact op met de Dekamarkt. De rayonleider de heer de Winter is hiervoor contactpersoon.
 - Afspraak: Een volgend overleg tussen een vertegenwoordiging van de bewoners, de stadsdeelmanager en de Dekamarkt wordt georganiseerd als één van de partijen dit aangeeft.
2. *Kunt u wellicht als intermediair optreden tussen de directie van de Dekamarkt en de bewoners van de Gasthuisstraat om zodoende dit probleem van een oplossing te voorzien waarin alle partijen zich kunnen vinden.*

Antwoord

Zie de beantwoording bij 1.

3. *Is er een mogelijkheid om de Dekamarkt te verplichten om gebruik te maken van de Gedempte Oude Gracht als bevoorradingsplaats voor vrachtwagens?*

Antwoord

Nee, er zijn geen wettelijke mogelijkheden om bij een bestaand bedrijf dit af te dwingen. Alleen bij een wijziging in het gebruik en bij wijziging van de functie zoals onlangs bij de komst van het bedrijf Marqt kunnen nadere eisen aan het laden en lossen worden gesteld. De Dekamarkt heeft ook aangegeven dat de inrichting van het filiaal en de bedrijfsvoering volledig georiënteerd is op bevoorrading via de Gasthuisstraat.

039/2009

4. *Bestaat de mogelijkheid om de handhaving in dit stukje Centrum te intensiveren om problemen zoals hierboven geschetst in de toekomst te voorkomen?*

Antwoord

De problematiek van de overlast in de laad- en lossuis is besproken met de afdeling Handhaving Openbare Omgeving en de politie met het verzoek om hier extra aandacht aan te geven. Door beide organisaties is dit toegezegd.

Hoogachtend,

het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders