

Raadsstuk

Raadsstuk 104/2009
B&W datum 2 juni 2009
Sector/Afd STZ/RP
Reg.nr(s) 09/191912

Onderwerp **Vaststelling facetbestemmingsplan Archeologie**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

Inleiding

Wettelijk gezien dienen alle bestemmingsplannen die vóór 1 juli 2008 ter inzage zijn gelegd aangepast te worden om rekening te houden met archeologische waarden in de bodem. Teven dienen drie bestemmingsplannen, bestemmingsplan Frans Hals / Patrimonium, bestemmingsplan Haarlem Zuid en bestemmingsplan Oosterduin, waarvan het ontwerp na 1 juli 2008 ter inzage is gelegd, aangepast te worden. Deze aanpassing vindt plaats door middel van een facetbestemmingsplan Archeologie waarin specifiek bepalingen zijn opgenomen op basis van de beleidsnota Archeologie, waarvan ook de gemeentelijke beleidskaart archeologie (ABH-kaart) een onderdeel van uitmaakt. Deze kaart vormt de basis voor de plankaart van het bestemmingsplan.

Het college van burgemeester en wethouders heeft op 5 augustus 2008 (reg.nr.2008/113046) ingestemd met het concept ontwerp-facetbestemmingsplan Archeologie. Het concept is toegezonden aan voormalig artikel 10 Bro-partners (oude Besluit ruimtelijke ordening). Alle ingekomen reacties zijn verwerkt en als bijlage bij de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan gevoegd. Op 3 maart 2009 heeft het college besloten in te stemmen met het ontwerp-facetbestemmingsplan Archeologie inclusief de verwerking van de reacties gegeven in het kader van vooroverleg ex artikel 3.1.1 Wet ruimtelijke ordening. Het besluit van het college is conform het protocol actieve informatieplicht ter bespreking voorgelegd aan de commissie Ontwikkeling op 26 maart 2009. Vervolgens is het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd van 3 april tot 15 mei 2009.

De naar aanleiding hiervan binnengekomen zienswijzen zijn verwerkt in bijlage A: zienswijzennota bestemmingsplan Archeologie. Tevens zijn enkele ambtelijke wijzigingen opgenomen in de bijlage. Deze bijlage is onderdeel van het achterliggende raadsstuk. Het bestemmingsplan is nu gereed voor vaststelling door de gemeenteraad. **Het facetbestemmingsplan is op wat tekstuele verhelderingen na niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp-facetbestemmingsplan.**

Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. De ingediende zienswijzen, genoemd in de bijlage A van dit raadsstuk ontvankelijk te verklaren.
2. De zienswijzen ongegrond te verklaren.

3. Het facetbestemmingsplan Archeologie gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen zoals omschreven in de bijlage A van dit raadsstuk.

Beoogd resultaat

Vaststelling facetbestemmingsplan Archeologie.

Argumenten

De Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz), gericht op de implementatie van het Europese verdrag inzake de bescherming van het archeologische erfgoed (tot stand gekomen op 16 januari 1992 te Valletta, Malta), vormt de Nederlandse regeling ter bescherming van archeologische waarden. Het facetbestemmingsplan Archeologie, ter voldoening aan de wettelijke plicht voortkomend uit de Wamz, is een bestemmingsplan dat geldt voor het plangebied van alle Haarlemse bestemmingsplannen waarvan het ontwerp voor 1 juli 2008 ter inzage is gelegd. Het geldt ook voor de bestemmingsplannen Frans Hals / Patrimonium, Haarlem Zuid en Oosterduin (dubbelbestemming). Bij dit facetbestemmingsplan hoort een plankaart, die is gebaseerd op de Archeologische Beleidskaart Haarlem (ABH). De voorschriften van dit facetbestemmingsplan Archeologie betreffen archeologisch inhoudelijke voorschriften. De voorschriften in geldende bestemmingsplannen die geen archeologie betreffen, zijn onverkort van toepassing. In bestemmingsplannen zonder archeologische voorschriften zijn de bepalingen van dit facetbestemmingsplan aanvullend van toepassing. In bestemmingsplannen met archeologische voorschriften zijn de bepalingen van dit facetbestemmingsplan vervangend van toepassing.

In andere bestemmingsplannen waarvan het ontwerp na 1 juli 2008 ter inzage heeft gelegen zijn wel archeologische eisen opgenomen. Dit facetbestemmingsplan maakt dat er geen onderscheid bestaat tussen het stellen van eisen op basis van 'oude' bestemmingsplannen en 'nieuwe' bestemmingsplannen. Dit voor de rechtszekerheid en de rechtsgelijkheid binnen Haarlem.

Zienswijzen zijn ingebracht door:

- Rijkswaterstaat
- Gemeente Bloemendaal
- Hoogheemraadschap Rijnland
- LTO - noord

Voor de inhoudelijke verwerking van deze zienswijzen wordt verwezen naar de zienswijzennota die als bijlage A bij dit raadsstuk hoort. De ingediende zienswijzen hebben niet geleid tot wijziging van het facetbestemmingsplan.

Ambtelijke wijzigingen in de voorschriften, plankaart of toelichting:

Enkele tekstuele toevoegingen in de toelichting ter verduidelijking van de betrokken regelgeving.

Het bestemmingsplan heeft geen financiële consequenties, daarvoor wordt verwezen naar de beleidsnota Archeologie. Deze beleidsnota Archeologie is gelijktijdig met het besluit tot voorstellen van vaststelling van het bestemmingsplan aan de raad, als beleidsregel vastgesteld door het college en ter kennisgebracht van de commissie Ontwikkeling. De commissie Ontwikkeling heeft over het bestemmingsplan een advies uitgebracht, omdat het vaststellen van het bestemmingsplan een bevoegdheid van de raad is, terwijl het vaststellen van de nota als beleidsregel een bevoegdheid van het college is (artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht jo. Artikel 38 Wamz).

Kanttekeningen

De plankaart is een eerste kaart die eisen stelt aan ruimtelijke ordeningsprocessen ten behoeve van archeologische waarden. Archeologische bevindingen zullen periodieke aanpassingen van de kaart noodzakelijk maken, wanneer deze nieuwe inzichten verschaffen, op basis van de door dit facetbestemmingsplan en de nieuwere bestemmingsplannen gestelde archeologische eisen. De laatst vastgestelde aangepaste archeologische beleidskaart zal de basis vormen voor nieuw vast te stellen bestemmingsplannen.

Uitvoering

Als de vaststelling van het bestemmingsplan heeft plaatsgevonden, wordt deze bekend gemaakt door middel van een publicatie in de stadskrant en de staatscourant. Na de publicatie wordt het vastgestelde facetbestemmingsplan zes weken ter visie gelegd, waarna het samen met de beleidsnota Archeologie in werking treedt. Tijdens de tervisielegging is beroep bij de Raad van State mogelijk, waardoor de inwerkingtreding van het bestemmingsplan later kan plaatsvinden.

Bijlagen

Bijlage A: zienswijzennota.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. B.B. Schneiders

104/2009

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit:

1. de ingediende zienswijzen, genoemd in bijlage A van dit raadsstuk ontvankelijk te verklaren;
2. de zienswijzen ongegrond te verklaren;
3. het facetbestemmingsplan Archeologie gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de wijzigingen zoals omschreven onder 4. en bijlage A van dit raadsstuk.

Gedaan in de vergadering van.....

De griffier,

De voorzitter,