



Haarlem

Gemeente Haarlem

Maarten Divendal

Wethouder Onderwijs, Jeugd, Sport,
Beheer en onderhoud openbare ruimte en Milieu

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

Datum 22 mei 2009
Ons kenmerk 2009/93159
Contactpersoon Maarten Divendal
Doorkiesnummer 023-511 3004
Email mdivendal@haarlem.nl
Onderwerp stand van zaken Verenigde Polders

Geachte leden,

De afgelopen weken heeft u via de griffie veel informatie ontvangen over de Verenigde Polders. Het betrof hier diverse documenten uit het verleden. Tijdens de 'procedure behandeling' van het onderwerp Verenigde Polders (commissie Beheer 7 mei jongstleden) heb ik u gezegd dat het college in haar vergadering van 19 mei besluiten zou nemen over de Verenigde Polders. Dit in het verlengde van eerdere discussies in de commissie Beheer en het besprokene tijdens de Raadsvergadering van 23 april jongstleden. Met deze brief wil ik u graag de besluiten van B&W aanbieden en u enige toelichting geven over het overleg wat momenteel gevoerd wordt met de betrokken boeren.

Overeenkomstig de wensen uit de raad zijn de besluiten van B&W erop gericht het agrarisch gebruik in de Verenigde Polders te continueren. Dit is eveneens overeenkomstig de wens zoals door velen geuit bij de zienswijzen op het voorlopig ontwerp van het bestemmingsplan en bij de inspraakreacties op het voorlopig ontwerp van het verbeterd natuurplan.

Met het B&W besluit Natuur- en recreatie ontwikkeling in de Verenigde Polders (WZ/OGV/2009/88573) wordt besloten een wijziging aan te brengen in het voorlopig ontwerp van het bestemmingsplan: in dit bestemmingsplan wil het college nu opnemen de bestemming 'Landschappelijke doeleinden, Weide', welke bestemming agrarisch gebruik van de grond toestaat. Dit zal verder worden geconcretiseerd gedurende de bestemmingsplan procedure en besluitvorming. Bij de beantwoording van de raadsvragen (WZ/OGV/2009/79835) geeft het college aan het 'ontwerp verbeterd natuurplan' niet op de voorgestelde wijze te willen gaan uit werken, maar terug te vallen op het landschapsbeheerplan. Hierdoor blijft het mogelijk het noordelijk deel van de Verenigde Polders agrarisch te gebruiken, in plaats van natuur gebruik. In beperkte mate zal recreatief medegebruik kunnen voorkomen. Dit zal verder worden geconcretiseerd bij de beantwoording van de inspraak reacties op het natuurplan zoals dat in de inspraak was gegaan.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden.
Stadhuis Grote Markt 2 Haarlem – Telefoon 023 5113000 – Fax 023 5113440



Haarlem

2

Bovenstaande betekent dat agrarisch gebruik van de Verenigde Polders mogelijk blijft. Deze besluitvorming heeft met alle besluiten uit het verleden een aantal consequenties. Deze consequenties moeten verder worden uitgewerkt in de pachtovereenkomst(en) met de gebruiker(s) van de Verenigde Polders.

Dhr J. van de Nes kan als pachter en eigenaar van de totaal 37 ha zijn agrarisch bedrijf blijven continueren en eventueel intensiveren. Intensiveren is economisch noodzakelijk als het voor hem niet mogelijk is in de Verenigde Polders of elders uit te breiden. Bij intensivering wordt het bedrijf volledig agrarisch en is er minder sprake van agrarisch natuurbeheer.

Met dhr. A. Stokman wordt overlegd over de 13 ha die hij in gebruik heeft.

Wanneer hij de grond wil blijven gebruiken, zal er tenminste sprake moeten zijn van een reële pachtovereenkomst met nadere voorschriften.

De gesprekken met beide gebruikers lopen. Ik zal u over de uitkomst daarvan verder informeren.

Met vriendelijke groet,

Maarten Divendal