



Haarlem

Gemeente Haarlem, Hoofdafdeling Wijkzaken

Afdeling Openbare Ruimte, Groen en Verkeer

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan de fractie van de Socialistische Partij
t.a.v. Hr. P Elbers
Beveland 69
2036 GP Haarlem en
Hr J. van de Manakker
Stresemannlaan 98
2037 TK Haarlem

Datum 20 mei 2009
Ons kenmerk WZ/OGV/2008/
Contactpersoon Rob Elsenaar
Doorkiesnummer (023) 511 3382
E-mail adres reلسenaar@haarlem.nl
Kopie aan
Onderwerp Raadsvragen ex artikel 38 : "Natuurlijk ! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk".

Geachte heer Elbers en Van de Manakker,

Naar aanleiding van uw brief d.d. 7 april 2009 betreffende het "Natuurlijk boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk " volgen hier onderstaand de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1:

Wil het college aangeven wat er op tegen is om een inrichting van de Verenigde Polders voor te staan die :

- kan rekenen op steun van de bewoners, zoals in grote getale aanwezig bij de onlangs gehouden gemeentelijke voorlichtingsbijeenkomst op 20 januari 2009;
- voldoende tegemoet komt aan het waterplan Haarlem en datgene wat het Hoogheemraadschap van Rijnland daar tenminste van verwacht;
- veel minder incidentele en structurele financiële lasten voor de gemeente met zich meebrengt, nee, zelfs opbrengsten genereert ?

Antwoord 1 :

De hoofddoelstelling van het landschapsbeheerplan als wel van het inrichtingsplan is:

" Duurzame instandhouding, herstel en ontwikkeling van het waardevolle landschap van de Verenigde Polders met extensief recreatief medegebruik".

Dit kan door het scheppen van een goede samenhang van de verschillende functies met als doel te komen tot een evenwichtige afstemming van de verschillende belangen, zoals die van de bewoners, waterbeheer en onderhoudskosten.

Vraag 2 :

Is het college het met de SP fractie eens dat een blijvende veeteeltfunctie van de Verenigde Polders, al dan niet met

- verbrede sloten;
- glooiende natuurvriendelijke oevers;

Wilt u bij de beantwoording van deze brief ons kenmerk vermelden?

Zuider Buiten Spaarne 22 Haarlem - Telefoon 023 511 4540 - Fax 023 511 4515

2

- een ecologisch verantwoorde, educatieve bedrijfsvoering;
 - paden langs de randen;
 - voorlichtingsactiviteiten in het kader van de natuureducatie;
- zowel incidenteel als ook structureel per saldo financieel voor de gemeente veel voordeliger is ? Dan zijn er immers geen grote uitgaven ineens en nauwelijks onderhoudskosten, maar zijn er wel jaarlijks pachtinkomsten.

Antwoord 2 :

Het agrarisch gebruik van het noordelijk gebied van de Verenigde Polders blijft gehandhaafd.

Voor een economisch rendabele bedrijfsvoering zal de hr. van de Nes de graslanden intensiever moeten gaan gebruiken, zodat er minder mogelijkheden zijn voor agrarisch natuurbeheer.

Naast de veeteelt is het voor de boer van belang om in te spelen op de mogelijkheden die de stadslandbouw of zoals het ook wel genoemd wordt de verbrede landbouw geeft om neveninkomsten te generen door produkten aan de boerderij te verkopen, diensten te verlenen in het kader van educatieve activiteiten en ook onderhoudsactiviteiten te plegen in het natuurgedeelte.

Vraag 3:

Is het college bereid te onderhandelen over wijziging/afkoop van de overeenkomst uit 2007 met de familie Stokman, als dat voor een gewenste toekomst van de Verenigde Polders gewenst is ?

Antwoord 3:

Er lopen momenteel oriënterende gesprekken met zowel de hr. van de Nes als wel met de hr. Stokman om richting te geven aan het agrarisch gebruik van de Verenigde Polders.

Vraag 4 :

Is het college bereid om, als het gebied overwegend agrarisch blijft en Stokman tot pacht wil overgaan, van deze in de pachtovereenkomst te eisen :

- daadwerkelijke continue, complete veehouderij, bij voorkeur melkvee, die aan de huidige Europese Regelgeving voldoet;
- veehouderij op basis van Agrarisch Natuurbeheer;
- onderhoud natuurvriendelijke oevers e.d. ;
- regelmatig educatieve activiteiten;
- en in het kader van het bovenstaande een volwassen pachtsom op straffe van een dwangsom, als hiervan geen sprake is ?

Antwoord 4:

Als het gebied agrarisch blijft zal de gemeente in overleg treden met Stokman over de mogelijkheid om het gedeelte wat Stokman nu gebruikt onder nader te bepalen voorwaarden bij Stokman in gebruik te laten.

Vraag 5 :

Kan het college, gehoord het voorgaande, aangeven wat de intentie is voor wat betreft de inrichting van de Verenigde Polders, ongeacht de juridische en praktische mogelijkheden en onmogelijkheden ?

Naar welke inrichting zou men toe willen, gehoord de vele bewoners bij de voorlichtingsbijeenkomst en de financiële voordelen ?

Antwoord 5:

De hoofddoelstelling zoals die onder antwoord 1 is verwoord blijft de intentie van het college.

Voor het hele gebied van de Verenigde Polders wordt een agrarisch gebruik voorzien.

Verder zal om aan de bezwaren van bewoners tegemoet te komen alleen het noord-zuid gerichte fiets- en wandelpad , welke aansluit op de Zwemmerslaan tot aan de Sloeweg , in het inrichtingsplan komen. Deze wens komt ook voort uit het Haarlems Verkeers en Vervoersplan (HVVP).

Vraag 6 :

Kan het college aangeven of en zo ja op welk moment in de besluitvorming, het draagvlak van gemeenteraad is gevraagd en verkregen over dit belangrijke contract dat zo essentieel van invloed is op het toekomstig bestemmingsplan ?

Antwoord 6:

Op 14 augustus 2007 is de nota Ontwerp bestemmingsplan Schalkwijkerweg in B&W behandeld.. Binnen de bestemming Landschappelijke Doeleinden, weide is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Zowel binnen deze bestemming als binnen de bestemming Landschappelijke Doeleinden , recreatie zijn de watergangen bestemd conform de huidige situatie.

De gronden met de bestemming Landschappelijke Doeleinden, weide waarvan de gemeente eigenaar is zijn gewijzigd in Landschappelijke Doeleinden, natuur.

Op 30 augustus 2007 is het ontwerp bestemmingsplan Schalkwijkerweg in de commissie ontwikkeling behandeld.

Op 18 november 2008 en 8 januari 2009 is de B&W-nota Natuur- en Recreatie ontwikkeling in de Verenigde Polders in B&W behandeld en op 4 december 2008 en 8 januari 2009 in de commissie Beheer.

Vraag 7:

Kan het college ons informeren over de argumenten van een noodzaak tot een vaststellingsovereenkomst van 24 april 2007 tussen de familie Stokman en de gemeente ?

Antwoord 7:

Hier onderstaand is de beantwoording van deze vraag, zoals deze ook als raadvraag nummer 1139 van de Actielijst commissie Beheer is beantwoord.

- Tot 1 november 1989 pachtte de maatschap Stokman een aantal percelen weiland gelegen aan de Zuid-Schalkwijkerweg. Stokman en zijn familie boerden circa honderd jaar op die gronden.

- Bij brief van 13 september 1989 heeft de gemeente bevestigd dat zij met de maatschap Stokman een beëindiging van de genoemde pacht was overeengekomen tegen betaling door de gemeente van een schadeloosstelling van fl. 750 000,--. Deze afkoop geschiedde in verband met plannen van de gemeente om op deze gronden woningbouw te plegen.
- In de overeenkomst is bepaald dat vanaf 1 november 1989 de maatschap de grond middels een gebruikscontract om niet in gebruik zou krijgen. Indien er bij de gemeente duidelijkheid zou bestaan over invulling en realisering van het bestemmingsplan en de daaruit voortvloeiende mogelijkheden de gronden eventueel aan de maatschap te verkopen of in gebruik te geven (indien die gronden uiteindelijk toch niet nodig zouden zijn voor woningbouw), zou de gemeente contact met de maatschap opnemen. Haarlem verplichtte zich de gronden niet aan derden in gebruik te geven of te verpachten.
- Na beëindiging van de pacht is de maatschap een boerenbedrijf in Drenthe begonnen. De gronden die de maatschap om niet in gebruik had gekregen van Haarlem werden gebruikt voor het beweiden van fokvee.
- Bij referendum van 6 maart 1991 werden de bouwplannen door de Haarlemse burgers weggestemd. De maatschap stelde zich vervolgens op het standpunt dat bij het beëindigen van de pacht en het sluiten van de gebruiksovereenkomst het de bedoeling was dat op de gronden woningbouw zou plaatsvinden. Daarvoor wilde de maatschap het bedrijf destijds wel verplaatsen. Nu echter de agrarische bestemming bleef gehandhaafd kon en wilde de maatschap hieraan voldoen. Zij beriep zich op de bepaling uit de pachtbeëindigingsovereenkomst dat de gemeente contact met haar moet opnemen over verkoop of bruikleen van de grond aan de maatschap.
- Op 11 april 1995 heeft de raad het Landschapsbeheerplan voor de Verenigde Polders vastgesteld. Een van de doelstellingen was het realiseren van een agrarisch gebied met de hoogste natuurwaarden. Vanwege deze natuurontwikkeling zouden gebruiksbeperkende voorwaarden aan de boeren moeten worden opgelegd, hetgeen betekende dat de veehouderij ter plaatse minder intensief zou moeten worden.
- De maatschap is in 1999 beëindigd waarna de zoon het bedrijf heeft voortgezet en de gronden in Haarlem nog steeds gebruikt voor fokvee.
- Van gemeentewege zijn vervolgens diverse pogingen in het werk gesteld om de grond die bij Stokman in gebruik was weer geheel in handen van de gemeente te laten komen om deze vervolgens te gaan verpachten aan Van de Nes. Het was de bedoeling ook de bestaande pachtovereenkomsten met Van de Nes open te breken, zodat zowel met betrekking tot de van Stokman afkomstige gronden als met betrekking tot de gronden die Van de Nes reeds pachtte gebruiksbeperkende voorwaarden vanwege de natuurontwikkeling zouden kunnen worden gesteld. Kortom, Van de Nes zou dan wel zijn grond kunnen uitbreiden, maar zou minder koeien per hectare mogen houden. Uiteindelijk heeft de gemeente Stokman gedagvaard om de gronden leeg opgeleverd te krijgen.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Elsenaar, coördinator groenbeleid, tel.nr.: (023) 511 3386

Hoogachtend, Het college van Burgemeester en Wethouders

De voorzitter
Mr. B. B. Schneiders

De secretaris
drs. W.J. Sleddering

Kopieën:

FAZA

M&S

Maarten Divendal (wethouder)

Scholten (directeur)

Lex Hendriksen (Hoofdafdeling Wijkzaken)(hoofd)

Rob Koning (WZ/ORG/ORGV)(Afdelingshoofd)

(WZ/ORGV/b&b) (medewerker beheer & beleid)

19-05-2009

9

Geleideformulier				AGENDA		
				WZ/OGV Reg.nr. 2009/79835		
Onderwerp Raadsvragen ex artikel 38 van SP raadsleden: "Natuurlijk ! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk "				Bestemd voor B&W		
				Auteur Dhr. R. Elsenaar		
				Telefoon 5113386		
Hoofd afd. OGV	Manager hfdafd. WZ	Concerncontrol AK	1e port. MDWZ	2e port.	Secretaris 11/15	

Resultaat vooroverleg

- n.v.t.

Overige aanvullende informatie t.b.v. besluitvorming door het college

- VERGADERDATUM:
4-12-2008

- ONDERWERP:
Natuur- en recreatie ontwikkeling in de Verenigde Polders

- BESLUIT BW:

B&W vergadering: 18/11/2008

1. Het college besluit het voorlopig ontwerp van het verbeterd natuurplan voor de verenigde polders vast te stellen en vrij te geven voor inspraak.
2. Deze nota heeft op dit moment geen financiële consequenties. (Voorlopig Ontwerp).
3. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie beheer, om de commissie te informeren over de natuur- en recreatie-ontwikkeling in de Verenigde Polders.
4. Communicatie te laten verlopen middels een inspraakprocedure.

- RESULTAAT COMMISSIE:

COMMISSIE BEHEER 04-12-2008: BEHANDELD

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. R. Elsenaar
Telefoon 5113386 E-mail: relsenaar@haarlem.nl
WZ/OGV Reg.nr.
ZONDER bijlagen
B & W-vergadering van 19 mei 2009

Onderwerp

Raadsvragen ex artikel 38 van SP raadsleden: "Natuurlijk ! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk "

DOEL: Besluiten

Beantwoording raadsvragen SP raadsleden – Pieter Elbers en Jan van de Manakker- in kader van ex artikel 38 Reglement van Orde met als onderwerp : "Natuurlijk ! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk".

B&W

1. Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties
3. Communicatie : de brief wordt verzonden naar de vragenstellers en op de lijst gezet van de eerst volgende raadsvergadering.

Retouradres Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Aan de fractie van de Socialistische Partij
t.a.v. Hr. P Elbers
Beveland 69
2036 GP Haarlem en
Hr J. van de Manakker
Stresemannlaan 98
2037 TK Haarlem

Datum 27 april 2009
Ons kenmerk WZ/OGV/2008/
Contactpersoon Rob Elsenaar
Doorkiesnummer (023) 511 3382
E-mail adres reلسenaar@haarlem.nl
Kopie aan
Onderwerp

Raadvragen ex artikel 38 : "Natuurlijk ! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk".

Geachte heer Elbers en Van de Manakker,

Naar aanleiding van uw brief d.d. 7 april 2009 betreffende het "Natuurlijk boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk " volgen hier onderstaand de antwoorden op uw vragen.

Vraag 1:

Wil het college aangeven wat er op tegen is om een inrichting van de Verenigde Polders voor te staan die :

- kan rekenen op steun van de bewoners, zoals in grote getale aanwezig bij de onlangs gehouden gemeentelijke voorlichtingsbijeenkomst op 20 januari 2009;
- voldoende tegemoet komt aan het waterplan Haarlem en datgene wat het Hoogheemraadschap van Rijnland daar tenminste van verwacht;
- veel minder incidentele en structurele financiële lasten voor de gemeente met zich meebrengt, nee, zelfs opbrengsten genereert ?

Antwoord 1 :

De hoofddoelstelling van het landschapsbeheerplan alswel van het huidige inrichtingsplan is :

" Duurzame instandhouding, herstel en ontwikkeling van het waardevolle landschap van de Verenigde Polders met extensief recreatief medegebruik".

Dit kan door het scheppen van een goede samenhang van de verschillende functies met als doel te komen tot een evenwichtige afstemming van de verschillende belangen, zoals die van de bewoners, waterbeheer en onderhoudskosten.

Vraag 2 :

Is het college het met de SP fractie eens dat een blijvende veeteeltfunctie van de Verenigde Polders, al dan niet met

- verbrede sloten;
- glooiende natuurvriendelijke oevers;

Wilt u bij de beantwoording van deze brief ons kenmerk vermelden?
Zuider Buiten Spaarne 22 Haarlem - Telefoon 023 511 4540 - Fax 023 511 4515

CONCEPT	
datum paraaf	
project	
WO-nummer	
auteur	JV2
senior	JV2
bur hfd WZ/OR VG/PM	FN
Jurist	
afd hfd WZ/ OGV	RvB
admin	
I:\BBC\BEHEER CENTRAAL\PM\Uitga nde post team PM 2008\20080101 Huisstijl WZ_ORV_(Rob Elsenaar).doc	

2

- een ecologisch verantwoorde, educatieve bedrijfsvoering;
- paden langs de randen;
- voorlichtingsactiviteiten in het kader van de natuureducatie;

zowel incidenteel als ook structureel per saldo financieel voor de gemeente veel voordeliger is? Dan zijn er immers geen grote uitgaven ineens en nauwelijks onderhoudskosten, maar zijn er wel jaarlijks pachtinkomsten.

Antwoord 2 :

Het verschil van het huidige inrichtingsplan met die van het landschapsbeheerplan is, dat in het landschapsbeheerplan het natuurlijk graslandbeheer over het gehele gebied verdeeld was en dat in het huidige inrichtingsplan dit is geconcentreerd in het noordelijke gebied.

Hiermee zijn er minder beperkingen met betrekking tot het aantal koeien per ha voor de pachter voor het zuidelijker deel. Dit is ook nodig om een rendabel veeteeltbedrijf te behouden.

Naast de veeteelt is het voor de boer van belang om in te spelen op de mogelijkheden die de stadslandbouw of zoals het ook wel genoemd wordt de verbrede landbouw geeft om neveninkomsten te genereren door producten aan de boerderij te verkopen, diensten te verlenen in het kader van educatieve activiteiten en ook onderhoudsactiviteiten te plegen in het natuurgedeelte.

Vraag 3:

Is het college bereid te onderhandelen over wijziging/afkoop van de overeenkomst uit 2007 met de familie Stokman, als dat voor een gewenste toekomst van de Verenigde Polders gewenst is?

Antwoord 3:

~~Het college van B&W houdt vast aan de hoofddoelstelling van het landschapsbeheerplan en het huidige inrichtingsplan. Een onderhandeling is derhalve niet aan de orde.~~

Vraag 4 :

Is het college bereid om, als het gebied overwegend agrarisch blijft en Stokman tot pacht wil overgaan, van deze in de pachtovereenkomst te eisen :

- daadwerkelijke continue, complete veehouderij, bij voorkeur melkvee, die aan de huidige Europese Regelgeving voldoet;
- veehouderij op basis van Agrarisch Natuurbeheer;
- onderhoud natuurvriendelijke oevers e.d. ;
- regelmatig educatieve activiteiten;
- en in het kader van het bovenstaande een volwassen pachtsom op straffe van een dwangsom, als hiervan geen sprake is?

Antwoord 4:

Als het gebied agrarisch blijft zal de gemeente in overleg treden met Stokman over de mogelijkheid om het gedeelte wat Stokman nu gebruikt onder nader te bepalen voorwaarden bij Stokman in gebruik te laten.

Vraag 5 :

Kan het college, gehoord het voorgaande, aangeven wat de intentie is voor wat betreft de inrichting van de Verenigde Polders, ongeacht de juridische en praktische mogelijkheden en onmogelijkheden ?

Naar welke inrichting zou men toe willen, gehoord de vele bewoners bij de voorlichtingsbijeenkomst en de financiële voordelen ?

Antwoord 5:

De hoofddoelstelling zoals die onder antwoord 1 is verwoord blijft de intentie van het college.

Om aan de bezwaren van bewoners tegemoet te komen zal alleen het noord-zuid gerichte fiets- en wandelpad , welke aansluit op de Zwemmerslaan tot aan de Sloeweg , in het inrichtingsplan komen. Deze wens komt ook voort uit het Haarlems Verkeers en Vervoersplan (HVVP).

Vraag 6 :

Kan het college aangeven of en zo ja op welk moment in de besluitvorming, het draagvlak van gemeenteraad is gevraagd en verkregen over dit belangrijke contract dat zo essentieel van invloed is op het toekomstig bestemmingsplan ?

Antwoord 6:

Op 14 augustus 2007 is de nota Ontwerp bestemmingsplan Schalkwijkerweg in B&W behandeld.. Binnen de bestemming Landschappelijke Doeleinden, weide is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Zowel binnen deze bestemming als binnen de bestemming Landschappelijke Doeleinden , recreatie zijn de watergangen bestemd conform de huidige situatie.

De gronden met de bestemming Landschappelijke Doeleinden, weide waarvan de gemeente eigenaar is zijn gewijzigd in Landschappelijke Doeleinden, natuur.

Op 30 augustus 2007 is het ontwerp bestemmingsplan Schalkwijkerweg in de commissie ontwikkeling behandeld.

Op 18 november 2008 en 8 januari 2009 is de B&W-nota Natuur- en Recreatie ontwikkeling in de Verenigde Polders in B&W behandeld en op 4 december 2008 en 8 januari 2009 in de commissie Beheer.

Vraag 7:

Kan het college ons informeren over de argumenten van een noodzaak tot een vaststellingsovereenkomst van 24 april 2007 tussen de familie Stokman en de gemeente ?

Antwoord 7:

Hier onderstaand is de beantwoording van deze vraag, zoals deze ook als raadvraag nummer 1139 van de Actielijst commissie Beheer is beantwoord.

- Tot 1 november 1989 pachtte de maatschap Stokman een aantal percelen weiland gelegen aan de Zuid-Schalkwijkerweg. Stokman en zijn familie boerden circa honderd jaar op die gronden.

- Bij brief van 13 september 1989 heeft de gemeente bevestigd dat zij met de maatschap Stokman een beëindiging van de genoemde pacht was overeengekomen tegen betaling door de gemeente van een schadeloosstelling van fl. 750 000,--. Deze afkoop geschiedde in verband met plannen van de gemeente om op deze gronden woningbouw te plegen.
- In de overeenkomst is bepaald dat vanaf 1 november 1989 de maatschap de grond middels een gebruikscontract om niet in gebruik zou krijgen. Indien er bij de gemeente duidelijkheid zou bestaan over invulling en realisering van het bestemmingsplan en de daaruit voortvloeiende mogelijkheden de gronden eventueel aan de maatschap te verkopen of in gebruik te geven (indien die gronden uiteindelijk toch niet nodig zouden zijn voor woningbouw), zou de gemeente contact met de maatschap opnemen. Haarlem verplichtte zich de gronden niet aan derden in gebruik te geven of te verpachten.
- Na beëindiging van de pacht is de maatschap een boerenbedrijf in Drenthe begonnen. De gronden die de maatschap om niet in gebruik had gekregen van Haarlem werden gebruikt voor het beweiden van fokvee.
- Bij referendum van 6 maart 1991 werden de bouwplannen door de Haarlemse burgers weggestemd. De maatschap stelde zich vervolgens op het standpunt dat bij het beëindigen van de pacht en het sluiten van de gebruiksovereenkomst het de bedoeling was dat op de gronden woningbouw zou plaatsvinden. Daarvoor wilde de maatschap het bedrijf destijds wel verplaatsen. Nu echter de agrarische bestemming bleef gehandhaafd kon en wilde de maatschap hieraan voldoen. Zij beriep zich op de bepaling uit de pachtbeëindigingsovereenkomst dat de gemeente contact met haar moet opnemen over verkoop of bruikleen van de grond aan de maatschap.
- Op 11 april 1995 heeft de raad het Landschapsbeheerplan voor de Verenigde Polders vastgesteld. Een van de doelstellingen was het realiseren van een agrarisch gebied met de hoogste natuurwaarden. Vanwege deze natuurontwikkeling zouden gebruiksbeperkende voorwaarden aan de boeren moeten worden opgelegd, hetgeen betekende dat de veehouderij ter plaatse minder intensief zou moeten worden.
- De maatschap is in 1999 beëindigd waarna de zoon het bedrijf heeft voortgezet en de gronden in Haarlem nog steeds gebruikt voor fokvee.
- Van gemeentewege zijn vervolgens diverse pogingen in het werk gesteld om de grond die bij Stokman in gebruik was weer geheel in handen van de gemeente te laten komen om deze vervolgens te gaan verpachten aan Van de Nes. Het was de bedoeling ook de bestaande pachtovereenkomsten met Van de Nes open te breken, zodat zowel met betrekking tot de van Stokman afkomstige gronden als met betrekking tot de gronden die Van de Nes reeds pachtte gebruiksbeperkende voorwaarden vanwege de natuurontwikkeling zouden kunnen worden gesteld. Kortom, Van de Nes zou dan wel zijn grond kunnen uitbreiden, maar zou minder koeien per hectare mogen houden. Uiteindelijk heeft de gemeente Stokman gedagvaard om de gronden leeg opgeleverd te krijgen.

Mocht u nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Elsenaar, coördinator groenbeleid, tel.nr.: (023) 511 3386

Hoogachtend, Het college van Burgemeester en Wethouders

De voorzitter
Mr. B. B. Schneiders

De secretaris
drs. W.J. Sleddering

Kopieën:

FAZA

M&S

Maarten Divendal (wethouder)

Scholten (directeur)

Lex Hendriksen (Hoofdafdeling Wijkzaken)(hoofd)

Rob Koning (WZ/ORG/ORGV)(Afdelingshoofd)

(WZ/ORGV/b&b) (medewerker beheer & beleid)



WZ/EGV | K: wzh.sec/wz/cv
97 APR 2009

Dinsdag 7 april 2009

Raadsvragen ex artikel 38 van SP raadsleden: Pieter Elbers en Jan van de Manakker
Aan het college van burgemeester en wethouders van Haarlem
onderwerp: Natuurlijk! boeren in de Verenigde Polders in Molenwijk, Schalkwijk

Vragen

1. Wil het college aangeven wat er op tegen is om een inrichting van de Verenigde Polders voor te staan, die:
 - kan rekenen op steun van de bewoners, zoals in grote getale aanwezig bij de onlangs gehouden gemeentelijke voorlichtingsbijeenkomst op 20 januari 2009;
 - voldoende tegemoet komt aan het waterplan Haarlem en datgene wat het Hoogheemraadschap van Rijnland daar tenminste van verwacht;
 - veel minder incidentele en structurele financiële lasten voor de gemeente met zich meebrengt, nee, zelfs opbrengsten genereert?

2 Is het college het met de SP fractie eens eens dat een blijvende veeteeltfunctie van de Verenigde Polders, al dan niet met

- verbrede sloten,
- glooiende natuurvriendelijke oevers;
- een ecologisch verantwoorde , educatieve bedrijfsvoering,
- paden langs de randen;
- voortlichtingsactiviteiten in het kader van de natuureducatie

zowel incidenteel als ook structureel per saldo financieel voor de gemeente veel voordeliger is? Dan zijn er immers geen grote uitgaven ineens en nauwelijks onderhoudskosten, maar zijn er wel jaarlijks pachtinkomsten.

3 Is het college bereid te onderhandelen over wijziging/afkoop van de overeenkomst uit 2007 met de familie Stokman, als dat voor een gewenste toekomst van de Verenigde Polders gewenst is?

4. Is het college bereid om, als het gebied overwegend agrarisch blijft en Stokman tot pacht wil overgaan, van deze in de pachtovereenkomst te eisen:

- daadwerkelijke **continue, complete** veehouderij, bij voorkeur melkvee, die aan de huidige Europese regelgeving voldoet
- veehouderij op basis van Agrarisch Natuurbeheer
- onderhoud natuurvriendelijke oevers e.d.;
- regelmatige educatieve activiteiten;
- en in het kader van het bovenstaande een **volwassen** pachtsom

op straffe van een dwangsom, als hiervan geen sprake is ?

5. Kan het college, gehoord het voorgaande, aangeven wat de intentie is voor wat betreft de inrichting van de Verenigde Polders, ongeacht de juridische en praktische mogelijkheden en onmogelijkheden? Naar welke inrichting zou men toe willen, gehoord de vele bewoners bij de voorlichtingsbijeenkomst en de financiële voordelen?

6. Kan het college aangeven of en zo ja op welk moment in de besluitvorming, het draagvlak van gemeenteraad is gevraagd en verkregen over dit belangrijke contract dat zo essentieel van invloed is op het toekomstige bestemmingsplan.?

7 Kan het college ons informeren over de argumenten van een noodzaak tot een vaststellings-overeenkomst van 24 april 2007 tussen de familie Stokman en de gemeente?

Vriendelijke groet , Pieter Elbers en Jan van de Manakker