



Gemeente Haarlem

Jan Nieuwenburg

Wethouder van Ruimtelijke Ontwikkeling, Volkshuisvesting, en Verkeers- en Vervoersbeleid

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Liane Dewus
Bernadottelaan 1
2037 GK Haarlem

Datum 9 juli 2009
Ons kenmerk STZ/RP/2009/131687
Contactpersoon N. van Zanten
Doorkiesnummer 5113762-3543
Kopie aan Raadscommissie Ontwikkeling
Onderwerp aanvraag nieuw woonwagencamp

Beste mevrouw Dewus,

Op 4 mei 2009 heeft u de Raadscommissie Ontwikkeling een voorstel gestuurd om een nieuw woonwagencamp aan te leggen in de Poelpolder.

De gemeenteraad van Haarlem heeft in 2004 besloten om geen nieuwe woonwagencampen in Haarlem meer aan te leggen. De door u aangewezen locatie in de Poelpolder betreft de zogenaamde "Groene Zoom". Vanuit de Raad, de Provincie en het Rijk zijn daar geen bouw mogelijkheden toegestaan omdat de locatie buiten de grens ligt waarbinnen stedelijke bebouwing wordt toegestaan (rode contour). Bovendien maakt deze strook onderdeel uit van de Ecologische Hoofdstructuur en de Stelling van Amsterdam. Beiden bieden bescherming aan natuur en cultuur waardoor het verboden is in de Poelpolder te bouwen.

De gemeente Haarlem kan aan uw vraag niet tegemoet komen. Ik hoop u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Stadhuis, Grote Markt 2 Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113441

Raadsstuk 210/2004
B&W datum 24 februari 2004
Sector/Afd SO/wonen
Reg.nr(s) 04/64

Onderwerp **Woonwagenbeleid Haarlem 2004-2008**

Aan de Raad der gemeente Haarlem

De voorliggende nota bevat een overzicht van eerder vastgesteld beleid aangevuld met enkele nieuwe elementen betreffende het woonwagenbeleid. De nieuwe elementen in de nota worden hierbij aan u voorgelegd.

In Haarlem zijn momenteel tien woonwagenlocaties met in totaal 83 reguliere standplaatsen. Daarnaast is er nog één locatie waarop zeven woonwagens staan met een ontheffing op grond van artikel 10 van de Woonwagenwet (Wow). Voorliggende nota heeft als doel om aan de hand van een beschrijving en analyse van de huidige situatie het beleid voor wonen in woonwagens in Haarlem vast te leggen. Het eerder vastgestelde beleid rondom woonwagens is versnipperd. Deze nota is bedoeld om een compleet beeld te krijgen van de stand van zaken rondom de integratie en normalisatie van het beleid.

Met de intrekking van de Woonwagenwet op 1 maart 1999 is een belangrijke stap gezet in het normalisatieproces, dat enkele jaren daarvoor door het Rijk is ingezet. Deze nota vormt voor Haarlem een afronding van het normalisatieproces van het gemeentelijk woonwagenbeleid.

Daarnaast bleek bij de inventarisatie dat er nog enkele beleidsvragen lagen. Als gevolg daarvan zijn er enkele elementen

Met de intrekking van de Woonwagenwet is de formele rol van de gemeente niet wezenlijk veranderd. Zij was en is verantwoordelijk voor de opstelling van het plaatselijke beleid. In deze nota wordt dat plaatselijke beleid vastgelegd. Voor een deel is dat reeds bestaand beleid, voor een deel ook nieuw. De gemeente heeft een belangrijke taak op het gebied van huisvesting, ook voor standplaatsen en woonwagens.

De uitvoering van het beleid wordt grotendeels gelegd bij de corporaties. Deze gaan zich bezighouden met de realisatie van standplaatsen (gezamenlijk met de gemeente) en het beheer en de verhuur van de standplaatsen. De opstelling van toewijzingsregels, het opstellen en vaststellen van bestemmingsplannen, de uitvoering van het handhavingsbeleid en het beheer en onderhoud van de openbare ruimte blijft een taak van de gemeente.

De gemeente moet daarbij duidelijk maken wat zij verwacht van de corporatie en daarover overleg plegen. Daarom wordt hierover in de prestatie-afspraken met de corporaties expliciet aandacht besteed.

Hoofdonderwerpen nota

Deze nota bevat de volgende hoofdonderwerpen:

- het normalisatieproces voor wat betreft het sociaal beleid en de handhaving;
- de stand van zaken met betrekking tot de woonwagencentra;
- de behoefte aan standplaatsen;
- de realisatie van nieuwe standplaatsen en de toewijzing daarvan;
- het beheer van standplaatsen.

Nieuwe elementen

Nieuw in de nota zijn de volgende aspecten.

1. Met corporaties prestatie-afspraken maken over de realisering van nieuwe standplaatsen, de differentiatie bij de aanleg van nieuwe standplaatsen en het beheer van standplaatsen;
2. Met corporaties afspraken maken over de gewenste eigendomssituaties op de verschillende locaties;
3. Onderzoek doen naar en vaststellen van omvang en samenstelling van de kernvoorraad aan standplaatsen.
4. Mogelijkheden nagaan voor particulier opdrachtgeverschap bij aanleg/wijziging voor woonwagencentra.

Dit zijn actiepunten uit de nota, die uitgevoerd kunnen worden binnen de huidige formatie.

Verder bevat de nota de stand van zaken voor wat betreft de aanleg van nieuwe standplaatsen. De plannen hiervoor zijn in de periode 2004-2008 als volgt.

1. Bekend is dat de gemeente voornemens is vijf nieuwe standplaatsen worden aangelegd op de Oorkondelaan.
2. In het kader van de bestemmingsplanprocedure is besloten om nog enkele uitbreidingen ruimtelijk mogelijk te maken. Dat zijn aan de Van der Aartweg 5 extra standplaatsen, aan de Bernadottelaan 2 extra standplaatsen en aan de L.Pasteurstraat ook 2 extra standplaatsen. Dit is opgenomen in het (concept) bestemmingsplan Woonwagens.
3. Over de aanleg van deze standplaatsen zullen afspraken moeten worden gemaakt met de woningcorporaties. Zodra deze afspraken bekend zijn en er een definitief plan is voor de aanleg van deze standplaatsen, zal dit aan u worden voorgelegd. Ditzelfde geldt voor de vervanging op termijn voor de huidige zeven tijdelijke standplaatsen op het Waarderveld.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,
drs. W.J. Sleddering

de burgemeester,
mr. J.J.H. Pop

De Raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Besluit conform de B&W nota Woonwagenebeleid Haarlem 2004-2008:

1. met corporaties prestatie-afspraken maken over de realisering van nieuwe standplaatsen, de differentiatie bij de aanleg van nieuwe standplaatsen en het beheer van standplaatsen;
2. met corporaties afspraken maken over de gewenste eigendomssituaties op de verschillende locaties;
3. onderzoek doen naar en vaststellen van de gewenste omvang en samenstelling (huur/koop) van een kernvoorraad binnen het totaal van 104 standplaatsen;
4. Mmogelijkheden nagaan voor particulier opdrachtgeverschap bij aanleg/wijziging voor woonwagencentra;
5. tot 2008 de aanleg van nieuwe standplaatsen te beperken tot:
 - a. de uitbreiding aan de Oorkondelaan met 5 standplaatsen;
 - b. en deel van de vervanging van de 7 tijdelijke standplaatsen op het Waarderveld en de uitbreidingen conform het bestemmingsplan Woonwagenlocaties, welk deel in overleg met de woningcorporaties wordt vastgesteld conform een nog op te stellen en te zijner tijd aan de raad voor te leggen plan inclusief kredietaanvraag.

Gedaan in de vergadering van 1 december 2004.

De griffier,

De voorzitter,