

# Oplegvel Raadsstuk

Portefeuille C. van Velzen
Auteur Dhr. P. Vlegels
Telefoon 5113458 E-mail: vlegels@haarlem.nl
STZ/EC Reg.nr. 2009/136620
Bijlage A
B & W-vergadering van 28 juli 2009

## Onderwerp

Kredietaanvraag modernisering museumcafé Frans Hals Museum

## DOEL: Besluiten

Het toekennen van krediet is een bevoegdheid van de raad.

---

## B&W

1. Het college stelt de raad voor een bedrag van maximaal € 150.000,- beschikbaar te stellen voor de modernisering van het museumcafé van het Frans Hals Museum aan het Groot Heiligland 62
2. De kosten zullen bij het samenstellen van het Investeringsplan 2010 als onvermijdelijk worden verwerkt
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit
4. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie Ontwikkeling hierover een advies heeft uitgebracht

## Raad:

Besluit in te vullen door griffie	Moties en amendementen in te vullen door griffie	Raadsstuk in te vullen door griffie
<input type="checkbox"/> Conform	<input type="checkbox"/> Ja	Raadsstuknr
<input type="checkbox"/> Gewijzigd	<input type="checkbox"/> Nee	
<input type="checkbox"/> Aangehouden		Datum vergadering
<input type="checkbox"/> Afgevoerd		

# RAADSSTUK

**Onderwerp:** Kredietaanvraag modernisering museumcafé Frans Hals Museum

## **Inleiding**

De gemeente Haarlem is eigenaar van het pand Groot Heiligland 62, het Frans Hals Museum. Het museum heeft een plan ontwikkeld voor het moderniseren van het museumcafé, omdat het niet meer voldoet aan de eisen. Zo is het te klein en niet praktisch ingedeeld. Zeker bij hoge bezoekersaantallen leidt dit in het museum tot ongewenste situaties, om dat men de bezoekers langer in het museum wil laten blijven. Een ruim, gemoderniseerd museumcafé past in een klantvriendelijk Frans Hals Museum. Wettelijk gezien moet het minder validentoilet op een andere plek in het museum worden geplaatst i.v.m. gewijzigde regelgeving.

Om het plan te realiseren zijn de volgende werkzaamheden noodzakelijk:

- verbouwing van de huidige caféruimte inclusief een herinrichting;
- verbouwing van de lezingenzaal, nu aangrenzend aan het museumcafé;
- verplaatsing van het minder validentoilet;
- een aantal beperkte aanpassingen in de kantoren.

Dankzij een genereuze bijdrage van haar Vriendenvereniging is de begroting voor deze ingrijpende verbouwing gedekt, mits ook de gemeente Haarlem € 150.000 bijdraagt uit het gemeentelijk Investeringsplan. Deze gemeentelijke bijdrage was tot en met 2008 opgenomen in het IP, maar door een administratieve fout is verzuimd het bedrag over te nemen in het IP 2009-2014. Met het besluit tot kredietverlening wordt deze fout hersteld en dit leidt tot een verschuiving van de lasten in de komende jaren.

## **Voorstel aan de raad**

1. het college stelt de raad voor een bedrag van maximaal € 150.000,- beschikbaar te stellen voor de modernisering van het museumcafé van het Frans Hals Museum aan het Groot Heiligland 62. De kosten zullen bij het samenstellen van het Investeringsplan 2010 als onvermijdelijk worden ingebouwd

## **Beoogd resultaat**

Een gemoderniseerd museumcafé biedt bezoekers van het Frans Hals Museum betere voorzieningen en maakt het museum nog aantrekkelijker. De duur van het verblijf in het museum zal naar verwachting hierdoor toenemen.

## **Argumenten**

1. het huidige museumcafé van het Frans Hals Museum is te klein en niet praktisch. Zeker bij hoge bezoekersaantallen voldoet het café nu onvoldoende, een groter café met een andere indeling biedt betere voorzieningen en meer mogelijkheden
2. verplaatsing van het minder validentoilet is wettelijk verplicht.

## **Kanttekeningen**

De tot en met 2008 gereserveerde gemeentelijke bijdrage aan de modernisering van het museumcafé ad € 150.000 is per abuis niet het IP 2009-2014 meegenomen. Het Frans Hals Museum heeft zelf de benodigde eigen bijdragen in de financiering van de verbouwing binnengehaald.

De gemeente Haarlem dient nu alsnog de afspraak over de toegezegde bijdrage in de verbouwingskosten na te komen. De kosten hiervoor ad € 150.000 zullen worden opgenomen in het nieuwe Investeringsplan 2010-2015 onder het IP-nummer VH.05.

**Uitvoering**

De noodzakelijke vergunningen zijn reeds verleend en de uitvoering van de werkzaamheden is inmiddels gestart, conform de in bijlage 2 genoemde planning.

**Bijlagen**

Kostenraming en planning modernisering museumcafé Frans Hals Museum.

**Raadsbesluit**

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

<p><b>Besluit:</b></p> <p>een bedrag van maximaal € 150.000,- beschikbaar te stellen voor de modernisering van het museumcafé van het Frans Hals Museum aan het Groot Heiligland 62. De kosten zullen bij het samenstellen van het Investeringsplan 2010 als onvermijdelijk worden verwerkt.</p>
--

Gedaan in de vergadering van ... .. (in te vullen door de griffie)

De griffier

De voorzitter

**BILLAG E**  
**Vergelijking oorspronkelijke raming versus huidige raming museumcafe**

	Oorspronkelijk	Huidig
Vloer	€ 30.000	€ 34.000
Stoelen en tafels	€ 28.000	€ 26.000
Bar	€ 68.000	€ 62.500
tuinmeubelen	€ 5.000	€ -
Verlichting	€ 25.000	€ 9.000
Ontwerp	€ 30.000	€ 35.000
Bouwcoördinatie	€ 2.000	€ 2.000
Verbouw	€ 91.000	€ 131.000
Installatie	€ -	€ 45.000
Electra	€ -	€ 33.000
Onvoorziën	€ 21.000	€ 3.000
Totale kosten	€ 300.000	€ 380.500

**Voorgestelde dekking:**

Gemeente Haarlem	€ 150.000	€ 165.000
FHM	€ 150.000	€ 215.500

De hogere kosten ten opzichte van de oorspronkelijke raming kan worden toegeschreven aan extra eisen als gevolg van de verbouwing. Zo dient het invallidentoilet verplaatst te worden naar een ruimte buiten het cafe en dient de afzuijing van het cafegedeelte te voldoen aan de huidige eisen op dit terrein.

Planning:

3 maanden is nodig