

Brainstormsessie commissie Ontwikkeling 10 juni 2009

Aanwezigen:

Vertegenwoordiging van partijen: Actiepartij (Sjaak Vrugt), PvdA (Jeroen Fritz) GL (Tenda Hoffmans en Lucas Mulder), SP (Ronald Hiltemann en Pieter Anne Wever), D'66 (Fedde Reeskamp en Louise van Zetten), Partij Spaarnestad (Cees de Vries)

Vertegenwoordiging van: wijkraden Parkwijk/Zuiderpolder, Oude Amsterdamse Buurt, Nieuwe Amsterdamse buurt, Scheepmakersdijk, Spaarnwouderstraat, Liewegje, Behoud van de groene zoom.

Gemeente Haarlem: Cécile Hubers (pm), Martijn Dekker (landschap), Hans van der Straaten (ruimtelijke plannen) Pau Tjioe Kho (verkeer), Irma Graveland (communicatie), Rolf Tjerkstra (stedenbouw) Marjon Molenaar (pm)

Thijs Asselbergs (aTA), Marnix Tavenier, landschapsarchitect, Max van Aerschot, stadsbouwmeester

Cécile Hubers, programmamanager Spoorzone gemeente Haarlem, heet aanwezigen welkom en geeft een korte introductie voordat Thijs Asselbergs en Marnix Tavenier, landschapsarchitect, meer zullen vertellen over het gebied. In de commissie Ontwikkeling van 14 mei is door de commissieleden verzocht betrokken te zijn bij de kaderstelling van de gebiedsvisie. In overleg met de griffie is ervoor gekozen om op 10 juni een (informatieve) brainstorm te organiseren en op 25 juni een commissiebijeenkomst waar de kaders gesteld worden. In de commissievergadering van 4 juni is besproken dat de wijkraadsleden als toehoorder welkom zijn. De wijkraadsleden zijn hierdoor later uitgenodigd, zij zijn vanavond aanwezig en welkom. Er volgt een korte voorstelronde.

Bij het maken van de gebiedsvisie voor het gebied zijn de reeds gemaakte afspraken voor het gebied en de diverse beleidsdocumenten leidend. Het gaat om onder andere de Structuurvisie, het HVVP en waterbergingsplan. Ook zijn er diverse reeds gemaakte afspraken, waaronder:

- De opgave om van het stationsgebied een stedelijk knooppunt te maken.
- De opgave om rond dit gebied kantoren toe te voegen (afspraken uit PLABEKA)
- De aanleg van de fly-over die ongeveer eind 2011 gereed is heeft grote invloed op de verkeersstromen van Haarlem.

Aanleiding voor het maken van de gebiedsvisie is om bij al deze veranderingen samenhang te krijgen. Het doel van de gebiedsvisie is om deze samenhang te zien, ook is de gebiedsvisie bedoeld om de kansen voor het gebied inzichtelijk te maken en de positieve kanten van het gebied te benadrukken.

Marnix Tavenier vertelt dat er een belangrijke wateropgave ligt. Door toevoeging van diverse functies moet elders water gecompenseerd worden. Langs de oostkant ligt een groot gebied met een grote cultuurhistorie. De vraag is, wanneer we in het gebied willen komen, hoe komen we daar dan? Tevens zijn in het gebied diverse stukken niemandsland. Deze kunnen heel goed getransformeerd worden tot waardevolle gebieden. Verplichting van watercompensatie bestaat, wellicht biedt dit mogelijkheden om extra kwaliteit te genereren voor wonen. Marnix laat ook zien op welke manier de waterverbindingen verbeterd kunnen worden.

Thijs maakt inzichtelijk dat de stad te maken heeft met verschillende gebiedsschillen met elk een andere schaal. Vanaf de stad gezien: klein (stedelijk), groen en groot

Profiel Amsterdamsevaart: Thijs laat zien wat de schaal zou kunnen zijn toont een aantal concrete voorbeelden waar voor gekozen zou kunnen worden. Dit zou gerealiseerd kunnen worden door afwaardering van de Amsterdamsevaart (verkeer via fly-over naar Oudeweg en Oostweg) en verbreding van het water.

Verbinding oost-west, hoe belangrijk wordt dit gevonden? Tot hoever mogen we in het oostelijk gedeelte van het gebied komen, voor wie is dit bestemd?

Schaalvergroting rond station, willen we hier alleen kantoren of is een combinatie met wonen wenselijk, hoe houden we het sociaal veilig?

Fly-over heeft grote invloed op verkeersstromen in Haarlem en het wordt de nieuwe entree waar je Haarlem binnenkomt.

Sjaak Vrugt meldt dat het uitgangspunt is ruimte voor een vier sporentracé te reserveren. Pau Tjioe Kho, verkeersbeleid gemeente Haarlem, vertelt dat de eerste 10 tot 15 jaar door NS geen rekening met extra sporen wordt gehouden, er is volgens NS voldoende winst te behalen door intensivering van het traject. Bij de aanleg van de fly-over wordt rekening gehouden met ruimte voor 4 sporen.

Jeroen Fritz vraagt zich af naar aanleiding van artikel in het Parool of het water de Amsterdamsevaart de potentie heeft om van Amsterdam naar Haarlem te komen? Dit zou een mooie kans betekenen voor recreatie.

Er is behoefte bij de commissieleden aan diverse scenario's.

Cees de Vries meent dat de visie moet worden aangegrepen om de lelijkheid van het gebied bij het station Spaarnwoude, en dan met name de wir war van wegen, aan te pakken en is ook van mening dat het doortrekken van het water positief is voor het gebied

Groenfunctie: Lucas Mulder vraagt zich af waarom overal een functie aangegeven moet worden. Soms is het goed genoeg zoals het is.

Stadsranden: Max van Aerschot vertelt dat de overgang tussen stad en landschap een opgave van het rijk is. Dit is het moment om met de stad breed in gesprek te gaan en hier later mee verder te gaan. De aanleg van de fly-over is ook aanleiding om hierover te discussiëren aangezien de verkeersstromen gaan veranderen, dit geldt ook voor de opgave om rondom station Spaarnwoude een stedelijk knooppunt te ontwikkelen. Marnix vult aan: door de stadsrand goed te ontwerpen behoud je het landschap en het gevoel van weidsheid.

Lucas Mulder vindt dat er veel gesproken wordt over allerlei opgaven en vraagt zich af waar deze vandaan komen. Het antwoord ligt in het feit dat er voortgeborduurd wordt op de diverse beleidsdocumenten waarin de opgaven gesteld staan.

Thijs vraagt aanwezigen hoe er wordt gedacht over hoogte van de bebouwing in het gebied. Lucas Mulder beseft dat er in de stad geen mogelijkheden meer zijn om verder te verdichten en verdichting rond station Spaarnwoude behoort tot de mogelijkheden. Hoogbouw is dan een optie als dat elders meet groen oplevert.

Ronald Hiltemann vraagt zich af of het een reële visie wordt en welke aspecten te ambitieus zijn. Waarom en voor wie zou je een verbinding met de Waarderpolder maken? Volgens hem

volstaat nu kansen grijpen bij de Amsterdamsevaart en niet denken aan het doortrekken van de Prins Bernhardlaan. Fedde Reeskamp vult aan dat de verbinding naar de Waarderpolder wel belangrijk is voor fietsers en voetgangers.

Rondvraag:

- 4 sporen niet blokkeren
- water en groen: beperkte recreatie in de Liede, geen woningen!
- 25 juni officiële commissievergadering waarin kaders gesteld worden
- Oudeweg is nu 2 x 1, volstaat dit wanneer de fly-over in gebruik wordt gesteld en de Amsterdamsevaart wordt afgewaardeerd? Martijn Dekker vertelt dat wanneer Oostweg in gebruik wordt genomen, de Oudeweg 2 x 2 wordt.
- Graag wijkraad Scheepmakersdijk betrekken
- 23 juni is in ABC bijeenkomst Haarlem Oostwaarts, aanwezigen zijn allen welkom.