

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. J. van Heusden
Telefoon 5113545 E-mail: j.v.heusden@haarlem.nl
STZ/RP Reg.nr. 2009/165107
Te kopiëren: - Bijlage A: Besluit Hogere waarden
B & W-vergadering van 15 september 2009.

Onderwerp

Besluit vaststelling Hogere waarden Wet geluidhinder (t.b.v. bestemmingsplan ‘Delftwijk-Waterbuurt’)

DOEL:

De bevoegdheid tot het voorbereiden en vaststellen van (ambtshalve) hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting rust bij het college van B&W (art. 110a Wet geluidhinder).

B&W

1. Het college besluit:
de Hogere waarden geluid vanwege weglawaai ten behoeve van de in het bestemmingsplan ‘Delftwijk-Waterbuurt’ geprojecteerde geluidsgevoelige gebouwen vast te stellen (conform voorstel);
2. Het besluit wordt – na bekendmaking – gelijktijdig met het bestemmingsplan ‘Delftwijk-Waterbuurt’ ter visie gelegd en opengesteld voor beroep;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie Ontwikkeling.
6. De vaststelling van de Hogere waarden wordt gelijktijdig bekend gemaakt met de publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan ‘Delftwijk-Waterbuurt’.

COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Besluit vaststelling Hogere waarden Wet geluidhinder (t.b.v. bestemmingsplan 'Delftwijk-Waterbuurt')

Inleiding

Ten behoeve van het bestemmingsplan "Delftwijk-" is akoestisch onderzoek uitgevoerd wat een aantal maal is geactualiseerd. De laatste update, die is opgesteld vanwege de verdraaiing van enkele geprojecteerde bouwblokken waterwoningen, waardoor ook enkele meetpunten iets zijn verschoven, dateert van 13 juli jl.. Uit dit onderzoek blijkt dat er sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarden geluid (wegverkeer en industrie). Er worden maatregelen getroffen om de geluidsbelasting te verminderen (geluidsreducerend asfalt), maar dit is onvoldoende om aan de voorkeurswaarden te voldoen. Om de beoogde woningbouw mogelijk te maken is zodoende een besluit ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting nodig. Uit de Wet geluidhinder volgt dat het besluit Hogere waarden geluid tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage moet worden gelegd. Volgens planning zal het bestemmingsplan "Delftwijk-Waterbuurt" vanaf 23 oktober 2009 ter inzage worden gelegd.

Besluitpunten college

Het college besluit:

1. De Hogere waarden geluid vanwege wegverkeerslawaai ten behoeve van de in het bestemmingsplan 'Delftwijk-Waterbuurt' geprojecteerde geluidsgevoelige gebouwen vast te stellen (conform voorstel);
2. Het besluit wordt – na bekendmaking – gelijktijdig met het bestemmingsplan 'Delftwijk-Waterbuurt' ter visie gelegd en opengesteld voor beroep;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
5. Het besluit van het college wordt ter informatie voorgelegd aan de commissie Ontwikkeling.
6. De vaststelling van de Hogere waarden wordt gelijktijdig bekend gemaakt met de publicatie van het vastgestelde bestemmingsplan 'Delftwijk-Waterbuurt'.

Beoogd resultaat

Het besluit Hogere waarden geluid - na bekendmaking - gedurende een termijn van 6 weken ter inzage leggen, waarna door belanghebbenden beroep kan worden ingesteld.

Argumenten

Het college kan instemmen met het ter visie gaan van het ontwerp omdat:

- Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de wettelijk – inclusief ontheffing – toegestane maximale grenswaarden geluid (wegverkeerslawaai) voor de geprojecteerde woningen/appartementen in het plangebied niet wordt overschreden;
- Uit berekeningen blijkt dat ook de cumulatie van het geluid geen onaanvaardbaar geluidsniveau oplevert.

Kantttekeningen

Ingevolge de Wet geluidhinder dient het besluit Hogere waarden geluid gelijktijdig met het bestemmingsplan ter inzage te worden gelegd. Voorafgaand aan de bekendmaking van het bestemmingsplan dient er zodoende een besluit inzake de Hoger waarden geluid te zijn genomen. Laatstgenoemd besluit is derhalve van belang voor de voortgang van de bestemmingsplanprocedure.

Uitvoering

Het besluit Hogere waarden geluid wordt gelijktijdig met het bestemmingsplan 'Delftwijk-Waterbuurt' bekendgemaakt en gedurende zes weken ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen binnen die termijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Uit de Wet geluidhinder volgt dat deze beroepstermijn pas aanvangt op het moment dat ook de beroepstermijn voor het vastgestelde bestemmingsplan begint.

Bijlagen

- A: besluit Hogere waarden geluid;

Het college van burgemeester en wethouders

Bijlage A bij nota B&W reg. nr. 2009/165107, Besluit vaststelling hogere waarden Wet Geluidhinder Bestemmingsplan Delftwijk-Waterbuurt:

Hogere waarden locaties ten behoeve van bestemmingsplan Delftwijk-Waterbuurt

Op grond van artikel 110a Wet geluidhinder heeft het college van burgemeester en wethouders van Haarlem besloten dat zij ambtshalve hogere waarden vaststellen vanwege wegverkeerslawaai ten behoeve van het bestemmingsplan Delftwijk-Waterbuurt en de daarin mogelijk gemaakte ontwikkelingen.

Vast te stellen hogere waarden:

Voor de woningbouwlocatie Delftlaan-Noord wordt een hogere waarde vastgesteld langs:

- De A 208 (Delftlaan) van 63 dB.

Voor de te realiseren woonwagenlocatie wordt een hogere waarde vastgesteld langs:

- De A 208 (Delftlaan) van 63 dB