



Haarlem

Gemeente Haarlem

Chris van Velzen

Wethouder Financiën, Personeel & Organisatie en Cultuur

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de commissie Beheer

Datum 25 augustus 2009  
Ons kenmerk 2009/160225  
Contactpersoon C. van Velzen  
Doorkiesnummer 023 5113003  
E-mail cvanvelzen@haarlem.nl  
Onderwerp uitbreiding garage de Kamp

Geachte leden,

Vorige week donderdag 20 augustus heeft uw commissie gesproken over het plan om Garage de Kamp met 250 plekken uit te breiden. Die avond heb ik u laten weten nog dezelfde avond een gesprek te hebben met de wijkraad Heilige Landen/de Kamp.

Gisteren, maandag 25 augustus, ontving ik een bezwaarschrift van de bewoners van 4 panden in de Haasstraat. In dit bezwaarschrift stellen zij dat hun woningen gesloopt moeten worden, ofwel ten gevolge van de uitbreiding van de garage gesloopt zullen worden. Per omgaande heb ik de bewoners een mail gestuurd naar aanleiding van hun bezwaarschrift.

De mail heeft de volgende inhoud:

*Geachte mevrouw Drogdrop,  
Het is natuurlijk uw goed recht om aan de gemeenteraad een bezwaarschrift te sturen, maar ik wijs u wel op het feit dat u in uw schrijven van een aantal veronderstellingen uitgaat die onjuist zijn. Zo spreekt u over SLOOP van woningen en restaurant de Goede Mannen. Hier is geen sprake van en u kunt dit soort beweringen ook niet staven. Verder spreekt u over uitbreiding met 270 plaatsen terwijl ons uitgangspunt 250 plaatsen is. Afgelopen donderdag heb ik bij de wijkraad toegelicht dat uitbreiden van plaatsen aan de kant van de Haasstraat afgewogen zal worden tegen de kosten en de gevolgen ervan voor bijvoorbeeld de woningen in de Haasstraat. Het betreft overigens op dit moment een studie naar de mogelijkheden om de Kamp met max 250 plaatsen te vergroten en geen uitgewerkt plan. Daarvoor is eerst een studie nodig, waarbij ik heb toegezegd de wijkraad zorgvuldig op de hoogte te houden en met hen te overleggen. In plaats van dat u zich op veronderstellingen baseert stel ik voor dat ik met u aan de tafel ga zitten om te voorkomen dat er aan uw kant verkeerde veronderstellingen ontstaan. Vanzelfsprekend ontken ik niet dat uitbreiding van de garage gevolgen heeft voor de omgeving, bijvoorbeeld verkeersbewegingen in de omgeving.  
Chris van Velzen*

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden  
Postbus 511 - 2003 PB Haarlem - Telefoon 023 5113000 - Fax 023 5113441



Haarlem

2

In het gesprek met de wijkraad heb ik ondubbelzinnig laten weten dat de voorgenomen 250 plaatsen geen dogma is. Met andere woorden, het uitgangspunt is niet dat de uitbreiding van garage de Kamp perse met 250 plaatsen moet. Als bijvoorbeeld het onderzoek uitwijst dat om: financiële, architectonische, stedenbouwkundige- of bouwisico redenen (om er maar een paar te noemen) het beter of verstandiger is om de uitbreiding bijvoorbeeld te beperken tot 225 plaatsen, wij niet zullen aarzelen om het plan aan te passen.

Ik heb de wijkraad gegarandeerd dat de huidige garage in geen geval hoger wordt en dat als we er een dak op willen maken dit dak niet hoger zal zijn dan de huidige lantaarnpalen die nu op de bovenste verdieping staan.

De huidige in- en uitgangen blijven op hun huidige plaats en zullen dus niet richting de Witstraat worden opgeschoven. Ook de huidige lift- en trappenhuizen blijven gehandhaafd.

De uitbreiding richting de Gedempte Oude Gracht zal op de begane grond en op de eerste verdieping bestaan uit 2 x 500 m<sup>2</sup> nieuwbouw kantoor of, op de begane grond winkelruimte. De dienst parkeren keert eventueel terug op de Gedempte Oude Gracht.

Tijdens de uitbreiding van de garage zal deze (weliswaar met wat hinder) open blijven als parkeergarage.

Ik heb de wijkraad toegezegd om hun, na de raadsbehandeling volgende week donderdag 3 september zo spoedig mogelijk een planning te geven waarin de verschillende fasen van de studie zullen staan.

Nadat de fase van stedenbouwkundige, bouwkundige en financiële onderdelen is afgerond, inclusief een analyse van eventuele bouwkundig risico's en gebleken is dat de uitbreiding van de garage bouwkundig en financieel verantwoord is, zal een verkeerskundige inventarisatie gemaakt worden.

Tot slot heb ik de wijkraad laten weten dat ik ze graag nauw bij het gehele proces betrokken zie, waarbij ze hun vrijheid behouden om er aan het eind hun eigen oordeel over te hebben, welk oordeel dat ook is.

Ik heb de schrijvers van het bezwaarschrift laten weten ook met hun in gesprek te willen, maar zal een uitnodiging voor een dergelijk gesprek pas uitdoen na behandeling van het raadsvoorstel.

Het leek mij correct u via deze brief te informeren.

Met vriendelijke groet,

Chris van Velzen