

Hoofdafdeling Veiligheid,
Vergunningen en Handhaving

Retouradres: Postbus 511 2003 PB Haarlem

Fractie Actiepartij
t.a.v. de heer S. Vrugt

Datum	22 september 2009
Ons kenmerk	VVH/OV/2009/158208
Contactpersoon	D. de Boo
Doorkiesnummer	023 - 5113737
E-mail adres	d.d.boo@haarlem.nl
Onderwerp	Beantwoording vragen ex art. 38 RvO omtrent terrasvergunning lunchroom Prinsenhof

Geachte heer Vrugt,

Op 13 juli 2009 heeft u vragen gesteld ex artikel 38 RvO omtrent de terrasvergunning van de lunchroom aan het Proveniershof, genaamd Juffrouw Zonder Zorgen. Met deze brief geven wij antwoord op uw vragen. Hieronder is uw vraag steeds cursief weergegeven waarna het antwoord van het college volgt.

1: Kunt u nogmaals bevestigen dat mevr. van Herwerden beschikt over alle benodigde vergunningen ten aanzien van de wijze waarop wij lunchroom Juffrouw zonder zorgen runt, inclusief terras en inclusief zondagopenstelling en dat tot op heden geen overtreding in welke vorm dan ook is geconstateerd?

Ad 1. Het klopt dat mevr. van Herwerden beschikt over de benodigde vergunningen, hier herhaaldelijk toezicht op is gehouden en geen overtredingen zijn geconstateerd.

2: Aangenomen dat u het met ons eens zult zijn dat de lunchroom dan ook ongehinderd haar onderneming moet kunnen voortzetten zonder dat eigenares, haar personeel of haar gasten ontoelaatbaar worden gehinderd of lastig gevallen door omwonenden. Ziet u hierin op basis van handhaving van de openbare orde of anderszins mogelijk een taak voor de gemeente?

Ad 2. De gemeente is benaderd door bewoners van het Proveniershof, welke overlast ervaren door het terras van de lunchroom welke alle dagen geopend mag zijn. Met bewoners, de eigenaresse van de lunchroom en de woningcorporatie Ymere zijn gesprekken gevoerd om de gerezen problemen in kaart te brengen en te bezien hoe de gespannen situatie tussen bewoners en de eigenaresse opgelost zou kunnen worden. De gemeente heeft hier zeker een taak in en kan bij nieuwe

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden

inzichten een reeds verleende terrasvergunning (gedeeltelijke) intrekken i.v.m. overlast.

3: Mevrouw Herwerden meldde ons via Wijkzaken te hebben begrepen, dat u voornemens bent de terrasvergunning voor de zondag in te trekken en dat bij toekomstige verkoop van de lunchroom zelfs helemaal geen terrasvergunning zal worden afgegeven. Van diverse kanten, waaronder de afdeling Bijzondere Wetten, is hierop met verbazing gereageerd. Actiepartij kan zich ook niet voorstellen dat u dit werkelijk zou overwegen en vraagt u dan ook of dit een misverstand is en, indien u dit werkelijke van plan bent, welke overwegingen hier dan aan ten grondslag liggen?

Ad.3. Het College is inderdaad voornemens om de terrasvergunning met ingang van het volgende seizoen gedeeltelijk in te trekken en wel voor de gewone (niet koop-) zondagen. Indertijd is horeca toegestaan op deze plek, daar waar eerst slechts detailhandel mogelijk was. Het Proveniershof grenst aan de Grote Houtstraat, op alle dagen, behalve de gewone (niet-koop)zondagen, een drukke winkelstraat met veel publiek. Het Proveniershof is een openbaar hof, dit in tegenstelling tot andere hofjes in Haarlem, welke alleen op bepaalde tijden opengesteld zijn voor publiek. De bewoners hebben aangegeven (geluids)overlast te ervaren door het terras in het hof en dit in combinatie met de drukte aan de Houtstraat alle dagen in de week niet acceptabel te vinden. Tussen bewoners en eigenaresse van de lunchroom zijn de gemoederen hoog opgelopen. Met alle belanghebbenden zijn gesprekken gevoerd, hieruit zijn een aantal maatregelen naar voren gekomen die de onderlinge verhoudingen positief zouden kunnen beïnvloeden.

Het college is voornemens de volgende maatregelen te nemen:

1. de eigenaresse van het terras zal een voornemen tot intrekking van het terras op gewone zondagen toegestuurd krijgen. Op dit voornemen kan mevr. van Herwerden haar zienswijze geven, het College zal daarna een besluit nemen. Intentie is om de intrekking voor het nieuwe jaar in te laten gaan, dit in verband met mogelijk al afgesloten contracten vanuit Juffrouw zonder Zorgen. In de te wijzigen terrasvergunning zal ook specifiek het aantal tafels en stoelen opgenomen worden;
2. in overleg met de woningcorporatie zal de gemeente zich inspannen een hekwerk te plaatsen welke niet afgesloten wordt maar wel een belemmering zal vormen voor overlastgevendens tijdens de avonduren en in het weekend;
3. in samenwerking met de woningcorporatie zal de gemeente een mediation-traject voorstellen aan bewoners en eigenaresse van Juffrouw zonder Zorgen om samen tot goede afspraken te komen en de onderlinge verhouding te verbeteren.

Bij het verlenen van een geheel nieuwe vergunning voor een nieuwe eigenaar kan het College het toestaan van een terras heroverwegen, met inachtneming van alle belangen.

4: Mocht u dit werkelijk van plan zijn en daarmee deze ondernemer ernstig duperen qua omzet en waarde van haar onderneming, vragen wij u expliciet of u zich realiseert dat dit bovendien alsnog door klagers kan worden opgevat als verband houdend met hun klachten en zodoende de indruk kan ontstaan dat overlast en intimidatie loont.

Ad.4. De maatregelen worden zeker niet voorgesteld om intimidatie te belonen. Wel wordt rekening gehouden met de verschillende belangen die spelen.

5: Actiepartij vindt dat juist een geheel ander signaal zou moeten worden afgegeven, nu enkele bewoners aangeven de openbare toegankelijkheid van het hofje niet te willen erkennen. Het zich kennelijk dan ook menen te mogen toe-eigenen. Kunt u toezeggen dat u geenszins van plan bent de status van openbare weg/openbaar toegankelijk terrein voor het Proveniershof op te heffen, op te treden tegen ontoelaatbare inbreuk op die status en dit ook uitdrukkelijk naar bewoners te communiceren?

Ad.5. Het college is niet voornemens de openbaarheid op te heffen en heeft dit bewoners ook laten weten.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders.

de secretaris

de burgemeester

drs. W.J. Sleddering

drs. B.B. Schneiders