



Haarlem

Gemeente Haarlem

Chris van Velzen

Wethouder Financiën, Personeel & Organisatie en Cultuur

verz. 09/11g

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Bestuur

Datum 9 November 2009
Kenmerk MS/FIN/2009/215057
Doorkiesnummer 023 5114443
Onderwerp Langlopende geldleningen
Bijlage 1

Geachte leden,

Tijdens de raadsbehandeling van de Kadernota 2009, op 17 juni j.l., heeft de commissie Bestuur gevraagd om een overzicht van de langlopende leningen van de gemeente Haarlem. Aansluitend is u een toelichting op de zogenaamde groene lening toegezegd.

Langlopende leningen

In de bijlage treft u een overzicht van alle langlopende leningen van de gemeente Haarlem. Hierin is – op de laatst regel – ook de groene lening van € 2 mln opgenomen.

Groene lening

De groenregeling voor utiliteitsbouw van Senter Novem is bedoeld om projecteigenaren te stimuleren om hun kantoren 30% energiezuiniger en duurzamer te maken dan wat verplicht is conform het Bouwbesluit. Zij kunnen hiermee een groene lening afsluiten bij de bank met een lager rentepercentage dan een gewone lening.

Deze lagere rente komt, doordat particulieren die beleggen in een groenfonds een fiscaal voordeel krijgen. Er hoeft over een belegging in een groenfonds geen vermogensrendementsheffing (1,2%) te worden betaald en er mag 1,3% van het belegde vermogen in een groenfonds van de te betalen inkomstenbelasting worden afgetrokken. In totaal is bij beleggen in een groenfonds sprake van een fiscaal voordeel van 2,5 % (bron: www.minvrom.nl). De particuliere beleggers in een groenfonds nemen vanwege dit fiscale voordeel genoeg met de lagere rente van een groenfonds.

Een groene lening kan alleen worden verkregen als het Rijk, het ministerie van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer (VROM), voor het betreffende project een zogenaamde groenverklaring afgeeft.



Haarlem

Het project Raakspoort voldoet aan de criteria voor een groene lening en de gemeente Haarlem heeft dan ook voor dit project een zogenaamde groenverklaring ontvangen. De gemeente Haarlem kan voor € 2 mln een groene lening afsluiten tegen een rentepercentage van 3,47% op basis van 9 jaar en 8 maanden vast. De groene lening is inmiddels aangetrokken.

Met vriendelijke groet,

Chris van Velzen

STAAT VAN DE OPGENOMEN LANGLOPENDE GELDLENINGEN in €'s

Begroting 2010

Jaar van de laatste aflossing	Oorspronkelijk bedrag	Restant per 1-1-2010	Aflossing 2010	A. Buitengew.afl. B. Aangetrokken geldleningen	Restant per 31-12-2010	Rente-percentage	Te betalen bedrag in 2010
obligaties no slot	442.073	70.927	1.248		69.679	div	704
19940002 s-2013	226.890	45.378	11.345		34.033	7,50	1.702
19940002 idem							1.702
19890009 s-2009	2.395.778						
19900021 s-2015	3.516.797	1.638.696	198.829		1.439.867	5,40	88.490
19900007 s-2010	2.268.901	113.445	113.445		0	5,70	6.466
19900010 s-2012	4.537.802	453.780	226.890		226.890	5,32	24.141
19910006 s-2001	2.268.901	226.890	113.445		113.445	5,08	11.526
19910008 s-2011	4.537.802	453.780	226.890		226.890	5,15	23.370
19980002 s-2023	408.402	228.705	16.336		212.369	5,58	12.762
20020001 s-2012	2.500.000	750.000	250.000		500.000	4,89	36.675
20020002 s-2012	2.500.000	750.000	250.000		500.000	5,10	38.243
20020003 s-2010	4.500.000	4.500.000	4.500.000		0	5,09	229.050
20020005 s-2011	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,81	721.800
20020007 s-2010	15.000.000	15.000.000	15.000.000		0	5,05	757.500
20030001 s-2012	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,86	485.900
20030002 s-2011	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,59	688.200
20030003 s-2012	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,63	463.000
20030004 s-2013	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,28	428.000
20030005 s-2013	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,42	221.000
20030007 s-2010	5.000.000	5.000.000	5.000.000		0	4,03	201.500
20040001 s-2014	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,56	227.750
20040002 s-2014	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,60	229.750
20040003 s-2015	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,63	231.500
20040004 s-2014	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,38	219.000
20040005 s-2014	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,43	221.500
20040006 s-2012	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,27	426.800
20040007 s-2013	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,37	436.800
20040009 s-2010	5.000.000	5.000.000	5.000.000		0	3,78	189.000
20040010 s-2013	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,28	214.000
20050001 s-2014	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,29	214.500
20050002 s-2015	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,39	219.400
20050003 s-2016	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,46	445.800
20050004 s-2016	10.000.000	10.000.000			10.000.000	4,05	405.000
20050005 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	4,08	204.000
20050006 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	3,61	180.500
20050007 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	3,71	185.250
20050008 s-2016	10.000.000	10.000.000			10.000.000	3,50	349.500
20060001 s-2017	10.000.000	10.000.000			10.000.000	3,54	354.000
20060002 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	3,70	184.750
20060003 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	3,66	183.150
20060004 s-2016	5.000.000	5.000.000			5.000.000	3,70	184.750
20060027 s-2017	15.000.000	15.000.000			15.000.000	3,97	595.800
19880016 s-2038	3.249.475	2.855.171	2.855.171		0	5,50	157.034
19880017 s-2038	1.154.396	1.014.318	1.014.318		0	5,50	55.787
19880018 s-2010	1.627.555	1.430.062	1.430.062		0	5,50	78.653
19890010 s-1990	531.902	479.994	479.994		0	6,04	28.992
19890011 s-2010	2.034.504	1.822.081	1.822.081		0	5,83	106.227
19900014 s-2015	1.057.308	439.936	63.405		376.531	5,79	25.472
19900022 s-2016	2.736.635	1.271.397	154.404		1.116.993	5,37	68.274
19940004 s-2018	7.328.550	4.205.350	344.622		3.860.728	4,35	182.933
19940009 s-2019	3.019.907	1.732.917	142.010		1.590.907	4,35	75.382
20080001 s-2018	5.000.000	4.500.000	500.000		4.000.000	4,09	183.960
2007/8-01 s-2018	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,53	679.350
2009-0001 s-2018	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,64	695.625
2009/0002 s-2019	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,66	699.000
2009/0003 s-2019	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,68	702.000
2009/0004 s-2020	15.000.000	15.000.000			15.000.000	4,70	705.000
2010/0001 s-2020 *	15.000.000			15.000.000	15.000.000	4,71	
2010/0002 s-2021 *	15.000.000			15.000.000	15.000.000	4,78	
2010/0003 s-2021 *	10.000.000			10.000.000	10.000.000	4,80	
2009/0001 s-2013	30.000.000	30.000.000			30.000.000	3,04	910.500
2009/0002 s-2014	30.000.000	30.000.000			30.000.000	3,41	1.023.000
2009/0003 s-2019	2.000.000	2.000.000			2.000.000	3,47	43.732
	469.843.579	400.982.828	39.714.494	40.000.000	401.268.334		16.965.151

* Reeds gecontracteerde, nog niet ontvangen leningen.