

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Dhr. E.A. Föllmi
Telefoon 5113387 E-mail: efollmi@haarlem.nl
WZ/OGV Reg.nr. 2009/231105
Te kopiëren: Bijlage 1 Ter inzage: Bijlage 2
B & W-vergadering van 15 december 2009

Onderwerp

Overdracht waterbeheer Haarlemse polders aan het hoogheemraadschap van Rijnland

DOEL: Besluiten

De in dit besluit voorgestelde aanpak van de overdracht van het waterbeheer van een aantal Haarlemse polders naar het hoogheemraadschap van Rijnland is een bevoegdheid van het college. De overdracht van het waterbeheer van deze polders wordt opgedragen door de provincie Noord-Holland en is in lijn met het Integraal Waterplan dat in 2004 door de gemeenteraad en het algemeen bestuur van Rijnland is vastgesteld.

B&W

1. Het college gaat akkoord met de in deze nota in paragraaf 4 vermelde kaders en in paragraaf 7 vermelde uitvoering van de overdracht van het waterbeheer van de Haarlemse polders naar het hoogheemraadschap van Rijnland.
2. De kosten van dit besluit (exclusief investering) bedragen 1.355.854. Hiervan is € 1.319.095 reeds geraamd op de begroting 2009 en 2010 van de beleidsvelden: Riolering & Grondwaterstanden; Bruggen & Waterewegen; en Oevers & Water op Normniveau Brengen. De kosten van de desinvestering ad € 36.759 zijn niet begroot en zullen betrokken worden bij de 1^e Bestuursrapportage 2010.
3. Voor de afkoop van het achterstallig onderhoud aan de gemalen is een krediet ad € 200.000 geraamd als investeringspost 63.19b. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.
4. Het hoogheemraadschap van Rijnland ontvangt na besluitvorming informatie over dit besluit.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.

Collegebesluit

Onderwerp:

Overdracht waterbeheer Haarlemse polders aan het hoogheemraadschap van Rijnland

Reg. Nummer: 2009/231105

1. Inleiding

In de vorige eeuw heeft Haarlem een aantal aan de rand van Haarlem gelegen polders bebouwd. De polderbesturen, verantwoordelijk voor het waterbeheer in deze polders, werden opgeheven en het waterbeheer kwam – al dan niet formeel - in handen van de gemeente. Dat betekent dat de gemeente de zorgplicht draagt voor de waterhuishouding van deze polders en de dijken rond deze polders. De provincie Noord-Holland heeft het hoogheemraadschap van Rijnland opgedragen om het waterbeheer van deze polders op zich te nemen. Dit is opgenomen in het Reglement van Bestuur van Rijnland. Dit is in lijn met het Rijksbeleid en is tevens opgenomen in het Integraal Waterplan Haarlem, dat Rijnland en Haarlem in 2004 hebben vastgesteld. Ook sluit de overdracht van het polderwaterbeheer goed aan op de afspraken over het onderhoud van het stedelijk water, welke Haarlem en Rijnland in december 2008 middels een overeenkomst bekrachtigd hebben (Raadsstuk 2009/211207).

Bij de overdracht van het polderwaterbeheer gaat het om de volgende polders:

- 1) Verenigde Grote en Kleine Polders; 2) Poelpolder; 3) Vijfhuizerpolder;
- 4) Meerwijkplas; 5) Romolenpolder; 6) Veenpolder; 7) Schoterveenpolder;
- 8) Spoorwegdriehoek.

Het waterbeheer van de overige in Haarlem gelegen polders, zoals de Zuiderpolder en de Veerpolder, ligt al bij Rijnland.

In juli dit jaar heeft Rijnland - mede namens Haarlem - de provincie N-H formeel verzocht bedoelde acht polders aan te wijzen die op 1 januari 2010 in beheer naar Rijnland gaan. Gedeputeerde Staten heeft hier op 1 december jongstleden een positief besluit over genomen (**bijlage 1 en 2**).

Vanaf bedoelde datum hebben Haarlem en Rijnland nog zes maanden de tijd om de overdracht financieel te regelen en twee jaar de tijd om de overdracht feitelijk te regelen. In deze nota worden de **kaders** aangegeven waarbinnen de overdracht van het waterbeheer van de bedoelde polders naar Rijnland gaat.

2. Besluitpunten college

1. Het college gaat akkoord met de in deze nota in paragraaf 4 vermelde kaders en in paragraaf 7 vermelde uitvoering van de overdracht van het waterbeheer van de Haarlemse polders naar het hoogheemraadschap van Rijnland.
2. De kosten van dit besluit (exclusief investering) bedragen 1.355.854. Hiervan is € 1.319.095 reeds geraamd op de begroting 2009 en 2010 van de beleidsvelden: Riolering & Grondwaterstanden; Bruggen & Waterwegen; en Oevers & Water op Normniveau Brengen. De kosten van de desinvestering ad € 36.759 zijn niet begroot en zullen betrokken worden bij de 1^e bestuursrapportage 2010.
3. Voor de afkoop van het achterstallig onderhoud aan de gemalen is een krediet ad € 200.000 geraamd als investeringspost 63.19b. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.

3. Beoogd resultaat

De zorgplicht voor het waterbeheer van alle in Haarlem gelegen polders komt eenduidig bij het waterschap te liggen, met als resultaat:

- optimalisatie van het waterbeheer;
- doelmatige uitvoering van watertaken;
- eenduidige verantwoordelijkheid voor overheden en burgers.

4. Argumenten

Bij de overdracht van het waterbeheer van de polders gaat het onder meer om de volgende taken en verantwoordelijkheden:

1. Zorgplicht en bevoegd gezag over het polderwatersysteem, waaronder het verlenen van vergunningen voor werken in en aan het water/waterkeringen en het opstellen en handhaven van peilbesluiten;
2. Beheertaken, waaronder het reguleren van het waterpeil in de polder;
3. Onderhoudstaken aan belangrijke waterstaatswerken, namelijk: waterkeringen, hoofdwatergangen, poldergemalen en peilregulerende stuwen en inlaten.

Met de overdracht van onderhoudstaken gaan tevens een aantal waterstaatswerken in eigendom naar Rijnland. De afgelopen twee jaar hebben Haarlem en Rijnland de belangrijke waterstaatswerken in kaart gebracht en tevens het achterstallig onderhoud van deze waterstaatswerken bepaald. Het achterstallig onderhoud zal ofwel door Haarlem moeten worden weggewerkt ofwel financieel moeten worden verrekend alvorens Rijnland deze objecten in onderhoud (en eigendom) overneemt.

Onderstaand worden de **kaders** aangegeven waarbinnen dit gebeurt:

a) Overdracht van peilregulerende stuwen en inlaten

De belangrijkste peilregulerende stuwen en inlaten in bovengenoemde acht polders gaan in beheer, onderhoud en eigendom naar Rijnland. Het nalatig achterstallig onderhoud van deze objecten is bepaald op € 210.100 (excl. BTW).

De gemeente koopt dit jaar (2009) het nalatig achterstallig onderhoud van de peilregulerende stuwen en inlaten naar Rijnland af voor een bedrag van € 210.100 (excl. BTW).
--

b) Overdracht van gemalen

Zeven poldergemalen zorgen voor de afvoer van overtollig regen- en grondwater uit bovengenoemde polders (zie de kaart in bijlage 2). Ook deze objecten gaan in beheer, onderhoud en eigendom naar Rijnland. Daarnaast gaan nog eens zeven zogenaamde doorstroomgemalen in beheer, onderhoud en eigendom naar Rijnland. Afspraken over de overdracht van laatstgenoemde gemalen waren al opgenomen in de raamovereenkomst over het onderhoud van het stedelijk water, die Haarlem en Rijnland in december 2008 ondertekend hebben (raadsbesluit 2008/162737). Het nalatig achterstallig onderhoud van de 14 gemalen is bepaald op € 324.995 (excl. BTW).

De gemeente koopt dit jaar (2009) het nalatig achterstallig onderhoud van 14 gemalen aan Rijnland af voor een bedrag van € 324.995 (excl. BTW).

c) Overdracht van hoofdwatgangen

De hoofdwatgangen in bedoelde polders zorgen voor een goede aanvoer van water vanuit de inlaten en een goede afvoer van water naar de gemalen (zie kaart in bijlage 2). De hoofdwatgangen gaan in beheer en onderhoud naar Rijnland. Dat betekent dat Rijnland in de toekomst er voor zorgt dat deze watgangen niet dichtgroeien, schoon blijven en op diepte worden gehouden. Het eigendom van de waterbodemblijft bij de kadastrale eigenaars. De oeverconstructies – voor zover aanwezig - blijven eveneens bij de huidige eigenaars. Deze blijven verantwoordelijk voor het onderhoud van hun oevers.

Voordat Rijnland het beheer en onderhoud van de hoofdwatgangen overneemt, moet het achterstallig onderhoud door Haarlem worden weggewerkt. Het gaat hierbij om het op diepte brengen van de watgangen (baggeren).

De gemeente baggert de hoofdwatgangen in de polders in 2010 in het kader van het baggerprogramma fase 2 (baggeren van alle nog niet gebaggerde wateren in Haarlem).
Over de uitvoering van het baggerprogramma fase 2 heeft de raad in 2008 een besluit genomen (raadsbesluit 2008/56970).

d) Overdracht van de waterkeringen en oeverconstructies

De naar Rijnland over te dragen polders worden deels nog omringd door waterkeringen. De belangrijkste waterkering is de dijk met bijbehorende oeverconstructie (damwand) langs de Ringvaart. Deze dijk beschermt de Verenigde Grote en Kleine Polders, de Meerwijkplas, de Vijfhuizerpolder en de Poelpolder tegen het hooggelegen boezemwater van de Ringvaart. Rijnland wordt verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de waterkeringen en bijbehorende oeverconstructies, voor zover het gaat om het in stand houden van stabiliteit en profiel. Het eigendom van de waterkering blijft bij de kadastrale eigenaar (is meestal de gemeente). Het nalatig achterstallig onderhoud aan de waterkeringen en bijbehorende oeverconstructies bedraagt respectievelijk € 198.000 en € 786.500 (excl. BTW). Dat is in totaal € 984.500 (excl. BTW).

De gemeente koopt het nalatig achterstallig onderhoud van de waterkeringen en bijbehorende oeverconstructies af voor een bedrag van € 984.000 (excl. BTW), waarvan € 250.000 dit jaar (2009) en 734.000 in 2010 wordt afgekocht.

5. Financiële paragraaf

Samengevat ziet de afkoop van het nalatig achterstallig onderhoud van de belangrijke kunstwerken er als volgt uit (exclusief BTW):

Kunstwerk	Budget-post	Afkoopsom 2009 in €	Afkoopsom 2010 in €	Restboekwaarde 2010 in €	Bestuurlijke besluitvorming
Stuwen en inlaten	Begrotingsproduct 1721.4497.3720 Water op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud	€ 210.100			Vastgesteld MJP 2009-2012
Gemalen	Investeringsplan stelpost 63.19b Vervanging riolering	€ 200.000			Vastgesteld MJP 2009-2010
	Begrotingsproduct 1714.4357.3570 Riolering en grondwaterstanden	€ 124.995			Vastgestelde Programmabegroting 2009-2013
	Begrotingsproduct 1714.5013.9999 Kapitaallasten			€ 36.759	Vast te stellen 1 ^e Bestuursrapportage 2010
Waterkeringen en oeverconstructies	Begrotingsproduct 1723.4497.3180 Integraal Waterplan	€ 250.000			Vastgestelde Programmabegroting 2009-2013
	Begrotingsproduct 1723.4497.3180 Integraal Waterplan		€ 350.000		Vastgestelde Programmabegroting 2010-2014
	Begrotingsproduct 1721.4497.3145 Oevers op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud		€ 240.000		Vast te stellen MJP 2010-2013
	Begrotingsproduct 1721.4497.3720 Water op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud		€ 144.000		Vast te stellen MJP 2010-2013
Totaal		€ 785.095	€ 734.000	€ 36.759	
Grand-totaal			€ 1.555.854		

Onderstaand volgt per kunstwerk een korte toelichting op de afkoop van het nalatig achterstallig onderhoud.

Stuwen en inlaten

In het door het college in 2008 vastgestelde OGV-Meerjarenprogramma 2009-2012 (collegebesluit 2009/189480) is binnen het begrotingsproduct 1721.4497.3720 'Water op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud' voor het jaar 2009 een bedrag van € 200.000 opgenomen voor de afkoop van stuwen en inlaten. De overschrijding ad € 10.100 kan, vanwege overschrijdingen op andere projecten, binnen hetzelfde begrotingsproduct worden opgelost.

Gemalen

In het door het college in 2008 vastgestelde OGV-Meerjarenprogramma 2009-2012 (collegebesluit 2009/189480) is onder stelpost 63.19b 'Vervanging riolering' voor het jaar 2009 een bedrag van € 200.000 geormerkt voor achterstallig onderhoud oppervlaktewatertgemalen.

Bij de vaststelling van de Programmabegroting 2009-2013 (raadsbesluit 2008/156090) heeft de raad aan het begrotingsproduct 1714.4357.3570 'Riolering en grondwaterstanden' voor 2009 een budget van 217.200 toegekend. Omdat voor het grondwaterbeheer voor 2009 geen kosten verwacht worden, kan het voor de afkoop van de gemalen resterende bedrag ad € 124.995 hierop afgeboekt worden.

Op de gemalen zit per 31 december 2009 nog een restboekwaarde van € 36.759. Vanwege de overdracht van het eigendom van deze gemalen naar Rijnland, zal deze restboekwaarde in 2010 in een keer ten lasten moeten worden gebracht van product 1714.5013.9999.

Waterkeringen en oeverconstructies

Bij de jaarlijkse vaststelling van de Programmabegroting heeft de raad aan het begrotingsproduct 1723.4497.3180 “Integraal Waterplan” voor 2009 een budget van € 250.000 (raadsbesluit 2008/156090) en voor 2010 een budget van € 500.000 (raadsbesluit 2009/165415) toegekend.

Op dit product vindt dit jaar en in 2010 een onderbesteding plaats in verband met een vertraging in de besluitvorming en realisatie van de wateropgave in de Waarderpolder en Schalkwijk. Zodoende kan op dit begrotingsproduct dit jaar een bedrag van € 250.000 en in 2010 een bedrag van € 350.000 voor de afkoop van het nalatig achterstallig onderhoud aan de waterkeringen/oeverconstructies afgeboekt worden.

Het voor de afkoop van waterkeringen/oeverconstructies nog benodigde bedrag ad € 388.000 wordt in 2010 ten lasten gebracht van de onderstaande begrotingsproducten:

- € 240.000 op het begrotingsproduct 1721.4497.3145 “Oevers op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud”;
- € 144.000 op het begrotingsproduct 1721.4497.3720 “Water op normniveau brengen en inlopen achterstallig onderhoud”.

Besluitvorming hierover vindt plaats bij de vaststelling van het nieuwe OGV-Meerjarenprogramma 2010-2013, begin 2010.

Na afkoop nalatig achterstallig onderhoud gaan de peilregulerende stuwen, inlaten en gemalen voor een bedrag van € 1 in eigendom naar Rijnland. De overdracht van deze kunstwerken zorgen voor een besparing op het reguliere onderhoudsbudget. Hierover heeft de gemeenteraad bij de vaststelling van de overeenkomst met Rijnland over onderhoud stedelijk water al een besluit genomen (raadsbesluit 2008/162737).

6. Kanttekeningen

Geen.

7. Uitvoering

De overdracht van het waterbeheer van de Haarlemse polders gebeurt volgens de onderstaande stappen:

Dec. 2009	Afkoop nalatig achterstallig onderhoud van peilregulerende stuwen en inlaten, gemalen en waterkeringen/oeverconstructies (gedeeltelijk) voor € 785.095 (excl. BTW) naar Rijnland.
Vanaf 1 jan. 2010	Besluit GS prov. NH over overdracht Haarlemse polders. Rijnland is formeel waterbeheerder van de Haarlemse polders.
Jan. 2010	Formele bestuurlijke bekrachtiging van overdracht beheer polder van Haarlem naar Rijnland met een brief.
Eerste helft 2010	Informeren burgers en belanghebbenden dat waterbeheer van de Haarlemse polders aan Rijnland is overgedragen.
	Afkoop nalatig achterstallig onderhoud van waterkeringen/oeverconstructies voor € 734.000 (excl. BTW) naar Rijnland.
Tweede helft 2010	Baggeren hoofdwatergangen over te dragen polders.

7. Bijlagen

Bijlage 1: Besluit Gedeputeerde Staten van Noord-Holland over de overdracht van waterstaatswerken van de gemeente Haarlem naar het hoogheemraadschap van Rijnland;

Bijlage 2: De bij bovenstaand besluit behorende kaart – ter inzage.

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

Datum - 1 DEC. 2009

Ons kenmerk 2009-71423



Provincie
Noord-Holland

Onderwerp Overdracht waterstaatswerken Haarlem

Burgemeester en Wethouders
van Haarlem
Postbus 511
2003 PB HAARLEM

GEMEENTE HAARLEM	
Zaak nr.: 2009/149041	Doc. nr.: 2009/235483
Afd.: WZ/OGV	Kopie:
Reg. datum: 8 DEC 2009	
Afdoen. datum:	Ontv. bew. / Paraaf afgedaan
Behandelaar: E. F. S. L. M. C.	EP

Bezoekadres
Houtplein 33
Haarlem

Postadres
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Tel (023) 514 3143
Fax (023) 514 3599

Directie Beleid/sector Water

Bijlage(n) 2

Behandeld door M.T. Hoekzema

Telefoon (023) 514 4378

Uw kenmerk

E-mail hoekzemam@noord-holland.nl

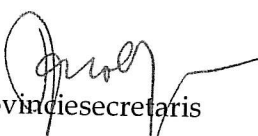
VERZONDEN - 4 DEC. 2009


Geacht college,

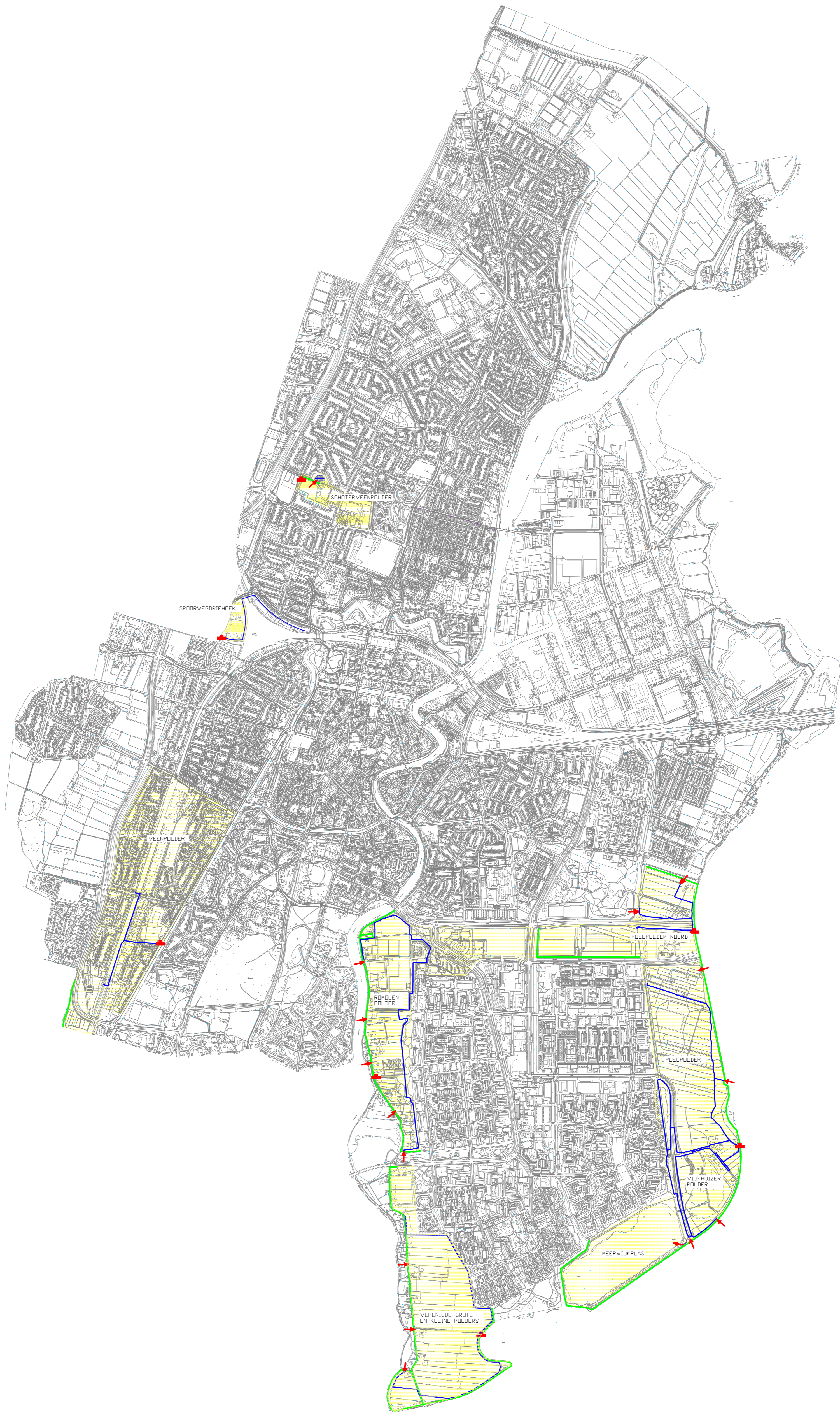
In de brief van 1 juli 2009 (kenmerk 09.17571) heeft het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, mede namens de gemeente Haarlem, verzocht de in de gemeente Haarlem gelegen waterstaatswerken aan te wijzen die op een door ons te bepalen datum in beheer overgaan van het hoogheemraadschap.

Op 1 december 2009 hebben wij hierover een besluit genomen. Het besluit treft u bijgaand aan. Binnenkort wordt dit besluit gepubliceerd in het Provinciaal Blad van Noord-Holland.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten
van Noord-Holland,


provinciesecretaris
B.W.M. Oppenhuis de Jong


voorzitter
E. Post



Verklaring

- Over te dragen polder
- Over te dragen gemeentelijk
- Over te dragen inlaat
- Over te dragen primair water
- Over te dragen waterkering

Opdrachtgevers: Gemeente Haarlem
Hoogheemraadschap van Rijnland

Project: Aanvullende inspectie watersysteem Haarlemse polders

Wijzigingen		Datum	Naam
	Get.	01-09	ME
	Gec.	02-09	WV
	Acc.		

Overzicht overname objecten