

## Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**  
en de leden van het college van B&W

Datum 30 september 2010  
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 7 oktober 2010  
Contactpersoon Ineke Hetem  
Doorkiesnummer (023) 511 3033  
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl  
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 7 oktober a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

**De vergadering van 14 oktober a.s. gaat wel door.**

*De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.*

± 20.00 – 20.15 uur

### Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden  
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslagen van de vergaderingen van [16 september](#) en [23 september 2010](#)  
[23 september 2010 \(verslag presentatie grondexploitatie\)](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.15 – 20.45 uur  
Programmanr. 5

### Overige punten ter bespreking

6. [Ontwerpbestemmingsplan Marcelisvaartpad 13](#) – incl. toelichten van **zienswijzen**  
*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.*

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

(2010/309030)

<EC>

**Ter advisering aan de raad**

± 20.45 – 21.00 uur  
Programmanr. 5

7. [Kredietaanvraag woonrijp maken Vondelweg](#) (HKG)

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *het akkoord gaan met het ter beschikking stellen van een krediet van € 164.927 voor vtu-kosten en kosten woonrijp maken voor het jaar 2010,*
2. *akkoord gaan dat deze kosten zijn voorzien in worden gedekt in de grondexploitatie Vondelweg, complexnr. 156).*

(2010/288381)

<EC>

Pauze 21.00 – 21.15 uur

± 21.15 – 22.00 uur  
Programmanr. 6

8. [Jaarrekening 2009, Begrotingswijziging 2010, Programmabegroting 2011 Recreatieschap Spaarnwoude](#)

*Advies wordt gevraagd over de volgende collegevoorstellen:*

1. *Een verklaring van geen bezwaar af te geven ten aanzien van de voorlopige jaarrekening 2009 van het Recreatieschap Spaarnwoude. De definitieve bijdrage wordt vastgesteld op € 178.001,- voor Spaarnwoude. Voor het Haarlemmermeer Groengebied (SGP) wordt de bijdrage vastgesteld op € 118.332,-. De kosten die hiervan mogen worden afgetrokken, bedragen € 54.552,- in verband met beheer en onderhoud op eigen grondgebied. Deze vaststelling geschiedt budgettair neutraal.*
2. *Een verklaring van geen bezwaar af te geven ten aanzien van de Begrotingswijziging 2010. De participantenbijdrage zal in 2010 € 184.748,- bedragen voor Spaarnwoude. In de begroting van de gemeente Haarlem is hiervoor een bedrag van € 178.535,- opgenomen. Het verschil wordt gedekt binnen het beleidsveld. Voor het Haarlemmermeer Groengebied (SGP) wordt een bijdrage voorgesteld van € 135.584,-. Hier mogen nog de kosten voor beheer en onderhoud op eigen grondgebied vanaf worden getrokken. De wijziging is budgettair neutraal.*
3. *Een verklaring van geen bezwaar af te geven ten aanzien van de Programmabegroting 2011 van het Recreatieschap Spaarnwoude, onder voorwaarde dat in de begrotingswijziging 2011 een aanvullende begroting zal worden gepresenteerd op basis van besluitvorming over de participantenbijdrage in het Algemeen Bestuur. Rekening houdend met de bezuinigingsvoorstellen en de ombuigingen zal de hoogte van de bijdrage 2011 door de participanten in gezamenlijk overleg worden bepaald. Ook de indexering zal moeten worden aangepast aan het niveau dat de gemeente Haarlem hanteert. In de begroting van de gemeente Haarlem 2011 is een bedrag van € 180.000,- opgenomen als bijdrage aan Spaarnwoude. Het Recreatieschap gaat uit van een participantenbijdrage van € 186.540,-.*  
N.B.: Voor de vergadering van 1 juli 2010 zijn u reeds toegezonden:
  - a. Bestuurssamenvatting jaarrekening 2009,
  - b. Jaarrekening 2009
  - c. Begrotingswijziging 2010
  - d. Programmabegroting 2011

(2010/106042)

<RvD>

± 22.00 – 22.30 uur  
Programmanr. 5

9. [Bouwleges 2010](#)

*Advies wordt gevraagd over:*

1. *In 2011 de bouwsom te hanteren als grondslag voor de bouwleges (met een maximumlegesbedrag van € 850.000,*
2. *in 2011 geen degressief stesel toe te passen,*
3. *bij gecombineerde aanvragen het zwaarste deel 100% te belasten en op de aanvullende delen een korting van 5% te verlenen,*
4. *deze besluiten te verwerken in de legesverordening 2011 (onderdeel Wabo),*
5. *kennis te nemen van de stand van zaken implementatie aanbevelingen inzake het doelmatigheidsonderzoek bouwleges.*

(2010/342300)

<EC>

± 20.30 – 20.40 uur  
Programmanr. 5

**Overige punten ter bespreking**

10. [Zienswijze ontwerp Structuurvisie Bloemendaal](#)

*Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie (D66 in de vergadering van 16 september 2010 wat betreft bereikbaarheid).*

(2010/122998)

<EC>

± 22.40 – 22.50 uur  
Programmanr. 5

11. [Ontwerp-wijzigingsplan Daaf Geluk](#)

*Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie (D66 in de vergadering van 23 september 2010).*

(2010/316544)

<EC>

± 22.50 – 23.00 uur

12. Agenda komende commissievergadering(en)

13. Rondvraag

14. Sluiting

***Ter kennisname meegezonden stukken:***

**N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.**

- Actieve informatieplicht:
  - [Aanwijzing gemeentelijk monument Koninginneweg 56](#) (2010/314344)
  - [Vaststelling Uitwerkingsplan Kennemerplein](#) (fietsgevel) (2010/313185)
  - [Goedkeuring lening Philharmonie voor zonnepanelen](#) (2010/331949)
- Ingekomen stukken:
  - Afdoening vragen/actiepunten door het College van B&W:
    - [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag inzake update gelden van de Stimuleringsregeling woningbouw 3<sup>e</sup> trance](#) (BBP nr. 252 hiermee afgedaan)
  - [Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,  
secretaris commissie Ontwikkeling

## Genoemde agendatijden zijn indicatief

**NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:  
alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.**

**Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: antwoord@haarlem.nl.**

**Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).**

**Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.**

**Tel.nr. 023-5113237. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u  
[www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.**

**Via [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen “live” volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) aangegeven. U kunt via [www.haarlem.nl/raadonline](http://www.haarlem.nl/raadonline) direct naar de online vergaderingen. Op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.**