

# Oplegvel Collegebesluit

|   |
|---|
| Portefeuille J. Nieuwenburg               |
| Auteur Dhr. P.R. Kok                      |
| Telefoon 3542<br>E-mail: prkok@haarlem.nl |
| STZ/RP Reg.nr. 2010/5708                  |
| ZONDER bijlagen                           |
| B & W-vergadering van 27 april 2010       |

## Onderwerp

Conceptontwerp bestemmingsplan “Ondergrondse afvalinzameling Centrum Haarlem 2010”

## DOEL: Besluiten

In gevolge artikel 3.1. Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het vaststellen van een bestemmingsplan een bevoegdheid van de gemeenteraad. Het college is op grond van artikel 160 lid 1 onder b van de Gemeentewet belast met de voorbereiding van de beslissingen van de gemeenteraad. Ook uit het Protocol actieve informatieplicht (artikel 2) volgt dat het college hiermee belast is.

Het aanbieden van een conceptontwerp bestemmingsplan t.b.v. het wettelijke vooroverleg en verdere participatie met de betrokken wijkraden en belangengroepen is onderdeel van de voorbereiding. Zodoende is het college bevoegd hieromtrent een besluit te nemen.

---

## B&W

1. Het college besluit in te stemmen met het conceptontwerp bestemmingsplan “Ondergrondse afvalinzameling Centrum Haarlem 2010”;
2. Het college besluit in te stemmen met het vrijgeven van het conceptontwerp bestemmingsplan ten behoeve van het wettelijke vooroverleg conform artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en verdere “participatie” met betrokken wijkraden en mogelijke belangengroepen;
3. Het college stuurt dit besluit met het conceptontwerp ter kennisname aan de Commissie Ontwikkeling;
4. Het besluit heeft geen financiële consequenties.

# Collegebesluit

**Onderwerp:**

Conceptontwerp bestemmingsplan “Ondergrondse afvalinzameling Centrum Haarlem 2010”

**Reg. Nummer:**

2010/5708

**1. Inleiding**

De gemeente Haarlem is in 2004 begonnen met de invoering van een ondergronds inzamelsysteem voor restafval. Het streven is zoveel mogelijk afvalcontainers voor restafval, papier, kunststoffen en glas ondergronds te hebben die het grondgebied van de gemeente Haarlem dekt.

De binnenstad van Haarlem heeft de status van “Beschermd stadsgezicht”. Dit betekent dat de plaatsing van ondergrondse afvalinzamelcontainers in dergelijke gebieden gebonden is aan de bouwvergunningplicht. Derhalve dient voor het plaatsen van een afvalinzamelcontainer een bouwvergunning te worden aangevraagd. Een aanvraag bouwvergunning moet o.a. worden getoetst aan het, ter plaatse van de desbetreffende locatie, geldende bestemmingsplan. Ook voor wat betreft het gebruik.

Vrijwel alle in de binnenstad geldende bestemmingsplannen voorzien echter niet in de juridisch-planologische mogelijkheid tot het plaatsen van dergelijke (ondergrondse) afvalinzamelcontainers en/of bergbezinkbassins. Dit betekent dat er voor een groot aantal locaties een wettelijke grondslag moet worden opgesteld.

***Deze wettelijke grondslag hebben wij vertaald in het thans voorliggende bestemmingsplan.***

**Plan “Vernieuwde Afvalinzameling Binnenstad”**

Bij de ontwikkeling van het plan “Vernieuwde Afvalinzameling Binnenstad” zijn in een vroeg stadium diverse organisaties betrokken (Horeca Nederland, City Haarlem ondernemers organisatie, Kamer van Koophandel en Spaarnelanden N.V.). Het concept-inrichtingsplan, welke aan het voorliggende bestemmingsplan ten grondslag ligt, is ook voorgelegd aan de betreffende wijkraden in de binnenstad. Voorts is het plan besproken met de betrokken gemeentelijke (vak)afdelingen.

**Participatie**

Het participatietraject met bewoners en bedrijven heeft plaatsgevonden tussen september 2009 en maart 2010 en is afgerond. De bewoners en bedrijven zijn middels een brief aangeschreven en konden op 6 informatieavonden kennis nemen van de inrichtingsplannen.

Ook zijn er verschillende en meerdere berichtgevingen geplaatst op de website (Mijn Wijk).

**Participatieprocedure Bewoners/wijkraden*****Info Wijkraden***

Voorafgaande aan het informeren van de bewoners heeft de gemeente de wijkraden ingelicht over de vernieuwde methode van de afvalinzameling in de binnenstad.

### *Info Bewoners*

Er is gekozen voor een uitgebreid voortraject waarbij alle bewoners per brief zijn geïnformeerd en de kans geboden hun reacties op het plan aan de gemeente kenbaar te maken. Er zijn omstreeks 6.580 huishoudens in de binnenstad en Burgwal aangeschreven. De bewoners zijn uitgenodigd één van de zes informatieavonden bij te wonen of op enig andere manier te reageren. Op de informatieavonden zijn ongeveer 200 bewoners afgekomen. Daarnaast zijn er ongeveer 80 reacties op een andere manier aan ons kenbaar gemaakt. De meeste reacties zijn afkomstig van bewoners die wonen nabij een voorgestelde locatie voor een ondergrondse afvalinzamelingscontainer.

### **Resultaat**

Het gaat hier om 26 problematische gevallen van de 94 locaties. Op 11 locaties is in overleg met de bewoners een alternatieve locatie voor de ondergrondse afvalinzamelingscontainer gevonden. Voor 2 locaties is besloten om met de aanwijzing van de definitieve locatie te wachten in afwachting van de meer vormgegeven herinrichting van het betreffende gebied. Bij 13 locaties heeft de gemeente na uitvoerig aanvullend onderzoek naar alternatieve locaties en de afweging van de betrokken belangen besloten de voorgestelde locaties te handhaven.

De overige reacties hadden betrekking op het gebruik mogen maken van een andere afvalinzamelingscontainer dan die aan hen is toegewezen of had betrekking op afvalinzamelingscontainers in het algemeen.

### Beschermd stadsgezicht

In het onderhavige bestemmingsplan is rekening gehouden met het beschermde stadsgezicht van Haarlem. Er zijn aparte voorschriften opgenomen.

### Constructie ondergrondse afvalinzamelingscontainer

Een standaarduitvoering van een afvalinzamelingscontainer wordt hier niet gebruikt. De afdeling Openbaar Groen en Verkeer heeft samen met de leverancier van de ondergrondse afvalinzamelingscontainers/bergbezinkbassins voor de binnenstad een verbeterde versie ontwikkeld. Dit heeft geleid tot een kleinere opbouw waarin men het afval deponert dan de standaarduitvoering.

### ***Geldende bestemmingsplannen***

Er zijn nog geldende bestemmingsplannen die geen of niet toereikende voorschriften/regels hebben die de plaatsing van ondergrondse afvalcontainers of bergbezinkbassins mogelijk maken. Met dit bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt om op diverse locaties tot plaatsing van ondergrondse afvalcontainers over te gaan.

## **2. Besluitpunten college**

1. Het college besluit in te stemmen met het conceptontwerp bestemmingsplan “Ondergrondse afvalinzameling Centrum Haarlem 2010”;
2. Het college besluit in te stemmen met het vrijgeven van het conceptontwerp bestemmingsplan ten behoeve van het wettelijke vooroverleg conform artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en verdere “participatie” met betrokken wijkraden en mogelijke belangengroepen;
3. Het college stuurt dit besluit met het conceptontwerp ter kennisname aan de Commissie Ontwikkeling;
4. Het besluit heeft geen financiële consequenties.

## **3. Beoogd resultaat**

Het juridisch-planologisch mogelijk maken van het realiseren van ondergrondse afvalinzamelcontainers c.q. ondergrondse bergbezinkbassins met daarbij behorende andere bouwwerken.

## **4. Argumenten**

*Voor de plaatsing dient een aanvraag bouwvergunning te worden ingediend*

De wettelijke status van Beschermd stadsgezicht maakt het dat voor elke verandering van dien aard en welke plaats vindt binnen het aangewezen gebied van de beschermde status bouwvergunningplicht is. Dit geldt derhalve ook voor de plaatsing van de afvalinzamelcontainers c.q. bergbezinkbassins.

*Plaatsing van een ondergrondse afvalinzamelcontainer en/of bergbezinkbassins is in strijd met de geldende bestemmingsplannen.*

Toetsing aan de diverse geldende bestemmingsplannen leert ons dat een bouwvergunning voor de plaatsing een ondergrondse afvalinzamelcontainer en/of niet zonder meer kan worden verleend.

*Een buitenplanse ontheffing (art. 3.23 Wro junto art. 4.1.1 Bro) is niet mogelijk*

De wettelijke bepalingen voor een buitenplanse ontheffing zoals opgenomen in artikel 4.1.1 Bro is niet toereikend.

*Een nieuw bestemmingsplan maakt de realisatie van ondergrondse afvalinzamelcontainers juridisch-planologisch mogelijk*

Doordat er een strijd is met het geldende bestemmingsplan en een buitenplanse ontheffing niet mogelijk is dient voor het juridisch-planologisch mogelijk maken van de plaatsing een nieuw bestemmingsplan worden opgesteld.

*Ontwikkeling past binnen het vastgestelde beleid*

In 2004 is de gemeente Haarlem begonnen met de invoering van een ondergronds afvalinzamelsysteem. Rond het centrum heeft dit inmiddels plaatsgevonden, maar nog niet in het Centrum zelf (binnenstad)

## **5. Financiële paragraaf**

*Gemeentelijk begroting*

In de begroting 2009/2010 zijn de kosten al opgenomen en worden gedekt middels de afvalstoffenheffing.

## **6. Kantekeningen**

### *Beroep tegen vastgesteld bestemmingsplan*

Gelet op het feit dat een aantal locaties niet zijn veranderd terwijl daarom wel is verzocht is de verwachting dat er tegen het bestemmingsplan beroep wordt ingesteld.

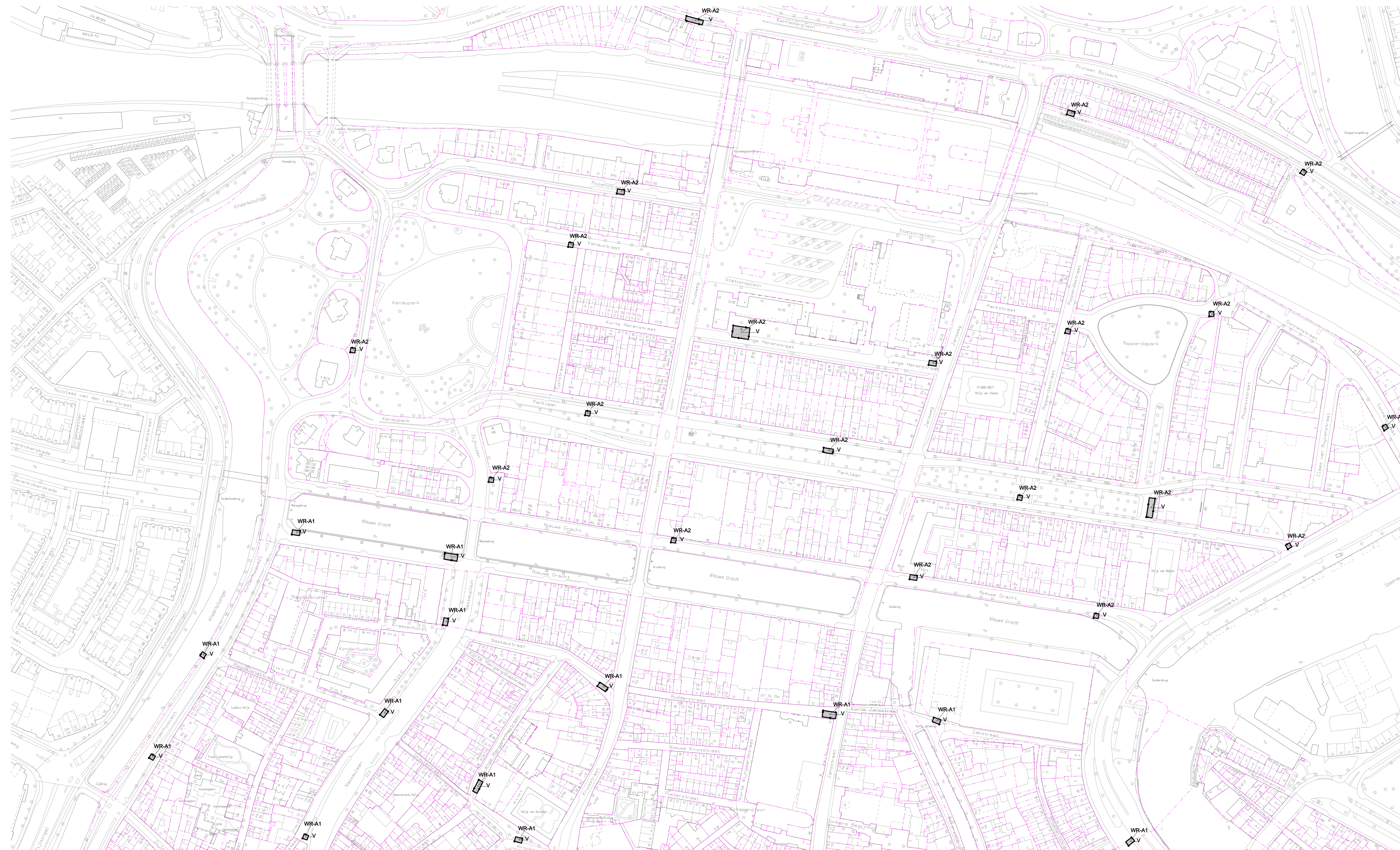
## **7. Uitvoering**

- Na instemming met het concept-ontwerp bestemmingsplan wordt gestart met het wettelijk vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 (nieuwe Bro). Voorts zal het concept-ontwerp ter informatie gezonden worden aan de betrokken wijkraden en mogelijke belangengroepen hierin. Publicatie vindt op de gebruikelijk manier en via de geëigende kanalen plaats. Na de termijn zal het concept-ontwerp n.a.v. reacties en mogelijke ambtelijke aanpassingen, indien noodzakelijk blijkt, aangepast worden;
- Daarna wordt het aangepaste concept-ontwerp als ontwerpbestemmingsplan wederom aan u aangeboden en na instemming door de Commissie Ontwikkeling vrijgegeven voor terinzagelegging. Tijdens deze periode kunnen door een ieder mondeling of schriftelijke zienswijzen worden ingediend;
- Na verwerking van deze zienswijzen (Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen) zal de raad besluiten over de vaststelling van het bestemmingsplan;
- Na vaststelling door de raad (gewijzigd of ongewijzigd) zal het bestemmingsplan (met mogelijke wijzigingen) op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd, verspreid en ter inzage gelegd.
  
- Tijdsplan
  - April 2010 vrijgave door college
  - April 2010 publicatie
  - Juni 2010 verwerking reacties en opmerkingen op het conceptontwerp
  - Eind juni 2010 vrijgeven ontwerp bestemmingsplan voor officiële wettelijke inzage procedure
  - Juli 2010 publicatie
  - September 2010 verwerking zienswijze(n)
  - September 2010 vrijgave door college voor vaststelling door Raad in Oktober 2010

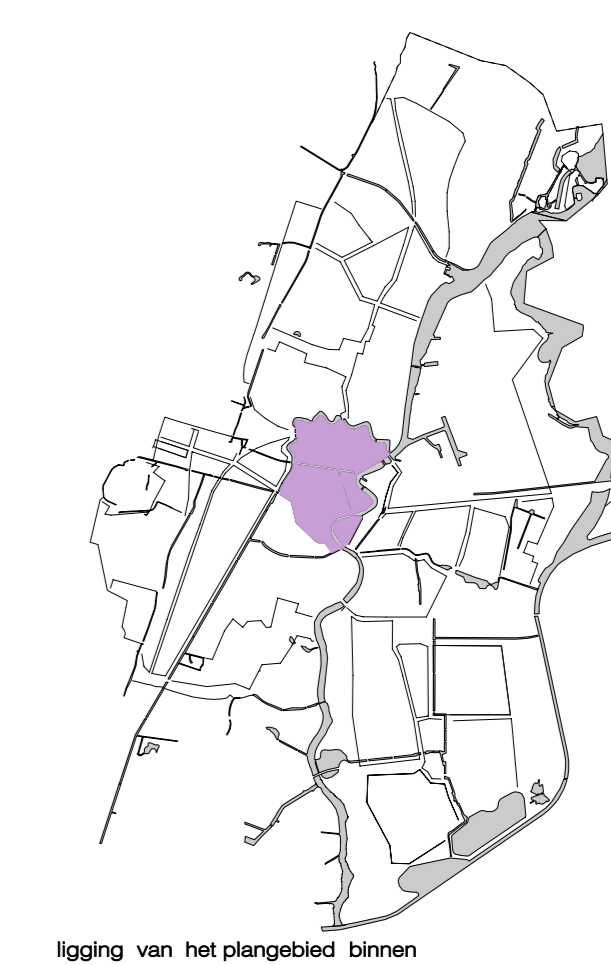
## **8. Bijlagen**

Conceptontwerp bestemmingsplan “Ondergrondse afvalinzameling Centrum Haarlem 2010”

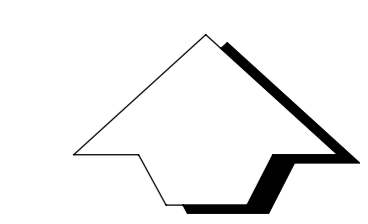
# Conceptbestemmingsplan Ondergrondse Afvalinzameling Centrum Haarlem 2010



- Plangebied
- Plangebiedsgrens
- Bestemmingen
- V Verkeer
- Dubbelbestemmingen
- WR-A1 Waarde - Archeologie 1
- WR-A2 Waarde - Archeologie 2
- Bouwvlak
- bouwvlak
- Topografie
- topografische ondergrond
- kadastrale ondergrond



ligging van het plangebied binnen de gemeente Haarlem



**RUIMTELIJK BELEID**

Bestemmingsplan: **Ondergrondse Afvalinzameling Centrum Haarlem 2010 plankaart noord**

|                    |                 |                     |
|--------------------|-----------------|---------------------|
| planfase : concept | besluitdatum :  | besluitnummer :     |
| datum : 19-03-2010 | projectleider : | IMRO-ida :          |
| schaal : 1 : 1000  | getekend :      | gecontroleerd :     |
| formaat : A0       | S.J. Groot      | H. van der Straaten |
| IMRO-norm : 2008   |                 |                     |

NL.IMRO.0392.BP1080003-0001