

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille M. Divendal
Auteur Mevr. Y.J.M. Remers
Telefoon 511 3559 E-mail: yremers@haarlem.nl
STZ/JOS Reg.nr. 2010/67582
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 23 maart 2010

Onderwerp

Vorbereidingskrediet openbare basisschool Bos en Vaart

DOEL: Besluiten

Op grond van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Haarlem 2009 en de afspraken die zijn vastgelegd in het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs kan het college besluiten een schoolbestuur middelen ter beschikking stellen voor de ontwikkeling van bouwplannen ten behoeve van vervangende nieuwbouw.

Het college wil de Commissie Samenleving in kennis stellen van de voortgang van de investeringen in schoolgebouwen die zijn opgenomen in het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs.

B&W

Het college besluit:

1. Een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 92.500,- voor de realisatie van een unilocatie ten behoeve van de openbare basisschool Bos en Vaart.
2. Het aanvullende voorbereidingskrediet onder dezelfde condities als een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.
3. De kosten van het besluit bedragen € 92.500,-. Het besluit wordt gedekt uit investeringspost IP 77.01. Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
4. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit en de condities waaronder het aanvullende krediet wordt verstrekt.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.

Collegebesluit

Onderwerp: Aanvullend voorbereidingskrediet openbare basisschool Bos en Vaart
Reg. Nummer: 2010 30069

1. Inleiding

In het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs is een investering opgenomen voor de realisatie van een unilocatie voor de openbare basisschool Bos en Vaart. In de vergadering van 22 november 2007 is op grond van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Haarlem (verder: verordening) besloten aan het verantwoordelijk schoolbestuur, Stichting Spaarnesant een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen ad € 95.898,25.

Op 26 januari 2010 is een brief ontvangen van Spaarnesant (geregistreerd onder nummer 10/18492) waarin wordt verzocht om voor de Bos en Vaartschool een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.

In de verordening is geen rekening gehouden met het beschikbaar stellen van een aanvullend voorbereidingskrediet. Op grond van artikel 22 zijn er mogelijkheden om het schoolbestuur tegemoet te komen. In artikel 22 is de bepaling opgenomen dat in gevallen de verordening niet voorziet het college bevoegd is om te besluiten.

2. Besluitpunten college

Het college besluit:

1. Een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 92.500,- voor de realisatie van een unilocatie ten behoeve van de openbare basisschool Bos en Vaart.
2. Het aanvullende voorbereidingskrediet onder dezelfde condities als een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.
3. De kosten van het besluit bedragen € 92.500,-. Het besluit wordt gedekt uit investeringspost IP 77.01. Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
4. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit en de condities waaronder het aanvullende krediet wordt verstrekt.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.

3. Beoogd resultaat

Met het beschikbaar stellen van een aanvullend krediet kan Spaarnesant de voorbereidingen voor de unilocatie van de Bos en Vaartschool realiseren.

4. Argumenten

SHO

In het SHO is voor de Bos en Vaartschool een investering vervangende nieuwbouw opgenomen en als investeringskrediet geraamd een bedrag van € 1.945.941,-. In 2007 heeft de school reeds een voorbereidingskrediet ontvangen ad € 95.898,25.

Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Haarlem 2009

Op grond van de verordening kan een voorbereidingskrediet aangevraagd worden. De verordening stelt dat als het bevoegd gezag een vergoeding in de kosten van bouwvoorbereiding is toegekend deze vergoeding, na het vaststellen van het definitieve investeringsbedrag, op het toegekende investeringsbedrag in mindering wordt gebracht.

Voor de Bos en Vaartschool betekent dit dat het voorbereidingskrediet ad

€ 95.898,25 in mindering wordt gebracht op het geraamde investeringskrediet van € 1.945.941,-. Het bestuur kan dus nog een aanvraag indienen voor een bouwbudget ad € 1.850.042,75.

Het aanvragen van een aanvullend voorbereidingskrediet is geen criterium in de verordening. Artikel 22 stelt dat het college, in gevallen die betrekking hebben op het uitvoeren van deze verordening en waarin de verordening niet voorziet, beslist. Op grond van dit artikel stelt het college het schoolbestuur een aanvullend voorbereidingskrediet beschikbaar.

Als aanvullend voorbereidingskrediet kan wederom 5% beschikbaar worden gesteld. Dit betekent 5% van het restant investeringskrediet ad € 1.850.042,75 is afgerond € 92.500,-.

Hogere voorbereidingskosten

Door de complexiteit van de uitbreiding heeft Spaarnesant te maken met hogere ontwikkelkosten. Door de bezwaren uit de buurt heeft de school meer tijd en geld moeten steken in de ontwerpfase. Onder andere de rekening van de architect is duurder uitgevallen dan oorspronkelijk begroot.

Aanvullend voorbereidingskrediet in mindering brengen op het investeringsbedrag

Een aanvullend voorbereidingskrediet kan onder gelijke condities als een regulier voorbereidingskrediet worden verstrekt. Dit betekent dat het investeringsbedrag voor de bouw van de unilocatie niet wordt verhoogd. Binnen het investeringsbedrag is ruimte om het aanvullend voorbereidingskrediet te dekken.

Het aanvullend voorbereidingskrediet is opgenomen op het gemeentelijk investeringsplan (77.01). Het beschikbaar te stellen aanvullend voorbereidingskrediet wordt als volgt geboekt:

- Bos en Vaart (kostenplaats 8610012.4497.5117).

5. Kanttekeningen

Door de hogere ontwikkelkosten ten behoeve van de Bos en Vaartschool heeft de school minder investeringskrediet. De verwachting is dat zij middels een gunstige aanbesteding een gedeelte kunnen terugverdienen. Doordat de bouwsector momenteel onder grote druk staat is de ervaring dat bouwprojecten minder kosten.

6. Uitvoering

Spaarnesant is verantwoordelijk voor de uitvoering van de weergegeven ontwikkeling bij de Bos en Vaartschool.

7. Bijlagen

Niet van toepassing.

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester