

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille R. van Doorn
Auteur Mevr. P.A.M. Cameron
Telefoon 5113451 E-mail: camerop@haarlem.nl
STZ/EC Reg.nr. STZ/EC/2010/95681
Bijlage A en B kopiëren
B & W-vergadering van 13 juli 2010

## Onderwerp

Plan van aanpak Kansenskaart Watertoerisme Haarlem (KWH)  
vrijgeven voor inspraak

## DOEL: Besluiten

- Het college is bevoegd het plan van aanpak voor inspraak vrij te geven.
- Het college stuurt het besluit ter informatie naar de commissie Ontwikkeling om de raad op de hoogte te brengen van het vrijgeven plan van aanpak (protocol actieve informatieplicht, artikel 4 lid 1).

---

## B&W

1. Het college geeft het Plan van aanpak Kansenskaart Watertoerisme Haarlem (KWH) vrij voor inspraak.
2. Het college heeft voor het plan van aanpak de volgende bestemmingen opgenomen voor het watertoerisme (zie overzichtskaart in bijlage A):
  - a. voorzieningen voor riviercruisevaart, kleine rondvaarten, passantenplaatsen, horecavoorziening in het water en 2 horecaboten: Spaarndamseweg.
  - b. in de binnenstad in totaal 3 locaties ten behoeve van op-en uitstappen kleine rondvaarten: Nieuwe Gracht (tegenover nr. 80) is nieuw, Gasthuisvest (Groot Heiligland) en Bolwerken (Pest en Dolhuijs) zijn bestaande plekken.
  - c. verhuurlocaties voor kleine boten: Molenplas (binnenkant steiger bij theehuis) en Leidsevaart (Schouwburg).
3. Dit besluit heeft geen financiële consequenties. De benodigde budgetten zijn in de begroting en meerjarenprogramma opgenomen. Het beschikbaar stellen van deze budgetten zal volgen in het te nemen raadsbesluit.
4. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit. De media krijgen een persbericht. Direct omwonenden van op-en afstaptelek Nieuwe Gracht en omwonenden van de voorzieningen aan de Spaarndamseweg worden in een bewonersbrief geïnformeerd.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Ontwikkeling.

# Collegebesluit

**Onderwerp:** Plan van aanpak Kansenskaart Watertoerisme Haarlem vrijgeven voor inspraak

**Reg. Nummer:** STZ/EC/2010/95681

## 1. Inleiding

Op 8 april 2008 is de Kansenskaart Watertoerisme Haarlem (KWH) vastgesteld (08/51579). De gemeenteraad heeft op 22 mei 2008 verzocht dit te vertalen naar een realistisch en haalbaar plan van aanpak (08/87225). Op 30 september 2008 (08/153620) is een koers uitgezet voor een plan van aanpak dat gericht is op voorstellen voor de korte termijn. Deze periode van 3 jaar loopt synchroon met het provinciale programma Water als Economische Drager (WED), waarmee de provincie initiatieven op het gebied van waterrecreatie wil stimuleren.

## 2. Besluitpunten college

1. Het college geeft het plan van aanpak Kansenskaart Watertoerisme Haarlem (KWH) vrij voor inspraak.
2. Het college heeft voor het plan van aanpak de volgende bestemmingen opgenomen voor het watertoerisme (zie overzichtskaart in bijlage A):
  - a. voorzieningen voor riviercruisevaart, kleine rondvaarten, passantenplaatsen, horecavoorziening in het water en 2 horecaboten: Spaarndamsweg.
  - b. in de binnenstad in totaal 3 locaties ten behoeve van op-en uitstappen kleine rondvaarten: Nieuwe Gracht (tegenover nr. 80) is nieuw, Gasthuisvest (Groot Heiligland) en Bolwerken (Pest en Dolhuijs) zijn bestaande plekken.
  - c. verhuurlocaties voor kleine boten: Molenplas (binnenkant steiger bij theehuis) en Leidsevaart (Schouwburg).
3. Dit besluit heeft geen financiële consequenties. De benodigde budgetten zijn in de begroting en meerjarenprogramma opgenomen. Het beschikbaar stellen van deze budgetten zal volgen in het te nemen raadsbesluit.
4. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit. De media krijgen een persbericht. Direct omwonenden van op-en afstapplek Nieuwe Gracht en omwonenden van de voorzieningen aan de Spaarndamseweg worden in een bewonersbrief geïnformeerd.
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Ontwikkeling.

## 3. Beoogd resultaat

Met het plan van aanpak KWH wordt de economie in Haarlem en omgeving gestimuleerd, als ook de werkgelegenheid (50 tot 70 arbeidsplaatsen per jaar). Tevens nemen de directe inkomsten vanaf 2012 per jaar toe. (tussen de € 26.000 en € 135.000 aan haven en liggeld per jaar). Daarnaast levert het watertoerisme jaarlijks bestedingen op voor de stad, die liggen tussen € 1 miljoen en € 8 miljoen.

## 4. Argumenten

### 1.1 *het watertoerisme wordt bevorderd*

De KWH geeft aan dat er nog volop kansen liggen op het gebied van het watertoerisme. De provincie Noord-Holland draagt uit dat Noord-Holland watersportprovincie nummer 1 is in Nederland. Via het provinciale programma

WED biedt de provincie subsidiemogelijkheden aan om het watertoerisme binnen de provincie verder te stimuleren.

### *1.2 Het watertoerisme is een groeimarkt*

Er komen steeds meer activiteiten op en aan het water. Nieuwe doelgroepen, zoals riviercruisevaart ontstaan, en steeds meer ondernemers willen graag activiteiten op en aan het water ontplooiën. Haarlem participeert in het Amsterdam Cruise Poort project. Door de renovatie van de sluis bij Spaarndam kunnen nu riviercruiseboten tot 110 meter door de sluis (is ca. 90% van alle riviercruiseboten).

In samenwerking met Citymarketing en Post Verkade Groep wordt de marketing ingezet om touroperators te bewegen om met riviercruisevaart naar Haarlem te komen. Ook de kleinere motorchartervaart is een groeimarkt, deze schepen kunnen ook van de faciliteiten gebruik maken. Hierbij zijn themareizen zijn in trek, vooral kunst -en cultuurreizen zijn in opmars. Met name door de riviercruisemarkt, zal het aantal toeristen per jaar toenemen met tenminste 10.000 meer bezoekers.

### *2.1 Er moet een aantal faciliteiten worden gecreëerd*

Voor de riviercruisevaart komt een maximale aanlegcapaciteit van 4 riviercruisevaartschepen ter hoogte van de Floresstraat. (zie tekening in bijlage B). Mochten ervaringscijfers uitwijzen dat in de toekomst 6 aanlegplaatsen nodig zijn dan kan de middensteiger uitgebreid worden. Aan de kade komen faciliteiten voor de schepen, zoals een voorziening voor electra, water, en afvalvoorziening en een vuilwaterstation (ondergronds). Tevens komt er een inrichting aan de kade voor bussen voor het verder vervoeren van toeristen. Het is goed mogelijk dat een deel van de toeristen ook via bestaande rondvaartboten naar het centrum vervoerd kan worden. De riviercruiseterminal ligt aan een aantrekkelijk kade, gelegen in een parkachtige omgeving (bomen en banken). Aan de steiger komt een hoogwaardige horecavoorziening (bijvoorbeeld een paviljoen) in het water te liggen. De partyboot van de Post Verkade Groep zal ook vanaf de riviercruiseterminal kunnen afmeren. Bij de Paul Krugerkade wordt er ruimte gereserveerd voor 2 horecaboten. Voor de passanten wordt een steiger net ten noorden van de Paul Krugerkade gerealiseerd (ca. 80 x 1,5 meter, waaraan ca. 10 tot 20 boten kunnen afmeren.). In de Nieuwe Gracht (tegenover nr. 80) komt een steiger van 10x 1,5 meter), die dient als op-en afstapplaats voor rondvaarten.

### *2.2 Steeds meer ondernemers bieden kleinschalige rondvaarten aan of willen kleine boten verhuren*

De laatste jaren zijn er steeds meer ondernemers die een kleinschalige rondvaart willen aanbieden, dan wel kleine boten willen verhuren.

Op de volgende wijze worden deze gefaciliteerd:

- Bestaande locaties bij de Gasthuisvest en bij het Pest-en Dolhuijs worden als openbare op-en afstapplaatsen aangeduid. Ook komen er 2 nieuwe plekken bij, te weten in de Nieuwe Gracht (tegenover nr. 80, foto in bijlage B) en zal er 30 meter kaderuimte vrijgemaakt worden ten noorden van de riviercruiselocatie aan de Spaarndamseweg (ook voor minder validen toegankelijk).
- Aan de binnenkant van de steiger voor het theehuis Molenplas, zullen kleine boten verhuurd kunnen worden. Aan de Leidsevaart, locatie Schouwburg, kunnen 1 of 2 sloepen verhuurd worden.

### *2.3 Er komen regelmatig aanvragen voor horeca op het water*

In 2001 is besloten dat na reconstructie van de kade aan de Spaarndamseweg maximaal 3 horecaschepen kunnen liggen tussen de Rozenhagenstraat en Paul

Krugerkade. Onderhavig besluit vervangt het besluit uit 2001. Dat betekent dat er gekozen wordt voor 2 horecaboten bij de Paul Krugerkade en 1 horecavoorziening aan de steiger ter hoogte van de Floresstraat.

#### *2.4 De provincie stelt subsidie beschikbaar voor realisatie faciliteiten riviercruisevaart.*

De provincie heeft per 1 februari 2010 beschikking afgegeven voor € 474.500 ten behoeve van faciliteiten riviercruisevaart en € 600.000 voor nautische voorzieningen Scheepmakerskwartier (dit project wordt in de KWH genoemd, maar is een apart project en wordt verder in deze nota buiten beschouwing gelaten). De vereiste co-financiering voor de gemeente voor de faciliteiten riviercruisevaart is ca. € 290.000. De dekking hiervan is reeds opgenomen in het Meerjarenprogramma OGV 2010-2013 (10/6431). Deze voorzieningen dienen uiterlijk 31 december 2012 gerealiseerd te zijn.

#### *2.5 De KWH geeft vele kansen aan om het watertoerisme een impuls te geven.*

Op dit moment wordt in verband met financiële haalbaarheid prioriteit gegeven aan:

- De voorzieningen t.b.v. watertoerisme aan de Spaarndamseweg. Dit omdat de herstructurering van deze weg de komende jaren in uitvoering is.
- Rondvaartactiviteiten. Dit omdat er vele verzoeken op dit gebied liggen.
- Particuliere activiteiten, die passen in de locaties zoals aangegeven op de kaart in bijlage A. Er liggen vele verzoeken vanuit de markt. De ruimte in Haarlem is echter schaars. Vanaf 2012 wordt opnieuw bekeken of er locaties toegevoegd kunnen worden voor watertoerisme.

#### *2.6 Locatieonderzoek Spaarne geeft aan dat voorgenomen fysieke maatregelen passen binnen dit onderzoek*

Voorafgaand aan de keuze voor locaties van voorzieningen in het Spaarne is een locatieonderzoek gedaan door een onafhankelijk nautisch adviesbureau. Gekeken is naar de vaargeul en veiligheidsaspecten en welke ruimte er over is voor voorzieningen en activiteiten in het Spaarne. De voorgestelde locaties in het Spaarne passen binnen de ruimte die het veiligheidsrapport aangeeft.

## **5. Kanttekeningen**

#### *2.1 De drukte op Spaarne heeft consequenties voor de veiligheid*

Het Spaarne wordt naast de pleziervaart ook bevaren door de beroepsvaart. Het wordt steeds drukker op het Spaarne, hetgeen weliswaar goed is voor de economische activiteiten, echter dit moet wel in goede banen geleid worden. Als de praktijk aantoont dat het erg druk is voor de bruggen, waarbij pleziervaarders zich tussen beroepsvaart moeten bewegen, zullen er maatregelen getroffen moeten worden om ook pleziervaarders veilig de bruggen te laten passeren.

#### *2.2 Rijnland stelt strikte eisen*

Rijnland voert een strikt beleid ten aanzien van het overkappen van water, waartoe ook steigers vallen. Nader overleg voor de uitvoering is noodzakelijk.

#### *2.3 Het Bestemmingsplan stelt nadere vergunnings eisen*

De normale vergunningsprocedures (bouwvergunning, omgevingsvergunning) conform de bestemmingsplannen moeten bij bouwwerken (zoals steigers) worden doorlopen.

## 6. Uitvoering

### Communicatie

Bij de inspraak op het voorlopig ontwerp (VO) voor de herinrichting van de Spaarndamseweg is reeds een doorkijk gegeven naar de voorzieningen op het water. Reeds eerdere reacties hierop worden meegenomen. Deze nota, waarin alle bestemmingen voor het watertoerisme worden aangeduid, wordt 7 weken na besluit ter inzage gelegd. Omwonenden van de voorzieningen aan de Spaarndamseweg en de steiger Nieuwe Gracht worden via een brief geïnformeerd over deze procedure. Rijnland, de Belangenvereniging Waterrecreatie Haarlem, City Marketing Haarlem, de Post Verkade Groep, Canal Tours, wijkraad Binnenstad, Molenwijk en Schoten zijn over de locaties voor het watertoerisme geïnformeerd.

### Financiën

Na het verwerken van de inspraakreacties wordt het Plan van aanpak vastgelegd en voor de uitvoeringsfase zal de raad voorgelegd worden het benodigde krediet beschikbaar te stellen. Uiterlijk 31 december 2012 zullen de voorzieningen realiseerd worden.

### Realisatie voorzieningen

Bij de herinrichting van de Spaarndamseweg is rekening gehouden met de mogelijke ontwikkelingen op het water. De uitvoering van de openbare voorzieningen ten behoeve van het watertoerisme aan de Spaarndamseweg komen onder regie te vallen van het project “herinrichting Spaarndamseweg”. Voor de steiger in de Nieuwe Gracht zullen de normale vergunningprocedures (o.a. bouwvergunning, keurvergunning) doorlopen worden. De uitvoering is naar verwachting in 2010/2011.

### Kaders stellen voor particuliere activiteiten

Nadat het Plan van aanpak op basis van de inspraakreacties vastgesteld is en de financiële middelen door de raad ter beschikking zijn gesteld, worden aansluitend in 2010 de kaders (programma van eisen) bekendgemaakt voor de horecalocaties aan de Spaarndamseweg, en de overige locaties voor particuliere activiteiten aan het water (Molenplas en Leidsevaart ter hoogte van de Schouwburg). Hierbij worden randvoorwaarden bekend gemaakt ten behoeve van het vermarkten van de particuliere activiteiten. Deze randvoorwaarden worden in de Stadskrant gepubliceerd. Ondernemers worden dan uitgenodigd zich vervolgens in te schrijven, waarna het college voor de diverse locaties een keuze maakt.

## 7. Bijlagen

- A. *Overzichtskaart Bestemmingen watertoerisme 2010-2013*
- B. *Situatieschetsen afmeerlocatie riviercruisevaart inclusief horecavoorziening in water (aan einde steiger) en locatie afmeersteiger Nieuwe Gracht*

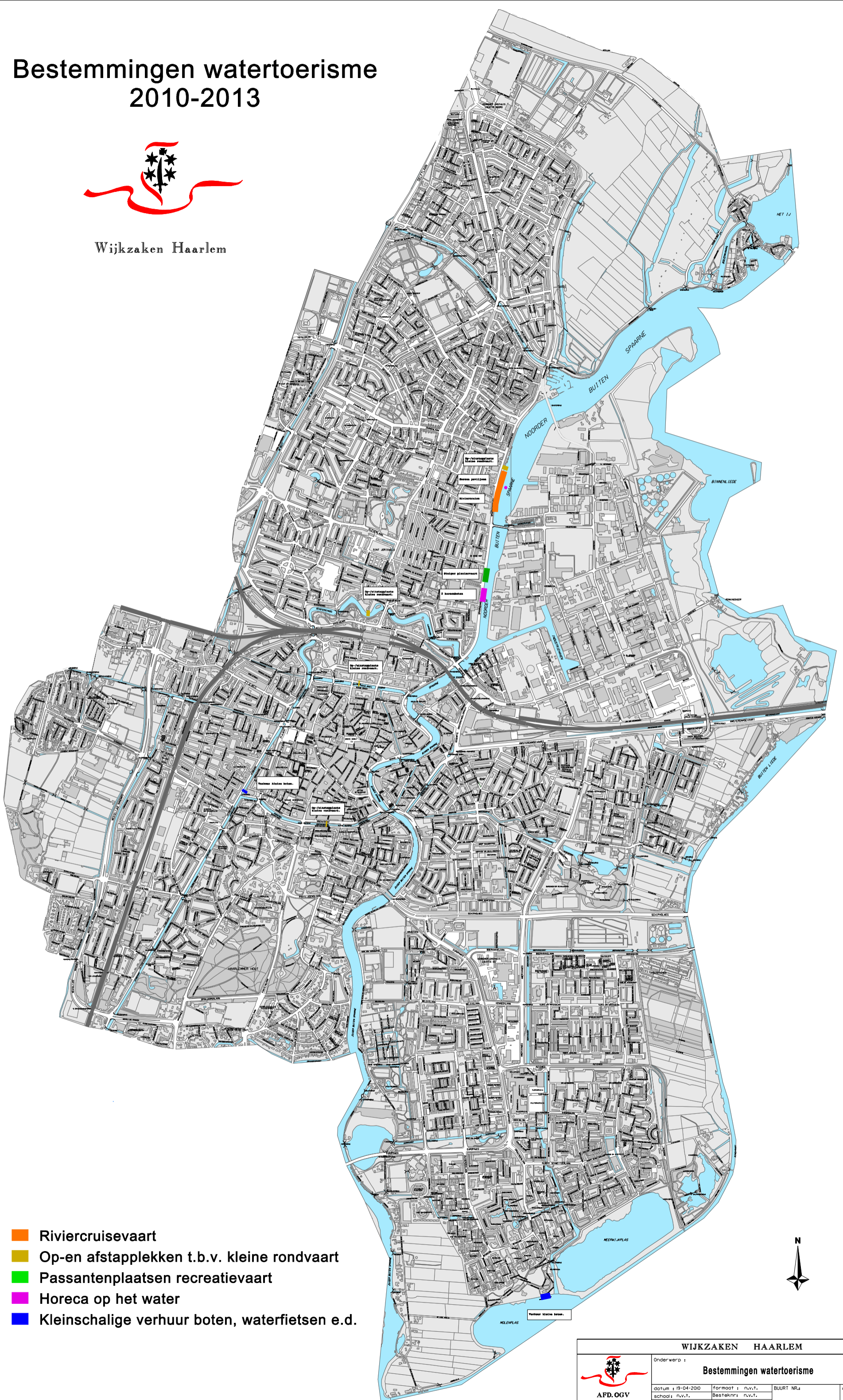
Het college van burgemeester en wethouders  
de secretaris

de burgemeester

# Bestemmingen watertoerisme 2010-2013



Wijkzaken Haarlem



- Riviercruisevaart
- Op-en afstapplaatsen t.b.v. kleine rondvaart
- Passantenplaatsen recreatievaart
- Horeca op het water
- Kleinschalige verhuur boten, waterfietsen e.d.



<b>WIJKZAKEN HAARLEM</b>			
<b>Bestemmingen watertoerisme</b>			
Onderwerp :			
datum : 19-04-2010	formaat : n.v.f.	BUURT NR.:	wijk :
schadl : n.v.f.	Besteknr: n.v.f.		0
tek nr :	gfk : HM		





**RUIMTELIJK ONTWERP**

Onderwerp:  
**SPAARNDAMSEWEG**  
VARIANT 1



datum : 03-05-2010	projecttrekker:	gecontroleerd:
schaal : 1:500	geleend:	GvD
formaat : A1	ET	
planfase: VO		

tekening nummer:  
**504-LS-001**

