

Raadsstuk

Onderwerp: tweede wijzigingsverordening belastingen 2010

Reg.nummer: 2010/105729

1. Inleiding

Naar verwachting treedt met ingang van 1 juli 2010 de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking. Dit betekent dat alle Wabo-gerelateerde tarieven op een andere manier in de Legesverordening 2010 moeten worden opgenomen. Dit voorstel beoogt de Legesverordening in overeenstemming met de Wabo te brengen zonder de tariefopbouw wezenlijk te wijzigen.

2. Voorstel aan de raad

1. Het college stelt de raad voor de “Tweede wijzigingsverordening belastingen 2010” vast te stellen.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
3. communicatie: de verordening wordt gepubliceerd in de stadskrant en treedt in werking op de dag dat de Wabo in werking treedt
4. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie Bestuur hierover een advies heeft uitgebracht

3. Beoogd resultaat

Dit voorstel beoogt de Legesverordening in overeenstemming met de Wabo te brengen.

4. Argumenten

Legesheffing tijdig in lijn met Wabo

Door vaststellen van deze wijzigingsverordening wordt de Legesverordening tijdig in overeenstemming gebracht met de Wabo. Hierdoor kan ook na 1 juli 2010 rechtsgeldig bouwgerelateerde leges worden geheven.

Wijziging grotendeels in overeenstemming met Model VNG

De wijzigingsvoorstellen zijn grotendeels in overeenstemming met de Modelbepalingen die door de VNG zijn uitgebracht. Daarnaast zijn de specifiek Haarlemse bepalingen (zoals bijvoorbeeld het 0-tarief voor aanbrengeen zonnecollectoren) in de verordening gehandhaafd.

Geen wijziging in beleid of tariefopbouw

Dit betreft een technische wijziging vanwege gewijzigde wetgeving. Bij de herziening van de belastingen voor 2011 kunnen beleidsmatige wijzigingen, of wijzigingen in de tariefstructuur worden doorgevoerd, aan de hand van de dan beschikbare modellen voor berekening van leges.

5. Kanttekeningen

Wel aanpassing deeltarieven vanwege andere grondslag door Wabo

Enkele tarieven zijn wel aangepast vanwege de gewijzigde opbouw van de heffingsgrondslagen in verband met de komst van de Wabo. Er wordt verwacht dat de opbrengst van de leges hierdoor niet wezenlijk zal veranderen. Bij de belastingvoorstellen 2011 zal nader worden ingegaan op de uitwerking van het nieuwe Wabo-regime en de gevolgen voor de opbrengst van de bouwgerelateerde leges.

6. Uitvoering

Datum inwerkingtreding nog onzeker

In de overgangsbepaling is opgenomen dat deze verordening in werking treedt op het moment dat de Wabo in werking treedt. De verwachting op dit moment is dat dat op 1 juli 2010 zal zijn. Dit zal medio mei 2010 bekend worden.

De wijzigingen worden opgenomen in de geconsolideerde versie van de Legesverordening 2010 en gepubliceerd in de stadskrant en op de website. In de werkprocessen worden de wijzigingen verwerkt.

7. Bijlagen

De Tweede wijzigingsverordening belastingen 2010.

8. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

Vast te stellen de Tweede wijzigingsverordening belastingen 2010

Gedaan in de vergadering van (in te vullen door de griffie)

De griffier

De voorzitter

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

Gelet op artikel 229 van de Gemeentewet;

Besluit:

Vast te stellen de navolgende:

Tweede wijzigingsverordening belastingen 2010

Artikel A Wijziging van de tarieventabel van de Verordening leges 2010

I. Titel 2 van de tarieventabel behorende bij de Verordening leges 2010 komt als volgt te luiden:

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/ omgevingsvergunning

Hoofdstuk 1 Begripsomschrijvingen

2.1.1	Voor de toepassing van deze titel wordt verstaan onder:	
2.1.1.1	aanlegkosten:	
	de aannemingsom inclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de aanlegkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien de werken of werkzaamheden geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder aanlegkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor de werken of werkzaamheden waarop de aanvraag betrekking heeft. Bij twijfel over de juistheid van de hoogte van de opgegeven aanlegkosten kan het college van burgemeester en wethouders de hoogte van de bouwkosten ambtshalve vaststellen op advies van een bouwtechnisch ambtenaar en/of op advies van een extern deskundige.	
2.1.1.2	bouwkosten:	
	de aannemingsom inclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV 1989), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt een raming van de bouwkosten, exclusief omzetbelasting, bedoeld in het normblad NEN 2631, uitgave 1979, of zoals dit normblad laatstelijk is vervangen of gewijzigd. Indien het bouwen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder bouwkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het tot stand brengen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft. Bij twijfel over de juistheid van de hoogte van de opgegeven bouwkosten kan het college van burgemeester en wethouders de hoogte van de bouwkosten ambtshalve vaststellen op advies van een bouwtechnisch ambtenaar en/of op advies van een extern deskundige.	
2.1.1.3	sloopkosten:	
	de aannemingsom inclusief omzetbelasting, bedoeld in paragraaf 1, eerste lid, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken 1989 (UAV), voor het uit te voeren werk, of voor zover deze ontbreekt, een raming van de sloopkosten, de omzetbelasting niet inbegrepen. Indien het slopen geheel of gedeeltelijk door zelfwerkzaamheid geschiedt wordt in deze titel onder sloopkosten verstaan: de prijs die aan een derde in het economisch verkeer zou moeten worden betaald voor het slopen van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft. Bij twijfel over de juistheid van de hoogte van de opgegeven sloopkosten kan het college	

	van burgemeester en wethouders de hoogte van de bouwkosten ambtshalve vaststellen op advies van een bouwtechnisch ambtenaar en/of op advies van een extern deskundige.	
2.1.1.4	Wabo: Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.	
2.1.2	In deze titel voorkomende begrippen die in de Wabo zijn omschreven, hebben dezelfde betekenis als bij of krachtens de Wabo bedoeld.	
2.1.3	In deze titel voorkomende begrippen die niet nader in de Wabo zijn omschreven en die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld.	

Hoofdstuk 3 Omgevingsvergunning

2.3	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project: de som van de verschuldigde leges voor de verschillende activiteiten of handelingen waaruit het project geheel of gedeeltelijk bestaat en waarop de aanvraag betrekking heeft en de verschuldigde leges voor de extra toetsen die in verband met de aanvraag moeten worden uitgevoerd, berekend naar de tarieven en overeenkomstig het bepaalde in dit hoofdstuk en hoofdstuk 4 van deze titel. In afwijking van de vorige volzin kan ook per activiteit, handeling of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.	
2.3.1	<i>Bouwactiviteiten</i>	
2.3.1.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:	2,72 %
2.3.1.1.1	van de bouwkosten;	
	met een minimum van:	€ 127,65
	met een maximum van:	€ 850.000
	<i>Achteraf ingediende aanvraag</i>	
2.3.1.4	Bij het in behandeling nemen van een geregistreerde aanvraag om een omgevingsvergunning, nadat met de bouwactiviteit is begonnen of nadat de bouwactiviteit heeft plaatsgevonden wordt de van de op grond van onderdeel 2.3.1.1.1 verschuldigde leges verhoogd met:	50 %
2.3.2	<i>Aanlegactiviteiten</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een aanlegactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b, van de Wabo, bedraagt het tarief:	1 %
	van de aanlegkosten, met een minimum van:	€ 127,65
2.3.3	<i>Planologisch strijdig gebruik waarbij tevens sprake is van een bouwactiviteit</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in	

	onderdeel 2.3.1:	
2.3.3.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking):	€ 205,50
2.3.3.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking):	€ 450,00
2.3.3.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	
	-- en benodigde ruimtelijke onderbouwing door de aanvrager wordt aangeleverd:	€ 1.105,00
2.3.3.3.2	-- en de benodigde ruimtelijke onderbouwing door de gemeente wordt aangeleverd:	€ 3.200,00
	De op grond van 2.3.3.3.2 berekende bedragen worden verhoogd met de kosten van onderzoeken die nodig zijn ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing (luchtkwaliteit, geluid, bodem, flora en fauna e.a.) en de feitelijke druk- en publicatiekosten. Na de vijfde werkdag waarop het bedrag zoals hierboven bedoeld aan de aanvrager ter kennis is gebracht en overeengekomen wordt met de opdracht gestart.	
2.3.3.4	indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking):	€ 450,00
2.3.3.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan):	€ 450,00
2.3.3.6	indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van provinciale regelgeving):	€ 450,00
2.3.3.7	indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van nationale regelgeving):	€ 450,00
2.3.3.8	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):	€ 450,00
	Indien voor realisering van een project een bestemmingsplan moet worden gemaakt, worden de hieraan verbonden kosten in rekening gebracht, voor zover deze kosten niet op een andere wijze (grond exploitatie/gemeentelijke bouw- en exploitatieverordening) zijn of (kunnen) worden voldaan. Als deze werkzaamheden in opdracht van de gemeente door een extern (stedenbouwkundig) bureau worden uitgevoerd, wordt het overeenkomstig 2.3.1 berekende bedrag verhoogd met een vooraf, met de aanvrager overeengekomen bedrag dat door het (stedenbouwkundig) bureau c.q bedrijf bij de gemeente in rekening is / wordt gebracht. Na de vijfde werkdag waarop het bedrag zoals hierboven is bedoeld aan de aanvrager ter kennis is gebracht en overeengekomen wordt met de opdracht gestart.	
2.3.4	<i>Planologisch strijdig gebruik waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo, en niet tevens sprake is van een bouwactiviteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
2.3.4.1	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 1°, van de Wabo wordt toegepast (binnenplanse afwijking):	€ 205,50

2.3.4.2	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse kleine afwijking):	€ 450,00
2.3.4.3	indien artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo wordt toegepast (buitenplanse afwijking):	
2.3.4.3.1	-- en benodigde ruimtelijke onderbouwing door de aanvrager wordt aangeleverd:	€ 1.105,00
2.3.4.3.2	-- en de benodigde ruimtelijke onderbouwing door de gemeente wordt aangeleverd:	€ 3.200,00
	De op grond van 2.3.4.3.2 berekende bedragen worden verhoogd met de kosten van onderzoeken die nodig zijn ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing (luchtkwaliteit, geluid, bodem, flora en fauna e.a.) en de feitelijke druk- en publicatiekosten. Na de vijfde werkdag waarop het bedrag zoals hierboven bedoeld aan de aanvrager ter kennis is gebracht en overeengekomen wordt met de opdracht gestart.	
2.3.4.4	indien artikel 2.12, tweede lid, van de Wabo wordt toegepast (tijdelijke afwijking)	€ 450,00
2.3.4.5	indien artikel 2.12, eerste lid, onder b, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van exploitatieplan):	€ 450,00
2.3.4.6	indien de aanvraag een project van provinciaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van provinciale regelgeving):	€ 450,00
2.3.4.7	indien de aanvraag een project van nationaal belang betreft, de activiteit in strijd is met de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.12, eerste lid, onder c, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van nationale regelgeving):	€ 450,00
2.3.4.8	indien artikel 2.12, eerste lid, onder d, van de Wabo wordt toegepast (afwijking van voorbereidingsbesluit):	€450,00
2.3.5	<i>In gebruik nemen of gebruiken bouwwerken in relatie tot brandveiligheid</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder d, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
3.6.1.1	Voor een bouwwerk met een oppervlakte tot 500 m2:	€ 500,00
3.6.1.2	Voor een bouwwerk met een oppervlakte van 501 tot en met 5000 m2:	€ 1.000,00
3.6.1.3	Voor een bouwwerk met een oppervlakte van meer dan 5000m2:	€ 3.000,00
3.6.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een gebruiksvergunning als bedoeld in artikel 3 van de Brandveiligingsverordening:	
3.6.2.1	Voor een inrichting met een oppervlakte tot 500 m2:	€ 500,00
3.6.2.2	Voor een inrichting met een oppervlakte van 501 tot en met 5000 m2:	€ 1.000,00
3.6.2.3	Voor een inrichting met een oppervlakte van meer dan 5000m2:	€ 3.000,00
3.6.2.4	Voor een tijdelijke, korter dan 12 weken in stand te houden, inrichting:	€ 148,00
3.6.4	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van gegevens van een reeds verstrekte vergunning als bedoeld in onderdeel 3.6.1	€ 147,50
3.6.5	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van gegevens van een reeds verstrekte vergunning als bedoeld in onderdeel 3.6.2.	€ 98,65
3.6.6	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot een ontheffing als bedoeld in artikel 13 van de Brandveiligingsverordening	€ 49,05
3.6.7	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het overschrijven van een vergunning als bedoeld in onderdeel 3.6.1 en 3.6.2, per overschrijving	€ 98,65
3.6.9	Indien een aanvraag om een gebruiksvergunning tijdens de behandeling door de aanvrager wordt ingetrokken of geweigerd als gevolg van een verandering van inzichten en/of	50%

	verandering van de omstandigheden gelegen buiten het bouwwerk of inrichting kunnen de op grond van de onderdelen 3.6.1, 3.6.2, 3.6.3 en 3.6.8 gegeven bedragen worden verminderd met:	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

2.3.6	Activiteiten met betrekking tot monumenten of beschermde stads- of dorpsgezichten	
2.3.6.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit met betrekking tot een beschermd monument als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder f, van de Wabo, of op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo met betrekking tot een krachtens provinciale verordening aangewezen monument, waarvoor op grond van die provinciale verordening een vergunning is vereist, bedraagt het tarief:	1 %
2.3.6.1.1	Van de bouw- of sloopkosten	
2.3.6.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder b, van de Wabo met betrekking tot een krachtens de Monumentenverordening 2009 aangewezen monument, waarvoor op grond van artikel 10 van die verordening een vergunning is vereist, bedraagt het tarief:	€ 0,00
2.3.7	Sloopactiviteiten	
2.3.7.1	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het slopen van een bouwwerk bedraagt het tarief:	1,25 %
	van de sloopkosten, met een minimum van:	€ 127,65
2.3.7.2	Asbesthoudende materialen	
	Indien de aanvraag als bedoeld onder 2.3.7.1 alleen betrekking heeft op "het verwijderen van asbest" dan bedraagt het tarief	€ 49,90
2.3.9	Uitweg/inrit	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 16 van de Algemene plaatselijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€ 340,40
2.3.10	Kappen	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het vellen of doen vellen van houtopstand, waarvoor op grond van een bepaling in een provinciale verordening of artikel 2 van de bomenverordening een vergunning of ontheffing is vereist, als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, aanhef en onder g, van de Wabo, bedraagt het tarief:	€ 107,05
2.3.14	Andere activiteiten	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning alleen betrekking heeft op activiteiten als bedoeld in artikel 125 van de Algemene Plaatselijke Verordening (reclamevoorwerpen) bedraagt het tarief:	€66,30
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning alleen betrekking heeft op op het plaatsen van zonnecollectoren of zonnepanelen bedraagt het tarief:	€ 0,00

2.3.15	<i>Omgevingsvergunning in twee fasen</i>	
	Indien de aanvraag om een omgevingsvergunning op verzoek in twee fasen plaatsvindt, als bedoeld in artikel 2.5, eerste lid, van de Wabo, bedraagt het tarief:	
2.3.15.1	voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de eerste fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de eerste fase betrekking heeft;	
2.3.15.2	voor het in behandeling nemen van de aanvraag voor een beschikking met betrekking tot de tweede fase: het bedrag dat voortvloeit uit toepassing van de tarieven in dit hoofdstuk voor de activiteiten waarop de aanvraag voor de tweede fase betrekking heeft.	

Hoofdstuk 5 Teruggaaf

2.5.1	<i>Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten</i>	
	Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten, als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7, intrekt terwijl deze reeds in behandeling is genomen door de gemeente, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:	75 %
2.5.1.1	van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges, met dien verstande dat tenminste verschuldigd blijft een bedrag van:	€ 127,65
2.5.2	<i>Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten</i>	
	Als de gemeente een verleende omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 en 2.3.7, intrekt op aanvraag van de vergunninghouder, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges, mits van de vergunning geen gebruik is gemaakt. De teruggaaf bedraagt:	25 %
	van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges, met dien verstande dat tenminste verschuldigd blijft een bedrag van:	€ 127,65
2.5.3	<i>Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten</i>	
2.5.3.1	Als de gemeente een omgevingsvergunning voor een project dat geheel of gedeeltelijk bestaat uit bouw-, aanleg- of sloopactiviteiten als bedoeld in de onderdelen 2.3.1, 2.3.2, 2.3.6 of 2.3.7 weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:	50%
	van de op grond van die onderdelen voor de betreffende activiteit verschuldigde leges met dien verstande dat tenminste verschuldigd blijft een bedrag van:	€ 127,65

2.5.3.2	Onder een weigering bedoeld in onderdeel 2.5.3.1 wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.	

Hoofdstuk 7 Wijziging omgevingsvergunning als gevolg van wijziging project

2.7	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een, naar de omstandigheden beoordeeld, geringe wijziging in het project:	€ 127,65
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------

Hoofdstuk 8 Bestemmingswijzigingen

2.8.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening	€ 9.500
2.8.2	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een een aanvraag tot het wijzigen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a, van de Wet ruimtelijke ordening	€ 9.500
	De op grond van 2.8.1 of 2.8.2 berekende bedragen worden verhoogd met de kosten van onderzoeken die nodig zijn ten behoeve van de ruimtelijke onderbouwing (luchtkwaliteit, geluid, bodem, flora en fauna e.a.) en de feitelijke druk- en publicatiekosten. Na de vijfde werkdag waarop het bedrag zoals hierboven bedoeld aan de aanvrager ter kennis is gebracht en overeengekomen wordt met de opdracht gestart.	

Hoofdstuk 10 In deze titel niet benoemde beschikking

2.10.1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in deze titel niet benoemde beschikking:	€ 66.30
2.10.2	Calamiteiten	
	Het tarief bedraagt voor het op verzoek gedane bouwtechnisch optreden bij calamiteiten in het kader van het individuele belang op:	
	- maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 16.00 uur, per uur	€ 65,65
	- andere dagen en tijden dan genoemd onder K 12.1 en erkende feestdagen, per uur	€ 104,00
2.10.3	Raadplegen van kaarten en dossiers en het verstrekken van kopie(ën)	
	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor het op verzoek lichten van een dossier van een bij de afdeling VVH van Haarlem in het archief berustend dossier	€ 9,90
	Het tarief bedraagt voor het op verzoek aanleveren van het origineel/de originelen aan de lichtdrukker ten behoeve van kopieën	€ 7,75
2.10.4	advisering	
	Het tarief bedraagt voor het op verzoek geven van bouwtechnische, stedenbouwkundige en juridische advisering in het kader van de bouwregelgeving:	
	- mondelinge advisering 1ste half uur	€ 0,00
	- de volgende uren, per uur	€ 67,40
	- schriftelijke advisering, per uur	€ 67,40
2.10.5	Niet volledig verklaren	
	Als besloten wordt de aanvraag niet volledig te verklaren of omdat de aanvraag op andere wijze niet voldoet aan de vereiste voorschriften bedraagt het tarief	€ 127,65
	Als de geregistreerde aanvraag ten behoeve van een omgevingsvergunning betrekking heeft op het bouwen in afwijking van een reeds verleende vergunning, worden de voor deze vergunning geheven leges bij stijging van de bouwkosten verrekend met het bedrag dat verschuldigd is door toepassing van het tarief als bedoeld in 2.3.1 met dien verstande dat zij niet minder zullen bedragen dan	€ 127,65
2.10.6	Ambtshalve vaststellen	
2.10.6.1	Als bij het vaststellen van de bouwkosten waarvoor in opdracht van de gemeente advies is gevraagd aan een extern bouwkosten deskundige wordt het in 2.3.1 genoemde percentage verhoogd met 0,1%.	

2.10.6.2	Als na de vergunningverlening de bouwkosten hoger blijken te zijn dan opgegeven bij de indiening van de bouwaanvraag vindt een navordering van leges plaats over het verschil in bouwkosten.	
----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

II. Onderdeel 1.20.1.10 (kapvergunning) komt te vervallen in Titel 1 en wordt opgenomen in Titel 2 van de tarieventabel zoals aangegeven in I.

III. Onderdeel 1.20.1.11 (uitwegvergunning) komt te vervallen in Titel 1 en wordt opgenomen in Titel 2 van de tarieventabel zoals aangegeven in I.

IV. Hoofdstuk 6 (Brandbeveiligingsverordening en Gebruiksbesluit) komt te vervallen in Titel 3 en wordt opgenomen in Titel 2 van de tarieventabel zoals aangegeven in I.

Artikel B Overgangsbepalingen

De tariefbepalingen of onderdelen daarvan zoals deze luiden voor de inwerkingtreding van deze verordening, blijven van toepassing op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel C Slotbepaling

1. Deze verordening treedt in werking op de dag dat de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht in werking treedt;
2. De datum van ingang van de heffing is de op grond van het eerste lid bepaalde datum;
3. Deze verordening wordt aangehaald als: 'Tweede wijzigingsverordening belastingen 2010'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van

De griffier,

De voorzitter,