

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille E. Cassee
Auteur Dhr. R.W.J.M. van Oppenraaij
Telefoon 5113557 E-mail: rvanoppenraaij@haarlem.nl
STZ/RB Reg.nr. 2010/1226998
Te kopiëren: 1
B & W-vergadering van 17 augustus 2010

Onderwerp

Zienswijze ontwerp Structuurvisie Bloemendaal

DOEL: Besluiten

Het college van Burgemeester en Wethouders is op grond van de Wet Ruimtelijke Ordening bevoegd om een zienswijze op de structuurvisie Bloemendaal in te dienen.

B&W

1. Het college besluit de zienswijze op de Ontwerp structuurvisie Bloemendaal in te dienen.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties
3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit
4. De zienswijze wordt verstuurd aan het college van B&W van Bloemendaal
5. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Ontwikkeling

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

het college van B&W van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE Overveen

Datum 17 augustus 2010
Ons kenmerk STZ/RB/2010/226998
Contactpersoon R.W.J.M. van Oppenraaij
Doorkiesnummer 023-5113557
E-mail rvanoppenraaij@haarlem.nl
Onderwerp Zienswijze Ontwerp structuurvisie gemeente Bloemendaal

Geacht college,

Binnen de regio Zuid-Kennemerland werken Bloemendaal en Haarlem al nauw samen in de aanpak van gemeenschappelijke vraagstukken bij regionale en bovenregionale vraagstukken. Haarlem was uitgenodigd om mee te denken bij het opstellen van dit structuurplan. Ook voor de inbreng van onze regiobelangen in de Metropoolregio Amsterdam (MRA) hebben we regelmatig contact.

Het nieuwe college van Haarlem wil de komende bestuursperiode gebruiken om de regionale samenwerking te intensiveren op basis van goede onderlinge verhoudingen. Wij hopen dat u daaraan wilt meewerken. De inbreng op metropoolregioniveau levert al concrete resultaten op. Voorbeeld is de groeiende aandacht voor de weg bezuiden Bennebroek, het project Integraal Landschapsplan Binnenduinrand en het verkeersonderzoek voor Zuid-Kennemerland.

Nu ligt uw Ontwerp structuurvisie Bloemendaal voor. Daarin geeft u aan de ruimtelijke kwaliteit als uitgangspunt te nemen en die te versterken. Als nieuw college van Haarlem willen wij graag de mogelijkheden benutten voor een omgeving waarin het goed wonen en recreëren is. Door duurzaamheid te benoemen als speerpunt van beleid sluit dit mooi aan bij het Haarlemse coalitieakkoord. Zo draagt u bij aan de sterke punten van Zuid-Kennemerland en daarmee de Metropoolregio Amsterdam en willen wij vanuit Haarlem dit beleid van harte ondersteunen.

Algemeen

Op dit moment werken onder meer Bloemendaal en Haarlem samen aan een regionale bereikbaarheidsvisie voor Zuid-Kennemerland. Daarin staan opmerkingen, die ook voor de structuurvisie van Bloemendaal van belang zijn en (naar wij hopen) meegenomen kunnen worden. In deze zienswijze hebben wij ook aandacht voor de bereikbaarheid van Bloemendaal en de westkant van Haarlem. Dat is een gezamenlijk belang. De toekomst van de Westelijke Randweg (N206) is daarbij cruciaal. Iedere ontwikkeling heeft gevolgen voor het verkeerssysteem in onze regio, zoals nieuwe verbindingen, die op de Randweg aansluiten. Overkluizing

of ondertunneling kan dan alleen worden uitgewerkt in gezamenlijk overleg van Bloemendaal, Haarlem en de provincie Noord-Holland als wegbeheerder. Tegelijkertijd werken wij aan een gebiedsvisie voor het gebied Randweg – Zijlweg. Daarmee worden de mogelijkheden onderzocht voor verder ruimtelijke ontwikkeling van het gebied voor onder meer de onderwijsinstellingen. Haarlem ziet nog betere mogelijkheden bij locatie van een station boven de Randweg. Uiteraard is de verkeerssituatie in het gebied en daaraan grenzend een zeer belangrijk aspect. Hierbij willen wij ook uw gemeente zo goed mogelijk betrekken en nodigen u uit deel te nemen aan de werkgroep Gebiedsvisie Randweg - Zijlweg. Een ander gebied, waarvan de ruimtelijke mogelijkheden worden onderzocht, is de Randweg Zuid langs de bocht in de Randweg nabij Heemstede. Ook hier hopen wij op intensieve samenwerking met uw gemeente en Heemstede voor een optimale verkeersstructuur.

Landschap en natuur

Milieu

We zien graag meer aandacht voor de verkeersnetwerken op meer regionale schaal. Naast het pleidooi van Bloemendaal in haar structuurvisie om een fietsnetwerk in directe relatie te brengen met de groene recreatieve mogelijkheden binnen Bloemendaal, wil Haarlem aandacht vragen voor het fietsgebruik in de niet-recreatieve relaties, zoals het woon-werk verkeer. Immers een stimulering op dit terrein biedt goede kansen op een meer duurzame toekomst. We verwijzen naar de tekst onder de kop Bereikbaarheid.

Gezien het belang van de diverse (historische) waterstructuren voor het karakter van Zuid-Kennemerland adviseren wij u om die een prominentere plaats te geven op de verschillende kaarten. Het kaartmateriaal van het Haarlemse Integraal Waterplan stellen wij graag beschikbaar als onderlegger voor een regionaal waterplan.

Recreatie

Wij onderschrijven uw voornemen om de wandelverbindingen tussen de natuurgebieden onderling maar ook met de landgoederen te verbeteren. Zo kan een uitgebreid netwerk van wandelpaden ontstaan dat op elkaar is aangesloten en op wandelverbindingen richting Haarlem.

Er zijn meer mogelijkheden voor recreatieve verbindingen, zoals via het water een kanoroute en/of rondvaartroute vanuit het centrum van Haarlem naar Elswout.

Uiteraard onderschrijven wij, net als u, dat hierbij natuurwaarden en het karakteristieke Elswout niet mogen worden aangetast, maar zoeken naar een win-win situatie voor zowel recreatie als ecologie.

Wij ondersteunen graag uw voornemen de waterrecreatieve mogelijkheden van Bennebroek te vergroten, zoals al is gedaan bij het ontwikkelen van de Bollenroute (regionale kanoroute vanuit Haarlem via Bennebroek naar Hillegom). Het vervolg kan zijn om deze route ook voor sloepen bevaarbaar te maken. Door Bennebroek aantrekkelijker te maken voor waterrecreatie, liggen er wellicht kansen om de waterverbindingen vanuit Haarlem naar Zuid-Holland te versterken en vice versa. Graag overleggen we met u om meer verbindingen te realiseren.

Leven, bouwen en wonen

Bouwen voor vraag vanuit de regio

In de Ontwerp structuurvisie Bloemendaal wordt aangegeven dat de gemeente Bloemendaal te maken gaat krijgen met een krimpende bevolking. Het bouwen van

nieuwe woningen, die voldoen aan de vraag van de regio, is voor zowel Bloemendaal als de MRA van belang. De effecten van de krimp kunnen wellicht hierdoor worden tegengegaan. Door het toevoegen van woningen op strategische locaties kan een kwaliteitsverhogend effect bereikt worden. Dit hoeft de aanwezige ruimtelijke kwaliteit niet onder druk te zetten. Het voornemen om bij de dorpenzone een aantal zoekgebieden op te nemen voor toekomstige woningbouw om krimp tegen te gaan, vinden we een verstandige keuze. Wij vragen u bij het maken van afspraken over de invulling van deze locaties een regionaal perspectief vast te houden.

De Ontwerp structuurvisie Bloemendaal geeft duidelijk aan dat er veel aandacht is voor regionale afstemming en samenwerking. Terecht geeft u aan dat Bloemendaal bijdraagt aan het aantrekkelijk wonen binnen de MRA, net als Zuid-Kennemerland. Niet elke regiogemeente dient afzonderlijk een complete woningmarkt te realiseren, maar elke regiogemeente moet haar sterke kanten benadrukken. In dit verband zouden we als regio onderling en met de westflank van de MRA in discussie kunnen gaan welke richting we ons zouden willen en moeten positioneren.

Regionale actieprogramma (RAP) en woonvisie

De provincie Noord-Holland is momenteel bezig met een provinciale woonvisie waarin ze aangeeft haar uitgangspunten uit te werken in regionale actieprogramma's (RAP's). De speerpunten van de regionale woonvisie Zuid-Kennemerland 2010 worden in de uitwerking van de RAP geactualiseerd. Dit sluit aan op uw voornemen voor regionale afstemming en wat ons betreft over de totale woningbouwopgave. De opgave van 10.000 woningen vóór 2020 dient regionaal opgepakt en afgestemd te worden.

U geeft aan dat u een woonvisie schrijft. Haarlem is hier ook mee gestart. Graag willen we met u praten over zowel uw ideeën betreffende uw woonvisie als de onze, waar we als regiogemeenten elkaar kunnen vinden.

Aangezien de woningbouwrijzen in Bloemendaal hoog zijn, is het aantrekken en behouden van jonge gezinnen en jonge volwassenen lastig. Een regionale starterregeling kan door meer gerichte promotie bijdragen aan het toegankelijker maken van dit deel van de woningmarkt in Bloemendaal. In Haarlem heeft deze starterregeling tot heden goed gefunctioneerd.

Bereikbaarheid

Autoverbindingen

In uw visie wordt geopteerd voor een nieuwe autoverbinding tussen de Korte Zijlweg en de Randweg als mogelijk alternatief voor de Zijlweg (zie de kaart op pag./ 9.) Een dergelijke nieuwe autoverbinding is lastig inpasbaar in de groene omgeving, maar vooral de beoogde aansluiting op de Randweg op zeer korte afstand van de bestaande kruising van de Zijlweg baart ons zorgen. De doorstroming van het verkeer op de Randweg wordt waarschijnlijk fors verstoord, terwijl een directe aansluiting van de Zijlweg (westzijde) op de Randweg nodig blijft als ontsluiting van de omgeving InHolland en de Zijlweg zelf.

Op pag. 44 wordt nadrukkelijk gewezen op de noodzaak van samenwerking tussen gemeenten en provincie om de doorstroming van het autoverkeer in de regio te verbeteren. In dit licht biedt de aanpak van regionaal dynamisch verkeersmanagement (DVM) een goede concrete invulling daarvan.

Bij Station Bloemendaal wordt een P&R functie gedacht, echter op het terrein van de gemeente Haarlem (nl. bij sporthal en ijsbaan). Vanuit Haarlem willen we graag gezamenlijk met u zoeken naar een oplossing voor dit vraagstuk, aangezien het huidige Haarlemse bestemmingsplan daarvoor geen mogelijkheden biedt.

De wens om de Randweg te ondertunnelen moet nog ingevuld worden in relatie met Bloemendaal. De keuze voor tunnel of overkluizing en de effecten ervan willen wij samen met u onderzoeken. De gebiedsvisie Randweg – Zijlweg is hiervoor het juiste middel. Daarom hebben wij uw gemeente gevraagd hieraan mee te werken.

Openbaar vervoer

Hoogwaardig openbaar vervoer moet gezien worden in het kader van de ontwikkeling van het MRA-net.

Fietsverbindingen

We ondersteunen de visie om de verbinding langs de Houtvaart voor het fietsverkeer goed in beeld te krijgen. Binnenkort wil Haarlem deze nieuwe fietsverbinding realiseren met (financiële) ondersteuning van de provincie. We zijn blij dat de fietsverbinding Marinehospitaalterrein via Schoonzichtlaan over de Randweg naar omgeving Regentesselaan in Haarlem op de kaart staat ingetekend (pag. 9)

Wij zijn ook van mening dat deze gehele omgeving een integrale benadering vergt. Hierbij kunnen wellicht ook de ontwikkelingen rond de Spoorwegstraat e.o. in Haarlem worden betrokken.

Daarnaast ondersteunen wij van harte het pleidooi (pag. 10) om de beoogde oost-west fietsverbinding, langs de zuidzijde van de Randweg verder te ontwikkelen. Het pleidooi om een gezamenlijke visie te ontwikkelen voor een regionaal samenhangend fietsnetwerk, wordt door Haarlem toegejuicht. Haarlem is zeker bereid hierin actief deel te nemen.

Op pag. 43 staat aangegeven dat Bloemendaal pleit voor een verdere verdichting van het regionale fietsnetwerk buiten de gemeente Bloemendaal. Haarlem werkt daar graag aan mee. We gaan ervan uit dat ook binnen de gemeente Bloemendaal gekeken kan worden naar verdere verdichting.

Wij hopen dat deze reactie bijdraagt aan de ontwikkeling van een goede structuurvisie voor Bloemendaal en dat we in nauwe samenwerking de ruimtelijke kwaliteit van onze regio kunnen bevorderen

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris,

de burgemeester,

ing. S.M.M. Borgers

mr. B.B. Schneiders