

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille R. van Doorn
Auteur Dhr. D.G.M. Noordman
Telefoon 5113405 E-mail: dnoordman@haarlem.nl
WZ/Programma's OGV Reg.nr. 2010/279392
Te kopiëren: A en B
B & W-vergadering van 17 augustus 2010

Onderwerp

Vaststellen definitief ontwerp (DO) Palmstraat (Palmplein)

DOEL: Besluiten

- Het college is bevoegd het definitief ontwerp vast te stellen en in te stemmen met de in deze nota benoemde investeringen voor het uitvoeringsjaar 2010. Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
- Het college stuurt het besluit ter informatie naar de commissie Beheer om de raad te informeren over de besteding van de middelen (protocol actieve informatieplicht, artikel 4 lid 1).

B&W

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) herinrichting Palmstraat (Palmplein) vast.
2. Het college besluit het kunstwerk van dhr. Jo Klingers op het Palmplein te verwijderen.
3. Het college besluit het kunstwerk van dhr. Mari Andriessen op het Palmplein te herplaatsen.
4. Het besluit heeft geen budgettaire consequenties; de exploitatiekosten (€ 100.000,-) van het voorstel zijn al geraamd in de begroting.
5. De investeringskosten van het besluit bedragen € 40.000,-. De kredieten zijn geraamd als investeringsposten 65.07 en 67.51. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.
6. De buurtbewoners, de insprekers op het voorlopig ontwerp, de wijkraad Rozenprieel, Jo Klingers, Kabinet der Koningin en de erven van Mari Andriessen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
7. Het besluit wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.

Collegebesluit

Onderwerp: Vaststellen definitief ontwerp (DO) Palmstraat (Palmplein)

Reg. Nummer: 2010/279392

1. Inleiding

Het Wijkcontract Rozenprieel (2008-2010) heeft als een van de doelen om het Palmplein opnieuw in te richten en afspraken te maken over het gebruik van het plein. In het Meerjarenprogramma OGV 2010-2013 (2010/6431) is de herinrichting van het 'Palmplein' opgenomen.

Door Ymere is een externe vormgeefster aangetrokken om invulling te geven aan de banken en bloembakken in het plan. Hierbij is zij er van uitgegaan dat elke bank zijn eigen gebruik genereert, ofwel *'form follow's function'*. Ymere heeft een budget beschikbaar gesteld ten behoeve van de inzet van de vormgeefster.

Het ontwerp gaat uit van een volledige herinrichting van het plein. Het kunstwerk van de heer Jo Klingers wordt volledig geamoveerd. Het beeldje van "Tante Jans" van de kunstenaar Mari Andriessen wordt ingepast in het nieuwe plan.

2. Besluitpunten college

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) herinrichting Palmstraat (Palmplein) vast.
2. Het college besluit het kunstwerk van dhr. Jo Klingers op het Palmplein te verwijderen.
3. Het college besluit het kunstwerk van dhr. Mari Andriessen op het Palmplein te herplaatsen.
4. Het besluit heeft geen budgettaire consequenties; de exploitatiekosten (€ 100.000,-) van het voorstel zijn al geraamd in de begroting.
5. De investeringskosten van het besluit bedragen € 40.000,-. De kredieten zijn geraamd als investeringsposten 65.07 en 67.51. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.
6. De buurtbewoners, de insprekers op het voorlopig ontwerp, de wijkraad Rozenprieel, Jo Klingers, Kabinet der Koningin en de erven van Mari Andriessen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit.
7. Het besluit wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.

3. Beoogd resultaat

De in het wijkcontract Rozenprieel (2008-2010) beoogde doelen: "een opgeknapt, aantrekkelijk en veilig plein met waar mogelijk groen toegevoegd", worden behaald. De integrale aanpak bij de herinrichting van het 'Palmplein' draagt bij aan het inlopen van achterstallig onderhoud en het realiseren van een duurzame openbare ruimte waarmee de totale beheersbaarheid, beeldkwaliteit en belevingswaarden worden verbeterd.

4. Argumenten

1.1 Het ontwerp past in het geldend beleid

Het definitief ontwerp past in het ingezet beleid. Het plan draagt daarnaast bij aan het behalen van de programmadoelstellingen van het programma 9 (kwaliteit fysieke leefomgeving).

1.2 Het ontwerp voldoet aan de wensen van betrokkenen

Het ontwerp voldoet aan de wensen van de bewoners, de in het wijkcontract gestelde eisen en de door de Gemeente Haarlem gestelde kaders.

1.3 De Openbare Ruimte op normniveau wordt gebracht

Door de integrale aanpak van het ontwerp zijn inrichting en beheer van verhardingen, groenvoorziening en overige elementen op elkaar afgestemd.

1.4 Over de inrichting van het 'Palmplein' is met de buurt en insprekers afgestemd

Resultaten van participatie en inspraak :

Het Voorlopig Ontwerp (VO) is tot stand gekomen middels een werkgroep, bestaande uit een vertegenwoordiging van Ymere (voorzitter), het Ingenieursbureau Haarlem, Stedenbouw & Ontwerp en bewoners.

Alle betrokkenen waren uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst op 26 augustus 2009. Daarnaast was er gedurende de reguliere inspraaktermijn van 6 weken de mogelijkheid op het voorlopig ontwerp te reageren. Op dit plan zijn 5 inspraakreacties ontvangen.

Het definitief ontwerp is gebaseerd op het voor inspraak vrijgegeven voorlopig ontwerp. Naar aanleiding van de ontvangen inspraakreacties is het ontwerp op de volgende punten aangepast:

- Zowel aan de Barendsestraat, als de Van Marumstraat worden fietsenrekken geplaatst.
- Op verzoek van een van de direct aanwonenden is het beplantingsplan gewijzigd en wordt nabij zijn woning lagere beplanting toegepast.

Een samenvatting van de reacties en antwoorden is opgenomen in bijlage B.

In overleg met de vormgeefster, zijn de bloembakken en banken op enkele punten gewijzigd.

Groen:

Om het plan te kunnen realiseren worden 5 bol esdoorns (d= <20cm) gekapt. Hiervoor is geen kapvergunning nodig. In het nieuwe plan wordt dit gecompenseerd door de aanplant van 4 nieuwe bomen van de 3^e grootte (sierappel) en 1 boom van de 2^e grootte (esdoorn). Daarnaast worden de nieuwe plantenbakken aangeplant met lage tot middelhoge beplanting, wat het plein een groene uitstraling geeft.

Spelen:

Het duikelrek is komen te vervallen. Op het plein worden wel pleinplakkers en knikkerpotjes als spelaanleiding gerealiseerd.

Duurzaamheid:

De realisatie van de fietsverbinding draagt bij aan het stimuleren van fietsgebruik. De toegepaste materialen zijn zoveel mogelijk herbruikbaar en voldoen aan de product specifieke milieueisen. De toegepaste houtmaterialen worden geleverd met FSC-certificering.

Communicatie:

Voorafgaand aan de uitvoeringsfase zal communicatie plaatsvinden. Het accent ligt daarbij op de informatieverstrekking. Bij de uitvoering wordt extra aandacht besteed aan de bereikbaarheid van en naar de woningen, de omleidingsroute voor lokaal verkeer en de tijdsduur van de werkzaamheden.

Bij de technische uitwerking van het plan (bestek) wordt ook een communicatieplan, overeenkomstig de 'Communicatie matrix' uitgewerkt.

Financiële paragraaf:

De realisatiekosten van dit plan zijn geraamd op €138.000 (excl. BTW). De kosten van dit besluit worden gedekt uit de volgende posten:

DEKKING ⁽¹⁾	2010	
Groot onderhoud open verhardingen (GOOV)	100.000	
Subtotaal exploitatie (EP)		100.000
Heroriëntatie Groen (IP65.07)	25.000	
Verkeersvoorzieningen, aanlegprogramma (IP67.51)	15.000	
Subtotaal investeringen (IP)		40.000
TOTAAL		140.000

⁽¹⁾ Alle bedragen in Euro's (€)

Daarnaast is voor de realisatie van het fietspad door de Provincie Noord-Holland een subsidie verstrekt, ter grootte van maximaal ca. € 13.000,-.

Aanbesteding en planning:

De aanbesteding wordt conform het gemeentelijke beleid uitgevoerd.

5. Kanttekeningen

2.1 Om de inrichting te verbeteren worden een aantal bomen gekapt.

Het is aannemelijk dat op de kapaanvraag een of meerdere bezwaren worden ingediend. De reden van de kap en vervanging van de bomen wordt in de groentoets beargumenteerd.

2.2 Om het plan te realiseren wordt het kunstwerk 'Palmplein' geamoveerd.

De heer Jo Klingers is in december 2008 reeds geïnformeerd dat de Gemeente Haarlem voornemens is het kunstwerk 'Palmplein' te verwijderen. Ook is de heer Klingers geïnformeerd over het VO, waarop hij volgens het inspraakbeleid van de Gemeente Haarlem heeft kunnen reageren. Hij heeft geen inspraakreactie gegeven. Hiermee handelt de Gemeente Haarlem naar de door de Rechtbank Haarlem opgelegde procedure ten aanzien van het verwijderen van zogenaamde wijkkunst. Desondanks is het op basis van eerdere ervaringen aannemelijk dat de kunstenaar alsnog op het DO gaat reageren.

2.3 Het kunstwerk 'Palmplein' is indertijd door Koningin Beatrix geopend.

Het kunstwerk van Jo Klingers, waarin het beeldje van Tante Jans van Mari Andriessen is opgenomen, is geopend door Koningin Beatrix. Het kunstwerk sluit echter niet meer aan bij het huidige gewenste gebruik van het plein. Daarnaast zorgen de achteruitgaande de technische staat van het kunstwerk en sterke mate van overlast door vervuiling (honden uitwerpselen), dat de Gemeente Haarlem het kunstwerk niet verder in de huidige staat stand kan houden.

Het Kabinet der Koningin wordt hierover geïnformeerd.

2.4 Het gekozen straatmeubilair wijkt af van overig straatmeubilair in de stad

Door de bijdrage van Ymere is het mogelijk een eigen identiteit aan het plein te geven in de vorm van speciaal vormgegeven bloembakken en banken. De vervangbare delen, zoals bankplanken, komen wel overeen met overig in de stad toegepast meubilair.

3.1 Om het plan te realiseren wordt het kunstwerk 'Tante Jans' verplaatst.

Het beeldje van 'Tante Jans' van de kunstenaar Mari Andriessen krijgt een nieuwe plaats op het plein. De erfgenamen van kunstenaar Andriessen hebben geen reactie gegeven op het VO in de inspraakperiode.

5.5 Communicatie naar belanghebbenden

Naast de omwonenden in de wijk kent het Palmplein een aantal belanghebbenden die verspreid door her land wonen. Kunstenaar Jo Klingers, het Kabinet der Koningin en de erfgenamen van Mari Andriessen. Alle belanghebbenden worden na vaststelling van het DO per brief geïnformeerd.

6. Uitvoering

Volgens planning wordt het werk medio 2010 gegund en de uitvoering start in het 3^e kwartaal van 2010. De tussenliggende periode is nodig om de voor uitvoering benodigde vergunningen te verkrijgen, een technische omschrijving op te stellen, materialen te bestellen, e.d.

Om voor de subsidie in aanmerking te komen, had de Provincie Noord-Holland als voorwaarde gesteld dat het werk voor 1 april 2010 zou zijn gegund. Op 30 maart 2010 heeft de Gemeente Haarlem de aannemer Huybens opdracht gegeven voor realisatie van het fietspad. De aannemer start met zijn werkzaamheden zodra de bouw van de naastgelegen appartementen is voltooid.

De werkzaamheden voor de herinrichting van het overige deel van het plein worden in beginsel aaneengesloten uitgevoerd.

7. Bijlagen

A. *Definitief ontwerp van de Palmstraat (Palmplein), d.d. 01-07-2010.*

B. *Beantwoording inspraakreacties DO Palmstraat (Palmplein), d.d. 6 juli 2010*

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester



LEGENDA

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | trottoirtegels 30/30 grijs, halfverband - recht | | straatlantaarn (type ...) |
| | trottoirtegels 30/30 grijs, blokvorm - 45° | | beeldje Tante Jans op sokkel (beton) |
| | trottoirtegels 30/30 grijs, blokvorm - recht | | bord* op kop van bak met uitleg verhaal Tante Jans |
| | trottoirtegels 30/30 rood, blokvorm - 45° | | afvalbak |
| | boom (esdoorn) | | betonnen plantenbak/leuning zitbank |
| | boom (sierappel) | | speelelementen (stapsteen 5 ex.) |
| | boomrooster (1,2 x 1,2 m) | | zitbankelementen |
| | struik (krent) | | ondergrondse afvalcontainer |
| | heesters (witte rozen)
(Rosa schneeflocke 'Noaschnee') | | anti-parkeerpaaltje in neus |
| | bodembedekker (paarse maagdenpalm) | | dubbele fietserstandaard (tulip) |
| | | | werkgrens |

* Wordt in apart project ontwikkeld

wijz.	omschrijving wijziging	get.	gec.	datum
STEDENBOUW EN ONTWERP HAARLEM				
Project : Palmplein		 Stedenbouw en Ontwerp		
Onderwerp : Definitief Ontwerp				
datum :	01-07-2010	opdrachtgever :		tekeningnr. :
schaal :	1:250	Marcel Leek / Djorn Noordman		
formaat :	A3	getekend :	gecontroleerd :	
bestek :		Marian Bankras		



Haarlem

Inspraaknotitie Palmplein

Inspraakbijeenkomst:

Datum: 26 augustus 2009

Locatie: Buurtcentrum De Tulp, Voortingplantsoen 56, Haarlem

Vraag	Antwoord gemeente	Inspreker
U wil zich er makkelijk van afmaken door maar een handvol mensen inspraak te geven. Het is een zaak voor heel het Rozenpreeel.	Dat zijn wij niet met u eens. Met een werkgroep van belanghebbenden is gewerkt aan het Voorlopig Ontwerp (VO). Dit VO is vervolgens in inspraak gebracht. Tijdens de inspraakperiode kan een ieder die dat wil zijn/haar mening geven over het VO. Bovendien is in de inspraakperiode een inspraakbijeenkomst georganiseerd. Deze bijeenkomst is in de kranten aangekondigd. Tevens zijn de direct omwonenden per brief uitgenodigd voor de bijeenkomst	1
Is er in het ontwerp rekening gehouden om het plein rollatorvriendelijk te maken.	Jazeker. Het plein is toegankelijk voor rolstoelen, kinderwagens en rollators.	1
Is er in het plan rekening gehouden met het gegeven 'kindvriendelijk' versus 'hondenuitlaatplaats'.	Jazeker. In de nieuwe inrichting komt er voor de kinderen een speelvoorziening/spelaanleiding. Bovendien worden de bezoekers met een bordje geïnformeerd dat het plein verboden is voor honden.	1
Is er in het plan rekening gehouden met het voorkomen dat het een soort 'hangplek' wordt?	In het ontwerp is hier rekening mee gehouden. De banken zijn kort, staan in het zicht, in de overkapping is een groot gat gemaakt zodat regen en wind er doorheen kunnen etc.	1
Op een van de zogenaamde inspraakavonden is geopperd dat het een speelveld zou worden. Waarom deze omslag?	Op de inspraakavond zelf is dit niet aan bod geweest. Tijdens de participatiebijeenkomsten is deze vraag gesteld. Het plein is als speelvoorziening niet opgenomen in het speelruimteplan. Om die reden zal er geen complete speelvoorziening worden geplaatst. Op verzoek van de participanten is er een toestel / spelaanleiding opgenomen in het Voorlopig Ontwerp.	1
Wilt u soms het plein eerst slopen om het eerst een opslagplaats te laten zijn voor benodigdheden bij het realiseren van het belachelijke 11 meter hoge project?	Tijdens de bouw van de appartementen wordt een deel van het plein gebruikt als opslag / locatie voor keten/containers. Na afloop van de bouw van de appartementen wordt gestart met de herinrichting van het plein.	1
Waarom wordt een brief gestuurd vóór het ontwerp te bezichtigen is? Wat moeten mensen zonder internet? Ik ben rolaterend en kan niet naar de Zijlsingel of Centrale Bibliotheek	De brief waar u naar verwijst is een uitnodiging voor de inspraakbijeenkomst die gehouden wordt in het buurtcentrum de Tulp op het Voortingplantsoen. Wanneer u niet de beschikking heeft over internet en de Zijlsingel en Centrale Bibliotheek te ver zijn, dan heeft u op de inspraakavond het Voorlopig Ontwerp kunnen bekijken. U heeft tevens contact opgenomen met de gemeente en een kopie van het ontwerp in de brievenbus ontvangen.	1
Ik heb ooit geleerd dat je een ingenieursbureau in handen neemt als je plannen gaat realiseren en niet als plannen nog moeten worden gepland. Is dit weer een opgelegd pandoer?	Nee, dat is het zeker niet. Het Ingenieursbureau van de gemeente trekt/begeleid de projecten van a tot z. Dat wil zeggen van ontwerp tot realisatie.	1



Haarlem

Inspraaknotitie Palmplein

Ik wil graag fietsenrekken per zijde op het plein, zowel aan de kant van de Barendsestraat als aan de Van Marumstraat.	Dit voorstel wordt overgenomen In de Palmstraat, aan de zijde van de Barendsestraat, worden fietsenrekken geplaatst.	1
Graag meer en grotere vuilnisbakken naast alle banken die meer dan 1x per week worden geleegd.	Er worden voldoende afvalbakken geplaatst.	1
Mijn stoep aan de Palmstraat is 10 cm hoog. In verband met mijn rollator zou ik graag een oprit naar de stoep hebben, maar dan wel zodanig dat het niet een sluiproute wordt voor (brom)fietsers en scooters. Ook zou ik graag zowel aan de kant van de Van Marumstraat als aan de Barendsestraat 'afglijdende stoepingangen' komen.	Bij de herinrichting wordt rekening gehouden met de toegankelijkheid van het plein en uw woning voor rolstoelen / rollators.	1
Graag overleg met de bewoners over waar de verlichting zal worden geplaatst.	De verlichting is doorgerekend zodat deze aan alle eisen voldoet. De locatie van de lichtmasten is besproken in de participatiebijeenkomsten en is tevens vermeld op het Voorlopig Ontwerp. Tijdens de inspraakbijeenkomst is met u gesproken over de verlichting en was de conclusie dat na de uitleg de verlichting geen wijziging behoefde.	1
Geen middeningang Van Marumstraat	Dit voorstel wordt niet overgenomen.	1
Struikje weg achter bordje Tante Jans	Op uw verzoek worden er geen hoge solitaire struiken voor uw raam geplaatst. U behoudt daardoor het licht en zicht op het plein.	1
Graag pasjes voor de vuilcontainers voor beperkt aantal mensen	De ondergrondse afvalcontainer worden voorzien van een pasje.	1
Er zit hoogteverschil tussen Barendse en Van Marum	Dit blijft gehandhaafd en wordt in het plan opgevangen.	1
Niet mooi, niet lelijk, ben wel tevreden met het ontwerp.	Dank u wel	2
Hoe is in het ontwerp nagedacht over de hondenpoep-overlast?	De omwonenden / gebruikers van het plein worden met behulp van borden geïnformeerd dat het plein verboden is voor honden.	2
Er staan 4 ondergrondse afvalcontainers op het plan. Waar komen ze nog meer? Ik kan dit nergens terugvinden.	Het bedrijf dat het huisvuil in Haarlem inzamelt, Spaarnelanden, zal u te zijner tijd informeren over de locaties in de buurt waar een ondergrondse afvalcontainer komt.	2
Geweldig dat het plan veranderd gaat worden en het voorlopig ontwerp ziet er heel leuk uit.	Bedankt voor het compliment.	3
Kan er ook rekening gehouden worden met fietsenrekken? Deze zijn in de gehele straat afwezig, maar zouden een enorme verbetering van de straat teweeg brengen.	Dit voorstel wordt overgenomen. In de Palmstraat, aan de zijde van de Barendsestraat, worden fietsenrekken geplaatst.	3
Mooi plan.	Bedankt voor het compliment	4, 5



Haarlem

Inspraaknotitie Palmplein

Het verhaal van Tante Jans niet op een los bord zetten, maar integreren in het ontwerp (bijv. frezen in het hout van de banken of beton van de bloembakken). De context van het beeldje (solidariteit in de wijk) wordt zo op een meer beeldende en prikkelende manier gecommuniceerd. De tekst kan bijv. door de buurt worden aangeleverd.	De gemeente deelt uw mening over de tekst, maar neemt voorstel niet over. Er is gekozen voor het verstrekken van informatie over Tante Jans op één locatie. Bij schade is herstel eenvoudiger en bezoekers kunnen de informatie makkelijker tot zich nemen. Bovendien is de link met het beeldje op deze manier eenvoudiger te leggen.	4
Kan het deel aan de Van Marumstraat (tussen Palmplein en Rozenprieelstraat) ook opgeknapt worden? Rommelig door hoge bomen, struikgewas, brandnetels.	Het groen op deze locatie is reeds opgeknapt.	5
Graag overleg met de bewoners over de hoogte van de bomen i.v.m. lichtinval	De inrichting verandert niet. De beplanting wordt vernieuwd en de bomen worden vervangen. Hierover worden de omwonenden geïnformeerd.	5