

Oplegvel Collegestuk

Portefeuille E. Cassee
Auteur Dhr. J. Stork/B. de Jong
Telefoon 5113367 E-mail: JStork@haarlem.nl
WZ/Gebiedsmangement Reg.nr. 2010/285478
Te kopiëren: 1. VO Italiëlaan 2. Toelichting op ontwerp
B&W-vergadering van 17 augustus 2010

Onderwerp

Voorlopig Ontwerp Italiëlaan vrijgeven voor inspraak

DOEL: Besluiten

Het vrijgeven van een voorlopig ontwerp (VO) openbare ruimte Italiëlaan voor inspraak is een bevoegdheid van het college. Het besluit gaat ter informatie naar de commissie Beheer om de raad op de hoogte te brengen.

B&W

1. Het college stelt het voorlopig ontwerp voor de Italiëlaan tussen Laan van Angers en Europaweg (IVOREZ Fase IIIA) vast en geeft deze vrij voor inspraak.
2. Het college stuurt het stuk ter kennisgeving naar de commissie Beheer.
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit; de media krijgen een persbericht.

COLLEGE BESLUIT

Onderwerp: Voorlopig ontwerp Italiëlaan vrijgeven voor inspraak

REG.NUMMER: 2010/285478

1. Inleiding

In Europawijk Zuid vindt tussen 2009 en 2014 een grootschalige herinrichting van de openbare ruimte plaats, gekoppeld aan een herstructureringsopgave van de woningcorporaties Ymere en PréWonen. Als onderdeel van de Integrale vernieuwing openbare ruimte Europawijk Zuid (IVOREZ) is het plan de Italiëlaan tussen Laan van Angers en Europaweg in 2011 te herinrichten. Het IVOREZ-ontwerp is in 2009 in inspraak gebracht zonder de Italiëlaan. Wijkraad, winkeliers en bewoners hebben zich sindsdien sterk uitgesproken voor het opwaarderen van deze entree van de wijk. Hierop is onderzocht of aanvullende middelen konden worden gevonden. Een deel van de Italiëlaan is toegevoegd als Fase IIIA aan IVOREZ.

2. Besluitpunten college

1. Het college stelt het voorlopig ontwerp voor de Italiëlaan tussen Laan van Angers en Europaweg (IVOREZ Fase IIIA) vast en geeft deze vrij voor inspraak.
2. Het college stuurt het stuk ter kennisneming naar de commissie Beheer.
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit; de media krijgen een persbericht.

3. Beoogd resultaat

De openbare ruimte in de Italiëlaan wordt integraal vernieuwd, uitgaande van het 'Handboek inrichting openbare ruimte Schalkwijk' (HIOR Schalkwijk). De Italiëlaan krijgt een 30 km-regime met fietsstroken. De trottoirs langs het buurtwinkelcentrum worden vernieuwd en verbreed, er komen bomen bij en de bestaande parkeeroverlast wordt bestreden.

4. Argumenten:

Het voorlopig ontwerp (zie bijlage A1) levert de volgende voordelen op:

- 1.1. Volwaardige entree. Dit deel van de Italiëlaan, inclusief winkelcentrum, wordt omgevormd naar een volwaardige entree van de wijk met een vriendelijk verblijfskarakter voor de bewoners, ondernemers en bezoekers. Het ontwerp sluit aan bij de vastgestelde kaders voor de integrale vernieuwing van de openbare ruimte in Europawijk Zuid (IVOREZ).
- 1.2. Uitvoeren Wijkcontract. Met het ontwerp wordt gevolg gegeven aan het Wijkcontract Europawijk 2008 - 2010:
 - Het meenemen van 'witte vlekken'; gebieden die geen onderdeel zijn van de transformatieovereenkomst.
 - Vergroenen van de wijk door bijplaatsen van bomen.
 - Maatregelen nemen voor een betere verkeersveiligheid.
- 1.3. Wegwerken van het achterstallig onderhoud. Functioneren rioolstelsel. Voor optimale werking van het nieuwe rioolstelsel is het nodig het riool op dit deel van de Italiëlaan te vervangen.

Duurzaamheid

Het vervangen van een gemengd rioolstelsel door een gescheiden stelsel zorgt er voor dat het relatief schone regenwater niet onnodig door een rioolwaterzuiveringsinstallatie moet worden gezuiverd.

Het aanbrengen van fietsstroken draagt bij aan het stimuleren van fietsgebruik. Gebakken klinkers zijn herbruikbaar en voldoen aan de product specifieke milieunormen.

Resultaten van participatie

Het voorlopig ontwerp is tot stand gekomen in samenwerking met de voor IVOREZ opgerichte klankbordgroep. In deze klankbordgroep zitten leden van de wijkraad Europawijk en bewoners. Voor het voorlopig ontwerp van de Italiëlaan is de klankbordgroep aangevuld met direct omwonenden. In de klankbordgroep bestaat draagvlak voor het ontwerp.

5. Kanttekeningen

Geen

6. Financiële paragraaf

Het voorlopig ontwerp (VO) zelf is zonder financiële gevolgen. De raming voor het VO is € 870.000,-. Op dit moment is er een dekking van € 697.000,-. Deze is als volgt gedacht:

DEKKING IVOREZ - Fase IIIa	2011	2012
Investeringskosten		
Rioleringen, aanleg milieuvorzieningen IP 63.19a	€ 200.000,-	€ 100.000,-
Rioleringen, vervanging riolering IP 63.19b	€ 200.000,-	
Heroriëntatie Groen IP 65.07		€ 25.000,-
Subtotaal	€ 400.000,-	€ 125.000,-
Exploitatiekosten		
Groot Onderhoud Gesloten Verhardingen Europawijk Zuid	€ 160.000,-	
Openbare verlichtingen op normniveau brengen		€ 12.000,-
Subtotaal	€ 160.000,-	€ 12.000,-
Totaal	€ 560.000,-	€ 137.000,-

Verwacht wordt dat er bij het vaststellen van het DO een sluitende dekking voor de uitvoering is. De dekking zal opgebouwd zijn uit onderhoudsbudgetten en IP-posten voor riolering en heroriëntatie groen, mogelijk aangevuld met een GREX-bijdrage voor het kruispunt Laan van Angers, aanbestedingsvoordeel uit een eerdere fase en/of een BDU-subsidie. Indien de dekking tekortschiet zal een beroep worden gedaan op onderhoudsbudgetten.

7. Uitvoering

1.planning:

- Inspraak voor belanghebbenden: augustus - september 2010
- Opstellen definitief ontwerp: voor 1 januari 2011

- Besluitvorming DO en uitvoeringskrediet: voorjaar 2011
- Uitvoering werkzaamheden: 2^e kwartaal 2011 tot met 1 kwartaal 2012

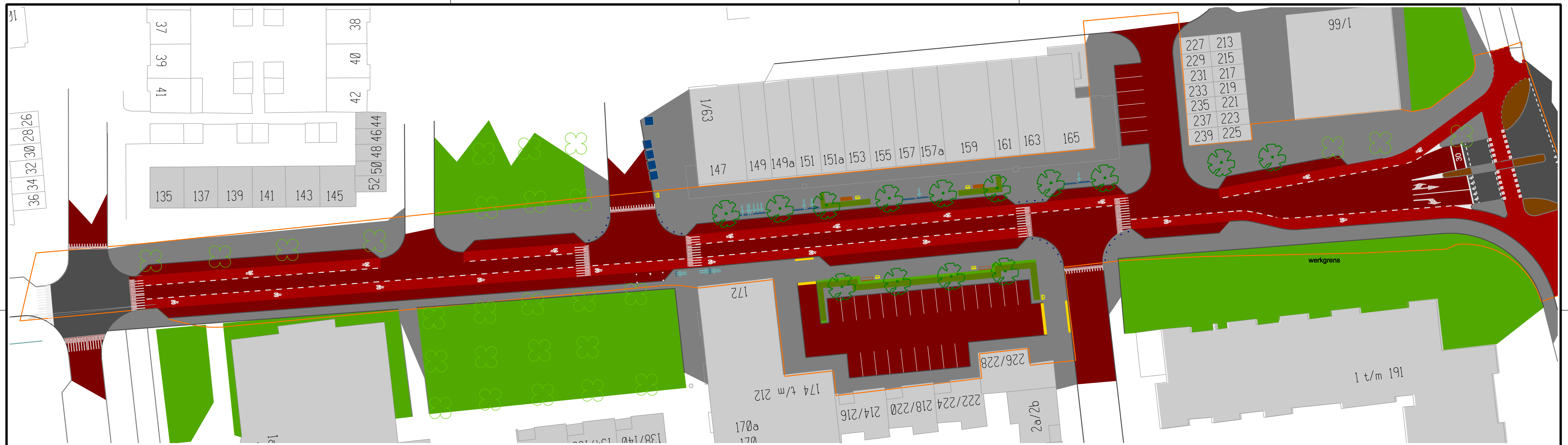
2. BLVC-uitvoeringsplan

Voor de uitvoering wordt een BLVC-uitvoeringsplan opgesteld waarin de aspecten bereikbaarheid, leefbaarheid, veiligheid en communicatie aan de orde komen. Hierover wordt op een later moment met de wijk gecommuniceerd.

8. Bijlagen

- A1. Voorlopig ontwerp Italiëlaan
- A2. Toelichting op het ontwerp

Het college van burgemeester en wethouders,



overzicht 1:500

LEGENDA

Element	type/materiaal/legverband	Formaat (mm)	Kleur	Bijzonderheden	
1	strek	gebakken klinker	keifmaat 208 x 100 x 70	terra argento	toepassen langs trottoirband
2	strek	gebakken klinker	keifmaat 208 x 100 x 70	grijs	toepassen langs asfaltweg
3	trottoirs	betontegels	300*300*50	grijs	
4	lintband	betontegels	300*300*80	grijs	toepassen langs trottoirband
5	rijweg	gebakken klinker Keperverband	keifmaat 208 x 100 x 70	terra argento	fundering op zand bij veel vrachtwagenkeer 25 cm menggranulaat toepassen
6	parkeerzone	gebakken klinker elleboog	keifmaat 208 x 100 x 70	terra argento	Indien geen herbruikbaar materiaal aanwezig is dan werkklinkers, bruin rood, keifmaat
9	fietsstrook	rood asfalt		zie A-Z straatmeubilair	fundering conform standaard
10	standaard molgoot	gebakken klinker halfsteens 3 strekken	keifmaat 208 x 100 x 70	terra argento	Indien geen bandgoot kan worden toegepast zoals bij parkeervakken dan molgoot met trottoirkolk.
12	rijwielband	beton	4/12*25 cm	grijs	toepassen bij overgang fietspad - trottoir
13	trottoirband	beton	13/15x 20 cm	grijs, afgestrooid met basaltspit	
14	opsluitband	beton	6/15 of 10/20 cm	natuursteenkleur / zwart	afhankelijk van gebruik zwaardere band toepassen
15	openbare verlichting	Plesman	lichtpunthoogte 4 m.	RAL 7016	wordt toegepast in naoorlogse wijken in smalle straten
16	openbare verlichting	standaard woonstraat	lichtpunthoogte 5 - 6 m	RAL 7016	wordt toegepast in naoorlogse wijken in standaard woonstraten
17		Europa / Borneo	laag 6 m hoog 8 m	RAL 7016	hoge mast wordt toegepast bij GOW A
18		strategische boom of leiboom			rekening houden met voldoende groeinimte ondergronds
19	boomkrans	beton	☒ = 900 mm ☒ = 1200 mm ☒ = 1500 mm	grijs	standaard krans is 900 * 900 mm, te vergroten to 1500 met 300 mm verlengstukken
20	zitbank	diverse typen afhankelijk van de plek	2000 mm		houten zitvlak, op pleinen en plekken uitgevoerd met rugleuning
21	afvalbak	bammers / capitol	50 liter	geel / RAL 7016	
22	standaard straatkolk	gietijzer	450 x 300	zwart	
23	bandkolk	gietijzer			
24	markeringssteen	gebakken strengpers klinker	keifmaat 204 x 100x 50/65/80	wit	
* identieke typen/modellen van andere fabrikanten zijn mogelijk					

Voor de winkels:

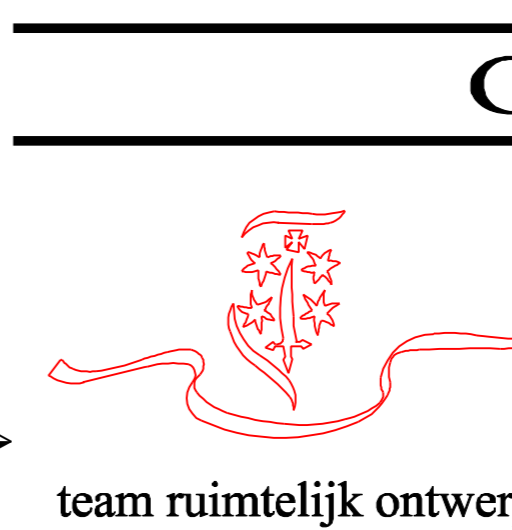
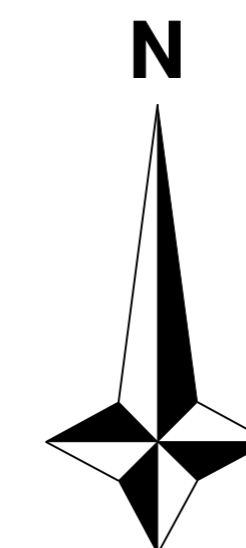
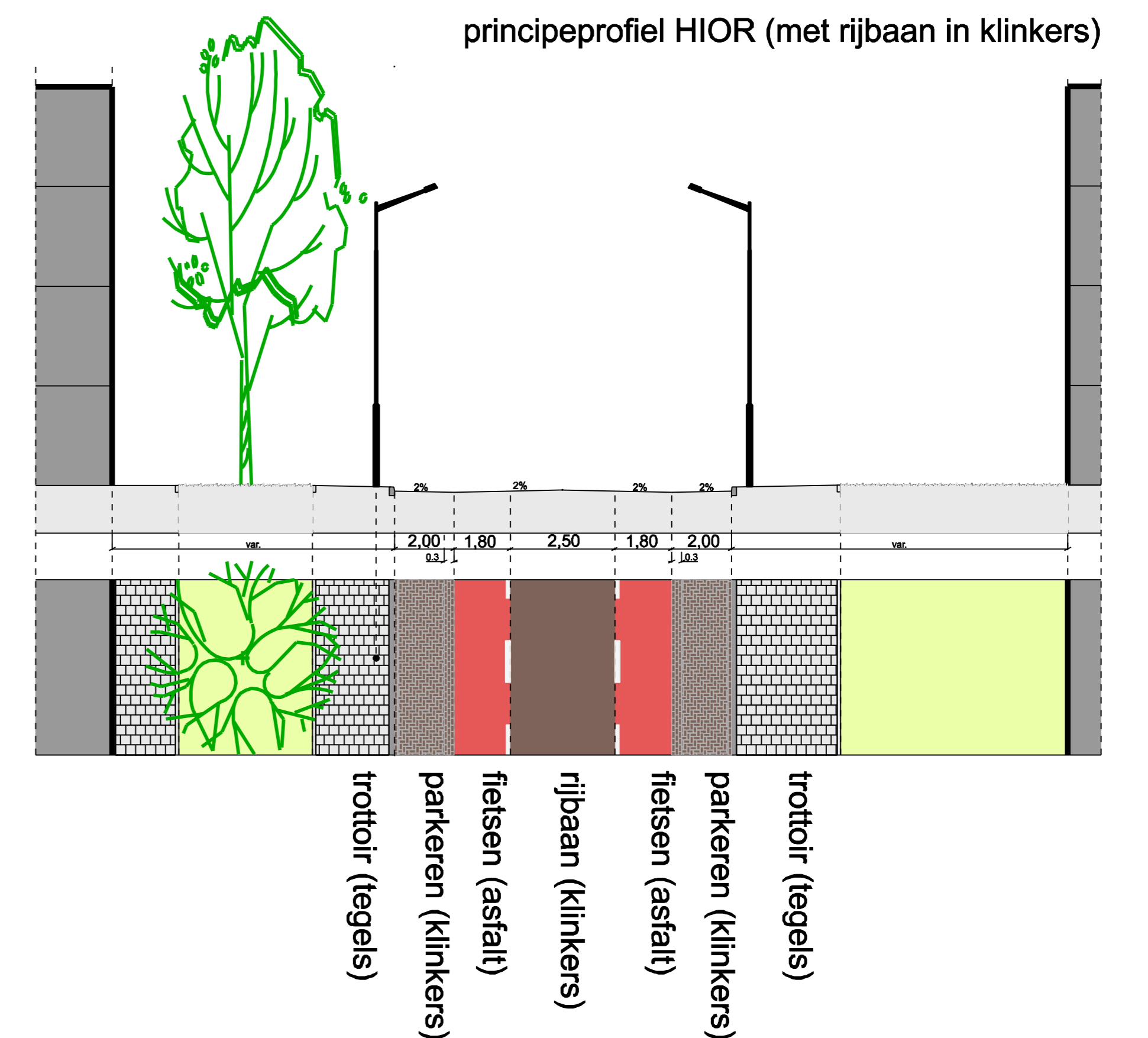
- ruim 2 meter meer trottoir
- ruimte voor bomen
- meer ruimte voor bankjes en fietsenrekken

Principeprofiel:

- rijbaan (2,50 meter) met fietsstroken (1,80 meter) is iets breder dan de huidige rijbaanbreedte
- rijbaan wordt uitgevoerd met klinkerverharding
- in een 30 km gebied de voorrang gelijkwaardig (bus rijdt hier ook niet meer)
- toename van het aantal parkeerplaatsen
- toegang van het parkeerterrein nu ook aan de Italielaan



huidige situatie



GEMEENTE HAARLEM

Project : Italielaan (oost) herinrichten
Onderwerp : voorlopig ontwerp

datum : 03-06-2010	formaat : van (A2)	tekeningnr. :	wijz. :
schaal : 1:500/1:100	bestek :	ILoVO02	
get. : MB/SBB	gec. :		
opdrachtgever : OGV			

Bijlage A2.

Toelichting op ontwerp Italiëlaan

1 Ontwerp uitgangspunten: kwaliteitsambitie standaard

Europawijk Zuid is een woonwijk, waarin de kwaliteitsambitie standaard is. Dat betekent dat de openbare ruimte een uniform beeld uitstraalt, waarbij gebruik wordt gemaakt van standaard materialen, conform de Herinrichting Openbare Ruimte (HIOR) voor Schalkwijk. Zowel de inrichting als de onderhoudsinspanning zijn van het niveau 'standaard'.

2 Verkeer: 30 km gebied met aandacht voor fietsveiligheid

Heel Europawijk Zuid wordt ingericht als 30km/u gebied. De Italiëlaan behoudt zijn rechte loop, krijgt een verharding in klinkers en wordt ter hoogte van de winkels versmald tot 6 meter. De fietsstroken worden in asfalt aangelegd. De kruisingen met de Laan van Angers en de Frankrijklaan worden uitgevoerd met verhoogd plateau en gelijkwaardige voorrang, conform het HIOR Schalkwijk.

3 Het winkelcentrum krijgt meer verblijfskwaliteit

Aan de noordzijde, waar de meeste winkels zijn, wordt het trottoir verbreed tot ongeveer 6,5 meter voor extra verblijfsruimte. Ook wordt een servicestrook toegevoegd, waar bankjes en bomen komen. De bevoorrading van de winkels blijft verlopen via de achterzijde. Het terras voor Italiëlaan 165 blijft gehandhaafd.

4 Er komen 7 extra parkeerplaatsen bij

Het aantal parkeerplaatsen wordt uitgebreid van 50 tot 57. Vanwege de veiligheid voor fietsers en de keuze voor extra verblijfsruimte wordt niet gekozen voor haaks- of schuinparkeren. Het aantal langspaarkeerplaatsen neemt toe. Voor de apotheek komt een invalidenparkeerplaats. Het parkeerterrein voor het Hofje van de Twaalf Apostelen wordt geoptimaliseerd. Om dubbelparkeren voor de winkels tegen te gaan, wordt dit parkeerterrein ook toegankelijk vanaf de Italiëlaan.

5 Er komen 8 extra bomen bij

Er worden 8 nieuwe bomen toegevoegd aan het areaal langs de Italiëlaan. Zes bestaande bomen worden vervangen. Alle bomen zijn in kaart gebracht en op kwaliteit beoordeeld. Een groentoets wordt uitgevoerd en is beschikbaar bij het definitief ontwerp (DO).

6 De openbare verlichting wordt vernieuwd

De armaturen van de openbare verlichting worden vernieuwd. Indien noodzakelijk worden de lichtmasten vervangen.

7 Riolering en drainage worden vervangen

Het riool- en drainagesysteem worden geheel vernieuwd van Frankrijklaan tot de Europaweg. Dat is noodzakelijk voor het functioneren van het gescheiden rioolsysteem dat in de hele wijk wordt aangelegd, waarbij regenwater apart van het afvalwater wordt afgevoerd. De verharding en de dakoppervlakken van de bebouwing (zogenaamd grijswater) zal zoveel mogelijk worden afgekoppeld.

8 Straatmeubilair wordt vernieuwd

Het straatmeubilair wordt vervangen conform het HIOR Schalkwijk. Er worden extra bankjes en prullenbakken geplaatst. Fietstulpjes worden in het ontwerp hergebruikt.

9 Afvalinzameling

Het gebied Europawijk Zuid is voorzien van ondergrondse containers. Bijplaatsen van ondergrondse containers is niet nodig. Wel worden afvalbakken bijgeplaatst ter voorkoming van zwerfvuil.