

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur J.R. Hartmans
Telefoon 5113769 E-mail: j.hartmans@haarlem.nl
VVH/OV Reg.nr. 2010/285996
met bijlage
B & W-vergadering van 17 augustus 2010

## Onderwerp

Planschade artikel 49 WRO; dhr. A. Vester,  
Iepenlaan 14 te Bloemendaal

## DOEL: Besluiten

Het college dient te besluiten op basis van het wettelijk bepaalde zoals is vastgelegd in artikel 49 Wet op de Ruimtelijke Ordening. Verzoeken om planschade ingediend na 1 september 2005 vallen onder de competentie van het college van burgemeester en wethouders. Het verzoek om planschade is gedateerd d.d. 27 juni 2008.

---

## B&W

1. Het college besluit, conform het advies van de Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ) d.d. juli 2010, tot het afwijzen van het verzoek om planschade.
2. Betrokkene ontvangt daags na besluitvorming informatie over dit besluit

# COLLEGE BESLUIT

**Onderwerp:** Planschade artikel 49 WRO; Iepenlaan 14 te Bloemendaal

## **Inleiding**

Bij brief d.d. 27 juni 2008 heeft de heer A. Vester, Iepenlaan 14 te Bloemendaal, een verzoek om vergoeding van planschade ex artikel 49 WRO ingediend. Verzoeker claimt planschade in verband met het verlenen van een vrijstelling ex artikel 19 WRO van het toen vigerende bestemmingsplan voor de overkapping van de ijsbaan.

Het verzoek om planschade dateert van 27 juni 2008. Verzoeken van na 1 september 2005 vallen onder de beslissingsbevoegdheid van het college (voorheen raad).

De Stichting Advies Onroerende Zaken (SAOZ) heeft over deze kwestie een onafhankelijk deskundigenadvies uitgebracht. Uit het onderzoek van de SAOZ blijkt dat verzoeker geen planschade lijdt. Het SAOZ-advies is deugdelijk tot stand gekomen.

## **Besluitpunten college**

1. Het college besluit, conform het advies van de Stichting Adviesbureau Onroerende Zaken (SAOZ) d.d. juli 2010, tot het afwijzen van het verzoek om planschade.
2. Betrokkene ontvangt daags na besluitvorming informatie over dit besluit

## **Beoogd resultaat**

Het nakomen van de verplichting te beslissen op het verzoek van de aanvrager.

## **Argumenten**

Het advies van de SAOZ is op deugdelijke wijze gemotiveerd en tot stand gekomen en kan om die reden worden overgenomen.

## **Bijlagen**

Bij deze nota is het advies van het SAOZ bijgevoegd. (Ter inzage)

Het college van burgemeester en wethouders