

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Dhr. M.M.M. Antonisse
Telefoon 5115296 E-mail: mantonisse@haarlem.nl
VVH/OV Reg.nr. 369040
Te kopiëren: A. Aangepaste kermisvoorwaarden
B & W-vergadering van 30 november 2010

## Onderwerp

Aanpassen Kermisvoorwaarden

## DOEL: Besluiten

Op grond van artikel 160 van de gemeente wet is het college bevoegd jaarmarkten in te stellen. Jaarmarkten en kermissen zijn gelijk. Op grond van artikel 27 APV vallen kermissen onder het begrip evenement.

---

## B&W

1. Het college besluit de kermisvoorwaarden zoals als bijlage aan deze nota gevoegd vast te stellen, onder gelijktijdig intrekken van de kermisvoorwaarden zoals vastgesteld op 17 november 2009.
2. Het college besluit dat de vastgestelde Algemene Kermisvoorwaarden van kracht zijn bij de verpachting voor de kermis van 2011.
3. Het besluit heeft als financiële consequentie dat de bijdrage van exploitanten aan de centrale muziek verhoogd wordt.
4. Het besluit wordt ter informatie gestuurd aan de commissie bestuur.

# Collegebesluit

**Onderwerp:** Aanpassen Algemene Kermisvoorwaarden Haarlem  
**Reg. Nummer:** 369040

## 1. Inleiding

In het najaar van 2009 zijn de nieuwe kermisvoorwaarden van de gemeente Haarlem door het college vastgesteld. Deze voorwaarden zijn bij de kermis van 2010 in de praktijk gebracht. Vanuit de praktijk zijn bij de interne evaluatie rond de verpachting van de kermis 2010 punten naar voren gekomen die een wijziging op enkele artikelen binnen de kermisvoorwaarden wenselijk maken. De uitgangspunten van het Haarlemse kermisbeleid blijven verder ongewijzigd. De wijzigingen betreffen alleen zaken die van invloed zijn op indieningvereisten rond de verpachting, financiële bijdrage voor centrale muziek en te vergeven prijzen.

## 2. Besluitpunten college

1. Het college besluit de kermisvoorwaarden zoals als bijlage aan deze nota gevoegd vast te stellen, onder gelijktijdig intrekken van de kermisvoorwaarden zoals vastgesteld op 17 november 2009
2. Het college besluit dat de vastgestelde Algemene Kermisvoorwaarden van kracht zijn bij de verpachting voor de kermis van 2011
3. Het besluit heeft als financiële consequentie dat de bijdrage van exploitanten aan de centrale muziek verhoogd wordt.
4. Het besluit wordt ter informatie gestuurd aan de commissie bestuur

## 3. Beoogd resultaat

Met de wijzigingen van de genoemde artikelen sluiten de kermisvoorwaarden beter aan op de praktijk rond de verpachting. Hierdoor is de verwachting dat de administratieve lastendruk afneemt.

## 4. Argumenten

### 1.1 *Exploitant hoeft alleen aan te leveren wat nodig is voor de verpachting, administratieve lastenverlichting voor de exploitant*

Om een attractie mee te kunnen nemen in de verpachting zijn enkele gegevens, zoals afmeting en foto, noodzakelijk. De overige bescheiden worden pas relevant als aan de betreffende exploitant daadwerkelijk een plek wordt gegund. Deze aanpassing voorkomt een overbodige papierstroom op het moment dat een attractie geen plek wordt gegund.

### 1.2 *Betalingsregeling is een tegemoetkoming aan de exploitant*

Uit de ervaringen van 2010 blijkt dat veel exploitanten tijdens of net na de kermis hun rekening betalen. Argument hiervoor is dat zij de verkregen omzet tijdens de kermis nodig hebben om de rekening te kunnen betalen.

### 1.3 *Vermindering administratieve lastendruk bij kermisorganisatie*

De huidige regeling vraagt van exploitanten voor aanvang van de kermis te betalen. Velen hebben dat niet gedaan waardoor deze exploitanten meerdere keren zijn aangeschreven om hen te herinneren aan de betalingsverplichting. Uiteindelijk heeft nagenoeg iedereen na afloop van de kermis betaald. De verwachting is dat deze aanpassing veel minder herinneringen oplevert. Daarbij is gebleken dat exploitanten aanspreken tijdens de kermis als herinnering veel effectiever is.

### 1.4 *(Namaak)wapens ed passen niet binnen het karakter van de Haarlemse Kermis* De Haarlemse kermis heeft baat bij een prettig klimaat voor bezoekers en

exploitanten, hierin passen als te winnen prijzen geen (namaak)wapens in welke vorm dan ook.

## **5. Kanttekeningen**

### *1.1 Minder druk op de exploitant om zijn/haar zaken op orde te brengen*

Door bepaalde gegevens pas na de verpachting op te vragen bestaat de kans dat de exploitant minder geneigd is om hier snel werk van te maken. Ervaringen uit vorige jaren leren echter dat de exploitanten uiteindelijk al het gevraagde aanleveren ook omdat ze tijdens de kermis hierop worden aangesproken.

### *1.2 Drukmiddel om bij wanbetaling plek op kermis te ontzeggen verdwijnt*

Door de exploitanten de mogelijkheid te geven achteraf te betalen heeft de gemeente niet meer de mogelijkheid om een exploitant op het laatste moment een plek op de Haarlemse kermis te ontzeggen. Deze mogelijkheid bestaat overigens nog wel voor de kermis van het opvolgende jaar. In de regeling is daarom opgenomen dat een wanbetaler een plek op de kermis van het jaar daarop zal worden ontzegd.

## **6. Uitvoering**

De kermisvoorwaarden worden door VVH/OV aangepast en gepubliceerd op het internet

## **7. Bijlagen**

1. Aanpassingen op de Algemene Kermisvoorwaarden Haarlem
2. De aangepaste Algemene Kermisvoorwaarden Haarlem

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester

## **Bijlage 1 Overzicht Aanpassingen Algemene Kermisvoorwaarden Haarlem**

De algemene kermisvoorwaarden zoals door het college van B&W vastgesteld op 17 november 2009 is gewijzigd op de volgende punten:

1. Bij de inschrijving dient alleen te worden gevoegd, tenzij al in ons bezit (wijziging Artikel 6 lid 9):
  - a. Voor zover van toepassing, de volmacht als bedoeld in lid 2 van dit artikel;
  - b. de afmetingen van de attractie;
  - c. een foto van de attractie;
  - d. indien nieuwe attractie, bewijsstukken waarmee de inschrijver kan aantonen dat die attractie tijdig op de Haarlemse kermis geëxploiteerd kan worden;
  - e. De overige bescheiden, bewijs van inschrijving Kamer van Koophandel, kopie geldig verzekeringsbewijs, kopie identiteitsbewijs moeten voor afbraak van de kermis in ons bezit zijn.
2. De huursom, servicekosten en de bijdrage voor de centrale muziek dienen uiterlijk een week na afbraak van de kermis te zijn betaald in plaats van een week voor aanvang van de kermis (wijziging artikel 12 lid 1, artikel 16 en artikel 43 lid 7).
3. De bijdrage aan de centrale muziek wordt vastgesteld op € 100,- per attractie (toevoeging artikel 43)
4. Indien huursom niet is betaald binnen de termijn in dit artikel genoemd en er geen uitstel is verleend door het college, is de exploitant van de attractie in gebreke zonder dat daarvoor een ingebrekestelling nodig is en kan het college besluiten de exploitant uit te sluiten van de daarop volgende verpachting (wijziging artikel 12 lid 3).
5. Het is ook niet toegestaan om zakmessen als prijs weg te geven (wijziging artikel 39 lid 1).
6. Bij twijfel beslist de politie als het gaat om prijzen die mogelijk schadelijk voor bezoekers kunnen zijn. Als het gaat om prijzen die aanstootgevend kunnen zijn, beslissen bij twijfel de politie of de kermiscoördinator. Bij de overige in artikel 39 genoemde voorwaarden rond prijzen beslist de kermiscoördinator (wijziging artikel 40).

## **Bijlage 2 De aangepaste Algemene Kermisvoorwaarden Haarlem**

# **ALGEMENE KERMISVOORWAARDEN**

van toepassing op de verpachting van kermisterreinen door de gemeente Haarlem

## **I Algemene bepalingen betreffende de kermis**

### **Artikel 1 Begripsomschrijving**

In deze verpachtingvoorwaarden wordt verstaan dan wel mede verstaan onder:

1. Het college: Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem
2. Kermis: het cultureel evenement waarbij door middel van een samenstel van bewegende en stilstaande vermaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken en gelegenheden tot het deelnemen aan spelen of tot het bezichtigen van het zogenaamde kijkwerk, de bezoekers van dat evenement geamuseerd worden.
3. Attractie of vermaakzaak: geïnstalleerde inrichting ter voortbeweging van personen die bestemd is voor vermaak of ontspanning en die aangedreven wordt door een niet menselijke energiebron.
4. Kindervermaakzaak: een attractie of vermaakzaak voor kinderen tot en met de leeftijd van 8 jaar.
5. Verkoopzaak: consumptieve inrichting.
6. Amusementsautomaten: mechanisch behendigheidsspel waarbij door middel van een handeling een prijs kan worden gewonnen. De te winnen prijs mag max 40x de inzet bedragen.
7. Exploitant: een natuurlijke persoon of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van een onder lid 2 bedoelde attractie.
8. BOVAK: de Nationale Bond van Kermisbedrijfhouders.
9. NKB: de Nederlandse Kermisbond.
10. Kermiscoördinator: de ambtenaar die is aangewezen door het afdelingshoofd omgevingsvergunning en uitvoering geeft aan de organisatie van de kermis.

### **Artikel 2 Toepasselijkheid verpachtingvoorwaarden**

Deze verpachtingvoorwaarden zijn van toepassing op alle te sluiten contracten (c.q. te verlenen gunningen) voor standplaatsen op de kermis van Haarlem, zoals hierna omschreven.

### **Artikel 3 Standplaatsen**

De standplaatsen voor kermisattracties worden aangewezen en verpacht door of namens het college.

### **Artikel 4 Plaats en tijd**

1. De kermis zal worden gehouden op en nabij de Zaanenlaan en op de Grote Markt.
2. De data en openingstijden van de Haarlemse kermis worden jaarlijks door de burgemeester vastgesteld in de evenementenvergunning.

### **Artikel 5 Ritprijzen**

1. Het college stelt eens in de twee jaar een maximale ritprijs vast.
2. Rit- en/of deelnameprijzen dienen duidelijk zichtbaar te zijn aangegeven welke gedurende de gehele kermis voor het publiek op de kassa aanwezig dienen te zijn. Zonodig verstrekt het college speciale formulieren waarop de ritprijs c.q. de deelnameprijs wordt vermeld. Deze kaarten mogen door of vanwege de exploitant niet gewijzigd of verwijderd worden.
3. Het college streeft ernaar afspraken over betaalbare deelname- en verkoopprijzen te maken met exploitanten van verkoopzaken en (behendigheds)spelen.
4. De maximale ritprijs bedraagt € 1,50 voor attracties van kindervermaakzaken en € 2,-- voor vermaakzaken met uitzondering van de door het college nader aan te geven nieuwe extra spectaculaire grootvermaak attracties. Hiervoor kan de maximale ritprijs uiteenlopen van € 2,50 tot €5,-- .

5. Om de twee jaren worden de ritprijzen geëvalueerd en zonodig op inflatie gecorrigeerd, de kermisvoorwaarden worden hiervoor op onderdelen aangepast.

## II Wijze van verpachting

### Artikel 6 Inschrijvingen

1. De verpachting van de standplaatsen voor de kermis geschiedt uitsluitend aan de hand van inschrijving. Voor het doen van inschrijvingen moet gebruik worden gemaakt van de standaard kermisbondsformulieren. Het inschrijfformulier moet volledig en duidelijk leesbaar worden ingevuld.
2. Op het inschrijfformulier moet ten minste worden vermeld:
  - a. naam, voornaam en adres van de inschrijver, dan wel correspondentieadres, indien de inschrijver geen vaste woonplaats heeft, alsmede handtekening van de inschrijver;
  - b. naam en omschrijving van de attractie, overeenkomstig de registratie in het handelsregister of bij een organisatie van kermisvakgenoten of en daarmee te vergelijken buitenlandse instantie alsmede het handelsregisternummer of een daarmee te vergelijken buitenlands registernummer. De tenaamstelling van het handelsregister dient gelijk te zijn aan de tenaamstelling op het inschrijfformulier;
  - c. de juiste afmetingen van de frontbreedte en diepte of doorsnede van de attractie alsmede van de uitsteekzeilen, oploopploeren, kassa e.d., wanneer deze buiten de maten van breedte, diepte of doorsnede uitsteken, benevens voor, zij en achterschoren, zij-ingang links/rechts c.q. achteringang;
  - d. de nodige aansluitwaarde in KWU en PK;
  - e. het aantal en de afmetingen van de woon- en pakwagens;
  - f. het bedrag dat geboden wordt;
3. Inschrijvingen kunnen alleen worden gedaan door exploitanten die staan ingeschreven bij de Kamer van Koophandel of bij een vergelijkbare buitenlandse instantie, dan wel door hun gemachtigden. De bevoegdheid van de gemachtigde moet blijken uit een aan het inschrijfformulier aangehangen, door de exploitant ondertekende, volmacht. Niemand kan optreden als gemachtigde van meer dan één exploitant.
4. Voor elke attractie en voor elk kermisterrein moet apart worden ingeschreven.
5. Inschrijven onder voorbehoud van toekenning van een standplaats op een andere kermis is niet toegestaan.
6. Het niet voldoen aan één of meer van de hiervoor in dit artikel bedoelde voorschriften zal ertoe leiden dat het inschrijvingsbiljet door het college niet als een geldend bod wordt aangemerkt.
7. Exploitanten, waarvan nog een pachtsom openstaat kunnen zich niet inschrijven, tenzij zij in het bezit zijn van een bewijs van het college voor uitstel van betaling.
8. Bij de inschrijving dienen te worden gevoegd, tenzij al in ons bezit:

Voor zover van toepassing, de volmacht als bedoeld in lid 2 van dit artikel;

  - a. De afmeting van de attractie
  - b. Een foto van de attractie
  - c. indien nieuwe attractie, bewijsstukken waarmee de inschrijver kan aantonen dat die attractie tijdig op de Haarlemse kermis geëxploiteerd kan worden;
  - d. De overige bescheiden, bewijs van inschrijving KvK, kopie geldig verzekeringsbewijs, kopie identiteitsbewijs moeten voor afbraak van de kermis in ons bezit zijn.
10. De inschrijving wordt terzijde gelegd indien het inschrijvingsbedrag in letters afwijkt van het daarbij vermelde bedrag in cijfers.
11. Wanneer ten aanzien van een geboden huursom het voorbehoud "zonder concurrentie" of een ander voorbehoud van dezelfde strekking wordt gemaakt, moet daarbij worden aangegeven welke attracties de exploitant als van concurrerende aard beschouwt.
12. Indien tussen het college en de exploitant verschil van mening bestaat over de aard van een bepaalde attractie in verband met de concurrentie, beslist het college na advies te hebben ingewonnen van de kermisvakbond NKB en/of Bovak.

13. Onvolledige en onduidelijke inschrijvingen, alsmede inschrijvingen die voor meerdere uitleg vatbaar zijn, zullen door het college terzijde worden gelegd. De exploitant zal hiervan zo spoedig mogelijk in kennis worden gesteld.

#### **Artikel 7 Gesloten verpachting**

1. De standplaatsen worden verpacht door middel van een gesloten verpachtingssysteem. Als zodanig worden de gesloten enveloppen met inschrijvingen niet in de openbaarheid geopend en voorgelezen. Evenmin worden de geboden huursommen nadien gepubliceerd of anderszins bekendgemaakt.
2. Het college is niet gehouden om standplaatsen aan de hoogstbiedende inschrijver(s) te verhuren. Zij kan een keuze doen uit de inschrijvingen om standplaatsen toe te wijzen voor alle attracties die zij wenst toe te laten. Het college let hierbij op een jaarlijkse afwisseling in attracties en een voldoende variabel aanbod, rekening houdend met de verschillende leeftijdscategorieën. Daarnaast kunnen de volgende criteria worden gehanteerd.
  - a. entreprijzen bij vermaakzaken;
  - b. aantrekkingskracht en uitstraling van een attractie;
  - c. uniciteit en nieuwheid van de attractie;
  - d. afmeting van de attractie;
  - e. klantvriendelijkheid;
  - f. prijsbeleid van de attractie
  - g. verkoopprijzen bij verkoopzaken;
3. Het college kan ruimte bieden aan kermisattracties, die van oudsher tot de kermis behoren, maar die slechts beperkte huursommen kunnen betalen, zoals het zogenaamde 'Kijkwerk' en andere nostalgische attracties. Per kermis kunnen daarvoor enkele plaatsen beschikbaar gesteld worden. Selectie vindt plaats aan de hand van de in lid 2 genoemde criteria
4. Het college houdt zich het recht voor onderhandse verpachting toe te passen bij attracties waar zij dat noodzakelijk acht, zoals geregeld in artikel 10.

#### **Artikel 8 Advertentie**

1. In het vierde kwartaal van het jaar voorafgaande aan het jaar waarin de kermis wordt gehouden wordt van gemeentewege een advertentie geplaatst in onder meer periodieke uitgaven van de kermisvakbonden NKB en BOVAK.
2. In de advertentie wordt aangegeven op welke wijze en binnen welke termijn kan worden ingeschreven voor een standplaats op de kermis en op welke wijze de verpachting plaats vindt.
3. In de advertentie wordt tevens opgenomen voor welke zaken reeds een standplaats is toegewezen, als bedoeld in artikel 10
4. in de advertentie wordt vermeld op welke wijze de verzending van de ingevulde formulieren moet geschieden.

#### **Artikel 9 Gestanddoening bod.**

De inschrijver is gehouden zijn/haar bod gedurende twee weken na 31 december van het jaar voorafgaand aan het jaar van de kermis gestand te doen. Bij niet nakoming van de gestanddoening kan er de eerste drie jaren gerekend vanaf de eerst volgende kermis geen aanbieding meer worden gedaan voor een standplaats op de kermis in Haarlem.

#### **Artikel 10 Onderhandse gunning standplaatsen**

1. Het college heeft de bevoegdheid om reeds voor de inschrijving onderhands standplaatsen toe te wijzen. Zonodig kunnen zij een standplaats voor meerdere jaren tot een maximum van drie jaren, toewijzen.
2. Binnen vier weken na de in artikel 9 genoemde datum beslist het college over de gunning van de overige standplaatsen.
3. Elke inschrijver zal binnen vier weken na de in artikel 9 genoemde datum bericht ontvangen of de standplaats(en), waarvoor hij heeft ingeschreven, hem al dan niet is (zijn) gegund.

#### **Artikel 11 Intrekken gunning en opnieuw gunnen als naplaats**

1. Het college kan een verstrekte gunning intrekken als blijkt dat:
  - a. de exploitant geen gebruik wil maken van de gunning en dit schriftelijk aan de gemeente heeft kenbaar gemaakt;
  - b. vanwege een tekortkoming aan de zijde van de exploitant;
  - c. de exploitant wegblijft of niet op tijd klaar is.
2. In de gevallen bij lid 1 onder b en c wordt de exploitant middels aangetekende brief in gebreke gesteld en zal de overeenkomst ontbonden worden. .
3. Indien een gunning is ingetrokken kan het college ter vervanging van de attractie, waarvoor de gunning is ingetrokken, een standplaats toewijzen aan andere exploitanten die zich hebben ingeschreven.
4. Het college kan ook buiten de inschrijvingsperiode een standplaats toewijzen ter verhoging van de kwaliteit en/of de aantrekkelijkheid van de kermis.

### **III Financiële bepalingen**

#### **Artikel 12 Betaling**

1. De huursom, servicekosten en de bijdrage voor de centrale muziek dienen uiterlijk een week na afbraak van de kermis te zijn betaald.
2. De factuur zal minimaal zeven weken voor aanvang kermis richting de exploitant worden gezonden.
3. Indien de huursom niet is betaald binnen de termijn in dit artikel genoemd en er geen uitstel is verleend door het college, is de exploitant van de attractie in gebreke zonder dat daarvoor een ingebrekestelling nodig is en kan het college besluiten de exploitant uit te sluiten van de daarop volgende kermis. Dit ontslaat de exploitant niet van de betalingsverplichting.
4. Het college behoudt zich het recht voor de opengevallen plaats aan een ander toe te wijzen.

#### **Artikel 13 Overschrijding betalingstermijn.**

Indien de exploitant in gebreke blijft (tijdig) aan zijn/haar in artikel 12 omschreven verplichtingen te voldoen en/of de aan hem verpachte standplaats 24 uur vóór aanvang van de kermis nog niet is ingenomen, zal de overeenkomst door het college, zonder dat voorafgaande ingebrekestelling is vereist kunnen worden ontbonden. Het staat het college ook vrij nakoming van de overeenkomst door de exploitant te vorderen. In het geval het college kiest voor ontbinding van de overeenkomst zal de exploitant aan het college verschuldigd zijn: een boete ter hoogte van de oorspronkelijke inschrijfsom, zulks onverminderd het recht van het college volledige en/of aanvullende schadevergoeding van de exploitant te vorderen. De exploitant zal in geen geval aanspraak kunnen maken op restitutie van eventueel reeds betaalde gelden, c.q. huurpenningen.

#### **Artikel 14 Restitutie.**

1. Wanneer de kermis geen doorgang vindt dan wel zich over een minder aantal dagen uitstrekt dan was voorzien, wordt de reeds betaalde huur gerestitueerd dan wel verminderd naar rato van het aantal dagen, dat van de standplaats geen gebruik kan worden gemaakt.
2. In andere gevallen kan geen aanspraak op vermindering, teruggave of kwijtschelding van de pachtsom, dan wel het reeds betaalde gedeelte worden gedaan, noch een schadeloosstelling worden gevorderd.
3. In zeer bijzondere gevallen, ter beoordeling van het college, kan het college op een daartoe strekkend schriftelijk verzoek van belanghebbende vermindering, teruggave of kwijtschelding van de pachtsom, dan wel van het reeds betaalde gedeelte, verlenen; dit verzoek dient binnen een maand na aanvang kermis bij het college aanwezig te zijn
4. In het geval vast komt te staan dat het college jegens de exploitant een verplichting tot schadeloosstelling heeft, is de schadeloosstelling maximaal gelijk aan de door de exploitant verschuldigde huursom.

#### **Artikel 15 Elektriciteit.**

1. De stroomvoorziening geschiedt door middel van vaste aansluitingen, tijdelijke dieselaggregaten en een vaste aansluiting voor nachtstroom.



2. Elektriciteit wordt, voor zover aanwezig, geleverd door een daartoe door het college geselecteerd gespecialiseerd bedrijf. Voor de attracties wordt geleverd draaistroom met een spanning van 380 Volt tussen de fasen en 220 Volt tussen de fasen en de nulleider.
3. De prijs voor de geleverde elektriciteit zal worden berekend overeenkomstig het door het college geselecteerd gespecialiseerd bedrijf in rekening gebrachte kosten.
4. De aansluitingen van de attracties op het gemeentelijk elektriciteitsnet geschieden door een daartoe gespecialiseerd bedrijf. Al de aan de levering van elektriciteit verbonden kosten zijn voor rekening van de exploitant en worden voldaan aan het college door tussenkomst van de door het college aangewezen installateur. De installateur is gerechtigd een toeslag te berekenen wegens stroomverlies.
5. De exploitant dient een 5-aderige aansluitkabel ter beschikking te stellen. Deze kabel dient te voldoen aan de geldende Europese richtlijnen. De binneninstallatie voor elektriciteit dient te voldoen aan de voorschriften van het bedrijf dat de stroomvoorziening regelt. De plaats van aansluiting wordt bepaald door de gemeente.
6. De controle van de installatie houdt niet in dat het college of de gemeente de verantwoordelijkheid of de aansprakelijkheid voor de installatie op zich neemt.
7. Het gebruik van eigen motor en/of bedrijfswagens (aggregaten) is alleen toegestaan als hiervoor door het college toestemming wordt gegeven.

#### **Artikel 16 Vergoeding aanleg nutsvoorzieningen, vuilverzameling en afvoer en bewaking.**

Er wordt per toegewezen plaats op de kermis een bedrag van € 250,- aan servicekosten in rekening gebracht.

In het geval het college zorg draagt voor een bepaalde vorm van bewaking van het woonwagenterrein, zullen de kosten daarvan worden omgeslagen per woon- en slaapwagen en worden deze in rekening gebracht aan de desbetreffende exploitant, al naar gelang het aantal en de omvang van de door hem geplaatste woon- en slaapwagens.

### **IV Verplichtingen gemeente**

#### **Artikel 17 Woon- en werkklimaat**

Het college draagt zorg voor een goed woon- en werkklimaat voor de exploitanten die een standplaats hebben op de kermis. Dat houdt het volgende in.

Op het kermisterrein, alsmede op de terreinen waar de woonwagens worden geplaatst, zal van gemeentewege worden gezorgd voor voldoende afvalcontainers, wateraftappunten, (riool)afvoeren en stroomtoevoercontacten (De attractie moet voorzien zijn van ten minste 50 meter aansluitkabel met de benodigde stekkers en contrastekkers).

- a. De kosten van het verbruik en de aansluiting van water en elektriciteit op de woonwagenterreinen zijn voor rekening van de gemeente.
- b. Het bepaalde in het vorige lid geldt ook voor de Rijdende School.

#### **Artikel 18 Promotie van de kermis**

De gemeente draagt zorg voor een goede promotie van de kermis. Dit zal onder meer geschieden in de vorm van:

- a. ondersteuning door "City Marketing";
- b. inzet ten behoeve van de overige kermispromotie;
- c. het plaatsen van reclame-uitingen in de vorm van driehoeksborden, passend in de contracten die hiervoor binnen de gemeente zijn gesloten.
- d. het plaatsen van advertenties in huis aan huis kranten.

#### **Artikel 19 Kermisattracties bij evenementen**

Voor zover zulks wettelijk en juridisch mogelijk is, zal de gemeente in een periode van vier weken voorafgaande aan de kermis bij evenementen geen kermisattracties toestaan, met uitzondering van kramen voor de verkoop van vis, frituur, ijs en pinda/popcorn.

### **V Verplichtingen exploitant**

#### **Artikel 20 Plaatsaanwijzing materieel.**

1. Behoudens voorafgaande toestemming van het college, is de exploitant verplicht de bij zijn attractie behorende woon-, woonkassa-, slaap-, keuken-, of pakwagens uitsluitend te plaatsen op de door het college aan te wijzen terreinen en/of wegen.
2. Behoudens voorafgaande toestemming van het college is het de exploitant niet toegestaan eerder dan het van gemeentewege bepaalde datum en tijdstip de in het vorige lid genoemde aan te wijzen terreinen op te rijden en te gebruiken.
3. Indien de exploitant zich niet houdt aan de in dit artikel genoemde voorschriften, zullen bovengenoemde wagens van gemeentewege doch voor rekening en risico van de exploitant worden verslept naar de aangewezen plaatsen.

#### **Artikel 21 Overname/afstand standplaats.**

1. Afstand of overdracht van de standplaats aan een derde en ruiling of verwisseling van een standplaats met een andere exploitant mag alleen geschieden met toestemming van het college.
2. In de gunning van de huur en in de eventuele toestemming tot afstand, overdracht, ruiling of verwisseling, wordt geacht begrepen te zijn de gunning tot het geven van de vertoning waarvoor betreffende attractie is bestemd.

#### **Artikel 22 Gebruik standplaats.**

De exploitant mag de aan hem/haar verpachte standplaats alleen gebruiken voor de plaatsing en exploitatie van een attractie als in het bericht van gunning is aangegeven. De exploitatie van de attractie moet geheel in overeenstemming zijn met de daarvan in het desbetreffende door de exploitant ingezonden inschrijfbiljet  
gegeven benaming en/of omschrijving en/of foto.

#### **Artikel 23. Gedragsregels.**

De exploitant onthoudt zich van gedrag dat naar oordeel van het college de kermis in diskrediet brengt.

#### **Artikel 24 Keuring van de attractie.**

De attractie dient gekeurd te zijn volgens de daarbij in het Warenbesluit Attracties en Speeltoestellen gestelde eisen. De Voedsel- en Warenautoriteiten is belast met toezicht op dit besluit.

#### **Artikel 25 Innemen standplaats.**

1. Geen standplaats mag worden bezet:
  - a. dan nadat deze eerst van gemeentewege op het terrein is aangewezen;
  - b. eerder dan van gemeentewege bepaalde datum en tijdstip van innemen standplaats;
  - c. tot een ander doel dan waarvoor zij is uitgegeven;
  - d. voordat de huursom volledig is betaald of dat hiervoor door het college uitstel is verleend.
  - e. dan nadat is aangetoond dat de attractie, waarvoor is ingeschreven, door de exploitant zelf of door een bij deze in dienst zijnde bedrijfsleider wordt geëxploiteerd.
2. Indien van gemeentewege daarom wordt verzocht, dient de exploitant, onverminderd het bepaalde in artikel 6, lid 9, sub d, de verzekeringspolis te overleggen, teneinde inzicht in de betreffende verzekering te verkrijgen.
3. Indien van gemeentewege daarom wordt verzocht, dient de exploitant bescheiden te overleggen, zoals bijvoorbeeld het goedkeuringsbewijs, als bedoeld in het Besluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen, waaruit blijkt dat de attractie mag worden toegelaten om op Nederlandse kermissen te worden geëxploiteerd.
4. Gedurende de tijden dat de kermis voor het publiek is opengesteld, dient de exploitant zijn attractie voor het publiek open te houden en, geheel verlicht, te exploiteren, behoudens toestemming van het college.

#### **Artikel 26 Opbouwen en afbreken**

1. Met het opbouwen van de attracties mag pas worden begonnen nadat de kermiscoördinator hiertoe toestemming heeft gegeven. Na de aanvang van de kermis mag niet meer worden gebouwd, behoudens toestemming.
2. Het is op de locatie Zaanenlaan niet toegestaan bouwwerkzaamheden te verrichten of het kermisterrein op te rijden na 22.00 uur.
3. Met het afbreken van de attracties mag op de locatie Grote Markt niet worden begonnen vóór het sluitingsuur van de laatste dag van de kermis behoudens toestemming van het college. Op de locatie Zaanenlaan mag er niet eerder worden begonnen met de afbouw dan de dag na de laatste draaidag vanaf 06.00 uur.
4. Behalve voor opbouw- en afbraakactiviteiten mogen gedurende de kermis op het kermisterrein geen salon-, vracht- en pakwagens staan. In uitzonderlijke gevallen kan hiervan, na verkregen toestemming van het college, worden afgeweken.
5. De attractie dient uiterlijk opgebouwd en afgebroken te zijn op de in de vergunning genoemde data en tijdstippen. Na tijdstip van afbraak dienen alle kermismaterialen op dat moment van het kermisterrein te zijn verwijderd. Het college kan toestemming geven van het bepaalde in dit lid af te wijken.
6. Alvorens de exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn met één of meerdere vracht- of pakwagens naar het kermisterrein gaat rijden, dient hij zich ervan te vergewissen, dat hij direct het kermisterrein kan oprijden, zodat gewaarborgd is dat wegen rondom het kermisterrein niet door zijn vrachtwagen(s) worden geblokkeerd of dat op andere wijze (verkeers)hinder wordt veroorzaakt door zijn vrachtwagen(s).

#### **Artikel 27 Opstellingsinspectie**

1. Het college is bevoegd een zogenaamde opstellingsinspectie te laten plaatsvinden voor één of meerdere attracties. Dit zal dan gebeuren door een daarin gespecialiseerde en daartoe aangewezen instantie of bedrijf. Deze keuring zal plaatsvinden voor opening van de kermis.
2. De kermisexploitant en zijn/haar personeel dienen aan deze opstellingsinspectie hun volledige medewerking te verlenen en de aanwijzingen op te volgen.

#### **Artikel 28 Vervallen standplaats indien niet op tijd**

1. Een standplaats die 24 uur vóór de aanvang van de kermis door de betreffende exploitant niet is ingenomen en waarbij, de desbetreffende exploitant zich niet heeft gemeld bij de kermiscoördinator, vervalt aan het college en kan aan een ander worden toegewezen.
2. Degene, wiens recht op grond van het eerste lid is vervallen, blijft verplicht tot betaling van de geboden huursom.

#### **Artikel 29 Vervallen standplaats indien te groot**

1. Indien bij het opbouwen van een attractie blijkt, dat de afmetingen ervan groter zijn dan bij de inschrijving is opgegeven en hiermee de standplaats van andere exploitanten, de totale opstelling van de kermis of de (brand)veiligheid in het gedrang komt, verliest degene, aan wie de standplaats is toegewezen het recht op de plaats en de huursom die door hem/haar reeds is betaald.
2. De exploitant moet dan binnen zes uur, na constatering van de afwijking door de kermiscoördinator, de standplaats ontruimd hebben, opdat het college deze standplaats zo mogelijk aan een ander kan gunnen.

#### **Artikel 30 Geen eigen stroommotoren**

Diesel-, benzine- of andere motoren, welke dienen tot opwekking van energie voor verlichting en/of het in werking brengen of houden van de attractie, worden niet toegelaten, tenzij daartoe voor het begin van de kermis toestemming aan het college is gevraagd en verkregen.

#### **Artikel 31 Niets in de bestrating**

In de bestrating mogen geen pennen, wiggen of andere soortgelijke voorwerpen worden geslagen, gedreven of op welke andere wijze ook ingebracht ook mogen geen gaten of kuilen worden gemaakt.

#### **Artikel 32 Bescherming tegen druipende olie e.d.**

Onder alle stroom- en elektrische machines, alsmede onder alle toestellen, werktuigen en/of machinerieën, waarvan olie, benzine of dergelijke kan afdruppen, moet een voorziening worden getroffen ter voorkoming van verontreiniging van de bodem en/of beschadiging van de bestrating.

### **Artikel 33 Zorgplicht veiligheid attractie**

De exploitant verplicht zich ervoor zorg te dragen, dat de attractie in zodanige staat is, alsmede dat zodanige maatregelen zijn getroffen, dat de veiligheid van het publiek dat zich in of nabij de attractie bevindt, redelijkerwijs is gewaarborgd.

### **Artikel 34 Bedienend personeel 18 jaar of ouder**

Het is de exploitant niet toegestaan om een attractie te laten bedienen door een persoon die de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt.

### **Artikel 35 Nederlandse taal personeel**

Het personeel dat bij de attractie is aangesteld om bezoekers te begeleiden/helpen/ aanwijzingen te geven dient zich begrijpelijk in de Nederlandse taal te kunnen uitdrukken en de Nederlandse taal te kunnen verstaan.

### **Artikel 36 Opvolgen voorschriften**

De exploitant is verplicht inspecteurs van de afdeling Handhaving Bebouwde Omgeving, politie en brandweer te allen tijde in zijn attractie toe te laten en de voorschriften en aanwijzingen op te volgen die door deze personen in het belang van de openbare orde, veiligheid, gezondheid en/of goede zeden worden gegeven. Tot deze aanwijzingen kan behoren de eis tot (tijdelijke) sluiting van de attractie in het geval zich een ongeval in of met de attractie heeft voorgedaan, het gevaar van een ongeval dreigt of in verband met (extreme) weersomstandigheden.

### **Artikel 37 Alcoholhoudende dranken**

Zonder vergunning van de Burgemeester is het niet toegestaan alcoholhoudende dranken te verkopen en/of te verstrekken.

### **Artikel 38 Niet beschadigen bomen, lichtmasten, bestrating e.d.**

1. De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf/zijzelf, noch personen die in zijn/haar opdracht of onder zijn/haar verantwoordelijkheid werkzaam zijn takken, bomen, struiken en/of andere groenvoorziening beschadigen.
2. De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf/zijzelf, noch personen, die in zijn/haar opdracht of onder zijn/haar verantwoordelijkheid werkzaam zijn, beschadigingen toebrengen aan lichtmasten, straatmeubilair, bestrating en eigendommen van derden.
3. Alvorens door of namens de exploitant het kermisterrein of het woonwagenterrein wordt opgereden, dient hij/zij zich ervan te vergewissen dat de aard van het terrein c.q. de bestrating het toelaat dat met het desbetreffende voertuig het terrein wordt opgereden. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermiscoördinator zodat zonodig maatregelen kunnen worden genomen, zoals het leggen van rijplaten. De kermiscoördinator kan de exploitant verplichten om elders op of bij het kermisterrein aanwezige rijplaten op te halen en te gebruiken ter voorkoming van schade aan de ondergrond.

### **Artikel 39 Prijzen**

1. Het is niet toegestaan om vuur- en steekwapens en daarop gelijkende voorwerpen als prijzen uit te geven. Er worden derhalve geen messen, dolken, vlindermessen, geweren, revolvers en dergelijke geduld, ook al betreft het namaak. Het is evenmin toegestaan om zakmessen, hoe klein ook, als prijs weg te geven..
2. Het is niet toegestaan stinkbommetjes, rookbommetjes, klapzakjes en vergelijkbare producten waarmee hinder, schade of overlast aan bezoekers of andere exploitanten kan worden toegebracht als prijzen uit te geven.

3. Het is niet toegestaan spuitbussen, waaruit verf, plak confetti of een andere hinderlijke of schadelijke substantie kan worden gespoten als prijzen uit te geven.
4. Het is niet toegestaan producten met daarop aanstootgevende afbeeldingen of opdrukken dan wel die door hun vormgeving of anderszins aanstootgevend zijn als prijzen uit te geven.
5. Het is de exploitant van een verkoopzaak niet toegestaan:
  - a. aan zijn branche vreemde artikelen te verkopen of uit te geven;
  - b. gebruik te maken van geluidsversterkers;
6. het is een exploitant van een vermaakzaak niet toegestaan:
  - a. consumptieartikelen of andere voorwerpen te verkopen of uit te geven;
  - b. kermis(speel)automaten te hebben;
7. Het is de exploitant van amusementsautomaten niet toegestaan:
  - a. geldprijzen in welk vorm ook, uit te keren.
8. Verder mogen de te betalen prijzen of premies niet bestaan uit:
  - a. geld, alcoholhoudende dranken en snoepgoed.
9. Altijd prijs spelletjes zijn verplicht bij deelname een prijs te geven.

#### **Artikel 40 Bij twijfel bepaalt kermiscoördinator**

Bij twijfel beslist de politie als het gaat om prijzen die mogelijk schadelijk voor bezoekers kunnen zijn. Als het gaat om prijzen die aanstootgevend kunnen zijn beslissen bij twijfel de politie of de kermiscoördinator. Bij de overige in artikel 39 genoemde voorwaarden rond prijzen beslist de kermiscoördinator.

#### **Artikel 41 Plaatsen en aansluiten woonwagens**

1. Woonwagens moeten worden geplaatst op de daarvoor bestemde terreinen. Dit moet geschieden op aanwijzing van de organisatie van de kermis.
2. Afvoerslangen van de woonwagen moeten op een deugdelijke manier worden aangebracht in de daarvoor bestemde afvoerput of straatkolk.
3. Afval, afkomstig van de woonwagen, moet in een afgesloten vuilniszak worden gedeponerd in een van de grote containers die op de woonwagenterreinen staan.
4. De exploitant moet er zorg voor dragen dat geen (geluids)overlast voor de woonomgeving wordt veroorzaakt.
5. Honden moeten zijn aangeliend en zoveel als mogelijk binnen worden gehouden.
6. Alle aanwijzingen van de kermiscoördinator, de politie, brandweer of inspecteurs van de afdeling Handhaving Bebouwde Omgeving, dienen strikt en direct te worden opgevolgd.

#### **Artikel 42 Parkeren pakwagens**

Vracht- en pakwagens mogen uitsluitend worden geparkeerd op het daartoe door de organisatie aangewezen pakwagenterrein. Het pakwagenterrein wordt schriftelijk aan de exploitanten kenbaar gemaakt.

#### **Artikel 43 Geluid van de attractie**

1. Op alle terreinen mag uitsluitend centrale muziek ten gehore worden gebracht. Bij eventuele storing mag niet worden overgeschakeld op de eigen muziekinstallatie zonder voorafgaande toestemming van de kermiscoördinator;
2. Het maximale geluidniveau en de daarbij behorende voorwaarden wordt in de vergunning opgenomen.
3. De luidsprekers van de geluid/muziekinstallatie moeten, waar zulks redelijkerwijs mogelijk is, naar beneden of naar het midden van de attractie zijn gericht. De luidsprekers mogen in geen geval naar de gevels van de woningen zijn gericht;
4. Aan alle in de attractie werkzame personen moeten met betrekking tot de door hen te verrichten werkzaamheden instructies zijn verstrekt, welke zijn afgestemd op het gestelde in deze voorschriften.

5. Bij constatering van een overtreding van dit artikel of de voorwaarden van de vergunning kan het college overgaan tot afsluiting van de centrale muziek.
6. Het college is bevoegd bij één of meerdere attracties geluidsbeugnende apparatuur aan te brengen. Aanwijzingen van het personeel van de instantie of het bedrijf dat die apparatuur namens het college aanbrengt moeten stipt en onmiddellijk worden opgevolgd. Het saboteren van – onderdelen van – de aangebrachte geluidsbeugnende apparatuur, wordt aangemerkt als het in strijd handelen met de voorwaarden.
7. Voor de aansluiting op de centrale muziek wordt bij de exploitant € 100,- in rekening gebracht.
8. Het college geeft aan welke attracties vooraf worden voorzien van een geregelde geluidsbeugnener. Deze geluidsbeugnener wordt geïnstalleerd door een door het college aan te wijzen geluidstechnicus. Daarnaast kunnen zij ook andere nader aan te wijzen attracties laten voorzien van een geluidbeugnener.

#### **Artikel 44 Lichteffecten.**

Lichteffecten die gevaar kunnen opleveren voor de volksgezondheid mogen niet worden gebruikt.

#### **Artikel 45 Vegen rondom de attractie**

1. De exploitant is verplicht om iedere avond, na het sluiten van de kermis, het terrein rondom zijn attractie schoon te vegen.
2. Onder "rondom zijn attractie" dient te worden verstaan het terrein binnen de (denkbeeldige) lijn die rondom de attractie is gelegen, indien vanuit iedere hoek, rand of wand van de attractie een afstand van tien meter in acht wordt genomen. De afstand van tien meter kan – in overleg en/of op aanwijzing van de kermiscoördinator – op meer of minder worden vastgesteld.
3. Het opgeveegde afval dient in een op het kermisterrein aanwezige afvalcontainer te worden gedeponeerd.

#### **Artikel 46 Brandveiligheid**

De attracties dienen te voldoen aan de in de gebruiksvergunning gestelde eisen

#### **Artikel 47 Eén uur voor opening kermisterrein vrij van obstakels**

De kermisexploitant dient er zorg voor te dragen, dat op de openingsdag van de kermis tussen 08.00 en 09.00 uur alle voertuigen, onderstellen, materialen, verpakkingsmateriaal en dergelijke van het kermisterrein zijn verwijderd, zodat de brandweer op het kermisterrein kan proefrijden. Tijdens de opbouw van de kermis op de locatie Zaanenlaan mogen er tussen 23.00 en 07.00 uur geen voertuigen en onderstellen blijven staan. Op de dag van de afbouw mag er pas om 06.00 uur worden opgereden.

## **VI Aansprakelijkheid**

#### **Artikel 48 Schade**

1. De exploitant is aansprakelijk voor schade als gevolg van eigen handelen en voor schade die ontstaat door handelen van zijn/haar personeel en van door hem/haar bij de exploitatie ingeschakelde derden.
2. De exploitant vrijwaart de gemeente voor alle in lid 1 bedoelde aanspraken wegens geleden schade, tenzij deze schade het gevolg is van door of vanwege de gemeente voor de samenstelling van de kermis genomen of voorgeschreven maatregelen.
3. De exploitant is aansprakelijk voor alle schade, toegebracht aan de bestrating, aan andere gemeentelijke eigendommen en aan eigendommen van derden, die aan hem te wijten is en welke is ontstaan door het plaatsen van en het rijden met kermisvoertuigen, het oprichten, onderhouden, wijzigen en afbreken van kermisattracties, alsmede door het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van machines en werktuigen, of door welke andere oorzaak ook.

## **VII Niet-nakoming**

### **Artikel 49 Niet-nakoming kermisvoorwaarden**

1. Indien één van beide partijen de verplichtingen op grond van deze verpachtingvoorwaarden niet, niet tijdig of niet deugdelijk nakomt is deze partij, na schriftelijk in gebreke te zijn gesteld waarbij een redelijke termijn is gesteld om alsnog na te komen, tenzij zulks op grond van deze voorwaarden, het contract of de wet niet nodig is, en in geval van termijnstelling, nakoming binnen die termijn uitblijft, aansprakelijk voor alle schade die hieruit voor de andere partij en/of derden voortvloeit en is de andere partij gerechtigd tot ontbinding van de gunningsovereenkomst over te gaan.
2. De verplichting tot betaling van een schadevergoeding op grond van het vorige lid laat onverlet de verplichting tot betaling van de huursom door de exploitant dan wel het verval van de huursom aan de gemeente.
3. In het geval de exploitant niet voldoet aan een gebod en/of in strijd handelt met een verbod als bedoeld in deze voorwaarden kan het college overgaan tot de volgende maatregelen:
  - a. het geven van een schriftelijke waarschuwing;
  - b. het sluiten van de attractie voor nader te bepalen periode gedurende de lopende kermisperiode;
  - c. het opleggen van een boete van ten hoogste €2500,-;
  - d. uitsluiting van inschrijving aan de Haarlemse kermis voor een nader door het college vast te stellen periode.
  - e. bij aanwezigheid van meerjarige contract zal het college de overeenkomst eenzijdig ontbinden.

### **Artikel 50 Uitsluiting**

1. Indien een exploitant in één of meer (voorgaande) jaren niet aan zijn - al dan niet uit deze verpachtingsvoorwaarden voortvloeiende - verplichtingen jegens de gemeente Haarlem heeft voldaan, aanwijzingen door of namens de gemeente, de politie of de brandweer gegeven niet of niet stipt en onmiddellijk heeft opgevolgd of zich heeft misdragen, kan hij voor één of meerdere jaren van deelname aan de kermis worden uitgesloten.
2. Onder misdragen wordt mede verstaan het niet melden van aan bestrating, straatmeubilair, groenvoorzieningen of eigendommen van derden toegebrachte schade.
3. Met gedragingen van een exploitant worden gelijkgesteld gedragingen van personeel.

## **VIII Slot bepalingen**

### **Artikel 51 Afwijking van het bepaalde in deze voorwaarden**

Het college is bevoegd om van het bepaalde in dit reglement af te wijken of nadere voorwaarde te stellen. Zij kan dit doen:

- a. Wanneer er sprake is van naar het oordeel van het college bijzondere omstandigheden;
- b. In gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien of onvoldoende uitsluitel geeft.

### **Artikel 52 Vergunning**

1. Deze voorwaarden gelden onder voorbehoud van de nog te verlenen evenementenvergunning en de daarin genoemde voorwaarden.
2. De kermis vindt doorgang onder voorbehoud van een evenementenvergunning.

### **Artikel 53 Aanhalingstitel**

Deze algemene voorwaarden voor de verpachting van standplaatsen op de kermisterreinen van Haarlem kunnen worden aangehaald als "Kermisvoorwaarden Haarlem".

Haarlem, november 2010

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlem