

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille J. van der Hoek
Auteur R.S. de Ruig
Telefoon 3474 E-mail: rsderuig@haarlem.nl
STZ/JOS Reg.nr. 2010/375788
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 2 november 2010

## Onderwerp

Tijdelijke compensatie BTW kledingaccommodatie  
Zeedistelweg (sv Alliance '22)

## DOEL:

Het college is bevoegd te besluiten over het (tijdelijke) nadeel ad € 114.000 en meldt dit bij BERAP 2010-2.

---

## B&W

- Het college besluit
  1. Akkoord te gaan met een investeringsbijdrage in de kledingaccommodatie van € 714.000 incl. BTW en het notariale proces in gang te zetten;
  2. Het (tijdelijke) nadeel ad € 114.000 te dekken via de onderbesteding op IP 81.27 'Achterstallig onderhoud kleedgebouwen jaargang 2010' en te melden bij BERAP 2010-2;
  3. In te stemmen met het vervallen van het inverdieneffect ad € 95.798,30 op de (voorgenomen) BTW-belaste verhuur door de gemeente op grond van het zgn. Sportbesluit;
  4. Het terug te vorderen BTW bedrag (ad € 114.000), na akkoord van de Belastingdienst, ten gunste te laten komen aan de Algemene Middelen en betrekken bij besluitvorming over de toepassing van het Sportbesluit;
  5. Alliance en stichting Kinderopvang Haarlem zo spoedig mogelijk na besluitvorming te informeren;
  6. De commissie Samenleving te informeren.

# Collegebesluit

**Onderwerp:** Tijdelijke compensatie BTW kleedaccommodatie Zeedistelweg (sv Alliance '22)

**Reg. Nummer:** STZ/JOS 2010/375788

## Inleiding

In december 2008 heeft de gemeenteraad een bedrag van maximaal € 600.000 beschikbaar gesteld voor de nieuwbouw van het kleedgebouw van sv Alliance '22. Op basis van dit besluit, alsmede het door het college van B&W op 4 augustus 2009 genomen uitvoeringsbesluit, is de subsidieovereenkomst opgesteld en ondertekend door partijen.

Het aspect 'BTW' is binnen de context van besluitvorming en subsidietoekenning, alsmede door de voorgenomen toepassing van het Sportbesluit parallel aan het project Zeedistelweg (Alliance '22), aan verandering onderhevig geweest. De oorspronkelijke status van de bijdrage was 'onbelast'. Nu de gemeente de kleedaccommodaties in eigendom krijgt betreft het een met BTW belaste teruglevering.

De investeringsbijdrage betreft een met BTW belaste levering van kleedkamers aan de gemeente. De investeringsbijdrage is inmiddels uitbetaald zonder BTW terwijl deze dus (vanuit de kostenbegroting en daaruit afgeleide bijdrage) de BTW-status 'inclusief BTW' heeft. Alliance is uitgegaan van een bijdrage van € 600.000 excl. BTW maar dit is nooit weersproken. De uitvoering wijkt derhalve af van de gemeentelijke lijn. De investeringsbijdrage moet nog worden verhoogd met 19% BTW en wordt € 714.000 incl. BTW.

Het is zeer aannemelijk dat de extra uitgaven voor de BTW ad € 114.000 tijdelijk zijn. Naar verwachting besluit de Belastingdienst eind 2010 positief over de toepassing van het Sportbesluit door gemeente Haarlem. Deze BTW uitgaven zijn dan terug te vorderen. De uitvoering van het Raadsbesluit gebeurt in geval van terug te vorderen BTW nog steeds conform; "*Alliance een bedrag toe te kennen van maximaal € 600.000*".

In het kader van de uitgifte van erfpacht en overige notariële zaken door notaris Smit Boeser van Grafhorst wordt nu uitgegaan van een investeringsbijdrage van € 600.000 excl. BTW en € 714.000 incl. BTW. Het is uitermate wenselijk om, vooruitlopende op het besluit van de Belastingdienst, het notariële proces spoedig te doorlopen opdat de bouw van de accommodatie aan de Zeedistelweg wordt hervat. De druk op het bestuur van voetbalvereniging Alliance '22 wordt almaar groter. De nieuwe kunstgrasvelden liggen inmiddels klaar voor gebruik, maar de leden van Alliance '22 zijn voor trainingen en wedstrijden nog steeds 'te gast' bij diverse andere verenigingen. Organisatorisch is dit een onwenselijke situatie. Als de bouw spoedig wordt hervat is een opleverdatum in april 2011 nog haalbaar.

## Besluitpunten college

1. Akkoord te gaan met een investeringsbijdrage in de kleedaccommodatie van € 714.000 incl. BTW en het notariële proces in gang te zetten;
2. Het (tijdelijke) nadeel ad € 114.000 te dekken via de onderbesteding op IP 81.27 'Achterstallig onderhoud kleedgebouwen jaargang 2010' en te melden bij BERAP 2010-2;
3. In te stemmen met het vervallen van het inverdieneffect ad € 95.798,30 op de (voorgenomen) BTW-belaste verhuur door de gemeente op grond van het zgn. Sportbesluit;
4. Het terug te vorderen BTW bedrag (ad € 114.000), na akkoord van de Belastingdienst, ten gunste te laten komen aan de Algemene Middelen en betrekken bij besluitvorming over de toepassing van het Sportbesluit;

5. Alliance en stichting Kinderopvang Haarlem zo spoedig mogelijk na besluitvorming te informeren;
6. De commissie Samenleving te informeren.

### **Beoogd resultaat**

Na akkoord kunnen de notariële stukken op korte termijn passeren en wordt de bouw van de accommodatie spoedig hervat. Oplevering van de accommodatie vindt naar verwachting plaats in april 2011.

### **Argumenten**

De leden van voetbalvereniging Alliance '22 spelen op diverse accommodaties, verspreid over Haarlem. Omdat de leden te gast zijn op de andere accommodaties ontstaan er praktische, organisatorische problemen. Trainingen en wedstrijden vergen complexe planning. Vertraging van de opleverdatum van de nieuwe accommodatie van sv Alliance '22 heeft dus ook een negatief effect op andere verenigingen.

Er wordt een 'tijdelijk' nadeel op de begroting geboekt van € 114.000. Op 10 november 2010 bezoekt de Belastingdienst de accommodatie en besluit eind 2010 over de toepassing van het Sportbesluit. Naar alle verwachting kan het tijdelijke nadeel ad € 114.000 dan worden teruggevorderd waarmee de gemeentelijke bijdrage in de kleedaccommodatie 'maximaal € 600.000' bedraagt.

### **Uitvoering**

Op dinsdagmiddag 2 november hebben Alliance, stichting Kinderopvang Haarlem en een ambtenaar van de afdeling STZ/Jeugd Onderwijs Sport een afspraak bij notaris Smith Boeser van Grafhorst om alle formele stukken te laten passeren.

### **Bijlagen**

Geen.

Het college van burgemeester en wethouders