

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille E. Cassee
Auteur Dhr. A. Kuiper/M. Matthijsse
Telefoon 5113850 E-mail: a.kuiper@haarlem.nl
WZ/GM Reg.nr. 2010/421778
Bijlagen: Begrotingswijziging
B & W-vergadering van 11 januari 2011

Onderwerp

Beschikbaar stellen krediet riool en verharding Slauerhoff

DOEL:

Het college is bevoegd om kredieten van routinematige investering en begrotingsgelden ter beschikking te stellen:

B&W

Het college besluit:

1. Akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van het krediet voor de riolering van het project Slauerhoff. De kosten van het besluit bedragen € 389.000,-. Het krediet is geraamd als investeringspost IP 63.19 b. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.
2. Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van het krediet ten behoeve van de verharding. De kosten van het besluit bedragen € 111.000,-. De kosten zijn al geraamd in de begroting onder product 09.02.01 Onderhoud wegen, straten en pleinen.
3. Het besluit van het college wordt ter kennisname toegestuurd aan de Commissies Ontwikkeing en Beheer.
4. Communicatieparagraaf: De betrokkenen zijn al geïnformeerd bij de nota Vaststellen definitief Ontwerp buitenruimte Slauerhoff.

Collegebesluit

Onderwerp: Beschikbaar stellen krediet riool en verharding Slauerhoff

Reg. Nummer:

1. Inleiding

Pré Wonen heeft het complex aan de Slauerhoffstraat inmiddels gesloopt en is in oktober 2009 gestart met de nieuwbouw van circa 210 woningen en commerciële ruimte. Het ontwerp voor de buitenruimte is gereed. In 2011 zullen de woningen worden opgeleverd. Voordat de woningen worden opgeleverd dient het riool aangelegd te zijn. De woningbouw gaat zo voorspoedig dat de eerste fase woningen in april 2011 naar verwachting kunnen worden opgeleverd. Daarom is de aanleg van het riool versneld zodat de woningen zo snel als mogelijk voor de nieuwe bewoners geschikt zijn.

2. Besluitpunten college

Het college besluit:

1. Akkoord te gaan met het ter beschikking stellen van het krediet voor de riolering van het project Slauerhoff. De kosten van het besluit bedragen € 389.000,-. Het krediet is geraamd als investeringspost IP 63.19 b. Dit krediet is beschikbaar gesteld als routine-investering.
2. Akkoord te gaan met het beschikbaar stellen van het krediet ten behoeve van de verharding. De kosten van het besluit bedragen € 111.000,-. De kosten zijn al geraamd in de begroting onder product 09.02.01 Onderhoud wegen, straten en pleinen.
3. Het besluit van het college wordt ter kennisname toegestuurd aan de Commissies Ontwikkeling en Beheer.
4. Communicatieparagraaf: De betrokkenen zijn al geïnformeerd bij de nota Vaststellen definitief Ontwerp buitenruimte Slauerhoff.

3. Beoogd resultaat

Het tijdig aanleggen van een gescheiden riool bij het project Slauerhoff.

4. Financiële paragraaf

In 2009 is het krediet voor de periode 2009, 2010, 2011 voor de vtu-kosten en kosten woonrijp maken beschikbaar gesteld door de Raad (2009/14846). Bij het project Slauerhoff wordt in 2011 ook begonnen met de uitrol van het riool. Het college is bevoegd krediet te verlenen voor routinematige investeringen. Het krediet wordt gereserveerd in IP ad € 389.000,- en de begrotingspost GOGV ad € 111.000,- Met deze uitgaven is reeds rekening gehouden en de gelden zijn beschikbaar in 2011.

Vooruitlopend op het vaststellen van het MJP 2011 – 2014 door het college is het krediet voor het riool in het project Slauerhoff benodigd teneinde in januari de aanbesteding te kunnen gunnen.

5. Argumenten

1. De woningen van Pré Wonen worden naar inschatting april 2011 opgeleverd.
2. Het streven is de riolering dan ook gereed te hebben.

3. De aanleg van het riool wordt openbaar aanbesteed. De gunning van het werk dient in januari plaats te vinden om het werk in de loop van het eerste kwartaal te kunnen laten starten (en in april gereed te hebben).
4. Om het werk tijdig te kunnen gunning, wordt vooruitlopend op het vaststellen van het MJP 2011-2014 reeds nu krediet aangevraagd.

6. Onderhouds- en beheerparagraaf

Voor onderhoud en beheer worden geen extra kosten gemaakt.

7. Duurzaamheidsparagraaf

Het gescheiden rioolstelsel past binnen de doelstelling van Haarlem klimaat neutraal. Het voordeel van het gescheiden stelsel is dat het schone regenwater niet wordt vermengd met rioolwater. Het schone water blijft in het gebied behouden en wordt gescheiden gehouden van het vuile rioolwater. Het vuile water wordt afgevoerd naar de zuivering. De zuivering krijgt daarmee vuiler water waardoor het zuiveringsrendement verbetert.

8. Communicatieparagraaf

De betrokkenen zijn al geïnformeerd bij de nota Vaststellen definitieve Ontwerp buitenruimte Slauerhoff. Het ontwerp van de buitenruimte heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. (Nota vastgesteld door college d.d. 8-12-2010)

9. Kanttekeningen

Het riool maakt onderdeel uit van een rioolplan voor het onderhoud van het riool van heel Delftwijk. De financiering van dit rioolplan ligt vast in het MJP. Het MJP voor 2011 – 2014 is nog niet vastgesteld. Wel is al rekening gehouden met deze kosten. Omdat de riolering noodzakelijk is voor het tijdig opleveren van de woningen in het project Slauerhoff kan het aanbesteden van de riolering niet uitgesteld worden. Daarom wordt vooruitlopend op het vaststellen van het MJP reeds krediet beschikbaar gesteld.

10. Uitvoering

Het bestek voor het riool is besproken met de Nutsbedrijven en de ontwikkelaar van de woningen Préferent. Bij de uitvoering van het riool zal afgestemd worden met de Nutsbedrijven en de ontwikkelaar.

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester