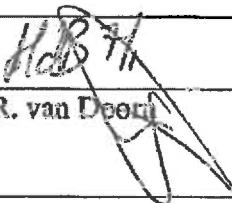
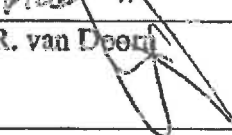


Beantwoording vragen uit commissie Ontwikkeling vergadering

Aan:	De leden van de commissie Ontwikkeling	
CC:	Hoofdafdelingsmanager VVH	
Van:	Hoofdafdeling: VVH / afdeling: HBO	
Contactpersoon:	H.H.T. de Boer	
Doorkiesnummer:	(511)3664	
E-mailadres:	hhtboer@haarlem.nl	
Betreft:	commissievergadering d.d. : 1 juli 2010	
Actielijstnr Griffie:	223	
Onderwerp:	Inspectie leidingen door corporaties	
Vraag gesteld door:	fractie: PvdA / naam commissielid: de heer R. Schaart	
Inhoud vraag / toezegging / actie:	De heer Schaart (PvdA) meldt dat de corporaties huizen hebben met leidingen die weliswaar vroeger werden gecontroleerd, maar wat tegenwoordig niet meer wordt uitgevoerd. Hij vraagt of de gemeente de corporaties kan aanzetten tot inspectie van de leidingen. Wethouder Van Doorn legt deze vraag voor aan collega Nieuwenburg.	
Stand van zaken / antwoord:	De verantwoordelijkheid voor de installaties, gas, licht en water in woningen (gebouwen) ligt bij de eigenaar van het pand. De eisen waaraan deze installaties moeten voldoen liggen vast in het Bouwbesluit en de daarbij behorende Ministeriële regeling. De gemeente handhaaft op het Bouwbesluit. Bij overtreding van de voorschriften kan (moet) de gemeente handhavend optreden. De gemeente kan een eigenaar (coorporaties) van een pand echter niet dwingen tussentijds controles uit te voeren om te voorkomen dat er een strijdigheid met het Bouwbesluit ontstaat.	
Naam afdelingshoofd	H.H.T. de Boer	Datum: 13 oktober 2010
Paraaf afdelingshoofd:		
Namens college van B&W:	R. van Doorn 	
Datum en paraaf:	10/01/11	