

Aan de leden van de commissie Samenleving

Van Jan Fontein
Sector/Afdeling STZ/WWGZ/
Doorkiesnummer 023-5113620
E-mail j.fontein@haarlem.nl
Datum 6 januari 2011
Onderwerp corporaties en buurtbeheer

Beste leden van de commissie Samenleving,

Op 3 september 2010 heeft de fractie van de PvdA vragen gesteld ex artikel 38 RvO over het buurtbeheer van Stichting Kontext. In de beantwoording van deze vragen door het college is aangegeven dat ik de vinger aan de pols zou houden over dit onderwerp. Met deze memo bericht ik u over de laatste stand van zaken.

De afgelopen maanden heb ik contact gehad met de afzonderlijke corporaties die diensten van Kontext afnamen en op de wijze waarop zij buurtbeheer wensen te continueren. In het laatste bestuurlijke overleg met de corporaties van 16 december jl heb ik hen gevraagd wat de laatste stand van zaken is.

De corporatiedirecteuren hebben nogmaals gezegd dat zij veel belang hechten aan goed buurtbeheer, maar dat stichting Kontext niet de gewenste kwaliteit op dit gebied heeft kunnen leveren. Het bestuur van Kontext is door hen hierop meer dan eens aangesproken.

De corporaties geven aan het buurtbeheer voort te willen zetten op een wijze die past bij hun (gemeenschappelijke) bedrijfsvoering om buurtbeheer op een goede wijze tot uitvoering te laten komen.

Zo is Stichting Ymere in gesprek met Zone3 om buurtbeheerders in te zetten, zo mogelijk afkomstig van Kontext. Pré Wonen en Elan Wonen hebben aangegeven eigen medewerkers in te gaan zetten voor complex- en buurtbeheer. Beide corporaties gaan daarvoor hun medewerkers laten bijscholen. Elan Wonen wijzigt zijn afdeling Sociaal Beheer in een nieuwe afdeling Wijken en Buurten. Vanuit die afdeling opereren diverse medewerkers in de wijken als zogenaamde wijkantennes. De corporaties blijven dus actief op buurtbeheer inzetten.

Het is goed te vernemen dat de in Haarlem werkzame corporaties belang hechten aan goed buurtbeheer en dat het belangrijke werk wordt voortgezet. Ik ga er vanuit dat ik u hiermee voldoende heb ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg

