



Haarlem

Gemeente Haarlem

Jan Nieuwenburg

Wethouder volkshuisvesting, economische en sociale zaken
Onderwijs en jeugdbeleid

Aan leden van de gemeenteraad Haarlem

Datum 9 februari 2011
Ons kenmerk STZ/WWGZ/2011/33556
Contactpersoon J.W.H. Fontein
Doorkiesnummer 023-5113620
E-mail j.fontein@haarlem.nl
Onderwerp Startnotitie Woonvisie Haarlem 2012 - 2016
Bijlage 1

Geachte leden van de gemeenteraad,

Ik wil u via deze brief informeren dat de startnotitie voor de woonvisie van Haarlem afgelopen 8 februari 2011 is vastgesteld door het college. De notitie wordt nu voorgelegd aan de Commissie Ontwikkeling ter bespreking. U bent eerder geïnformeerd over dit onderwerp via een raadsinformatiemarkt op 19 november 2010. De concept Woonvisie staat gepland voor 3^e kwartaal 2011. De startnotitie is terug te vinden op BIS, met registratiekenmerk 2011/1546.

Achtergrond vernieuwing Woonvisie

Het opstellen van een vernieuwde Woonvisie is een van de afspraken uit het coalitieakkoord 2010-2014. De huidige Haarlemse Woonvisie loopt in 2012 af. Ook zijn er allerlei ontwikkelingen waar te nemen die van invloed zijn op het wonen in Haarlem, zoals de nieuwe Europese maatregelen voor staatssteun aan woningcorporaties, vergrijzing en het achterblijven van de bouwproductie op de planning. Daarbij zal Haarlem op een creatieve en innovatieve manier om moeten gaan met de beperkte beschikbare ruimte. De rode draad in de uitwerking is duurzaamheid. Dit besluit is de start voor het herzien van de woonvisie.

Samenwerking met de stad en regio

Het college stelt deze Woonvisie niet alleen op, maar kiest uitdrukkelijk voor samenwerking met partners en burgers in de stad en de regio. Deze samenwerking wordt momenteel nog verder uitgewerkt, maar het inzetten van een platform op internet waarop groepen uit de stad kunnen meedenken is een onderdeel van het meedenken. Inwoners kunnen dan bijvoorbeeld op conceptuitwerkingen reageren. Andere groepen, zoals corporaties, makelaars, regiogemeenten en provincie, worden specifiek uitgenodigd aan de uitwerking van de woonvisie deel te nemen.



Haarlem

2

Uitgangspunten

De nieuwe Woonvisie geeft de uitgangspunten en maatregelen op het gebied van wonen voor de komende jaren aan, zoals:

- de onderlinge relaties en samenwerking op de (regionale) woningmarkt
- de verbetering van de bestaande woningvoorraad
- het ruimte bieden aan de gewenste woonvormen (meer kwaliteit)
- gebiedsvisies en bestemmingsplannen
- uitvoering van Haarlem Klimaatneutraal 2030

Ook worden de te actualiseren woningbouw- en herstructureringsprogramma's en (prestatie)afspraken met corporaties in de Woonvisie ingebed.

Ik ga er vanuit u middels deze brief voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet

Jan Nieuwenburg